

Smlouva o ubytování a stravování v rámci lyžařského kurzu

OBJEDNATEL: Základní škola a Mateřská škola 17.listopadu, Mladá Boleslav,
příspěvková organizace

Zastoupený: [redacted]
Adresa: 17.listopadu 1325, 293 01 Mladá Boleslav
Telefon / fax: [redacted]
E-mail: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IČO: 75034077
DIČ: CZ75034077
Plátce DPH. ano
(dále jen objednatel)

UBYTOVATEL: Belu s.r.o.

Zastoupený: jednatelem [redacted]
Adresa: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
IČO: 26928850
DIČ: CZ26928850
Plátce DPH: ano
Společnost zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 40473
(dále jen obstaravatel)

uzavírají na základě ust. § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto **smlouvu o ubytování a stravování v rámci zajištění lyžařského kurzu žáků školy objednatele a jejich doprovodu.**

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek obstaravatele zajistit ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu v Penzionu Aktiv, a to za cenu a podmíněk dále uvedených.

II. Podmínky smluvních stran

1) Obstaravatel zajistí pro objednatele ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu:

v termínu: **8.-13.3.2026**

v objektu: Penzion Aktiv, Vysoké nad Jizerou 160, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Předpokládaný počet účastníků: 50-55

Vedoucí výjezdu:

2) Obstaravatel i objednatel se zavazují zabezpečit pobyt žáků v rámci lyžařského kurzu podle platných předpisů pro ozdravný pobyt:

- a. vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
- b. vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů
- c. zákon č. 258/2000 Sb., o zdraví ochraně veřejného zdraví a změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

3) Obstaravatel se zavazuje předat objednateli do **28. 2. 2026** rozpis pokojů, kde budou osoby zúčastňující se ozdravného pobytu ubytovány (rozpis pokojů bude obsahovat počet lůžek a patro, ve kterém se daný pokoj nachází). Všechny pokoje s vlastním sociálním zařízením pro každý pokoj, dvojpokoj či čtyřpokoj (sprcha, WC). Počet lůžek v pokoji – maximálně 5.

4) Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.

5) Obstaravatel se zavazuje vyhradit celý ubytovací objekt v rozsahu turnusu výhradně objednavateli a neobsazovat jej dalšími hosty, pokud skutečný počet ubytovaných osob bude alespoň 50 osob. Obstaravatel se zavazuje vyhradit rovněž celý ubytovací objekt v rozsahu turnusu v případě vládního mimořádného opatření, které by zakazovalo sdílet ubytovací objekt s dalšími hosty.

6) Obstaravatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.

7) Obstaravatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.

8) Stravování: cena zahrnuje snídani, oběd, večeři a pitný režim. Jídelníček v den příjezdu určuje obstaravatel. Vedoucí pobytu či zdravotník po příjezdu prokonzultuje a podepíše jídelníček sestavený vedoucím kuchyně minimálně na tři dny dopředu. Bude dodržována vyhláška č. 106/2001 Sb.

9) V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu a šéfkuchaře neprodleně při průběhu akce.

10) Obstaravatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.

11) Obstaravatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:

- a. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
- b. ve všech prostorách, které bude mít škola v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
- c. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
- d. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám

- e. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
- f. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné
- g. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žíraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru.

III. Cena ozdravného pobytu

- 1) Cena za osobu činí 770 Kč/noc včetně DPH , zahrnuje ubytování, stravu 3x denně, celodenní pitný režim (čaj/šťáva/voda), odpolední svačina a
- 2) slevu na každého 20. ubytovaného v podobě pobytu 1 osoby po celou dobu kurzu zdarma.

celkem za turnus **3 850 CZK**
20+1 osoba zdarma

Stravování začíná **dne 8.3. 2026 večer**

a končí **dne 13.3.2026 obědem**

Cena platí při pobytu nad 50 ubytovaných

3) Obstaravatel nemá právo na zvýšení ceny mimo případy, kdy došlo k výraznému zvýšení nakupovaných služeb (např. z důvodu změny zákonů a vyhlášek), přičemž toto nebylo známo před uzavřením smluvního vztahu, a toto zvýšení cen přímo ovlivnilo cenu ozdravného pobytu. Zvýšení cen je důvodem k uzavření písemného dodatku ke smlouvě.

