

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. ORI/25/20381**

na zhotovení stavby
„Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti“

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú. 107-1752200237/0100

Zhotovitel: **ISOTEP s.r.o.**
sídlo: Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy
zastoupen: Ing. Martin Záleský, jednatel
IČO: 25263498
DIČ: CZ25263498
zápis v OR: C 11091 vedená u Krajského soudu v Hradci
Králové
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č.ú. 201970337/0300

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 09. 04. 2025 smlouvu o dílo č. ORI/25/20381 na zhotovení zakázky „**Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti**“ (systémové číslo P24V00000506) (dále jen „smlouva“).

Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v předmětu díla v částech popsanych podrobně změnovým rozpočtem.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:

Na konec textu se doplňuje následující text:

„Rozsah předmětu díla se dále upravuje dle změnového soupisu prací, který je přílohou č. 4 smlouvy.“

V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek 2. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **5 011 240,58 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 1 052 360,52 Kč.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí 6 063 601,10 Kč.

V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„4. Oceněné soupisy dodatečných prací změnových listů“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací změnových listů

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 4 smlouvy

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je uzavírán v podobě elektronického originálu k datu nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Martin Záleský
jednatel společnosti

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/623/25 ze dne 06. 10. 2025*



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24945
Stavba: Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

KSO: Lanškroun
Místo: Lanškroun

CC-CZ: 28. 7. 2025
Datum: 28. 7. 2025

Zadavatel: Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			770 055,62
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -943 382,14	Výše daně -198 110,25
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			571 945,37

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24945
Stavba: Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Místo: Lanškroun Datum: 28. 7. 2025
Zadavatel: Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice Projektant:
Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		770 055,62	931 767,28
ZL01	01 01 Pol	-81 943,56	-99 151,71
ZL02	01 02 Pol	-415 439,93	-502 682,32
ZL03	01 03 Pol	-445 998,65	-539 658,37
ZL04	01 01 Pol	403 727,73	488 510,55
ZL05	01 02 Pol	672 354,37	813 548,79



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
ZL06	01 - Dvorek - zpevněné plochy	190 062,26	229 975,33
ZL07	02 - Úprava břizolitového povrchu	63 336,67	76 637,37
ZL08	03 - Dvorek u vstupní haly	249 081,88	301 389,07
ZL09	04 - Úprava omítek - schodiště	134 874,85	163 198,57

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt3 - 01 01 Pol

KSO:

Místo:

Lanškroun

CC-CZ:

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH
-81 943,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-81 943,56	21,00%	-17 208,15
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH
v CZK
-99 151,71
Projektant
Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt3 - 01 01 Pol

Místo:

Lanškroun

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací
-81 943,56

2 - Základy a zvláštní zakládání

-26 689,92

61 - Úpravy povrchů vnitřní

-24 593,52

96 - Bourání konstrukcí	-4 403,85
S01 - Prorážení otvorů	-22 400,00
781 - Obklady keramické	-3 856,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt3 - 01 01 Pol

Místo:

Lanškroun

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-81 943,56	
D	2	Základy a zvláštní zakládání					-26 689,92	
14	K	622390110R00	Montáž IPT systémových desek, vč. uchycení	m2	-16,64000	372,00	-6 190,08	
15	K	711822001RT5	Izolační systém IPT, svisle včetně dodávky tvarovky a ukončující lišty IPT 7	m2	-16,64000	996,00	-16 573,44	
16	K	711823129R00	Montáž ukončovací lišty velkoplošných panelů	m	-20,80000	138,00	-2 870,40	
17	K	283424102R	Lišta ukončovací černá dl. 2 m 10x50 mm	kus	-11,00000	96,00	-1 056,00	
D	61	Úpravy povrchů vnitřní					-24 593,52	
21	K	602022122R00	Omítka stěn vyrovnávací sanační, ručně	m2	-4,71000	640,00	-3 014,40	
22	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	-4,71000	135,00	-635,85	
23	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	-4,71000	135,00	-635,85	
24	K	612433311RT1	Omítka sanační vnitřní tepelně izolační, vysoké zasolení, tl.30 mm	m2	-4,71000	1 250,00	-5 887,50	
25	K	919722111R00	Dilatační spáry - řezání, spáry příčné š. 2 - 5 mm	m	-9,20000	312,00	-2 870,40	
26	K	216904212.R02	Propařování zdiva	m2	-4,71000	312,00	-1 469,52	
27	K	R.207 om	Dodávka a montáž difúzních lišt	bm	-35,00000	288,00	-10 080,00	
D	96	Bourání konstrukcí					-4 403,85	
29	K	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	-4,71000	785,00	-3 697,35	
30	K	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	-4,71000	150,00	-706,50	
D	S01	Prorážení otvorů					-22 400,00	
31	K	970031018R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 14-18 mm	m	-4,20000	1 250,00	-5 250,00	
32	K	970031035R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 35-39 mm pro katody systému elektroosmózy (1ks / 1,0bm)	m	-7,00000	2 450,00	-17 150,00	
D	781	Obklady keramické					-3 856,27	
37	K	597623122R	Dlaždice 20x20, glazovaná dlažba, pro interiérové použití	m2	-1,84000	658,00	-1 210,72	
38	K	781471107R00	Obklad vnitř.stěn,keram.režný,hladký, MC, 20x20 cm	m2	-1,84000	954,00	-1 755,36	
39	K	781479701R00	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	-1,84000	391,00	-719,44	
40	K	781479704R00	Příplatek k obkladu stěn keram.spár.bílým cementem	m2	-1,84000	10,10	-18,58	
41	K	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	-1,84000	82,70	-152,17	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt4 - 01 02 Pol

KSO:

Místo:

Lanškroun

CC-CZ:

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-415 439,93

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-415 439,93	21,00%	-87 242,39
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-502 682,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt4 - 01 02 Pol

Místo:

Lanškroun

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-415 439,93

6 - Úpravy povrchu, podlahy

-32 761,30

61 - Úpravy povrchů vnitřní

-46 519,40

62 - Úpravy povrchů vnější	-29 789,82
96 - Bourání konstrukcí	-27 554,45
S01 - Prorážení otvorů	-6 820,80
713 - Izolace tepelné	-271 994,16
M21 - Elektromontáže	-147 292,80
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	-9 188,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt4 - 01 02 Pol

Místo:

