

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

INSET s.r.o.

Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
zastoupena obchodním ředitelem,
Ing. Pavlem Šuralem
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Městského soudu v Praze oddíl C,
vložka 234236

IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 03579727
DIČ: CZ03579727
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
pobočka Praha
Číslo účtu: 90303071/0100

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění kontroly technického stavu okolních objektů z důvodu možného negativního vlivu stavební činnosti, použití stavebních mechanismů apod. v průběhu realizace stavby „**Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa**“ v k.ú. Radvanice, obec Ostrava.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti **ve výši min. 2 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.

6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu provádění díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
10. Smluvní Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo **„Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa - Monitoring vlivu stavby“** v k.ú. Radvanice, obec Ostrava.
2. Podkladem pro provedení monitoringu vlivu stavby na okolní objekty je příslušná část projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP+DPS) (technické zprávy, výkresy), kterou zpracovala společnost Projekt 2010 s.r.o., Ruská 398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava v říjnu 2022, č. zakázky 50 096 a rozhodnutí č. 238 / 24 / VH o povolení k nakládání s vodami a o povolení stavby vodního díla ze dne 13.03.2024 (vydal odbor ochrany životního prostředí MMO).
3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
 - a) Vstupní pasportizaci dotčených objektů
 - provedení kompletní prohlídky objektů se zmapováním poruch exteriéru (trhlin, deformací, jiných nedostatků jako jsou např. vadné svody, odpady, oplechování, vlhkost, stav omítek apod.), včetně přilehlých prostor interiéru a oplocení (zaměření sklonu sloupků a pilířů plotů) a včetně zápisu o stavu nemovitosti s jejím majitelem/správcem (6 objektů) a to formou technického popisu a video / fotodokumentace,
 - provedení prohlídky uličních fasád objektů se zmapováním poruch exteriéru (trhlin, deformací, jiných nedostatků jako jsou např. vadné svody, odpady, oplechování, vlhkost, stav omítek apod.), včetně oplocení a zaměření sklonu sloupků a pilířů plotů (6 objektů), prohlídky 1ks oplocení, včetně zaměření sklonu sloupků a pilířů plotů a prohlídky sloupů NN a VO a to formou technického popisu a video/fotodokumentace,
 - vyhodnocení a vypracování zprávy - výše uvedené práce budou vyhodnoceny a zpracovány do písemné formy s grafickou přílohou, vč. návrhu umístění měřicích (deformometrických, náklonoměrných a nivelačních) bodů pro sledování.
 - b) Monitoring
 - vypracování projektu monitoringu, který bude obsahovat základní údaje o monitorovaných objektech (druh, adresu, umístění apod.), počty a umístění deformometrických, náklonoměrných a nivelačních měřicích bodů, způsoby měření, popř použité přístroje.

- instalace 12 ks deformometrických bodů pro sledování posunu na trhlinách a 28 ks nivelačních bodů na objektech, vč. nulového (počátečního) měření (podle provedené pasportizace),
 - instalace 20 ks náklonoměrných měřicích bodů pro sledování změny sklonu sledované konstrukce, vč. měření teploty a nulového (počátečního) měření,
 - 4 opakované odečty, vč. závěrečného na všech měřicích bodech podle postupu výstavby a vyhotovení a předání průběžných výsledků,
 - provedení repasportizace 6 vybraných objektů, porovnání s úvodní pasportizací a vyhotovení závěrečné zprávy z monitoringu.
- c) Kontrolní měření dynamických účinků
- kontrolní měření dynamického zatížení při použití mechanismů vyvolávajících vibrace (hutnění, vibroberanění štětovnic apod.) na jednom stanovišti,
 - závěrečná zpráva (protokol), vč. vyhodnocení (dle ČSN 73 0040 - Zatížení stavebních objektů technickou seismicitou a jejich odezva).
4. Projekt monitoringu v požadovaném rozsahu, zpráva a vyhodnocení vstupní pasportizace a kontrolního měření dynamických účinků a závěrečná zpráva monitoringu budou objednateli dodány ve třech vyhotoveních. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
 5. Zadavatel umožňuje využít k tisku dokumentace recyklovaný papír.
 6. Textové a výkresové části zpráv a vyhodnocení monitoringu budou dodány i v elektronické podobě na CD-ROM, ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
 7. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s příslušnou dokumentací a správnými rozhodnutími vztahujícími se k předmětné stavbě a provádění díla a dalšími dokumenty, na něž je v této smlouvě odkazováno.
 8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, nabídkou podanou k této veřejné zakázce, příslušnými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla a pokyny objednatele. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 9. Předmět smlouvy může být v průběhu provádění monitoringu rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce).
 10. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých v kalkulaci nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
 11. Předmětné změny může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.
 12. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
 13. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou dle této smlouvy.

14. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem plnění díla je místo realizace stavby, uvedené v čl. II. odst. 1. a blíže specifikované projektovými dokumentacemi uvedenými v čl. II. odst. 2. této smlouvy.
2. Místem pro předání projektu monitoringu, zpráv a vyhodnocení monitoringu je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, Odbor investiční.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH ... %	Cena vč. DPH
A) Vstupní pasportizace, vč. zprávy a vyhodnocení, projekt monitoringu, instalace deformometrických, náklonoměrných a nivelačních bodů, vč. počátečního měření	84 800,00	17 808,00	102 608,00
B) Monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu a kontrolní měření dynamického zatížení, vč. zpráv a vyhodnocení	272 800,00	57 288,00	330 088,00
CENA CELKEM	357 600,00	75 096,00	432 696,00

2. Cena díla bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Položkový rozpočet je součástí nabídky zhotovitele k této veřejné zakázce.
4. Sjednaná smluvní cena díla bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy, předpokládané inflační vlivy apod. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
5. Cena díla bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
6. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH, povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 OZ.

- Ke změně ceny díla bez DPH dle odst. 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. V.

Termíny plnění

- Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- Termín provedení vstupní pasportizace objektů, vč. vyhodnocení a vypracování zprávy, zpracování a předání projektu monitoringu v požadovaném rozsahu a instalace měřicích bodů, vč. počátečního měření činí **9 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
- Vlastní monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu na všech měřicích bodech a kontrolní měření dynamického zatížení budou prováděny v průběhu realizace a po ukončení stavby dle požadavků objednatele v závislosti na průběhu výstavby.
- Termín provedení repasportizace objektů a předání závěrečné zprávy monitoringu, vč. zprávy a vyhodnocení měření dynamického zatížení objednateli činí **7 týdnů** od provedení závěrečných odečtů na měřicích bodech.
- Zhotovitel může předat jednotlivé části díla před smluvenými termíny plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
- Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu provozních, technologických nebo nepříznivých klimatických podmínek, bude o této skutečnosti vyhotoven záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatel, bude běh lhůty provedení díla dle odst. 2. a 4. tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů a podmínek provádět dané práce a činnosti. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
- Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 6. a 7. tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.

čl. VI.

Vlastnictví

- Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- Veškeré podklady, které byly objednatel zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

- Zálohy nejsou sjednány.

2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky IVZ = P25V00314415,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy), číslo investiční akce (ORG 7470),
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - d) dobu splatnosti faktury,
 - e) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek nebo služeb, včetně zjišťovacího protokolu, podepsaný zhotovitelem a objednatelem, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v odst. 17. tohoto článku smlouvy. Zhotovitel vystaví na každé zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací, předávací a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem. Dílčí faktury (samostatné zdanitelné plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle jednotlivých plnění uvedených v odst. 17. tohoto článku smlouvy.
6. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
8. Doručení faktur, včetně všech stanovených náležitostí, provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě e-mailem na posta@ostrava.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, (*resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti*), nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

13. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
14. V případě fakturace v režimu přenesené daňové působnosti se odstavec 9, věta druhá a třetí a odstavec 13 tohoto článku smlouvy neužijí.
15. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
16. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
17. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po provedení vstupní pasportizace, vč. vyhodnocení a předání zprávy, předání projektu monitoringu v požadovaném rozsahu, a instalaci měřicích bodů, vč. počátečního měření vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění ve výši dle čl. IV., odst. 1., bodu A) této smlouvy,
 - b) po provedení repasportizace objektů a předání závěrečné zprávy monitoringu vč. zprávy a vyhodnocení měření dynamického zatížení vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění ve výši dle čl. IV., odst. 1., bodu B) této smlouvy.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům za účelem plnění předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací vyžadujících zvláštní oprávnění držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce, vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů, osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele písemně a bez zbytečného prodlení na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel bude předkládat zástupci objednatele ke kontrole výsledky dílčích měření prováděného díla.
6. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností objednatele může být například jeho povinnost poskytnout

veškeré podklady a informace, kterými disponuje k sjednanému předmětu díla, zajistit účast nezbytných pracovníků objednatele nebo jiných subjektů, nutných k řádnému plnění této smlouvy zhotovitelem. Objednatel toto může činit prostřednictvím svých zaměstnanců.

čl. X.

