

Dohoda o oprávněné osobě ze dne 30.05.2025 (dále jen "Dohoda")

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon"), (dále jen "Smlouva") mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Váta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník vodovodu
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Váta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898, vlastník kanalizace
dále společně jen **Vlastník**, za něhož jedná **PROVOZOVATEL** oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích k uzavření této Smlouvy dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli:

PROVOZOVATEL:

Královéhradecká provozní, a.s.

se sídlem: Váta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

IČ: 27461211 Plátce DPH - DIČ: CZ27461211

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383

zastoupený (jméno):

funkce: **Specialistka smluv**

(dále jen "Provozovatel")

Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy:

Tel: Mobil:

E-mail: Web: www.khp.cz

Číslo účtu Provozovatele: 35-5744010247/0100

ID datové schránky: he9eugn

Adresa pro doručování: Váta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové 3

ODBĚRATEL:

Společenství vlastníků jednotek K Sokolovně 241,242,243,244 a 245, Hradec Králové

adresa: Ulice: K Sokolovně

Č.p. 244

Část obce: Věkoše

Č.o.: 7

Obec: Hradec Králové

PSČ: 50341

Stát: Česká republika

IČ: 25968505

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

Krajský soud v Hradci Králové, S 255

(dále jen "Odběratel")

a

OPRÁVNĚNÁ OSOBA:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

adresa: Ulice: Kydlinovská

Č.p.: 1521

Č.o.: 79

Část obce: Pražské Předměstí

Obec: Hradec Králové

PSČ: 50002

Stát: Česká republika

IČ: 64811069

Plátce DPH - DIČ: CZ64811069

zastoupený (jméno): Bernhardová Jaroslava, Ing. - ředitelka

(funkce): zástupce oprávněné osoby

(dále jen "Oprávněná osoba")

Kontaktní údaje Oprávněné osoby pro doručování

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

Ulice: Kydlinovská

Č.p.: 1521

Č.o.: 79

Část obce: Pražské Předměstí

Obec: Hradec Králové

Stát: Česká republika

Dodací pošta: 50002 Hradec Králové 2

Tel.: 495 774 111

Mobil: vedoucí
stř.správy městských a soukromých
domů)

E-Mail: info@snhk.cz

ID datové schránky:

Informace o tom, jak Provozovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob podílejících se na plnění Smlouvy (tj. Odběratele, zástupců Odběratele, oprávněné osoby aj.) se nachází v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“, který je umístěn na webových stránkách Provozovatele [www.khp.cz/o-spolecnosti] a zákaznickém centru Provozovatele (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“).

Oprávněná osoba se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dále jen "Subjekty údajů"), jejichž osobní údaje předává Provozovateli, o zpracování jejich osobních údajů Provozovatelem, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 (příp. čl. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Oprávněná osoba se zavazuje Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli a seznámil je se "Zásadami zpracování osobních údajů zákazníků", včetně účelu předání a rozsahu předávaných osobních údajů.

Osobní údaje Oprávněné osoby a jeho kontaktních osob může Provozovatel rovněž využívat pro zaslání novin a marketingových sdělení (dále jen „zprávy“), jak je popsáno v "Zásadách zpracování osobních údajů zákazníků". Oprávněná osoba se může ze zaslání těchto zpráv kdykoliv odhlásit prostřednictvím [www.khp.cz/o-spolecnosti] nebo pomocí odkazu umístěném v každé takové zprávě.

Smluvní strany se dohodly, že komunikace související s touto Dohodou bude adresována kontaktní osobě uvedené v této Dohodě, a to včetně poskytnutí přístupových údajů Oprávněné osoby k zákaznickému účtu provozovanému na webových stránkách Provozovatele a zpřístupnění dalších osobních údajů Oprávněné osoby souvisejících se správou jeho zákaznického účtu. Pokud Oprávněná osoba zpřístupní své přístupové údaje třetí osobě, činí tak na vlastní odpovědnost, včetně případných dopadů na ochranu svých osobních údajů.