Lanškroun

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-415 439,93	
D 6 Úpravy povrchu, podlahy							-32 761,30	
2	K	622412326RT1	Nátěr rezných stěn a stropů, slož.3-4 , vápenný, dvouvrstvá aplikace	m2	-28,60000	284,50	-8 136,70	
	VV		*příčky mezi S02, S03, S04*-28,6		-28,60000			
	VV		Součet		-28,60000			
3	K	627452101R00	Spárování maltou zapuštěné rovné, zdí z cihel a kamene, úprava zdíva v rezné podobě položka bude účtována dle skutečnosti	m2	-28,60000	861,00	-24 624,60	
	VV		*příčky mezi S02, S03, S04*-28,6		-28,60000			
	VV		Součet		-28,60000			
D 61 Úpravy povrchů vnitřní							-46 519,40	
4	K	602022122R00	Omítka stěn vyrovnávací sanační, ručně, vrstva tl. 1,0 cm	m2	-16,32000	640,00	-10 444,80	
	VV		*S13"-4,8*3,4		-16,32000			
	VV		Součet		-16,32000			
5	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	-33,07000	135,00	-4 464,45	
	VV		Vnitřní omítky: :					
	VV		*1S11" -0,5*0,30		-0,15000			
	VV		*1S12" -14,4*0,30		-4,32000			
	VV		*příčky" -28,6		-28,60000			
	VV		Součet		-33,07000			
6	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	-33,07000	135,00	-4 464,45	
	VV		Vnitřní omítky: :					
	VV		*1S11" -0,5*0,30		-0,15000			
	VV		*1S12" -14,4*0,30		-4,32000			
	VV		*příčky" -28,6		-28,60000			
	VV		Součet		-33,07000			
7	K	612433311RT1	Omítka sanační vnitřní tepelně izolační, vysoké zasolení, tl.30 mm	m2	-16,32000	1 250,00	-20 400,00	
	VV		*S13"-4,8*3,4		-16,32000			
	VV		Součet		-16,32000			
8	K	622412312RT1	Nátěr stěn, slož.1-2 , Weber malba na sanační omítky	m2	-16,32000	265,00	-4 324,80	
	VV		*S13"-4,8*3,4		-16,32000			
	VV		Součet		-16,32000			
9	K	919722111R00	Dilatační spáry - řezání, spáry příčné š. 2 - 5 mm	m	-8,60000	281,50	-2 420,90	
	VV		*S13"-8,6		-8,60000			
	VV		Součet		-8,60000			
D 62 Úpravy povrchů vnější							-29 789,82	
12	K	601015173R00	Štuk vnější na bázi přírodního románského vápna, ručně, tl.3 mm	m2	-10,77000	264,00	-2 843,28	
13	K	602013102R00	Postřik sanační ručně, 80% krytí	m2	-10,77000	118,00	-1 270,86	
14	K	R-02	Příplatek za úpravu návaznosti styčné spáry stávajících a nových omítek	bm	-35,90000	114,00	-4 092,60	
15	K	612430032RAA	Omítka vnější na bázi Románského vápna, tl. 3,0 cm zvýšená složitost	m2	-10,77000	1 488,00	-16 025,76	
16	K	602011124R00	Podhoz sanační na bázi Románského vápna tl. 2,0	m2	-10,77000	516,00	-5 557,32	
D 96 Bourání konstrukcí							-27 554,45	
20	K	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	-29,47000	785,00	-23 133,95	
	VV		-29,47		-29,47000			
	VV		Součet		-29,47000			
21	K	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín.	m2	-29,47000	150,00	-4 420,50	
	VV		-29,47		-29,47000			
	VV		Součet		-29,47000			
D S01 Prorážení otvorů							-6 820,80	
24	K	970031130R00	Vrtání jádrové do zdíva cihelného do D 130 mm	m	-1,96000	3 480,00	-6 820,80	
	VV		-0,98*2		-1,96000			
	VV		Součet		-1,96000			
D 713 Izolace tepelné							-271 994,16	
31	K	713131542R00	Montáž tepelné izolace stěn, lepené lepidlem a kotvami, desky sanační tepelně izolační	m2	-41,79000	1 204,00	-50 315,16	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	R tep 1.01	Deska sanační tepelně izolační tl 50mm	m2	-41,79000	1 780,00	-74 386,20	
D	M21		Elektromontáže				-147 292,80	
34	K	900 R02	HZS - rozměření a vytyčení aktivní (mírné-drátové) elektroosmózy	h	-5,00000	504,00	-2 520,00	
35	K	R - 2110	Jednotka větrání s vývodem přes fasádu	ks	-2,00000	16 920,00	-33 840,00	
37	K	R - EL. 1002	D+M mírné drátové elektroosmózy - provedení kladné pásové elektrody (ANODY)	bm	-15,20000	4 920,00	-74 784,00	
38	K	R - EL. 1003	D+M mírné drátové elektroosmózy - provedení záporné tyčové elektrody (KATODY)	ks	-7,00000	2 640,00	-18 480,00	
39	K	R - EL. 1004	D+M mírné drátové elektroosmózy - propojovací vedení systému	bm	-4,20000	672,00	-2 822,40	
40	K	R - EL. 1005	Vybudování kontrolních bodů systému mírné drátové elektroosmózy	ks	-1,00000	624,00	-624,00	
41	K	R - EL. 1008	Vyrovnání zdiva maltou s elektrovodivými příadami - podklad kladného pólu	m2	-4,56000	552,00	-2 517,12	
42	K	R - EL. 1009	Krycí omítka s elektrovodivými příadami - krytí kladného pólu	m2	-4,56000	552,00	-2 517,12	
VV			-4,56		-4,56000			
VV			Součet		-4,56000			
D	D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-9 188,16	
43	K	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	-2,69645	998,00	-2 691,06	
44	K	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	-2,69645	300,00	-808,94	
45	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	-26,96450	25,60	-690,29	
VV			-2,69645*10		-26,96450			
VV			Součet		-26,96450			
46	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti	t	-2,69645	390,00	-1 051,62	
47	K	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	-2,69645	377,50	-1 017,91	
48	K	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	-16,17870	181,00	-2 928,34	
VV			-2,69645*6		-16,17870			
VV			Součet		-16,17870			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt5 - 01 03 Pol

KSO:

Místo:

Lanškroun

CC-CZ:

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

IČ:

70892822

DIČ:

CZ70892822

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH
-445 998,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-445 998,65	21,00%	-93 659,72
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH
v CZK
-539 658,37
Projektant
Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt5 - 01 03 Pol

Místo:

Lanškroun

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací
-445 998,65

61 - Úpravy povrchů vnitřní

-156 582,70

91 - Doplňující práce

-25 737,50

96 - Bourání konstrukcí

-87 405,60

SA - Sanace	-5 426,78
711 - Izolace proti vodě	-7 253,28
713 - Izolace tepelné	-77 780,30
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	-35 752,49
VN - Vedlejší náklady	-20 000,00
ON - Ostatní náklady	-30 060,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti méněpráce

Objekt:

Objekt5 - 01 03 Pol

Místo:

Lanškroun

Datum:

28. 7. 2025

Zadavatel:

Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-445 998,65	
D 61 Úpravy povrchů vnitřní							-156 582,70	
1	K	602022122R00	Omlítka stěn vyrovnávací sanační, ručně, vrstva tl. 1,0 cm	m2	-41,02000	610,00	-25 022,20	
2	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	-41,02000	132,00	-5 414,64	
3	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	-41,02000	120,00	-4 922,40	
4	K	612433311RT1	Omlítka sanační vnitřní tepelně izolační, vysoké zasolení, tl.30 mm	m2	-41,02000	1 200,00	-49 224,00	
5	K	622412312RT1	Nátěr stěn, slož. 1-2 malba na sanační omlítky	m2	-99,62000	285,00	-28 391,70	
6	K	216904212.R02	Propařování zdiva	m2	-110,64000	350,00	-38 724,00	
7	K	R-01	Desinfekce prostor proti plísním aktivním ozónem	m3	-193,80000	25,20	-4 883,76	
D 91 Doplnující práce							-25 737,50	
8	K	900 R01	HZS - zakrývání vnitřních povrchů, stavební dělník v tarifní třídě 4	hod	-20,00000	502,00	-10 040,00	
9	K	900 RT1	HZS - překotvení instalací v zóně sanace bude účtováno dle skutečností	hod	-15,00000	478,50	-7 177,50	
10	K	905 R01	HZS - revize a kontrola rozvodů vnitřních instalací a elektrorozvodů před před povrchovými úpravami Revize	hod	-10,00000	852,00	-8 520,00	
D 96 Bourání konstrukcí							-87 405,60	
11	K	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	-110,64000	689,00	-76 230,96	
12	K	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	-110,64000	101,00	-11 174,64	
D SA Sanace							-5 426,78	
13	K	281606211.SA02 T00	Injektáž - vyčištění otvorů stlačeným vzduchem, d=12-18 mm	m2	-1,41000	38,40	-54,14	
14	K	281606214.T01	Nízkotlaká dvouřadá chemická injektáž zdiva, vrty d=12mm osově do 150mm, řady do 80mm na sebou infúzní clona akrylátovým gelem spotřeba min. 15 l/m2	m2	-0,66000	4 104,00	-2 708,64	
15	K	281606214.T02	Nízkotlaká jednořadá chemická injektáž zdiva, vrty d=12mm osově do 100- 120 mm infúzní clona akrylátovým gelem spotřeba min. 15 l/m2	m2	-0,75000	3 552,00	-2 664,00	
D 711 Izolace proti vodě							-7 253,28	
16	K	602021211RT7	Omlítka stěn cement. jádrová ručně, srovnání pod hydroizolační stěrky tloušťka vrstvy do 25 mm	m2	-4,14000	504,00	-2 086,56	
17	K	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	-4,14000	96,00	-397,44	
18	K	711212002RT5	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka silikátová, zesílení v místě dodatečné izolace z vnitřní strany	m2	-4,14000	1 152,00	-4 769,28	
D 713 Izolace tepelné							-77 780,30	
19	K	713131542R00	Montáž tepelné izolace stěn, lepené lepidlem a kotvami, desky sanační tepelné izolační	m2	-25,46000	1 205,00	-30 679,30	
20	K	R tep 1.01	Deska sanační tepelné izolační tl 50mm	m2	-25,46000	1 850,00	-47 101,00	
D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							-35 752,49	
21	K	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	-10,51080	998,00	-10 489,78	
22	K	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	-10,51080	300,00	-3 153,24	
23	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	-105,10800	25,00	-2 627,70	
24	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti	t	-10,51080	390,00	-4 099,21	
25	K	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	-10,51080	377,50	-3 967,83	
26	K	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	-63,06480	181,00	-11 414,73	
D VN Vedlejší náklady							-20 000,00	
27	K	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00	
28	K	005121020R	Provoz zařízení staveniště	soubor	-1,00000	7 500,00	-7 500,00	
29	K	005124010R	Koordinační činnost	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	VN-1	přesun stavební kapacit	soubor	-1,00000	2 500,00	-2 500,00	
D		ON	Ostatní náklady				-30 060,00	
31	K	005121 R	Zařízení staveniště	soubor	-1,00000	10 000,00	-10 000,00	
32	K	005122 R	Provozní vlivy	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00	
33	K	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	-1,00000	7 500,00	-7 500,00	
34	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	hod	-15,00000	504,00	-7 560,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti - vícepráce

Objekt:
ZL1 - 01 01 Pol

KSO:
Místo: Lanškroun

CC-CZ:
Datum: 28. 7. 2025

Zadavatel:
Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

IČ:
DIČ: CZ70892822

Zhotovitel:
ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ:
DIČ: CZ25263498

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **403 727,73**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	403 727,73	21,00%	84 782,82
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **488 510,55**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti - vícepráce

Objekt:
ZL1 - 01 01 Pol

Místo: Lanškroun

Datum: 28. 7. 2025

Zadavatel: Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **403 727,73**

HSV - Práce a dodávky HSV **403 727,73**

1 - Zemní práce 169 933,54

2 - Základy a zvláštní zakládání 38 658,50

5 - Komunikace 5 665,80

61 - Úpravy povrchů vnitřní 6 988,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 6 122,45

8 - Trubní vedení 47 238,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 55 435,32

998 - Přesun hmot 6 393,82

PSV - Práce a dodávky PSV	118 604,60
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	30 982,30
741 - Elektroinstalace - silnoproud	77 452,30
764 - Konstrukce klempířské	10 170,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti - vícepráce								
Objekt: ZL1 - 01 01 Pol								
Místo: Lanškroun			Datum: 28. 7. 2025					
Zadavatel: Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice			Projektant:					
Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy			Zpracovatel:					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							403 727,73	
D		HSV	Práce a dodávky HSV	403 727,73				
D		1	Zemní práce	169 933,54				
3	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	4,94000	990,00	4 890,60	
	VV		0,4*4*1,3		2,08000			
	VV		0,4*3,5*1,3		1,82000			
	VV		0,4*2*1,3		1,04000			
	VV		Součet		4,94000			
4	K	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	4,94000	330,00	1 630,20	
5	K	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	4,94000	292,00	1 442,48	
6	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,94000	309,00	1 526,46	
7	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	4,94000	350,00	1 729,00	
8	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	4,94000	20,20	99,79	
9	K	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	4,94000	636,00	3 141,84	
10	K	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	3,80000	17,00	64,60	
	VV		0,4*4		1,60000			
	VV		0,4*3,5		1,40000			
	VV		0,4*2		0,80000			
	VV		Součet		3,80000			
11	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	4,94000	604,00	2 983,76	
101	K	162-001R	Jílový obsyb základového zdíve	t	22,28000	1 515,00	33 754,20	
102	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	15,87857	140,00	2 223,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		22,23/1,4		15,87857			
	VV		Součet		15,87857			
103	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	612,91280	115,00	70 484,97	
	VV		15,87857*(193*2/10)		612,91280			
	VV		Součet		612,91280			
104	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	15,87857	460,00	7 304,14	CS ÚRS 2025 02
D		2	Základy a zvláštní zakládání	38 658,50				
105	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	6,26600	4 150,00	26 003,90	CS ÚRS 2025 02
	VV		24,4*1*0,18		4,39200			
	VV		*šachty* 1,874		1,87400			
	VV		Součet		6,26600			
D		5	Komunikace	5 665,80				
18	K	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém	m2	6,65000	50,20	333,83	
	VV		0,7*4		2,80000			
	VV		0,7*3,5		2,45000			
	VV		0,7*2		1,40000			
	VV		Součet		6,65000			
19	K	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm	m2	6,65000	73,80	490,77	
20	K	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 5 cm	m2	6,65000	728,00	4 841,20	
D		61	Úpravy povrchů vnitřní	6 988,80				
25	K	919722111R00	Dilatační spáry - řezání, spáry příčné š. 2 - 5 mm	m	22,40000	312,00	6 988,80	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 122,45				
106	K	619996145	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obalením geotextilií	m2	87,84000	69,70	6 122,45	CS ÚRS 2025 02
	VV		24,4*1,2*3		87,84000			
	VV		Součet		87,84000			
D		8	Trubní vedení	47 238,00				
107	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 200	m	10,00000	192,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 02
108	M	28611167	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200x1000mm SN8	m	10,00000	684,00	6 840,00	CS ÚRS 2025 02
109	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	4,00000	332,00	1 328,00	CS ÚRS 2025 02
110	M	28611365	koleno kanalizační PVC KG 200x30°	kus	2,00000	276,00	552,00	CS ÚRS 2025 02
111	M	28611367	koleno kanalizační PVC KG 200x67°	kus	2,00000	409,00	818,00	CS ÚRS 2025 02
112	K	894-001R	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 litinový poklop vč. přepadu a kalového koše	kus	2,00000	17 890,00	35 780,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 435,32				
113	K	952-001R	Čištění budov strojních - dlažby	sopubor	1,00000	52 500,00	52 500,00	
115	K	985324112	Impregnační gelový nátěr betonu dvojnásobný S1 (OS-A)	m2	3,66000	802,00	2 935,32	CS ÚRS 2025 02
	VV		*hydroizolace nuty*24,4*0,15		3,66000			
	VV		Součet		3,66000			

