



U00UP001CFGP

Rámcová smlouva o poskytování služeb

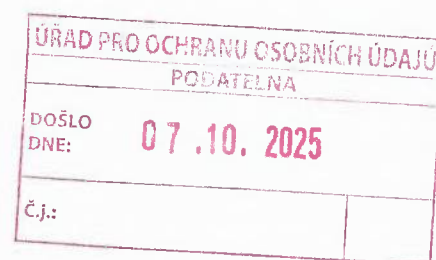
uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

číslo Smlouvy: 1/2025
projekt: Služby technického monitora/nezávislého dozoru

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Úřad pro ochranu osobních údajů

sídlo: Pplk. Sochora 727/27, Praha 7 - Holešovice
IČ / DIČ: 70837627/není plátcem DPH
zastoupena: Mgr. Jiří Kaucký, předseda
(„Objednatel“)



a

Bilfinger Czech Republic, s.r.o.

sídlo: Prvního pluku 224/20, 186 00 Praha8, Česká republika
IČ / DIČ: 44264186 / CZ 44264186
registrace : Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, sp. zn. C 7222
zastoupena: [Ing. Ivo Kejnovský, Operationa Unit director na základě plné moci a Jiří Sílka, vedoucí oddělení CM]
bankovní spojení: COMMERZBANK Aktiengesellschaft, pobočka Praha, číslo účtu 10624474/6200
(„Zhotovitel“)

Článek I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytovat Objednateli služby uvedené v článku II. této Smlouvy (dále jen „Služby“). Služby budou poskytovány ze strany Zhotovitele loajálně a s odbornou péčí a v souladu s písemnými pokyny, které Objednatel Zhotoviteli sdělí.
2. Pokud by jakýkoliv pokyn Objednatele či jakákoliv okolnost, vztahující se k poskytování Služeb, znamenaly změnu rozsahu Služeb, či změnu jakéhokoliv ustanovení o Odměně či Platebních podmínkách, anebo pokud by odporovaly jakékoliv jiné části této Smlouvy, taková instrukce může vstoupit v platnost jen na základě dodatku uzavřeného písemnou formou a podepsanou zástupci obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že Služby je možné provádět po samostatných částech, pro které bude vždy sepsána a oběma smluvními stranami na základě vzájemného souhlasu podepsána „Díličí objednávka“.

4. V „Dílní objednávce“ bude vždy specifikován rozsah prací Zhotovitele na základě požadavků Objednatele, termín provádění „Samostatné části Služeb“, kalkulace nákladů Zhotovitele, předpokládaná výše odměny vzhledem k času (čl. VIII) za „Samostatnou část Služeb“.

Článek II.

Rozsah služeb

1. Technický monitoring / nezávislý dozor při rekonstrukčních, udržovacích nebo stavebních pracích na budově sídla Úřadu pro ochranu osobních údajů, na adrese Podplukovníka Sochora 27, Praha 7 a bytové jednotce č. 1602/11 ve vlastnictví Úřadu pro ochranu osobních údajů, na adrese ul. Jugoslávských partyzánů č.p. 1602, Praha 6 – Dejvice, včetně činnosti technického konzultanta při definování stavebně technických investičních záměrů.
2. Rozsah technického poradenství v oblasti stavebně technických investic spočívá v:
 - kontrole provedených či prováděných stavebních prací,
 - porovnání provedených stavebních prací se schváleným rozpočtem a projektovou dokumentací Projektu v souladu se smlouvou o dílo, tj. kontrola proinvestovaných nákladů,
 - kontrole kvality provádění stavebních prací,
 - kontrole rozestavěnosti,
 - kontrole provedených a navrhovaných změn v projektové dokumentaci a v rozpočtu pro výstavbu/rekonstrukci Projektu (změnové listy) včetně upozornění na hrozící překročení rozpočtu, popř. nedodržení harmonogramu výstavby, či změně kvality díla,
 - podpoře při vytváření technických zadání pro budoucí stavební investiční akce,
 - kontrole a nezávislé zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu objektu/bytové jednotky a návrh opatření pro zlepšení či konzervaci stávajícího stavu.

