

SMLOUVA O DÍLO č. SML/284/2025

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I.

SMLOUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

- Objednatel:** Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno,
zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 105753340/0300
[redacted]
zástupce ve věcech technických [redacted]
(dále „Objednatel“)

- Zhotovitel:** BauSystem CZ, s.r.o.
se sídlem: Rybkova 948/23, 602 00 Brno
statutární orgán: Vladimír Pecháček, jednatel
ve věcech technických: Vladimír Pecháček, jednatel
IČO: 05060770
DIČ: CZ05060770
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 274572065/0300
[redacted]
Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u vedeném u Krajského soudu v Brně C93361
(dále „Zhotovitel“)

ČLÁNEK II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo „**Polopodzemní kontejnery na tříděný a komunální odpad, ulice Hůgrova, Brno**“ v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou (dále jen „Dílo“).
- Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentaci zhotovenou [redacted]

z 01/2025, položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a povolení záměru s názvem „Polopodzemní kontejnery na tříděný a komunální odpad, ulice Hůgrova, Brno“, vydaném 17.09.2025, pod č.j. MMB/0456106/2025. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s podklady, na které tato Smlouva odkazuje.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), s ohledem na to, že Zhotovitel díla byl dne 09.07.2025 Objednatelem vybrán v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Polopodzemní kontejnery na tříděný a komunální odpad, ulice Hůgrova, Brno**“ k uzavření smlouvy.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle Článku VI. Smlouvy.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce související s vybudováním polopodzemních kontejnerů na separovaný odpad: tři o objemu 5 m³ (papír, plasty a komunál) a jeden o objemu 3 m³ (sklo) dle projektové dokumentace zpracované Ing. Kazimírem Horákem v 01/2025 a položkového rozpočtu vč. výkazu výměr. Součástí předmětu plnění je pravidelný úklid dotčených prostor během realizace, zajištění veškerých potřebných vyjádření, záborů veřejného prostranství a fotodokumentace (před zahájením, průběh, po ukončení prací).

2. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu. Účelem zhotovení díla je zajištění funkčního a způsobilého díla k užívání.
3. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací: ul. **Hůgrova**, parcely p.č. 4267/3 a 4267/9 v k.ú. Královo Pole, Brno (dále také jako „Stavba“).

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště **nejpozději do 5 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy**. Nepřevzetí staveniště z důvodů na straně Zhotovitele nemá vliv na sjednaný termín provedení díla.
2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno a předáno Objednateli **nejpozději do 75 kalendářních dnů od termínu převzetí staveniště Zhotovitelem**.

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovité věci, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím

osobám, popř. Objednateli až do doby předání zhotoveného díla Zhotovitelem a jeho převzetí Objednatelem.

3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 11.06.2025, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
2. Celková cena díla bez DPH: **1 058 643,42 Kč**
(slovy jedenmilionpadesátosmttisícšestsetčtyřicettři korun českých čtyřicetdva haléřů)
Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
 - veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - veškeré náklady pro zajištění BOZP a požární ochrany dle platných právních předpisů,
 - náklady na přesuny hmot a včetně nákladů na dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku, místní poplatky,
 - náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla,
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na dopravně inženýrské opatření po dobu provádění stavby včetně projednání s dotčenými orgány,
 - náklady za spotřebu elektrické energie a vody,
 - náklady na projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby po jejím dokončení (do převzaté projektové dokumentace stavby Zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla).
 - zajištění veškerých podkladů včetně všech vyjádření dotčených orgánů potřebných ke kolaudaci
4. Cenu podle čl. VI. odst. 2. této Smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedených v předané projektové dokumentaci stavby a položkovém rozpočtu.

