

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„PARKOVACÍ DŮM SKOŘEPKA“

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: č. ú. 382286023/0300, Československá obchodní banka, a.s.
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Davidem Grundem, předsedou představenstva
JUDr. Michalem Markem, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění smlouvy:
Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem
ve věcech technických: [REDAKCE]
[REDAKCE]
číslo smlouvy objednatele: **25000093**

a

Zhotovitel: Společnost Skořepka
se sídlem: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno
společníci:
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. (jako Správce)
se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno
IČO: 25317628
DIČ: CZ25317628
bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
zapsán dne 20.11.1996 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2144
zastoupen Ing. Vilémem Hurytou, prokuristou
číslo smlouvy zhotovitele: **15/2025**

a

STAVOS Brno, a.s. (Jako Další společník)
se sídlem: U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
IČO: 65277911
DIČ: CZ65277911
zapsána dne 1.6.1996 v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1966
zastoupená: Ing. Lukášem Kouřilem, místopředsedou představenstva
Radkem Petříčkem, místopředsedou představenstva

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 1**“ nebo také „**Dodatek**“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.03.2025 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem jsou stavební práce spočívající ve výstavbě novostavby označené jako „Parkovací dům Skořepka“ v režimu P+R pro veřejné parkování na místě stávajícího parkoviště. Součástí Smlouvy je též výstavba dalších souvisejících objektů, zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby a další činnosti blíže vymezené ve Smlouvě.

2. Smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky označené jako „**Parkovací dům Skořepka**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“).
3. Administrativní kontrolou ze strany objednatele bylo zjištěno, že před ukončením Zadávacího řízení došlo k administrativnímu nedopatření při kompletaci Smlouvy a jejích příloh k podpisu, čehož si dříve nevšimla žádná ze smluvních stran. Toto nedopatření se konkrétně projevilo u přílohy č. 2 Smlouvy – Seznam poddodavatelů, kdy byla ke Smlouvě omylem přiložena tato příloha ve znění vyhotoveném před objasněním nabídky zhotovitele ze dne 05.12.2024, v níž byli uvedeni pouze tři poddodavatelé zhotovitele (tj. bez společnosti BAK stavební společnost, a.s.). Správně však měla být ke Smlouvě přiložena příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů, a to ve znění ze dne 04.12.2024 se čtyřmi poddodavateli zhotovitele (tj. včetně společnosti BAK stavební společnost, a.s.). Přílohu č. 2 – Seznam poddodavatelů, ve znění ze dne 04.12.2024 zhotovitel zaslal objednateli v rámci Zadávacího řízení jako reakci na žádost o objasnění či doplnění údajů předložených v nabídce ze dne 28.11.2024.
4. V zájmu zachování právní jistoty obou smluvních stran a v zájmu předcházení jakýchkoliv pochybností všech zúčastněných ohledně původně zamýšleného a skutečně sjednaného okruhu poddodavatelů zhotovitele uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě.
5. Dodatek č. 1 má pouze deklaratorní povahu, neboť jím dochází výhradně k nápravě administrativního nedopatření při kompletaci Smlouvy a jejích příloh. Dodatek č. 1 nepředstavuje změnu závazku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

1. Smluvní strany za účelem odstranění výše popsaného administrativního pochybení přistupují k uzavření tohoto Dodatku č. 1, jímž nahrazují původně přiloženou přílohu č. 2 – Seznam poddodavatelů, ve znění chybně připojeném při uzavření Smlouvy, správným zněním přílohy č. 2 – Seznam poddodavatelů ze dne 04.12.2024, která je i přílohou tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se cítí být obsahem přílohy č. 2 – Seznam poddodavatelů ze dne 04.12.2024 vázány již od okamžiku uzavření Smlouvy a že v tomto duchu je po celou dobu dílo zhotovováno (tj. včetně zapojení poddodavatele – společnosti BAK stavební společnost, a.s.). Skutečnost, že při kompletaci Smlouvy došlo k výše uvedenému administrativnímu nedopatření, nijak neovlivnila skutečnou vůli smluvních stran, aby součástí Smlouvy byla také příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, a to ve znění ze dne 04.12.2024.
3. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva beze změn.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o Dodatku č. 1 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celého Dodatku č. 1 včetně její přílohy v registru smluv.
4. Dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 1 uveřejní objednatel.
6. Dodatek č. 1 bude uzavřen pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál Dodatku druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
8. Součástí Dodatku č. 1 je její příloha:
 1. Příloha č. 2 – seznam poddodavatelů ve znění ze dne 04.12.2024

Podpisový list následuje

V Brně dne *dle el. podpisu*

Za zhotovitele

Datum: 2025.09.12
13:17:10 +02'00'

Ing. Vilém Huryta
prokurista
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Datum: 2025.08.25
10:56:29 +02'00'

Ing. Lukáš Kouřil
místopředseda představenstva
STAVOS Brno, a.s.

Datum: 2025.08.25
11:43:16 +02'00'

Radek Petříček
místopředseda představenstva
STAVOS Brno, a.s.

V Brně dne *dle el. podpisu*

Za Objednatele

Datum: 2025.10.08
08:06:20 +02'00'

Ing. David Grund
předseda představenstva

Datum: 2025.10.08
08:49:37 +02'00'

JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva

Seznam poddodavatelů

Dodavatel **Společnost Skořepka, zastoupená FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. (jako Správce)**, IČO: **25317628**, se sídlem: **Mlýnská 388/68, 602 00 Brno**, (dále jen „**dodavatel**“), jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Parkovací dům Skořepka**“, tímto čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet tyto poddodavatelé:

PODDODAVATEL Č. 1	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	HiGeo s.r.o.
IČO	01977822
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Křížíkova 3064/68L, 612 00 Brno
Věcně vymezená část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	Geodetické a zeměměřičské práce

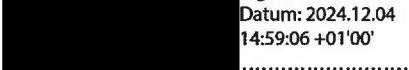
PODDODAVATEL Č.2	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	PKS stavby a.s.
IČO	46980059
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Věcně vymezená část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	HSV

PODDODAVATEL Č.3	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	T RAIL a.s.
IČO	27860 361
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Antošovická 388/100a, 711 00 Ostrava - Koblov
Věcně vymezená část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	Elektropráce, silnoproud, přípojky NN, činnost autorizované osoby

PODDODAVATEL Č.4	
Jméno poddodavatele <i>(název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	BAK stavební společnost, a.s.
IČO	28402758
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9
Věcně vymezená část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	HSV, skelet

Bude-li účastník plnit některou část zakázky prostřednictvím poddodavatele, který není účastníkovi dosud znám, vyplní do tabulky pouze příslušnou část zakázky, kterou bude takto plnit, a do prvního řádku tabulky text: "*dosud není znám*".

V Brně dne

Datum: 2024.12.04
14:59:06 +01'00'

(podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka)

