

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupený Ing. Pavlem Pojerem, vedoucím odloučeného pracoviště SPU ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

pan **Petr Kukla**, r.č. **100: 63769841**
sa sídlem: 411 11 Sulejovice

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 1
 k nájemní smlouvě č. 84N01/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2001 nájemní smlouvu č. 84N01/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 2.558,- Kč .

Čl. III

Na pozemcích v k.ú. **Lovosice** které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného zvyšuje na částku **3.287,- Kč** (slovy: třítisícdevětsetšedesát korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **2.920,- Kč** (slovy: dvatisícdevětsetdvacet korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků před provedením digitalizace a po provedení digitalizace. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, před digitalizací:
1.290,- Kč (slovy: tisícdvěstědevadesát korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, po digitalizaci:
1.630,- Kč (slovy: tisícšestsetřicet korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 84N01/38 zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 3.4.2013

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘÁD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Odloučený územní úřad Litoměřice
Litoměřice, náměstí Míru 11

.....
Ing. Pavel Pojer
ve jménu odlučeného příslušníka úřadu

.....
Petr Kukla

nájemce

Přílohy: výpis z NS
výpis z KN

Za správnost: D.Vašáková

Příloha k nájemní smlouvě č. 84N01/38

Kukla Petr

Variabilní symbol: 8410138

Uzavřeno: 1.8.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 3.4.2013

Účinná od: 1.8.2001

3 287 Kč

Sulejovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Lovosice										
	3 069	5	0	2	14	10 002	112 100	298	1,0	33,41
	3 069	6	0	2	14	10 002	112 100	81	1,0	9,08
	3 069	7	0	2	14	10 002	112 100	180	1,0	20,18
	3 069	8	0	2	14	10 002	112 100	183	1,0	20,51
	3 069	9	0	2	14	10 002	112 100	179	1,0	20,07
	3 069	29	0	2	14	10 002	112 100	86	1,0	9,64
	3 070	27	0	2	5	10 002	112 100	8 945	1,0	1 002,73
	3 070	28	0	2	5	10 002	112 100	2 149	1,0	240,90
	3 070	29	0	2	5	10 002	112 100	5 323	1,0	596,70
	3 070	30	0	2	5	10 002	112 100	5 329	1,0	597,38
	3 070	31	0	2	5	10 002	112 100	5 502	1,0	616,77
	3 070	43	0	2	5	10 002	112 100	1 065	1,0	119,38
								29 320		3 286,75
CELKEM:								29 320		3 287 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

3.4.2013 7:29:19

Informace o parcelách
na katastrálním území: Lovosice
Číselný kód: 687707

Obec:	Lovosice	Číselný kód:	565229					
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
3069/29	0	86	ostat.pl.		10002	silnice	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
3069/5	0	298	ostat.pl.		10002	silnice	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
3069/6	0	81	ostat.pl.		10002	silnice	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
3069/7	0	180	ostat.pl.		10002	silnice	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
3069/8	0	183	ostat.pl.		10002	silnice	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
3069/9	0	179	ostat.pl.		10002	silnice	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
3070/27	0	8945	zahrada		10002	školka	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		8945	KÓD BPEJ 10100					
3070/28	0	2149	zahrada		10002	školka	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		2149	KÓD BPEJ 10100					
3070/29	0	5323	zahrada		10002	školka	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		5323	KÓD BPEJ 10100					
3070/30	0	5329	zahrada		10002	školka	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		5329	KÓD BPEJ 10100					
3070/31	0	5502	zahrada		10002	školka	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		5502	KÓD BPEJ 10100					
3070/43	0	1065	zahrada		10002	školka	DKM	Katastr nemovitostí - pozemk..
		1065	KÓD BPEJ 10100					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						

Počet parcel	12
Výměra celkem[m ²]	29320