



Ev.č.: UZSVM/B/434534/2025

Č.j.: UZSVM/B/428243/2025-BJIM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Hana Pečivová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Město Náměšť nad Oslavou

se sídlem Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou
které zastupuje Ing. Jan Kotačka, starosta
IČO: 00289965, DIČ: CZ00289965
bankovní spojení: účet číslo 724711/0100 vedený u Komerční banky, a. s.
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/B/428243/2025-BJIM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 1054/32, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond
- pozemková parcela číslo: 1054/33, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond
- pozemková parcela číslo: 1054/34, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Náměšť nad Oslavou, obec Náměšť nad Oslavou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/BJI/7662/2020-BJIM ze dne 26. 2. 2021, právní účinky zápisu k okamžiku 19. 3. 2021 8:30:00, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, a to v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a ustanovením § 21b odst. 1 písm. a) a § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., kdy se na pozemcích nachází těleso místní komunikace IV. třídy (chodník) ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že se na pozemku pozemková parcela číslo: 1054/33 nachází stávající zařízení v provozování VAS, a.s., a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dle doložky elektronického podpisu

V Náměšti nad Oslavou dle doložky
elektronického podpisu

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

17. 9. 2025 10:13

2. 10. 2025 12:52:41

.....
Ing. Hana Pečivová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava

.....
Ing. Jan Kotačka
starosta města Náměšť nad Oslavou

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Náměšť nad Oslavou prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to:

pozemku pozemková parcela číslo: 1054/32 (hodnota v účetní evidenci 11,00 Kč),

pozemku pozemková parcela číslo: 1054/33 (hodnota v účetní evidenci 7,00 Kč),

pozemku pozemková parcela číslo: 1054/34 (hodnota v účetní evidenci 4,00 Kč),

v katastrálním území Náměšť nad Oslavou, obec Náměšť nad Oslavou, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Náměšť nad Oslavou, bylo schváleno na 12/2025 zasedání Zastupitelstva města Náměšť nad Oslavou, konaném dne 19.03.2025 usnesením č. 3.7.

V Náměšti nad Oslavou dle doložky elektronického podpisu

2.10.2025 12:45:28

.....
Ing. Jan Kotačka
starosta města Náměšť nad Oslavou