

**OBJEDNÁVKA č.: OSM/00032/2025****ODBĚRATEL:**

Městská část Praha 6
Odbor správy majetku - 10
Čs. armády 601/23
16052 Praha 6

Zapsán v RES dne 1. 7. 1973

Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6, Vítězné nám.

č. ú. 27-2000866399/0800

Fax:

E: [redacted], www.praha6.cz

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

DODAVATEL:

Erste Grantika Advisory, a.s.

Palachovo náměstí 726/2

62500

Brno

Tel:

Fax:

E:

IČO: 25597001

DIČ: CZ25597001

Příjemce dodávky:

Odbor správy
majetku - 10

Odbor správy majetku - 10

Kontaktní osoba:

Spojení:

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Na výše uvedenou adresu objednáváme:

Objednáváme zajištění komplexních poradenských služeb pro získání dotace v programu "Dostupné nájemní bydlení" v projektu "Bytové domy a mateřská škola Rakovnická" dle přílohy - Podmínky poskytování komplexních poradenských služeb pro získání dotace pro MČ Praha 6, která je nedílnou součástí objednávky
Předpokládaný harmonogram prací je 10/2025 - 6/2026.

Termín plnění: 30. 06. 2026

Cena sjednaná dohodou ve výši:

420 475,00

Kč s DPH

Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny. Splatnost faktur vystavených dodavatelem dle této objednávky nesmí být kratší než 21 dnů od jejich doručení objednateli. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí, že u faktur s kratší splatností než 21 dnů od jejich doručení se lhůta jejich splatnosti automaticky prodlužuje v souladu s větou předcházející.

Sankce za nekvalitní plnění závazku:

- 1) za nedodržení stanoveného termínu dodávky je dodavatel povinen uhradit objednateli 0,1 % z ceny dodávky (bez DPH) za každý den prodlení.
- 2) bude-li dodávka vykazovat zjevné a odstranitelné vady je odběratel oprávněn snížit cenu dodávky o 10 % (bez DPH).

O uplatněnou sankci je objednatel oprávněn bez dalšího snížit úhradu fakturované částky.

Objednatel je plátcem DPH.

V Praze dne: 30.09.2025

Srp Barbora Mgr. LL.M.
vedoucí odboru OSM

Vystavil:

ekonom

Akceptace dodavatelem:

Souhlasím a přijímám objednávku v celém rozsahu.

Datum:

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6.

Způsob zadání této objednávky byl schválen usnesením Rady městské části Praha 6 č. 2602/25 ze dne 31.03.2025, zadání zakázky je v souladu s příkazem tajemníka k zadávání veřejných zakázek a byly splněny veškeré zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

Podmínky poskytování komplexních poradenských služeb pro získání dotace

Tyto podmínky poskytování komplexních poradenských služeb pro získání dotace (dále jen „**Podmínky**“) tvoří nedílnou součást objednávky č. OSM/00033/2025 ze dne 20. 8. 2025 (dále jen „**Objednávka**“) vystavené Odběratelem. Dodavatel bude poskytovat Odběrateli komplexní poradenské služby v souladu s ustanoveními těchto Podmínek. Odběratele a Dodavatele definuje Objednávka.

1. Za účelem naplnění svých potřeb Odběratel zaslal Dodavateli závaznou Objednávku komplexních poradenských služeb pro získání podpory v programu **Dostupné nájemní bydlení** v rámci projektu „Bytové domy a mateřská škola Rakovníká“ (dále jen „**Projekt**“).
2. Dodavatelem akceptovaná Objednávka se považuje pro účely těchto Podmínek za Smlouvu o poskytování komplexních poradenských služeb pro získání dotace (dále jen „**Smlouva**“) uzavřenou v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“).
3. Dodavatel bude poskytovat Odběrateli následující komplexní poradenské služby:
 - a. **Zpracování projektu**, čímž se rozumí zpracování Projektu ze strany Dodavatele, tvořeného žádostí o podporu na realizaci Projektu, za účelem jeho podání u příslušného orgánu, který má na starosti administraci zvoleného dotačního programu (dále jen „**Poskytovatel podpory**“).
 - b. **Dotační management**, čímž se rozumí činnost Dodavatele volně navazující na službu Zpracování projektu, kdy Dodavatel zajišťuje a zařizuje pro Odběratele kontrolu plnění podmínek poskytnutí podpory, k nimž se Odběratel zavázal a které pro něj vyplývají ze znění žádosti o podporu a dokumentů dotačního programu a které prochází kontrolou Poskytovatele podpory (tj. plnění závazných ukazatelů, plnění harmonogramu, naplňování rozpočtu Projektu, realizace Projektu dle žádosti o podporu a příloh, plnění povinné publicity Projektu, řešení změn v Projektu), a to v období realizace projektu.
4. Součástí činností Dodavatele není zejména:
 - a. revize zakázek, provedení a zajištění případných výběrových řízení dle pravidel pro výběr dodavatelů daného dotačního programu nebo zadávání veřejné zakázky v rámci Projektu;
 - b. poskytování právních služeb a poradenství související s účetními a daňovými operacemi Odběratele jako účetní jednotky, resp. plátce daně podle právních předpisů České republiky;
 - c. kontrola nebo revize úkonů nebo jednání Odběratele v rámci Projektu nebo průběhu realizace Projektu, které jsou v rozporu s pokyny Dodavatele, nebo úkonů a činností, o kterých Dodavatel nebyl Odběratelem předem informován.
5. Odběratel je povinen poskytnout Dodavateli úplné, pravdivé a včasné informace nutné ke včasnému a řádnému plnění předmětu Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit sám Dodavatel.
6. Dodavatel není povinen přezkoumávat a není odpovědný za správnost, pravdivost nebo úplnost podkladů nebo informací, které mu Odběratel poskytne. Dodavatel neodpovídá Odběrateli za újmu, pokud tato byla způsobena činností nebo nečinností Dodavatele v důsledku nesprávných, nepravdivých nebo neúplných podkladů poskytnutých Dodavateli ze strany Odběratele.
7. Cena za služby Zpracování projektu:
 - a. Cena za služby Zpracování projektu se skládá ze dvou částí.
 - b. První část ceny služby Zpracování projektu ve výši **85 000 Kč bez DPH** (dále jen „**První část ceny projektu**“) bude Odběratelem zaplacená na základě faktury vystavené Dodavatelem po předání Projektu (žádosti o podporu) Poskytovateli podpory.
 - c. Druhá část ceny služby Zpracování projektu je stanovena ve výši **205 000 Kč bez DPH** (dále jen „**Druhá část ceny projektu**“) a bude Odběratelem uhrazena v případě kladného vyhodnocení Projektu.

Dodavatel má nárok na Druhou část ceny projektu i v případě, že Odběratel před dokončením procesu hodnocení Projektu a vezme žádost o podporu zpět či jinak svým jednáním či opomenutím zmaří splnění podmínky doporučení k financování nebo zmaří splnění jiné podmínky vzniku nároku Dodavatele na Druhou část ceny projektu a/nebo její splatnosti, přičemž za zmaření doporučení Projektu k financování se považuje i nedůvodné nedodání dokladů požadovaných Poskytovatelem podpory pro hodnocení Projektu. Výše Druhé části ceny projektu bude v takovém případě ve výši 205 000 Kč bez DPH.

8. Cena za služby Dotačního managementu

- a. Cena za poskytnutí služby Dotačního managementu je na základě dohody smluvních stran stanovena hodinovou sazbou ve výši **2 300 Kč bez DPH**;
- b. Cena za poskytnutí služby Dotačního managementu bude fakturována měsíčně zpětně na základě Dodavatelem zpracovaného měsíčního výkazu provedených služeb.
- c. Maximální objem hodin služby dotačního managementu je 25 hodin. V případě vyčerpání stanoveného limitu hodin, je potřeba písemně upozornit Odběratele a ten pouze písemně může dát pokyn Poskytovateli k dalším pracím nad stanovený limit

9. Pro úhradu příslušné části ceny plnění Dodavatel vystaví a Odběrateli zašle daňový doklad – fakturu.

10. Ke všem cenám sjednaným za služby poskytnuté ze strany Dodavatele bude připočtena DPH v zákonem stanovené sazbě.

11. Odběratel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že ze strany Poskytovatele dotace dojde v průběhu zpracování Projektu k podstatným změnám v již vyhlášené výzvě, které Odběrateli znemožní splnit podmínky ve výzvě uvedené. V případě odstoupení Odběratele od Smlouvy z důvodu dle předchozí věty má Dodavatel nárok na úhradu doposud účelně nebo nutně vynaložených nákladů ve výši určené dle evidence odpracovaných hodin Dodavatele dle hodinové sazby ve výši 2 300 Kč bez DPH/hod., maximálně však ve výši První části ceny projektu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

12. Veškeré změny a dodatky ke Smlouvě je možné činit pouze písemně.

13. V případě jakéhokoliv rozporu mají tyto Podmínky přednost před ustanoveními Objednávky uvedené výše.