DPH

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

D	998	Přesun hmot					6 393,82		
116	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	14,80050	432,00	6 393,82	CS ÚRS 2025 02	základní
D	PSV	Práce a dodávky PSV					118 604,60		
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					30 982,30		
117	K	711472051	Provedení svislé izolace proti tlakové vodě termoplasty lepenou fólií PVC	m2	40,00000	263,00	10 520,00	CS ÚRS 2025 02	základní
118	M	28322141	<i>fólie hydroizolační pro izolaci jezírek a vodních nádrží mPVC tl 2,0mm</i>	<i>m2</i>	<i>44,00000</i>	<i>374,00</i>	<i>16 456,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 02</i>	<i>základní</i>
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			44,00000			
119	K	711161274	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie výška nopu do 20 mm	m2	29,28000	86,40	2 529,79	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		24,4*1,2			29,28000			
	VV		<i>Součet</i>			<i>29,28000</i>			
120	M	28323005	<i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm</i>	<i>m2</i>	<i>35,75088</i>	<i>41,30</i>	<i>1 476,51</i>	<i>CS ÚRS 2025 02</i>	<i>základní</i>
	VV		29,28*1,221 *Přepočtené koeficientem množství			35,75088			
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					77 452,30		
121	K	741-001R	Elektroinstalace - dílna, sklep (příloha č.1)	soubor	1,00000	77 452,30	77 452,30		základní
D	764	Konstrukce klempířské					10 170,00		
122	K	764538404	Hranatý svod včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu o straně 150 mm	m	3,00000	3 390,00	10 170,00	CS ÚRS 2025 02	základní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti - vícepráce

Objekt:
ZL2 - 01 02 Pol

KSO:
Místo: Lanškroun

CC-CZ:
Datum: 28. 7. 2025

Zadavatel:
Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

IČ:
DIČ: CZ70892822

Zhotovitel:
ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ:
DIČ: CZ25263498

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 672 354,37

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	672 354,37	21,00%	141 194,42
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 813 548,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti - vícepráce

Objekt:
ZL2 - 01 02 Pol

Místo: Lanškroun

Datum: 28. 7. 2025

Zadavatel: Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 672 354,37

HSV - Práce a dodávky HSV 635 455,69

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

416 - Podhledy a mezistropy montované lehké 25 969,74

SA - Sanace 13 320,00

61 - Úpravy povrchů vnitřní 88 802,63

96 - Bourání konstrukcí 36 370,73

998 - Přesun hmot 338 722,99

PSV - Práce a dodávky PSV 334 943,42

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 114 972,80

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	16 736,09
734 - Ústřední vytápění - armatury	26 128,78
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	33 962,05
771 - Podlahy z dlaždic	143 143,70
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	12 572,68
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	14 542,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9 784,00
VRN9 - Ostatní náklady	9 784,00

SOUPIS PRACÍ									
Stavba: Gymnázium Lanškroun - sanace vlhkosti - vícepráce									
Objekt: ZL2 - 01 02 Pol									
Místo: Lanškroun		Datum: 28. 7. 2025							
Zadavatel: Pardub.kraj, Komenského nám. 125, Pardubice		Projektant:							
Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy		Zpracovatel:							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							672 354,37		
D HSV		Práce a dodávky HSV					635 455,69		
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					0,00		
101	K	611331143	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	52,31000	574,00	30 025,94	CS ÚRS 2025 02	
	VV		*IS07-klenba" 6,4"1		6,40000				
	VV		*IS08-klenba"2,7"1+10,3"1		13,00000				
	VV		*IS06-klenba"3,3"1+3,24"1,5		8,16000				
	VV		*IS06 - klenba"4,95		4,95000				
	VV		*IS07-klenba"9,6		9,60000				
	VV		*IS08 - klenba"10,2		10,20000				
			Součet		52,31000				
102	K	611331123	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	52,31000	486,00	25 422,66	CS ÚRS 2025 02	
	VV		*IS07-klenba" 6,4"1		6,40000				
	VV		*IS08-klenba"2,7"1+10,3"1		13,00000				
	VV		*IS06-klenba"3,3"1+3,24"1,5		8,16000				
	VV		*IS06 - klenba"4,95		4,95000				
	VV		*IS07-klenba"9,6		9,60000				
	VV		*IS08 - klenba"10,2		10,20000				
			Součet		52,31000				
103	K	612331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	87,00000	479,00	41 673,00	CS ÚRS 2025 02	
	VV		*IS06"19,53		19,53000				
	VV		*IS07"27,85		27,85000				
	VV		*IS08"39,62		39,62000				
			Součet		87,00000				
104	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	87,00000	404,00	35 148,00	CS ÚRS 2025 02	
	VV		*IS06"19,53		19,53000				
	VV		*IS07"27,85		27,85000				
	VV		*IS08"39,62		39,62000				
			Součet		87,00000				
D 416		Podhledy a mezistropy montované lehké					25 969,74		
1	K	416021121R00	Podhledy kazetový, kovová.kce. deska rozměru 600x 600 mm	m2	27,16500	956,00	25 969,74		
	VV		*IS05 - odhad obnovy je 50% - dopočet do 100%" 54,33"0,5		27,16500				
			Součet		27,16500				
D SA		Sanace					13 320,00		
25	K	281606214.T02	Nízkotlaká jednořadá chemická injektáž zdíva, vrtý d=12mm osově do 100- 120 mm infúzní clona akrylátovým gelem spotřeba min. 15 l/m2	m2	3,75000	3 552,00	13 320,00		
	VV		1,5"2,5		3,75000				
			Součet		3,75000				
D 61		Úpravy povrchů vnitřní					88 802,63		
4	K	602022122R00	Omítka stěn vyrovnávací sanační, ručně, vrstva tl. 1,0 cm	m2	36,21500	640,00	23 177,60		
	VV		*IS09" 3,3"0,15+1,3"1,5		2,44500				
	VV		*IS10 - klenba" 9,8"2,1		20,58000				
	VV		*IS01"4"1		4,00000				
	VV		*IS05"16"0,15+2,6"0,15		2,79000				
	VV		*IS07" 6,4"1		6,40000				
			Součet		36,21500				
5	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	36,21500	135,00	4 889,03		
	VV		*1 vrstva" 36,215		36,21500				
			Součet		36,21500				
6	K	610411129R00	Nástřik roztokem " Esco - Fluat "	m2	36,21500	135,00	4 889,03		
	VV		*2 vrstva" 36,215		36,21500				
			Součet		36,21500				
7	K	612433311RT1	Omítka sanační vnitřní tepelně izolační, vysoké zasolení, tl.30 mm	m2	36,21500	1 250,00	45 268,75		
8	K	622412312RT1	Nátěr stěn, slož.1-2 , Weber malba na sanační omítky	m2	36,21500	265,00	9 596,98		
	VV		*IS09" 3,3"0,15+1,3"1,5		2,44500				
	VV		*IS10 - klenba" 9,8"2,1		20,58000				
	VV		*IS01"4"1		4,00000				
	VV		*IS05"16"0,15+2,6"0,15		2,79000				
	VV		*IS07" 6,4"1		6,40000				
			Součet		36,21500				
10	K	216904212.R02	Propařování zdíva	m2	3,14500	312,00	981,24		
	VV		*IS09" 3,3"0,15+1,3"1,5		2,44500				
	VV		*IS10 - klenba" 9,8"2,1		20,58000				
	VV		*IS01"4"1		4,00000				
	VV		*IS05"16"0,15+2,6"0,15		2,79000				