Předání díla

1. Objednatel převezme dílo, včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla, po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. V. této smlouvy.
2. Předání a převzetí projektu monitoringu, vč. vyhodnocení a zpráv dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele na odboru investičním, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad nebo s drobnými vadami, které nebrání řádnému užívání díla. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který sepiše zhotovitel a ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Součástí předávacího protokolu bude vyplněný zjišťovací protokol, který je v příloze č. 3 této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
5. K přijímání díla anebo jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla a jeho částí oprávněn jednatel, případně jím pověřený oprávněný zástupce.

čl. XI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle čl. II. této smlouvy záruku za jakost po dobu záruky za jakost na předmětnou stavbu, maximálně však do 31.12.2035.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad nebo s drobnými vadami, které nebrání řádnému užívání díla, objednatelem.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjištěné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, započne zhotovitel s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu újmy tím není dotčeno.

9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle bodu 2. tohoto článku smlouvy.
10. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

čl. XII.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným plněním předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla vadným plněním předmětu smlouvy v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. čl. I této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.

čl. XIII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení jakéhokoli termínu plnění ze strany zhotovitele dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla celkem bez DPH sjednané dle čl. IV., odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení s předáním sjednaného plnění bez vad. Za prodlení s předáním plnění bez vad se nepovažuje, když zhotovitel plnění řádně předá objednateli v termínu provedení stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání plnění budou zjištěny takové drobné vady, které nebrání řádnému užívání plnění.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XIV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 08285/RM2226/115 ze dne 30.09.2025, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa - Monitoring vlivu stavby“, poř. č. 157/2025.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn předpokládaných výslovně touto smlouvou) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
10. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
11. Zhotovitel nemá právo tuto smlouvu vypovědět.
12. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, dodávek, prací, či služeb, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí plnění této smlouvy. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
14. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se plnění této smlouvy.
16. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
17. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
18. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu

města Ostravy, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.

19. Inženýrskou činnost při realizaci stavby uvedené v čl. II. této smlouvy bude vykonávat společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Moravská Ostrava (dále „OVAK a.s.“). Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
20. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
21. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
22. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
24. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - Kalkulace nákladů
 - č. 2 - Plná moc
 - č. 3 - Zjišťovací protokol

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Ing. Pavel Šural

obchodní ředitel

„podepsáno elektronicky“

Kalkulace nákladů

SOUPIS PRACI

Staroba: KAN Nad Kapli a Pod Kapli
Oojekt: Pasportizace a monitoring

Osjeďnarek:	Statutární město Ostrava
Zhotovitel:	INSET s.r.o.
Místo:	Ostrava

Zpracoval:
Datum:

Č.	Kód položky	Popis	Mn	Unitární cena	Cena jednotková	Cena celkem	DPH 21 %	Cena včetně DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PA Rozpočítání						84 500,00	17 805,00	102 305,00
PA100 Před zahájením stavby - úvodní						44 000,00	9 240,00	53 240,00
1	1001001	Kompletní prohlídka objektů s přehledným záznamem měření včetně porocení, dokumentace poruch, pokovení manžet, navrhnutí umístění měřících bodů, zpráva ve trojím vyhotovení	kus	5,000	8 800,00	44 000,00	9 240,00	53 240,00
2	1001002	Prohlídka uvnitř řasové soustavy včetně porocení, dokumentace poruch, navrhnutí umístění měřících bodů, zpráva ve trojím vyhotovení	kus	5,000	2 800,00	14 000,00	2 940,00	16 940,00
3	1001003	Prohlídka pouze ocelové záměny dílů, platů bez zápisu z měření, zpráva ve trojím vyhotovení	kus	1,000	900,00	900,00	189,00	1 089,00
PA200 Dílův repaspočítání						40 800,00	8 568,00	49 368,00
5	2001011	Prohlídka ocelových dokumentace poruch	kus	5,000	8 160,00	40 800,00	8 568,00	49 368,00
7	2001012	Formování úvodní pasportovací včetně zprávy ve trojím vyhotovení	kus	5,000	2 500,00	12 500,00	2 625,00	15 125,00
MO Monitorng						272 500,00	57 285,00	329 785,00
MO300 Instalace měřících bodů a nulové měření						70 200,00	14 742,00	84 942,00
5	3003101	8 ocelových posuvných měřících bodů s průměrem 10 mm na 1 mm a na 10 mm s nezávislým měřením s 0,1 mm včetně měření teplostojnosti. Předmontáž, je instalace deformací měřícího měřícího bodu a nulové počáteční měření	kus	13,000	5 390,00	69 970,00	14 742,00	84 712,00
8	3003102	Měření vyhotovení pokovení ocelové manžety přesně dle specifikace a nulové počáteční měření s 0,1 mm. Předmontáž, je instalace měřícího bodu a nulové počáteční měření	kus	28,000	1 900,00	53 200,00	11 284,00	64 484,00
MO400 Opakovaná měření						154 000,00	32 556,00	186 556,00
11	4003103	Opakování posuvných měřících bodů celkem 3 opakovaných měření - 12 ks DPH, 25 ks NPL, 20 ks NAK součástí manuálu včetně úvodního měření a celkem 4 měření	kus	290,000	530,00	154 000,00	32 460,00	186 460,00
12	4003104	Přibližné výsledky po zahájení odeslání v elektronické podobě	kus	2,000	6 900,00	13 800,00	2 898,00	16 698,00
13	4003105	Závěrečná zpráva z monitoringu ve trojím vyhotovení	kus	1,000	10 800,00	10 800,00	2 268,00	13 068,00
MO500 Kontrolní měření dynamických účinků						38 000,00	7 980,00	45 980,00
14	5003201	Kontrolní měření dynamických zatížení ocelové na jednom stanovišti	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	4 620,00	26 620,00
15	5003202	Vyhodnocení měření podle ČSN 73 0040	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	1 050,00	6 050,00
16	5003203	Prostředí k měření dynamických účinků	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Celkem						357 000,00	75 098,00	432 098,00