Článek III.

Komunikace smluvních stran a zmocněné osoby

1. Zástupci Objednatele:

- a) ve věcech technických, včetně udělení pokynů, předání, převzetí, anebo odsouhlasení dokumentace, přijetí a stvrzení plnění Zhotovitelem, podpisu předávacího protokolu či odpovídajících dokumentů či k zápisu do stavebního deníku:

jméno, příjmení:

funkce:

mobil:

email:



referent odboru ekonomiky a provozu



@uouu.gov.cz

- b) k podpisu dodatků ke Smlouvě, včetně písemností, na jejichž základě dochází ke skončení či změně Smlouvy je oprávněný předseda Úřadu.

2. Zástupci Zhotovitele:

- a) ve věcech technických, včetně předání nebo převzetí dokumentace, podpisu předávacího protokolu či odpovídajících dokumentů:

jméno, příjmení:
mobil:
email:



@bilfinger.com

- b) k podpisu dodatků ke Smlouvě, včetně písemností, na jejichž základě dochází ke skončení či změně Smlouvy jsou oprávněné osoby uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo jednatel/prokurista.
- c) Smluvní strany se dohodly na tom, že veškerá komunikace mezi nimi bude probíhat e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu. Pro účely této Smlouvy se smluvní strany dohodly na tom, že pro komunikaci prováděnou e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu se bude využívat pouze emailových adres uvedených v této Smlouvě. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně změnu své e-mailové adresy.

Článek IV.

Součinnost Objednatele

1. Objednatel poskytne včas Zhotoviteli veškerou požadovanou součinnost v potřebném rozsahu.
2. Pokud je součástí Služeb řízení výstavby, technický dozor, řízení projektu anebo organizace výběrového řízení, jsou obě Smluvní strany povinny zajistit, aby byli dodavatelé povinni dodržovat podmínky BOZP při realizaci stavebních či udržovacích prací stanovené příslušnými obecně závaznými právními předpisy České republiky.
3. Tato Smlouva nezahrnuje ani nenahrazuje zástupčí oprávnění Zhotovitele (plnou moc). Bude-li součástí plnění Zhotovitele zastupování Objednatele před dotčenými orgány státní správy a jinými účastníky povolovacích řízení (například stavební úřad, dopravní inspektorát, hasičský záchranný sbor, odbor životního prostředí apod.), bude činnost Zhotovitele omezena na asistenci Objednateli formou technické podpory, spočívající v komunikaci s dotčenými orgány státní správy a ostatními účastníky řízení ohledně dokumentace vypracované dle této Smlouvy, koordinaci činností v rámci projednání záměru, předložení žádostí stanoviska, anebo rozhodnutí, včetně souvisejících dokumentů, jménem Objednatele, jejich následné vyhodnocení, konzultační činnost.
4. V případě zmocnění ze strany Objednatele Zhotovitel bude činnost provádět na základě podepsané plné moci k zastupování Objednatele obsahující popis a rozsah zmocnění. Objednatel se bude aktivně podílet na povolovacích řízeních v rozsahu nutném z hlediska příslušné legislativy a bude rovněž součinný z pohledu včasného plnění jeho povinností, jako např. včasné placení administrativních poplatků.

Článek V.

Přejímka

1. Předání plnění od Zhotovitele bude mezi stranami stvrzeno podpisem předávacího protokolu dle přílohy č. I této Smlouvy mezi zástupci obou smluvních stran (čl. III této Smlouvy).
2. Objednatel se zavazuje přijmout a potvrdit přijetí plnění podpisem protokolu, pokud bude shledáno bez vad a v souladu se zadáním Objednatele. Nicméně, nebude-li k předání plnění do 10-ti kalendářních dnů Zhotoviteli doručena žádná výhrada, nebude se to považovat za překážku pro vystavení faktury k úhradě odměny za příslušnou část Služeb.

Článek VI.

Odpovědnost a náhrady škod

1. Nejvyšší možná souhrnná částka náhrad z odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou Objednateli v souvislosti s touto Smlouvou a poskytováním Služeb je omezena na 100 % z celkové odměny (bez DPH) za Služby poskytnuté Zhotovitelem dle této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele s limitem plnění 28.000.000 u Generali Česká pojišťovna a.s. a má platnost po celou dobu platnosti a účinnosti Smlouvy. Trvání odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou Objednateli v souvislosti se Službami je smluvními stranami stanoveno na dobu 24 měsíců od posledního poskytnutí Služby.
2. Zhotovitel odpovídá jen za skutečnou škodu a nenese odpovědnost za ušlý zisk a jiné nepřímo způsobené či následné škody (včetně škody způsobené zpožděním, ztráty výdělku či výroby, ztráty příležitosti, poškození dobrého jména, škody ze smluv s třetími osobami) způsobené Objednateli.
3. Zhotovitel neodpovídá Objednateli za prodlení při poskytování Služeb a za nedodržení jiných závazků dle této Smlouvy, bylo-li prodlení nebo nedodržení jiných závazků Zhotovitelem dle této Smlouvy způsobeno:
 - a) důvodem na straně Objednatele (prodlení s plněním závazku Objednatele, neposkytnutí potřebné součinnosti, předložení požadavku na provedení změny, přerušování plnění, atd.);
 - b) epidemií (typu Koronaviru COVID-19, případně epidemií jiného typu) anebo důsledky z této epidemie plynoucími, včetně vládních opatření, výpadku personálu, omezení pohybu, atd.;
 - c) jinými skutečnostmi nebo okolnostmi, které Zhotovitel nemohl předpokládat a kterým Zhotovitel nemohl zabránit při vynaložení odborné péče odpovídající specializaci Zhotoviteli.
4. Zhotovitel poskytne Objednateli pomoc řádným a profesionálním způsobem, nemůže však Objednateli garantovat zajištění kladných stanovisek a rozhodnutí (povolení) v rámci projednání povolenacích řízení a dodržení termínů ze strany správních orgánů a jiných účastníků správních řízení.

Dojde-li k zamítnutí žádosti či k vydání negativního stanoviska z jiných důvodů než které lze přičíst pochybení Zhotovitele, nebude Objednatel oprávněn odmítnout akceptaci poskytnutých Služeb a stanovená odměna za Služby bude Objednatelem vyplacena v plné výši.

Nebudou-li kladná stanoviska a rozhodnutí (povolení) vydána z důvodu chyby zjevně a výlučně způsobené Zhotovitelem, bude Zhotovitel povinen provést nápravu na vlastní náklady.
5. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na riziko vydání negativních stanovisek nebo nevydání požadovaného rozhodnutí (povolení) z důvodu charakteristik projektu, zadaných Objednatelem, a neodpovídá za případnou škodu způsobenou dodržením požadavků Objednatele.

Článek VII.

Důvěrné informace

1. Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace, dokumenty a data, předané mezi smluvními stranami v průběhu plnění této Smlouvy.
2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
 - a) jsou veřejně přístupné nebo známy v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti; nebo
 - b) jsou poskytnuty Zhotoviteli třetí osobou nijak nezúčastněnou na plnění předmětu této Smlouvy, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

3. Obě smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany neužijí důvěrné informace pro jiné účely než pro účely plnění předmětu této Smlouvy, nezveřejní ani jinak neposkytnou důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma případů, kdy:
- a) je takové sdělení vyžadováno zákonem,
 - b) je takové sdělení vyžadované příslušnými orgány jednajícími na základě právních předpisů a v souladu s nimi,
 - c) jsou předmětné informace již veřejně dostupné,
 - d) jsou tyto informace zpřístupněny právním či jiným poradcům příslušné smluvní strany, auditorům, pojišťovací společnosti, pojišťovacímu makléři či subdodavatelům (včetně potenciálních subdodavatelů-účastníků výběrových řízení Zhotovitele) za předpokladu, že jsou tyto subjekty zavázány povinností mlčenlivosti ze zákona nebo smluvně,
 - e) jsou tyto informace zpřístupněny zaměstnancům či členům orgánů příslušné strany,
 - f) jsou tyto informace nezbytné pro ochranu oprávněných zájmů příslušné smluvní strany v případě porušení povinností dle této Smlouvy druhou smluvní stranou,
 - g) jsou tyto informace sděleny v nezbytném rozsahu akcionářům, resp. společníkům, smluvní strany.
4. Závazek týkající se důvěrnosti informací končí po třech letech po datu dokončení poskytování Služeb dle této Smlouvy.

Článek VIII.

Odměna za služby

1. Cena za provedené Služby je kalkulována na základě hodinových sazeb. Hodinová sazba je 1 450,00 Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta padesát korun českých) bez DPH. DPH bude účtována dle platné legislativy.
2. Celkové plnění za služby je do výše 195 750,00 Kč bez DPH, tj. 135 hodin.
3. Hodinová sazba se nevztahuje na:
 - a) cestovní náklady mimo objekt ÚOOÚ či bytovou jednotku ÚOOÚ,
 - b) jakoukoli projekční činnost,
 - c) jakékoli překladatelské služby.Tyto služby budou účtovány dle skutečně vynaložených nezbytných nákladů.
4. Objednatel uhradí Zhotoviteli odsouhlasenou částku odměny za provedené Služby na základě odsouhlaseného rozpisu jednotlivých provedených prací a jejich časového rozsahu (Předávacího protokolu/Zprávy o výkonu činnosti). Objednatel provede platbu fakturované částky do 30-ti kalendářních dnů od doručení faktury na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy, popř. e-mailem na adresu: posta@uouu.gov.cz.
5. Vlastnictví k veškeré dokumentaci vytvořené Zhotovitelem a převzaté na základě této Smlouvy nabude Objednatel na základě úhrady fakturované částky.

Článek IX.

Trvání Smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do:
 - a) uplynutí 12 měsíců ode dne účinnosti a platnosti této Smlouvy, nebo
 - b) do vyčerpání celkového cenového limitu ve výši 195 750,00 Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Před ukončením této Smlouvy dle odst. 1 může kterákoliv ze smluvních stran tuto Smlouvu vypovědět s okamžitými účinky v případě, že druhá smluvní strana neplní řádně tuto Smlouvu, a to ani na základě

písemné výzvy k nápravě v dodatečně poskytnuté lhůtě v délce minimálně 15 kalendářních dní po doručení, nebo opakovaně.

Článek X

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato Smlouva může být měněna výhradně písemně s podpisy zástupců smluvních stran (čl. III odst. 1 písm. b, odst. 2 písm. b) na jedné listině.
3. Objednatel zajistí uveřejnění Smlouvy v Registru smluv.
4. Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Přílohy

Příloha č. 1: Předávací protokol

Na důkaz souhlasu smluvní strany podepsaly Smlouvu ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom vyhotovení.

Za Bilfinger Czech Republic, s.r.o.	Za Českou republiku - Úřad pro ochranu osobních údajů
Ivo Kejnovský, Operational Unit director	
Jméno, příjmení, pozice:	Mgr. Jiří Kaucký, předseda:
V <u>Praze</u> , datum: <u>6.10.2025</u>	V <u>Praze 29.9.25</u> , datum:
Jiří Síla, vedoucí oddělení CM	
Jméno, příjmení, pozice:	
V <u>Praze</u> , datum: <u>6.10.2025</u>	



Bilfinger
Czech Republic s.r.o.
IČO 44264186
Prvního pluku 224/20
185 00 Praha 8 – Karlín
Czech Republic

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument Rámcová smlouva o poskytování služeb vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **10425481-000-251007124609**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **6**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Úřad pro ochranu osobních údajů, IČ: 70837627

Datum vyhotovení: **07.10.2025**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



10425481-000-251007124609