



Ev.č.: UZSVM/S/438188/2025

Čj.: UZSVM/S/431839/2025-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,

který zastupuje Ing. Robert Pecha, radní Středočeského kraje pro oblast investic, majetku

a rozvoje datové infrastruktury kraje, na základě pověření hejtmanky ze dne 27. 11. 2024

IČO: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. UZSVM/S/431839/2025-SKOM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 1986/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota: 172.292,- Kč
- pozemková parcela číslo: 1986/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota: 16.879,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Čáslav, obec Čáslav, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kutná Hora.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SKO/5112/2022-SKOM ze dne 8. 7. 2022 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice II. třídy č. 337 v rozsahu a smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku byla zřízena tato věcná břemena (služebnosti):
 - a) Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 29. 9. 2009 – V-4592/2009-205 ve prospěch GasNet, s.r.o., IČO 27295567,
 - b) Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 12. 11. 2008 – V-5880/2008-205 ve prospěch GasNet, s.r.o., IČO 27295567,
 - c) Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 16. 11. 2010 – V-4816/2010-205 ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035,
 - d) Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 22. 5. 2013 – V-2100/2013-205 ve prospěch GasNet, s.r.o., IČO 27295567,
 - e) Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 13. 3. 2015 – V-2502/2015-205 ve prospěch CETIN a.s., IČO 04084063.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje Usnesením č. 066-05/2025/ZK ze dne 9. 6. 2025.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která s touto smlouvou tvoří jediný elektronický dokument.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně

V Praze

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Středočeský kraj

.....
Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....
Ing. Robert Pecha
radní Středočeského kraje pro oblast investic,
majetku a rozvoje datové infrastruktury kraje

DOLOŽKA

podle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 9. 6. 2025 Usnesením č. 066-05/2025/ZK schválilo podle ust. § 36 písm. a) ve spojení s ust. § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemků p.p.č. 1986/5 a p.p.č. 1986/6 v katastrálním území Čáslav, obci Čáslav uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a za podmínek v ní stanovených, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání těchto pozemků k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČO: 00066001.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

.....
Ing. Robert Pecha
radní Středočeského kraje pro oblast investic,
majetku a rozvoje datové infrastruktury kraje