5. Případné vícepráce, které Objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále „vícepráce“) budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke Smlouvě a budou uhrazeny na základě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem po ukončení provádění díla. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy), bude provedeno podle cen obvyklých na trhu s přihlédnutím k celkové cenové úrovni nabídky Zhotovitele vyplývající z položkového rozpočtu. K vícepracím, které nebudou před jejich provedením písemně odsouhlaseny Objednatелеm, se nepřihlíží.
6. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracích, cena za provedení díla dle odst. 1 tohoto článku se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací dle položkového rozpočtu.
7. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
 - 1.1. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby ceny či její části před předáním díla.
 - 1.2. Úhrada bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10% bude uhrazeno po vydání kolaudačního souhlasu (případně částečného kolaudačního souhlasu) nebo po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, dle toho, která rozhodná skutečnost nastane později.
 - 1.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po předání a převzetí díla, nejpozději však do 15 dnů od převzetí díla.
 - 1.4. Doba splatnosti daňového dokladu je dohodnuta 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - 1.5. Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - 1.6. Platbu použije Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
 - 1.7. Objednatel prohlašuje, že provedené dílo bude plněno pro výkon veřejné správy Objednatele a bude tedy uplatněn běžný daňový režim, tj. nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
 - 1.8. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitostmi účetního dokladu a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
 - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;
 - d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, název smlouvy a název akce „Polopodzemní kontejnery na tříděný a komunální odpad, ulice Högrova, Brno“
 - f. den uskutečnění plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;
 - h. základ daně;
 - i. sazbu daně a výši daně v české měně;
 - j. číslo účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno;

- k. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
 - l. razítko a podpis oprávněné osoby.
2. Přílohou daňového dokladu bude vždy technickým dozorem nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. Zhotovitel je povinen uvést u konkrétních položek z položkového rozpočtu, že byly prováděny prostřednictvím poddodavatele a jeho identifikaci (název, sídlo, IČO).
 3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé Objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.
 4. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení. Změna bankovního účtu Zhotovitele je možná pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě.

ČLÁNEK VIII. STAVENIŠTĚ A JEHO ZAŘÍZENÍ

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku III. odst. 4. této Smlouvy.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými drobnými vadami či nedodělkami až dnem jejich úplného odstranění jeden stavební deník v originále a ve dvou kopiích. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s ojedinělými vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající technický dozor Objednatele a autorský dozor a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.

4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění napojení na elektrickou energii a vodu, veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání díla Objednateli.
7. Při předání zhotoveného díla Objednateli musí být předáno i vyklizené staveniště a proveden závěrečný úklid. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

ČLÁNEK IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Kvalita Zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat minimálně veškerým požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci, v technických normách a technických dokumentacích, zejména dle § 90 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, stavebním technickým osvědčením (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky), technickým podmínkám vztahujícím se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků vztahujících se k plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. č. 283/2021 Sb., stavební zákon (tzv. „nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen nové materiály a výrobky odpovídající první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály již použité, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných právních předpisů třeba.
3. Prováděné dílo musí být provedeno v první jakosti.
4. V případě, že Zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit hmoty, materiály uvedené v projektové dokumentaci pro provedení Stavby, je třeba předchozího písemného souhlasu Objednatele se změnou této hmoty nebo materiálu, přičemž musí být garantovány ustanovení právních a technických předpisů a parametrů specifikovaných projektem. Realizace změny nesmí znamenat pro Objednatele nárůst provozních nákladů a snížení standardů.
5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské části díla a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu dle této Smlouvy, jako by dílo prováděl sám.
6. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, musí mít předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel je povinen zároveň doložit kvalifikaci poddodavatele k poddodávce dle požadavku Objednatele. Bez souhlasu Zhotovitele k provádění poddodávky

poddodavatelem, odpovídá Zhotovitel za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.

7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů.
8. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
10. Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich kontrole před zakrytím nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku 7 dnů předem nebo e-mailem alespoň 3 pracovní dny předem. V případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí a Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt části díla a umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly s tím, že Zhotovitel nese veškeré takto vzniklé náklady.
11. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby, na náklady Zhotovitele. Při provádění prací na veřejných cestách nebo v jejich sousedství je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků, pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení s důrazem na charakter místa plnění apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je Zhotovitel povinen provést nutná jednání k řádnému provedení díla dle této Smlouvy a nést veškeré náklady s tím spojené.
12. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu Smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky omezení provádění Stavby uvedené v zadávací dokumentaci.
13. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
14. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV. Smlouvy v rozsahu, ve kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. X. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací.

15. Změna rozsahu díla (méněpráce/vícepráce) může být sjednána pouze na základě písemného dodatku, nestanoví-li tato smlouva jinak. Hodnota dodatečných stavebních prací musí odpovídat ceně položek uvedených v položkovém rozpočtu díla a nejsou-li uvedeny, tak cenové úrovni díla dle čl. VI. smlouvy.
16. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát pokynů technického dozoru stavebníka pověřeného Objednatelům k výkonu dozoru nad prováděním Stavby.

