

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163083

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Bionic Ground s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Slavojova 579/9,
Praha
PSC 128 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vložka 213470
zastoupený: ---
IČO: 01922467
DIČ: CZ01922467
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	2 126 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	468 m3
Úplata bez DPH:	995 000 Kč
DPH:	208 950 Kč
Úplata s DPH:	1 203 950 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 14.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Bionic Ground s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163083											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	110 B7											
GPS souřadnice OM	50.043325N 16.673701E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín konání aukce od:	22.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	18.9.2025											
Termín zahájení těžby	29.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	14.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.11.2025											
Vyvolávací cena:	595 000	Kč	Vysoutěžená cena:	995 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	852		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								468	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme v místech s vyšší koncentrací klestu a přirozenou obnovou úklid klestu do valů o šíři max. 2 m, případně do hromad o základně max. 2 m dle specifikace revírníka – cca 30 % objemu klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, písmenem A nebo vlnkou, hraniční stromy označené linkou rovněž zůstanou stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu ks stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Garantovanou veličinou aukce je celková plocha místa těžby.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, [redacted], tel. [redacted]. Jedná se o probírkový zásah – výběr po celé ploše. Aukce je tvořena dvěma oddělenými částmi porostní skupiny v mírném svahu v lokalitě u Pěti bratrů. Seče jsou lokalizovány pod lesní cestou, která navazuje na asfaltovou komunikaci ke Kramářově chatě na Suchém vrchu. Těží se pouze stromy vyznačené oranžovým bodem ve výčetní výšce. Hranice mezi porostními skupinami jsou značeny. Stromy označené hraniční linkou zůstanou stát, nejsou předmětem těžby. Podíl kvalit – viz specifikace dříví v aukčním bloku. Porosty byly v minulosti poškozeny vrškovými zlomy, vysokou zvěří, jedná se o první generaci lesa, u těchto stromů bude vyšší podíl hniloby, současně výskyt „kolen“ a hroubí zpracovatelného jako palivo. Veškeré hroubí tohoto charakteru požadujeme vyklidit z lesních porostů z důvodu ochrany lesa. Jedná se o těžbu v mírném svahu, ale přibližování je možné pouze po linkách proti svahu, požadujeme využití vyvážecí soupravy. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty, těžební blok sousedí se soukromými pozemky, do kterých nesmí být káceno a nesmí být poškozeny. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) s neodvážnými či neodfazanými větvemi, pouze ve výřezech. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Odvozní místa jsou malá a je nutný průběžný odvoz. Příjem bude prováděn v hraních na OM. Je žádoucí průběžný odvoz, avšak vždy po označení, přeměření a příjmu hraniční revírníkem, dřevo při odvozu nesmí být odebíráno z nezměřených hraní a nesmí být přikládáno na již změřené hraně, pokud jejich nedoložený zbytek není zřetelně označen a odsouhlasen revírníkem. Avízo o odvozu bude oznámeno vždy revírníkovi, nelze dokládat z nepřevzatých a nezměřených hraní. Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z přibližovacích linek, případně tam, kde bude větší koncentrace klestu, a to z důvodu nástupu PO. Dále je nutné počítat s asanací přibližovacích linek, odvozních míst. Případné poškození podrostu (zlomy, odření, vyvrácení jedinci apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení hmoty na valy s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	4.9.2025											
Seznam dokumentů:	Měření hraní 163.doc Specifikace dříví v aukčním bloku (1).xlsx Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hraních.xlsx Zákres do obrysové mapy.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