✓ Ostravě ane:

podpis _____

Plná moc

ke smlouvě o dílo č. 2351/2025/OI/VZ

na provedení monitoringu vlivu stavby „Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa“ v k.ú. Radvanice, obec Ostrava

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 1803/8, 702 00 Ostrava

IČO: 008 45 451

zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Zhotovitel: INSET s.r.o.

se sídlem: Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3

IČO: 03579727

zastoupen: Ing. Pavlem Šuralem

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:

- a) zastupovat objednatele při jednáních ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, vše spojené s provedením monitoringu apod.
- b) zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky pozemků a objektů za účelem provedení vstupní pasportizace před zahájením stavby a monitoringu dotčených objektů v průběhu výstavby a po dokončení stavby (způsob projednání musí být vždy odsouhlasen zástupcem objednatele).

2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy o dílo do provedení konečných odečtů měřicích bodů po dokončení stavby „Odkanalizování lokality Pod Kaplí a Nad Kaplí, 1. etapa“, popř. provedení kontrolních měření při případných deformacích dotčených objektů při provozu předmětné stavby.

za objednatele:

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele: INSET s.r.o.

Ing. Pavel Šural
obchodní ředitel

„podepsáno elektronicky“

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL K FAKTUŘE

O PROVEDENÝCH PRÁCECH, DODÁVKÁCH A SLUŽBÁCH

Se dovessero sbdco:

Chen ZF

Objednatel : Statutární město Olomouc Prověřovací náměstí 8, 772 00 Olomouc Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s., pobočka Olomouc Číslo účtu : 22028-5492573090320 IČO : 005 45 451 DIČ : CZ00545451 (přiznání DPH)	Zhotovitel:
Číslo směnky objednatelů : za dne:	
Číslo směnky poskytovatelů: za dne:	
Celková cena dle účtu 200 a všech dodatků bez DPH:	
tzv. bez DPH	
Celková cena dle účtu, DPH	

Rozm. cen	
Cena - bez DPH	0,00 Kč
1/5% DPH	0,00 Kč
Cena - s DPH	0,00 Kč

MAZEN STAVEY:

030:

ĐỀ CƯƠNG DİL:

Fakturuje vám na základě smlouvy o d. o. d. ze dne práce za období vč. příloha

PRŮBĚH FAKTURACE

popis položky	od zahájení do konce předběžného období	ve sledovaném období	od zahájení do konce sledovaného období	zpráva o fakturaci
Čekání fakturace bez DPH	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

PREHLED FAKTURACE - 09815

číslo faktúra	stavba	číslo	poznámka
		5 00 Kč	
		5 00 Kč	
		5 00 Kč	
		5 00 Kč	

Другой делитель корня этого уравнения:

1.00 K2

Způsob fakturování

0.00 Kc

PROHLASEN

Tento produkt poskytl osobou ovládanou jedním z objektivně ve věcech technických službi jako podklad pro další "výzkum" zhotovitel. Tento produkt není záležitostí veřejnosti, jak o předání dle nebo jeho část poskytnutí či poskytnutí zřízení dle nebo částí obecně známých.

Tímto předáním ne-sou odcizena práva a povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o vztahu.

Poznámka Obyednavek:

За ЗНАТОМСТВО.
името: _____ датум: _____ подпис: _____

Za Objednatelska přivzati:
jméno _____
funkce _____ osl. _____ podpis _____