4) V ceně pobytu je zahrnuto:

- a. strava - plná penze (3x denně) + pitný režim, odpolední svačina
- b. pokoje se sociálním zařízením
- c. použití tělocvičny v penzionu po celou dobu pobytu (8 x 10m, výška 2,7m)
- d. biliard, stolní tenis, šipky se sisálovým terčem a stolní fotbal
- e. posilovna
- f. bezdrátové připojení k internetu - Wi-fi
- g. venkovní zahradní altán 6x5m s ohništěm, krbem, grilem
- h. restaurace s plazmovou TV 128cm, DVD, videem, magnetickou popisovací tabulí
- i. projekce prostřednictvím projektoru BenQ a promítacího plátna v prostoru jídelny
- j. televizní místnost - standardní TV, video, satelit - cca 20 míst

5) Úhrada lyžařského kurzu bude bezhotovostně na účet obstaravatele, a to nejdříve formou zálohové faktury ve výši 300 Kč/os/noc s datem splatnosti **31. 1. 2026**.

6) Doplčková faktura bude vystavená dle skutečného počtu osob. Následná doplčková faktura bude splatná 14 dní po odjezdu.

7) Případné náklady spojené s úhradou způsobených škod na majetku obstaravatele objednatelem v průběhu turnusu budou fakturovány na zvláštní fakturu. Vynaložené náklady musí obstaravatel podložit odpovídající dokumentací (např. doklad o úhradě nebo faktura). Tyto náklady budou potvrzeny vedoucím kurzu a provozovatelem objektu.

IV. Storno podmínky

- 1) Objednatel může bez povinnosti úhrady nákladů zrušit potvrzenou objednávku nejpozději 90 dnů před nástupem na ubytování. Zrušit objednávku lze pouze písemně/mailem. Pokud byla do tohoto termínu uhrazena objednatelům záloha na základě zálohové faktury, bude tato záloha vrácena.
- 2) Zruší-li objednatel objednávku v termínu kratším než 90 dnů před nástupem bez dodání níže zmíněného podkladu, je povinen uhradit storno poplatek ve výši uhrazené zálohy.
- 3) Zruší-li objednavatel objednávku v termínu kratším než 14 dnů před nástupem, hradí v případě nedodání níže zmíněného podkladu 100% dohodnuté ceny za pobyt.
- 4) Pokud dojde ke zrušení pobytu z důvodu vážného onemocnění typu onkologického nebo infekčního budou se řešit případy individuálně. Je však nutné tuto skutečnost doložit zdravotní zprávou potvrzenou odpovídajícím lékařem, posléze v naprosté většině případů ubytovatel garantuje plné vrácení peněz nemocnému bez ohledu na dobu, v níž ke stornu došlo (tzn. platí i pro zrušené pobyty v termínu kratším než 14 dnů před nástupem).
- 5) Obstaravatel si vyhrazuje právo na odstoupení od potvrzené objednávky nejpozději 90 dnů před nástupem na pobyt. Od tohoto dne může být objednávka zrušena jen z důvodu živelné pohromy, technické havárie, mimořádného vládního nařízení apod., na což je obstaravatel povinen upozornit objednatele bez zbytečného prodlení.
- 6) V případě nekonání pobytu z důvodu vládního opatření garantujeme plné vrácení peněz.

V. Závěrečná ustanovení

- 1) Případné změny smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva může být ukončena výpovědí z těchto důvodů:
 - a. v případě, že hygienik zjistí, že objekt nevyhovuje zákonným normám (z hlediska hygieny, ochrany zdraví, bezpečnosti atd.),
 - b. z důvodů nařízené karantény v případě epidemie,
 - c. z důvodu aktuálních epidemiologických opatření.
- 3) Od této smlouvy může kterákoli ze smluvních stran odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, a to s okamžitou platností a účinností. Tehdy má druhá smluvní strana, která odstoupila od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, nárok na náhradu do té doby vynaložených prokazatelných nákladů a náhradu škody.
- 4) Smluvní strany Smlouvy o zajištění pobytu dětí výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy o zajištění pobytu dětí v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednavatel.

- 5) Smluvní strany si smlouvu přečetly, jednotlivá ustanovení odpovídají jejich svobodné vůli a na důkaz toho ji podepisují.
- 6) Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V dne2025 Ve Vysokém nad Jizerou dne2025

.....
jméno a příjmení objednatele + podpis

.....

jednatel Belu, s.r.o.