

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163085

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní [REDACTED] LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Bionic Ground s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Slavojova 579/9,
Praha
PSC 128 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vložka 213470
zastoupený: ---
IČO: 01922467
DIČ: CZ01922467
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 152 500 Kč
DPH:	242 025 Kč
Úplata s DPH:	1 394 525 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 7.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 21.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Bionic Ground s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163085											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-235-G-a-11											
GPS souřadnice OM	50.053967N 16.652134E											
Skupina dřevin:	SM, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 99%,BK 1%											
Termín konání aukce od:	22.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	18.9.2025											
Termín zahájení těžby	29.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	7.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	21.11.2025											
Vyvolávací cena:	673 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 152 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22			1	0,4								
24			1	0,48								
26			8	4,45								
28			2	1,33								
30			9	7,08								
32			11	9,62								
34	1	0,8	9	9,15								
36			19	21,9								
38			17	22,14								
40			14	20,3								
42			16	25,96								
44			17	30,43								
46			26	51,62								
48			26	56,45								
50			16	37,87								
52			20	50,94								
54			12	33,23								
56			4	11,86								
58			7	22,59								
60			1	3,41								
62			6	21,79								
64			5	19,52								
66			3	12,66								
Celkem	1	0,8	250	475,18	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0,74		434,85		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	251		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							475,98		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							435,59		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu, který zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí revírník. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, větší podíl hlíny atd. Plochu po vyvezení klestu nutno dočistit tak, aby nebránil přirozené obnově a bylo možno provést zalesnění.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem nebo písmenem A, rovněž hraniční stromy označené linkou nejsou součástí aukce a zůstanou stát, případně budou podřezány a ponechány na ploše.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, tel. [redacted] v lokalitě U obrázku. Jedná se o tři obdélníkové seče v mírném svahu, které budou základem obnovy v nerozpracovaném porostu – obnovní prvky pro zalesnění MZD a po jejichž ploše se pomístně vyskytuje přirozená obnova SM, BK, JD. V ploše sečí se nacházejí souše, kterým jsou označeny písmenem A, nejsou součástí aukce, zůstanou stát, případně budou pouze podřezány a zůstanou v ploše těžebního bloku. Místy výskyt vrcholkových zlomů (kolena) - tzn. hroubí zpracovatelné na palivo, toto hroubí požadujeme vyklidit z porostů s ohledem na ochranu lesa. Dále se zde nachází stromy označené křížem – ponechané výstavky (JD, BK). Předpokládáme HV technologii s vyvážení vyvážecí soupravou a místech s přirozenou obnovou je nezbytné vykácování JMP, přirozená obnova nesmí být poškozena a těžba musí být prováděna s ohledem na zachování této výškové i věkové rozrůzněné PO. V případě využití klasické technologie nebude dřevo přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech o maximální délce 10 m. Přibližování bude probíhat proti svahu po linkách. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme											



	vyvézt z plochy veškeré hroubí napadené z těžby. Těží se pouze stromy označené oranžovým nebo žlutozeleným bodem. Stromy označené pruhy značícími hranice seče zůstanou stát. Nutný průběžný odvoz. Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z přibližovacích linek. Dále je nutné počítat s asanací přibližovacích linek a odvozního místa. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti (kmeny, kořenové náběhy) řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvoz směr lokalita Cvičák a dále Těchonín, LC vyúsťuje na místní komunikaci v obci Těchonín mezi bytovými domy – nutná opatrnost při odvozu a nutná dohoda s obcí Těchonín.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	4.9.2025	
Seznam dokumentů:	Zákres do obrysové mapy.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	