I. Předmět Dohody

1. Oprávněná osoba tímto prohlašuje, že se seznámila se Smlouvou o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 2002001478 / 3 (dále jen „Smlouva“) a přistupuje k ní.
2. Účastníci Dohody tímto sjednávají, že osobou oprávněnou k přijetí jakéhokoliv plnění a k výkonu veškerých práv náležejících dle Smlouvy Odběrateli a současně zavázanou plnit veškeré povinnosti Odběratele dle Smlouvy Odběratele je Oprávněná osoba. Tam, kde z povahy věci vyplývá, že jednání nebo povinnost mohou být uskutečněny nebo splněny výlučně Odběratelem, je však povinen takové jednání učinit nebo závazek splnit sám Odběratel.

3. Identifikace odběrného místa (připojené stavby nebo pozemku)

Evidenční číslo OM: 200003750

Adresa Odběrného místa: Ulice: K Sokolovně

Část obce: Věkoše

Plnění poskytnuto ode dne: 01.01.2025

Číslo / stavby měřidel:

42012772921

1732 M3

Upřesnění: P13, K Sokolovně 241

Č.p.: 241

Obec: Hradec Králové

Č.o.: 1

Odběratel a Oprávněná osoba shodně prohlašují, že výše uvedené stavy vodoměrů odpovídají skutečnosti a od tohoto stavu vodoměrů bude vodné a stočné vyúčtováváno Oprávněné osobě.

4. Účastníci Dohody se dohodli, že vodné a stočné hradí Oprávněná osoba Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a stočného a/nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:

Sjednaná výše zálohových plateb: 11 660 Kč

Četnost záloh: měsíčně

Splatnost zálohových plateb je stanovena v rozpisu záloh.

Způsob platby zálohových plateb vodného a stočného: Bezhotovostně

Četnost odečtů a konečného vyúčtování: rok

Splatnost faktury vodného a stočného je 17 dní od data vystavení faktury.

Provozovatel odešle fakturu Oprávněné osobě neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.

Způsob platby faktur vodného a stočného: Bezhotovostně

Oprávněná osoba souhlasí s vystavováním a používáním daňových dokladů (faktur) v el. podobě na info@snhk.cz adresu:

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen na účet Oprávněné osoby č. 27-315020217/0100

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro platební styk přes SIPO v max. výši 1. zálohové platby použit na úhradu záloh vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.

5. V případě, že Oprávněná osoba neuhradí v souladu s touto Dohodou platby vodného a stočného řádně a včas, je Provozovatel oprávněn požadovat uhrazení vodného a stočného též po Odběrateli a Odběratel je povinen Provozovateli vodné a stočné uhradit v souladu s článkem II. Smlouvy.
6. Účastníci této Dohody sjednávají, že po dobu platnosti této Dohody, musí být jakákoliv změna Smlouvy písemně odsouhlasena všemi účastníky této Dohody.
7. Kterýkoliv z účastníků této Dohody je oprávněn tuto Dohodu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby doručenou dalším dvěma účastníkům, přičemž výpověď Dohody nabývá účinnosti okamžikem jejího doručení ostatním účastníkům této Dohody.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech po jednom pro každého účastníka této Dohody.
2. Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a ukončovat jen písemnými právními jednáními.
3. Tato Dohoda nabývá účinnosti podpisem posledního účastníka. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Dohoda v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění spolu se Smlouvou se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným v ZRS Oprávněná osoba. V případě, že Oprávněná osoba nesplní závazek uvedený v předchozí větě, je Provozovatel nebo Odběratel oprávněn provést uveřejnění v registru smluv sám. V případě porušení povinnosti Oprávněné osoby uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tato ostatním účastníkům této Dohody za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Podmínky této Dohody jsou výsledkem jednání účastníků a každý z nich měl příležitost ovlivnit obsah podmínek

dne 18. 6. 25

Oprávněná osoba :

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ
HRADEC KRÁLOVÉ
příspěvková organizace
Kydliňovská 1521 (17)
IČ: 600 11069 DIČ: CZ60011069

Provozovatel
zastoupený (j)
funkce: Spec

PROVOZNI, a.s.

Víta Nejedlého 893
500 03 Hradec Králové

24

Společenství vlastníků jednotek
K Sokolovně 241, 242, 243, 244, 245
503 41 Hradec Králové
IČO: 25 96 85 05