ČLÁNEK X. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatel k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
3. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotovené bez vad, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad a nedodělků považuje lhůta do 7 dnů od předání díla Objednateli. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - originál stavebního deníku,
 - veškerá osvědčení o zkouškách a revizích,
 - certifikaci použitých materiálů a výrobků,
 - revizní zprávy,
 - potvrzené záruční listy,
 - doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu a platných právních předpisů,
 - zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací,
 - fotodokumentaci postupu provádění prací na CD,
 - doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích,
 - další doklady prokazující splnění povinností,
 - specifikaci rozsahu díla (jeho části), který prováděl poddodavatel.

Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla Objednatelům.

5. Při předání díla do užívání budou Objednateli předána jména a telefony kontaktních osob Zhotovitele pro případ havárie.
6. Při zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění Stavby v souladu s touto Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, není Objednatel povinen zhotovené dílo předávané Objednateli dle čl. X Smlouvy převzít. Stavby a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou Stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
7. Při předání díla Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost při kolaudaci díla včetně zajištění dokladů nutných pro kolaudaci díla ve lhůtách stanovených stavebním úřadem.

ČLÁNEK XI. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se projeví v záruční době. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
3. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Požaduje-li Objednatel jiný způsob nápravy vady, musí konkrétně tuto skutečnost uvést v písemném oznámení vady.
5. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování vad, není-li dále uvedeno jinak, do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad. Zhotovitel je povinen odstranit vady v dohodnuté době a není-li tato doba dohodnuta, tak nejpozději do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede nejpozději do 2 pracovních dnů od oznámení.
7. U vad, kdy hrozí v důsledku vad vznik škody na majetku, zdraví nebo životě osob, se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po oznámení havarijní vady.
8. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odstavců 6 a 7 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.

9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.
10. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 5 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
11. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
12. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

ČLÁNEK XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 30 dnů;
 - b) je-li Zhotovitel v prodlení s provedením díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenci Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více než 30 dnů;
 - b) nebo v případě vstupu Objednatele do likvidace.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
4. V případě, že některá ze stran odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
5. Smluvní strany sepíší protokol o rozsahu rozpracovanosti Stavby ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a tomu odpovídající hodnotu provedených prací, služeb a dodávek dle rozpočtu.

ČLÁNEK XIII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených ČSN, ČSN.EN nebo výrobcí jednotlivých pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
3. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. X. a XI. Této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení Zhotovitele s nastoupením na odstranění každé vady.
5. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud Objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku Zhotovitele, že neplní či nedodržuje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této Smlouvy včetně příloh, vyjma povinností uvedených v odst. 1 až 5 tohoto článku Smlouvy, a Zhotovitel nesjedná nápravu, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
7. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 14 dnů od doručení této výzvy.
8. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
9. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
10. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením, je věřitel oprávněn požadovat po dlužníkovi dle ust. § 1970 Občanského zákoníku zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
 - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemný;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.

2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva je výrazem jejich svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je platná jejím podpisem a účinná uveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle uvedeného zákona zabezpečuje Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle ust. § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi Objednatелеm a Zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele, v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sdruzenirozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

Příloha: Položkový rozpočet stavby

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Smlouva o dílo byla na straně statutárního města Brna projednána a schválena na 55. schůzi
Rady městské části Brno – Královo Pole dne 09.07.2025 usnesením č. 25R55/06.

V Brně dne 1. 10. 2025

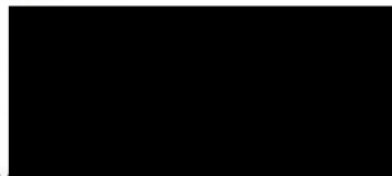
za Objednatele:



Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole

V Brně dne 1. 10. 2025

za Zhotovitele:



Výkaz výměr

Stavba:	10885	Kontejnery pro separovaný a komunální odpad, Brno - Královo Pole
Objekt:	01	Kontejnery pro separovaný a komunální odpad, Brno - Královo Pole
Rozpočet:	10885/20	Polopodzemní kontejnery na separovaný a komunální odpad - lokalita ul.Hogrova

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	BauSystem CZ s.r.o. Rybkova 948/23, Veverí Brno 602 00	IČO: 5060770 DIČ: CZ05060770
-------------	---	---------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 058 643,42
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 058 643,42

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 058 643,42 CZK
Základní DPH	21 %	222 315,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,42 CZK

