



Dodatek č. 7 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené dne 5. 1. 2007

Čl. I.

Smluvní strany

1. Základní umělecká škola Česká Lípa, Arbesova 2077, IČ 62237021, zastoupená ředitelem školy Markem Kučerou, DiS. /dále jen pronajímatel/

a

2. Purum s.r.o., Národní 961/25, 110 00 Praha 1, IČ 62414402, DIČ: CZ62414402 zastoupena panem Romanem Vinařem – jednatelem společnosti /dále jen nájemce/

Čl. II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory: místnost č. 127 o výměře 18,5 m² nacházející se v přízemí budovy ZUŠ, přilehlá chodba a sociální zařízení na této chodbě.

2. Nájemce bude využívat nebytové prostory uvedené v předchozím bodě č. 1, Čl.II jako kancelář.

3. Společně s užíváním nebytových prostor uvedených v odstavci č. 1, Čl.II pronajímatel přenechává nájemci k užívání další vybavení a zařízení nacházející se v objektu a nebytových prostorách daných touto smlouvou do nájmu. Seznam tohoto vybavení je přílohou č. 1 této smlouvy.

4. Předmět smlouvy je nájemci pronajímatelem dáván za podmínek touto smlouvou sjednaných.

Obě strany se dohodly na změně Čl. III. Smlouvy takto:

1.5. Nájemné od 1. 7. do 31. 7. 2025 ve výši 3753 Kč se odpouští z důvodu rekonstrukce budovy. Práce v přízemí budovy v červenci 2025 podstatně omezily možnost řádného užívání pronajatého prostoru.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V České Lípě dne 29. 9. 2025

Roman Vinař v. r.

nájemce

Marek Kučera, DiS. v. r.

pronajímatel