T
I
J

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

	VV		"1S07" 6,4*1		6,40000				
	VV		Mezísoučet		36,21500				
	VV		"1S11" -0,5*0,3		-0,15000				
	VV		"1S12"-14,4*0,3		-4,32000				
	VV		"příčky"-28,6		-28,60000				
	VV		Mezísoučet		-33,07000				
	VV		Součet		3,14500				
	D	96	Bourání konstrukcí				36 370,73		
20	K	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	36,21500	785,00	28 428,78		základní
	VV		"1S09" 3,3*0,15+1,3*1,5		2,44500				
	VV		"1S10 - klenba" 9,8*2,1		20,58000				
	VV		"1S01"4*1		4,00000				
	VV		"1S05"16*0,15+2,6*0,15		2,79000				
	VV		"1S07" 6,4*1		6,40000				
	VV		Součet		36,21500				
21	K	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	36,21500	150,00	5 432,25		základní
	VV		"1S09" 3,3*0,15+1,3*1,5		2,44500				
	VV		"1S10 - klenba" 9,8*2,1		20,58000				
	VV		"1S01"4*1		4,00000				
	VV		"1S05"16*0,15+2,6*0,15		2,79000				
	VV		"1S07" 6,4*1		6,40000				
	VV		Součet		36,21500				
105	K	94910111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	soubor	36,21500	69,30	2 509,70		základní
	D	998	Přesun hmot				338 722,99		
106	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,74900	432,00	3 779,57	CS ÚRS 2025 02	základní
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				334 943,42		
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				114 972,80		
107	K	711161232.DRK	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií s integrovanou mřížkou svislá, výška nopy 8,0 mm, tl do 0,6 mm DELTA - PT	m2	139,31000	318,66	44 392,52		základní
	VV		"1S07-klenba" 6,4*1		6,40000				
	VV		"1S08-klenba"2,7*1+10,3*1		13,00000				
	VV		"1S06-klenba"3,3*1+3,24*1,5		8,16000				
	VV		"1S06 - klenba"4,95		4,95000				
	VV		"1S06"19,53		19,53000				
	VV		"1S07-klenba"9,6		9,60000				
	VV		"1S07"27,85		27,85000				
	VV		"1S08 - klenba"10,2		10,20000				
	VV		"1S08"39,62		39,62000				
	VV		Součet		139,31000				
108	M	DRK.06601442	DELTA-PT profilovaná fólie s natavenou nosnou mřížkou k omítání (rozměr 2,0 x 20m; role/ 40m2)	m2	153,24100	202,00	30 954,68		základní
	VV		139,31*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		153,24100				
109	K	711161384.DRK	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou DELTA - PT PROFIL	m	46,00000	143,05	6 580,30		základní
110	M	DRK.06601207	DELTA-PT-PROFIL provětrávací profil pro systém DELTA-PT (balení = 2m)	kus	23,00000	166,85	3 837,55		základní
111	K	711-001R	Montáž kotvy přes 8 ks/m2 povrchové kotvení vnitřních stěn	kus	1 671,72000	7,32	12 236,99		základní
	VV		"rozšíření rozsahu otlučných omítek - zasolení"27,56		27,56000				
	VV		"1S06 - klenba"4,95		4,95000				
	VV		"1S06"19,53		19,53000				
	VV		"1S07-klenba"9,6		9,60000				
	VV		"1S07"27,85		27,85000				
	VV		"1S08 - klenba"10,2		10,20000				
	VV		"1S08"39,62		39,62000				
	VV		Součet		139,31000				
	VV		139,31*12		1 671,72000				
112	M	56280141	hmoždinka teleskopická pro kotvení povlakových hydroizolací d 105mm využitelná d 90mm	kus	1 671,72000	9,95	16 633,61	CS ÚRS 2025 02	základní
113	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,25737	1 310,00	337,15	CS ÚRS 2025 02	základní
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				16 736,09		
114	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	20,00000	498,00	9 960,00	CS ÚRS 2025 02	základní
115	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	20,00000	225,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02	základní
116	K	733890101	Zmrazení potrubí ocelového, měděného nebo plastového D do 22 mm	kus	10,00000	226,00	2 260,00	CS ÚRS 2025 02	základní
117	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,00930	1 730,00	16,09	CS ÚRS 2025 02	základní
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				26 128,78		
118	K	734220121	Ventil závitový regulační přímý G 3/8 PN 25 do 120°C vyvažovací s vypouštěním	kus	2,00000	2 620,00	5 240,00	CS ÚRS 2025 02	základní
119	K	734220122	Ventil závitový regulační přímý G 1/2 PN 25 do 120°C vyvažovací s vypouštěním	kus	8,00000	2 610,00	20 880,00	CS ÚRS 2025 02	základní
120	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,00702	1 250,00	8,78	CS ÚRS 2025 02	základní
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				33 962,05		
35	K	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	ks	5,00000	47,80	239,00		základní
36	K	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	ks	5,00000	382,50	1 912,50		základní
121	K	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých dl do 1500 mm	kus	5,00000	409,00	2 045,00	CS ÚRS 2024 01	základní
122	M	KRD.210600805 00010	RADIK KLASIK 21-0600/0800	kus	2,00000	4 104,14	8 208,28		základní
123	M	KRD.210601005 00010	RADIK KLASIK 21-0600/1000	kus	1,00000	4 686,18	4 686,18		základní
124	M	KRD.210601405 00010	RADIK KLASIK 21-0600/1400	kus	2,00000	5 852,25	11 704,50		základní
125	K	735191910	Napustění vody do otopných těles	m2	4,90000	17,80	87,22	CS ÚRS 2025 02	základní
126	K	735-001R	Instalační materiál	soubor	1,00000	4 850,00	4 850,00		základní
127	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,15498	1 480,00	229,37	CS ÚRS 2025 02	základní
	D	771	Podlahy z dlaždic				143 143,70		
128	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	38,00000	22,60	858,80	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		19*2		38,00000				
	VV		Součet		38,00000				
129	K	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby	m	38,00000	127,00	4 826,00	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		19*2		38,00000				
	VV		Součet		38,00000				
130	M	19416008	lišta ukončovací hliníková 10mm	m	41,80000	33,70	1 408,66	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		19*2		38,00000				
	VV		Součet		38,00000				
	VV		38*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		41,80000				

131	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	187,22000	146,00	27 334,12	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		"1S01 podesta" 2,4*1,9+2,4		6,96000				
	VV		"1S05" 21,2*2+2,3*2		47,00000				
	VV		"1S06" 5,08*2+3*2		16,12000				
	VV		"1S07" 3*2+6,7*2		19,40000				
	VV		"1S08" 9,2*2+3,5*2+0,82*14		36,88000				
	VV		"1S09" 6,7*2+3,3*2		20,00000				
	VV		"1S10" 10*2+2,35*2		24,70000				
	VV		"1S13" 1,9*2+2,4*2		8,60000				
	VV		"1NP" 10,56+2,4-(1,8*3)		7,56000				
	VV		Součet		187,22000				
132	K	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	10,44000	201,00	2 098,44	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		"svhodíště" 5,22*2		10,44000				
	VV		Součet		10,44000				
133	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	217,42600	488,00	106 103,89	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		187,22+10,44		197,66000				
	VV		Součet		197,66000				
	VV		197,66*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		217,42600				
134	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,67693	759,00	513,79	CS ÚRS 2025 02	základní
D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					12 572,68				
43	K	979011221R00	Vísilá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	3,43188	998,00	3 425,02		základní
	VV		"sutě z omítek "36,125*0,05*1,9		3,43188				
	VV		Součet		3,43188				
44	K	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	3,43188	300,00	1 029,56		základní
	VV		"sutě z omítek "36,125*0,05*1,9		3,43188				
	VV		Součet		3,43188				
45	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	68,63750	25,60	1 757,12		základní
	VV		"sutě z omítek "36,125*0,05*1,9*20		68,63750				
	VV		Součet		68,63750				
46	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti	t	3,43188	390,00	1 338,43		základní
	VV		"sutě z omítek "36,125*0,05*1,9		3,43188				
	VV		Součet		3,43188				
47	K	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	3,43188	377,50	1 295,53		základní
	VV		"sutě z omítek "36,125*0,05*1,9		3,43188				
	VV		Součet		3,43188				
48	K	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	20,59125	181,00	3 727,02		základní
	VV		"sutě z omítek "36,125*0,05*1,9*6		20,59125				
	VV		Součet		20,59125				
D HZS Hodinové zúčtovací sazby					14 542,00				
135	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - provádění sond vč. bouracích prací a zpětného zapravení	hod	8,00000	416,00	3 328,00	CS ÚRS 2025 02	základní
136	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný - oprava vodovodního rozvodu (WC) vč. materiálu	hod	18,00000	623,00	11 214,00	CS ÚRS 2025 02	základní
	VV		2*9		18,00000				
	VV		Součet		18,00000				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady					9 784,00				
D VRN9 Ostatní náklady					9 784,00				
137	K	091703000	Náklady na pronájem vysoušečů	soubor	1,00000	9 784,00	9 784,00	CS ÚRS 2025 02	základní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - dvorek

Objekt:

01 - Dvorek - zpevněné plochy

KSO:

Místo:

Lanškroun

CC-CZ:

Datum:

9. 9. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

Poznámka:

Cena bez DPH**190 062,26**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	190 062,26	21,00%	39 913,07
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****229 975,33**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Lanškroun - dvorek

Objekt:

01 - Dvorek - zpevněné plochy

Místo:

Lanškroun

Datum:

9. 9. 2025

Zadavatel:

Projektant:

ISOTEP s.r.o., Dolní
Libchavy 258, 561
16 Libchavy

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**190 062,26**

HSV - Práce a dodávky HSV

132 456,63

1 - Zemní práce

76 405,61

2 - Zakládání

2 806,18

4 - Vodorovné konstrukce

239,04

8 - Trubní vedení

10 730,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 412,32

997 - Přesun sutě

31 845,48

998 - Přesun hmot

9 018,00

PSV - Práce a dodávky PSV		57 605,63
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		44 749,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		7 345,74
771 - Podlahy z dlaždic		1 708,79
764 - Konstrukce klempířské		3 801,90

SOUPIS PRACÍ									
Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek									
Objekt: 01 - Dvorek - zpevněné plochy									
Místo: Lanškroun				Datum: 9. 9. 2025					
Zadavatel:				Projektant:		ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy			
Zhotovitel:				Zpracovatel:					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							190 062,26		
D		HSV	Práce a dodávky HSV	132 456,63					
D		1	Zemní práce	76 405,61					
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně 50x50 (9*2+2,98*2)*0,4	m2	9,584	85,00	814,64	CS ÚRS 2024 02	
						9,584			
						9,584			
2	K	132111401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	10,776	1 370,00	14 763,12	CS ÚRS 2024 02	
						10,776			
						10,776			
3	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	53,880	262,00	14 116,56	CS ÚRS 2024 02	
						53,880			
						53,880			
4	K	162251122	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	10,776	69,10	744,62	CS ÚRS 2024 01	
5	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	21,552	350,00	7 543,20	CS ÚRS 2024 01	
						21,552			
						21,552			
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	10,776	169,00	1 821,14	CS ÚRS 2024 02	
7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	10,776	2 110,00	22 737,36	CS ÚRS 2024 01	
8	K	174211101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách bez ztuhnutí jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,046	112,00	901,15	CS ÚRS 2024 01	
						8,046			
						8,046			
9	M	58344197	šterkodrt frakce 0/63	t	6,437	514,00	3 308,62	CS ÚRS 2024 02	
						6,437			
						6,437			
10	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	10,728	900,00	9 655,20	CS ÚRS 2024 02	
						10,728			
						10,728			
D		2	Zakládání	2 806,18					
11	K	212755215	Tratlivody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	10,000	117,00	1 170,00	CS ÚRS 2024 02	
12	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	0,377	4 340,00	1 636,18	CS ÚRS 2024 02	
						0,250			
						0,127			
						0,377			
D		4	Vodorovné konstrukce	239,04					
13	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	0,320	626,00	200,32	CS ÚRS 2024 02	
						0,320			
						0,320			
14	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	0,320	121,00	38,72	CS ÚRS 2024 02	
D		8	Trubní vedení	10 730,00					
15	K	810351811	Bourání stávajícího potrubí z betonu DN do 200	m	10,000	247,00	2 470,00	CS ÚRS 2024 02	
16	K	871270310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 125	m	10,000	110,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 02	
17	M	28614206	trubka kanalizační PP plnostěnná jednovrstvá DN 125x1000mm SN10	m	10,000	462,00	4 620,00	CS ÚRS 2024 02	
18	K	877270320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	4,000	476,00	1 904,00	CS ÚRS 2024 02	
19	M	28611388	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 125/110/45°	kus	4,000	159,00	636,00	CS ÚRS 2024 02	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 412,32					
20	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,234	4 380,00	1 024,92	CS ÚRS 2024 01	
						0,234			
						0,234			
21	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	1,300	298,00	387,40	CS ÚRS 2024 02	
D		997	Přesun sutě	31 845,48					

Č
F
E

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

základní

22	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	4,017	2 100,00	8 435,70	CS ÚRS 2024 01	základní
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,017	304,00	1 221,17	CS ÚRS 2024 01	základní
24	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	80,340	13,30	1 068,52	CS ÚRS 2024 01	základní
VV		4,017*20			80,340				
VV		Součet			80,340				
25	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,017	2 270,00	9 118,59	CS ÚRS 2024 01	základní
26	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	1,350	5 010,00	6 763,50	CS ÚRS 2024 02	základní
VV		0,8*1,25*0,75*1,8			1,350				
VV		Součet			1,350				
27	K	997006004	Pytlování nebezpečného odpadu ze střešních šablon s obsahem azbestu	t	1,350	3 880,00	5 238,00	CS ÚRS 2024 02	základní
D		998 Přesun hmot					9 018,00		
28	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	20,875	432,00	9 018,00	CS ÚRS 2024 02	základní
D		PSV Práce a dodávky PSV					57 605,63		
D		711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					44 749,20		
29	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	26,000	127,00	3 302,00	CS ÚRS 2024 01	základní
VV		26			26,000				
VV		Součet			26,000				
30	K	711471053	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty volně položenou fólií z nízkolehčeného PE	m2	31,772	171,00	5 433,01	CS ÚRS 2024 02	základní
VV		9,4*3,38			31,772				
VV		Součet			31,772				
31	M	28322109	fólie hydroizolační pro izolaci jezírek a vodních nádrží mPVC s PES vložkou tl 2,0mm protiskluzná úprava	m2	37,030	683,00	25 291,49	CS ÚRS 2024 02	základní
VV		31,772*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství			37,030				
32	K	711491171	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilií vrstva podkladní	m2	53,640	56,00	3 003,84	CS ÚRS 2024 02	základní
VV		(9*2,98)*2			53,640				
VV		Součet			53,640				
33	M	69311178	geotextilie PP s ÚV stabilizací 600g/m2	m2	56,322	68,30	3 846,79	CS ÚRS 2024 02	základní
VV		53,64*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			56,322				
34	K	711762711	Izolace proti vodě zesílení izolace u koutů nebo hran přilepením fólie rš 250/300 mm	m	26,000	139,00	3 614,00	CS ÚRS 2024 02	základní
35	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,197	1 310,00	258,07	CS ÚRS 2024 02	základní
D		721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					7 345,74		
36	K	721249116	Montáž lapače střešních splavenin z PP DN 125 ostatní typ	kus	2,000	415,00	830,00	CS ÚRS 2024 02	základní
37	M	56231163	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	2,000	3 220,00	6 440,00	CS ÚRS 2024 02	základní
38	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	t	0,085	891,00	75,74	CS ÚRS 2024 02	základní
D		771 Podlahy z dlaždic					1 708,79		
39	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	0,650	16,20	10,53	CS ÚRS 2024 02	základní
40	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	0,650	63,00	40,95	CS ÚRS 2024 02	základní
41	K	771121R	D+ M ukončovací nerezové lišty	kpl	1,000	680,00	680,00		základní
42	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	0,650	746,00	484,90	CS ÚRS 2025 02	základní
VV		1,3*0,3+1,3*0,2			0,650				
VV		Součet			0,650				
43	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	0,715	634,00	453,31	CS ÚRS 2025 02	základní
VV		0,65*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			0,715				
44	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,050	782,00	39,10	CS ÚRS 2024 02	základní
D		764 Konstrukce klempířské					3 801,90		
45	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	2,000	80,40	160,80	CS ÚRS 2024 01	základní
46	K	764538422	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	2,000	1 704,00	3 408,00	CS ÚRS 2024 01	základní
47	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,090	2 590,00	233,10	CS ÚRS 2024 02	základní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek
Objekt: 02 - Úprava břizolitévého povrchu
KSO: Místo: Lanškroun
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy
Poznámka:

CC-CZ: Datum: 9. 9. 2025
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:
IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Cena bez DPH 63 336,67

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	63 336,67	21,00%	13 300,70
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 76 637,37

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek
Objekt: 02 - Úprava břizolitévého povrchu
Místo: Lanškroun
Zadavatel:
Zhotovitel:
Datum: 9. 9. 2025
Projektant:
Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	63 336,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 386,00
HSV - Práce a dodávky HSV	61 950,67
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	61 462,08
998 - Přesun hmot	488,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek
Objekt: 02 - Úprava břizolitového povrchu
Místo: Lanškroun
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 9. 9. 2025
Projektant: ISOTEP s.r.o., Dolní
Libchavy 258, 561 16
Libchavy
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							63 336,67	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 386,00	
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000	69,30	1 386,00	CS ÚRS 2024 02
D HSV			Práce a dodávky HSV				61 950,67	
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				61 462,08	
2	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	67,958	58,20	3 955,16	CS ÚRS 2024 02
3	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý další 1 mm tloušťky	m2	135,916	47,50	6 456,01	CS ÚRS 2024 02
					67,958*2	135,916		
					Součet	135,916		
4	K	622142001	Skloláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	67,958	286,00	19 435,99	CS ÚRS 2024 02
					*1S07*6,4*1,15	7,360		
					6,4*4,25	27,200		
					3,4*1,5	5,100		
					3,3*2,7	8,910		
					dveře-0,8*0,8	-0,640		
					1S06 1,6*3,6	5,760		
					4,39*3,25	14,268		
					Součet	67,958		
5	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	67,958	168,00	11 416,94	
6	K	622328231	Sanační štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm	m2	67,958	209,00	14 203,22	CS ÚRS 2024 02
7	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	30,000	14,30	429,00	
					10*3	30,000		
					Součet	30,000		
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	67,958	81,90	5 565,76	
D 998			Přesun hmot				488,59	
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,131	432,00	488,59	CS ÚRS 2024 02

základní
 základní
 základní
 základní
 základní
 základní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek
Objekt: 03 - Dvorek u vstupní haly
KSO: Místo: Lanškroun
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy
Poznámka:

CC-CZ: Datum: 9. 9. 2025
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:
IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Cena bez DPH 249 081,88

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	249 081,88	21,00%	52 307,19
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 301 389,07

Projektant Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko
Objednavatel Zhotovitel
Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek
Objekt: 03 - Dvorek u vstupní haly
Místo: Lanškroun
Zadavatel:
Zhotovitel:
Datum: 9. 9. 2025
Projektant:
Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	249 081,88
HSV - Práce a dodávky HSV	162 230,62
1 - Zemní práce	99 891,42
2 - Zakládání	28 008,65
5 - Komunikace pozemní	20 906,77
8 - Trubní vedení	16 636,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 706,00
997 - Přesun sutě	2 346,50
998 - Přesun hmot	12 642,05

PSV - Práce a dodávky PSV	57 115,26
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	33 454,33
764 - Konstrukce klempířské	23 660,93
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	29 736,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek								
Objekt: 03 - Dvorek u vstupní haly								
Místo: Lanškroun				Datum: 9. 9. 2025				
Zadavatel:				Projektant: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy				
Zhotovitel:				Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							249 081,88	
D		HSV	Práce a dodávky HSV	162 230,62				
D		1	Zemní práce	99 891,42				
1	K	113106122	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně 4,37*5,5+1,5*1,8 Součet	m2	26,735	82,40	2 202,96	CS ÚRS 2024 02
					26,735			
					26,735			
2	K	132111401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně (4,37*5,5+1,5*1,8)*0,5 Součet	m3	13,368	1 370,00	18 314,16	CS ÚRS 2024 02
					13,368			
					13,368			
3	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	13,368	262,00	3 502,42	CS ÚRS 2024 02
4	K	162251122	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	13,368	69,10	923,73	CS ÚRS 2024 01
5	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	26,736	350,00	9 357,60	CS ÚRS 2024 01
					13,368*2			
					26,736			
					26,736			
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	13,368	169,00	2 259,19	CS ÚRS 2024 02
7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	21,389	2 110,00	45 130,79	CS ÚRS 2024 01
					13,368*1,6			
					21,389			
					21,389			
8	K	174211101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách bez ztuhnutí jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	13,368	112,00	1 497,22	CS ÚRS 2024 01
9	M	58344197	šterkodrt frakce 0/63 ((4,37*5,5+1,5*1,8)*0,15)*1,8 Součet	t	7,218	514,00	3 710,05	CS ÚRS 2024 02
					7,218			
					7,218			
10	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32 ((4,37*5,5+1,5*1,8)*0,3)*1,8 Součet	t	14,437	900,00	12 993,30	CS ÚRS 2024 02
					14,437			
					14,437			
D		2	Zakládání	28 008,65				
11	K	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	15,000	117,00	1 755,00	CS ÚRS 2024 02
					15			
					15,000			
					15,000			
12	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	1,232	4 340,00	5 346,88	CS ÚRS 2024 02
					1,73*3,56*0,2			
					1,232			
					1,232			
D		5	Komunikace pozemní	20 906,77				
51	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	26,735	782,00	20 906,77	CS ÚRS 2024 02
D		8	Trubní vedení	16 636,00				
16	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m	3,000	174,00	522,00	CS ÚRS 2024 02
17	M	28614207	trubka kanalizační PP plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN10	m	3,000	680,00	2 040,00	CS ÚRS 2024 02
18	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	4,000	281,00	1 124,00	CS ÚRS 2024 02
19	M	28615676	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 160x15°	kus	4,000	256,00	1 024,00	CS ÚRS 2024 02
50	K	894-001R	Revizní a čističí šachta z PP DN 400 litinový poklop vč. přepadu a kalového koše	kus	1,000	11 926,00	11 926,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 706,00				
48	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	22,000	123,00	2 706,00	CS ÚRS 2024 02
					5*4,4			
					22,000			
					22,000			
D		997	Přesun sutě	2 346,50				
22	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	0,475	2 100,00	997,50	CS ÚRS 2024 01
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,475	304,00	144,40	CS ÚRS 2024 01

U
P
H

24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	9,500	13,30	126,35	CS ÚRS 2024 01	základní
	VV		0,475*20		9,500				
	VV		Součet		9,500				
25	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,475	2 270,00	1 078,25	CS ÚRS 2024 01	základní
	D	998	Přesun hmot				12 642,05		
28	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	29,264	432,00	12 642,05	CS ÚRS 2024 02	základní
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				57 115,26		
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				33 454,33		
29	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	7,000	127,00	889,00	CS ÚRS 2024 01	základní
	VV		3*2+2		7,000				
	VV		Součet		7,000				
30	K	711471053	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty volně položenou fólií z nízkolehčeného PE	m2	29,620	171,00	5 065,02	CS ÚRS 2024 02	základní
	VV		(4,6*5,7+1,7*2)		29,620				
	VV		Součet		29,620				
31	M	28322109	folie hydroizolační pro izolaci jezírek a vodních nádrží mPVC s PES vložkou tl 2,0mm protiskluzná úprava	m2	34,522	683,00	23 578,53	CS ÚRS 2024 02	základní
	VV		29,62*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		34,522				
32	K	711491171	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilií vrstva podkladní	m2	29,620	56,00	1 658,72	CS ÚRS 2024 02	základní
	VV		(4,6*5,7+1,7*2)		29,620				
	VV		Součet		29,620				
33	M	69311178	geotextilie PP s UV stabilizací 600g/m2	m2	31,101	68,30	2 124,20	CS ÚRS 2024 02	základní
	VV		29,62*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		31,101				
35	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,106	1 310,00	138,86	CS ÚRS 2024 02	základní
	D	764	Konstrukce klempířské				23 660,93		
52	K	764531404	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 330 mm	m	11,670	1 360,00	15 871,20	CS ÚRS 2024 02	základní
	VV		4,37+7,3		11,670				
	VV		Součet		11,670				
46	K	764538422	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	4,500	1 704,00	7 668,00	CS ÚRS 2024 01	základní
	VV		"napojení na střechu"1,5		1,500				
	VV		"svod ze skladu" 3		3,000				
	VV		Součet		4,500				
47	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,047	2 590,00	121,73	CS ÚRS 2024 02	základní
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				29 736,00		
49	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	72,000	413,00	29 736,00	CS ÚRS 2024 02	základní
	VV		"přesun žulových kostek" 3*3*2		18,000				
	VV		"odnos pískovcových stupňů schodiště" 3*4*2		24,000				
	VV		"zpětná montáž schodišťových stupnic" 3*10		30,000				
	VV		Součet		72,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek
Objekt: 04 - Úprava omítek - schodiště
KSO:
Místo: Lanškroun
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9. 9. 2025
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Cena bez DPH 134 874,85

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	134 874,85	21,00%	28 323,72
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 163 198,57

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek
Objekt: 04 - Úprava omítek - schodiště

Místo: Lanškroun
Zadavatel:
Zhotovitel:
Datum: 9. 9. 2025
Projektant:
Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 134 874,85

61 - Úpravy povrchů vnitřní 76 468,32

96 - Bourání konstrukcí 27 790,57

HSV - Práce a dodávky HSV 1 234,37

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 554,40

998 - Přesun hmot	679,97
783 - Dokončovací práce - nátěry	29 381,59

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Gymnázium Lanškroun - dvorek								
Objekt: 04 - Úprava omítek - schodiště								
Místo: Lanškroun			Datum: 9. 9. 2025					
Zadavatel:			Projektant: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy					
Zhotovitel:			Zpracovatel: ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							134 874,85	
D 61		Úpravy povrchů vnitřní					76 468,32	
4	K	602022122R00	Omítka stěn vyrovnávací sanační, ručně, vrstva tl. 1,0 cm	m2	35,402	640,00	22 657,28	základní
	vv		1,9*3,88		7,372			
	vv		(6,1*2,79)/2		8,510			
	vv		8*1		8,000			
	vv		(8*2,88)/2		11,520			
	vv		Součet		35,402			
5	K	610411129R00	Nástrík roztokem " Esco - Fluat "	m2	70,804	135,00	9 558,54	základní
	vv		35,402*2		70,804			
	vv		Součet		70,804			
7	K	612433311RT1	Omítka sanační vnitřní tepelně izolační, vysoké zasolení, tl.30 mm	m2	35,402	1 250,00	44 252,50	základní
D 96		Bourání konstrukcí					27 790,57	
20	K	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	35,402	785,00	27 790,57	základní
D HSV		Práce a dodávky HSV					1 234,37	
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					554,40	
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešehovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,000	69,30	554,40	základní
D 998		Přesun hmot					679,97	
9	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,574	432,00	679,97	základní
D 783		Dokončovací práce - nátěry					29 381,59	
21	K	783823164	Penetrační sol-silikátový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	35,402	86,30	3 055,19	základní
22	M	KMF.0096518.U RS	Minerální sol-silikátová fasádní barva KEIM SOLDALIT-GROB, bílý odstín	kg	28,322	298,96	8 467,15	základní
	vv		35,402*0,8		28,322			
	vv		Součet		28,322			
23	K	783827144	Krycí jednonásobný sol-silikátový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	35,402	130,00	4 602,26	základní
24	M	KMF.1025003	Minerální sol-silikátová fasádní barva KEIM SOLDALIT-ARTE s garancí stálobarevnosti, bez obsahu titanové bíloby, odstíny 2. cenové skupiny dle vzorkovníku KEIM Exclusive, Naturstein a Historisch	kg	35,402	374,47	13 256,99	základní