Cena celkem s DPH **1 280 958,00 CZK**

v

dne

Za zhotovitele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			99 526,45	9,4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			19 919,87	1,9
5	Komunikace	HSV			36 344,55	3,4
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			891 600,00	84,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 252,55	1,1
Cena celkem					1 058 643,42	100,0

Výkaz výměr

S:	10885	Kontejnery pro separovaný a komunální odpad, Brno - sever
O:	01	Kontejnery pro separovaný a komunální odpad, Brno - sever
R:	10885/20	Polopodzemní kontejnery na separovaný a komunální odpad - lokalita ul.Hogrova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				99 526,45
1	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	7,03650	106,00	745,87
		2,65*7,05*0,2		3,73650		
		16,5*0,2		3,30000		
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	39,78000	970,00	38 586,60
		7,65*3,25*1,6		39,78000		
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	39,78000	183,00	7 279,74
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	18,94800	489,00	9 265,57
		39,78-20,832		18,94800		
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	18,94800	374,00	7 086,55
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	18,94800	21,10	399,80
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	20,83200	168,50	3 510,19
		(7,65*3,25-6,05*1,65)*1,4		20,83200		
8	181101102R00	Úprava pláň v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m2	16,50000	18,00	297,00
9	181301105R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 25-30 cm, do 500m2	m2	30,00000	220,50	6 615,00
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	18,94800	984,00	18 644,83
11	151201201RXX	Pažení stěn výkopu popis viz projektová dokumentace, vč.odstranění	m2	39,24000	150,00	5 886,00
		(7,65+3,25)*2*1,8		39,24000		
12	180400020RA0	Založení trávníku parkového v rovině s dodáním osiva	m2	30,00000	40,31	1 209,30
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				19 919,87
13	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30	m3	3,17250	4 190,00	13 292,78
		6,6*2,25*0,2+2,25*0,1*0,3*3		3,17250		
14	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,15824	41 880,00	6 627,09
		6,6*2,25*4,44/1000*1,2*2		0,15824		
Díl: 5		Komunikace				36 344,55
15	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	16,50000	198,00	3 267,00
16	596111111R00	Kladení dlažby, lože z kam.do 4 cm	m2	16,50000	530,00	8 745,00
		4,74*1,1+1,65*0,2+1,1*1,21+1,1*1,55*3+1,597*1,1+(2,995+2,49)/2*1		16,48920		
		0,0108		0,01080		
17	917662111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	30,62500	370,00	11 331,25
		4,84*2+1,1+0,2+1,1*4+1,31+1,65*3+1,3+1,7+0,5+2,49+2,995		30,62500		
18	59217421	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250	kus	35,00000	183,43	6 420,05
19	59245111R	Dlažba betonová PRESBETON HOLLAND I skladebná 200 x 100 x 60 mm, barevná	m2	18,00000	365,63	6 581,25
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				891 600,00
20	90001	Osazení kontejneru vč. dopravy	ks	4,00000	25 000,00	100 000,00
21	90002	Dodávka kontejnerů (4ks) - 3x5m3+1x3m3	soub	1,00000	732 500,00	732 500,00
22	90003	D+M popisná tabulka	ks	4,00000	650,00	2 600,00
23	90004	Přesunutí sochy	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00
24	90005	Ochrana sítí a přípojek BVAK dle vyjádření	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00
25	90006	Ochrana kabelů veřejného osvětlení - chránička 110mm+další požadavky TSB dle vyjádření	soub	1,00000	8 000,00	8 000,00

Výkaz výměr

S:	10885	Kontejnery pro separovaný a komunální odpad, Brno - sever
O:	01	Kontejnery pro separovaný a komunální odpad, Brno - sever
R:	10885/20	Polopodzemní kontejnery na separovaný a komunální odpad - lokalita ul.Hogrova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
26	90011	Vytýčení inž. sítí	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00
27	90012	Zajištění prostoru staveniště-oplocení,onačení stavby,ZUK, atd.	soub	1,00000	12 000,00	12 000,00
28	90013	Zkouška zhutnění rostlého terénu	ks	1,00000	6 500,00	6 500,00
29	90014	Projekt skutečného provedení stavby, včetně geodet, zaměření a předání zaměření na GIS OI MMB doklady k trvalému užívání stavby a kolaudaci stavby	soub	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				11 252,55
30	998011031R00	Přesun hmot	t	25,66146	438,50	11 252,55

Celkem	1 058 643,42
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání