

OBJEDNÁVKA

Objednavatel: IČO: 00263991 - Město Lovosice
Školní 407/2, 41002, Lovosice

Dodavatel:

IČO: 72955597

DIČ: CZ

Ing. arch. Janatka Marek

Šípková 849

53341

Lovosice, dne: 08.10.2025

OBJEDNÁVKA číslo: 20250541

Zodpovídá:

Vyřizuje:

Vedoucí odboru - rozvoje města

Technik - odboru rozvoje města

Objednávka - Studie podmínek zástavby - Lovosice Z.19 Nové Klapý a navazující plochy

Datum vystavení: 07.10.2025 **Datum účinnosti:** 07.10.2025 **Termín:** 31.12.2025

Cena objednávky: 220 000,00 CZK

Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.	Telefon:	
Č. bankovního účtu:	724471	Kód banky:	0100
		E-mail:	

Objednávka - Studie podmínek zástavby - Lovosice Z.19 Nové Klapý a navazující plochy

Cílem studie je prověřit a stanovit podmínky pro zástavbu řešeného území s úmyslem vytvořit atraktivní podmínky pro dostupné rodinné bydlení potencionálně mladých rodin včetně dostupné lokální občanské vybavenosti a současně dotvořit a ochránit hodnoty území před negativy ryze komerčního přístupu developerů. Návrhy by měly současně splňovat přiměřenou míru ekonomické výnosnosti, aby byl projekt realizovatelný. Studie bude v průběhu zpracování nejméně dvakrát konzultována s vedením města a určenými odbory MěÚ.

Specifikace rozsahu studie:

- analytická část:

Širší vztahy

Navrhované rozvojové plochy pro bydlení, plochy se smíšeným využitím a plochy občanské vybavenosti

Stávající občanská vybavenost v dostupném okolí – školy, školky, obchod, služby a další

Dopravní dostupnost řešeného území včetně pěší a cyklistické dopravy

Struktura zástavby v okolí, hodnoty území, problémová mapa

Stávající technická infrastruktura

Koncepce veřejných prostranství a zeleně

- návrhová část:

Základní bilance území pro dosažení optimální zastavěnosti – hustota obyvatelstva, odhad E.O.

Návrh zástavby ve dvou variantách – situační výkres s vyznačením urbanistické struktury s důrazem na dostupnost a atraktivitu veřejné vybavenosti

Konzultace se správcí sítě ohledně kapacit a podmínek napojení

Konzultace s dotčenými orgány na úseku životního prostředí a dopravy

Stanovení regulativů a podmínek pro výběrové řízení – intenzita zástavby, typ zástavby, velikosti parcel, hierarchie a vybavení veřejných prostranství, výškové hladiny, pravidla pro architektonické řešení staveb, požadované parametry občanské vybavenosti a další.

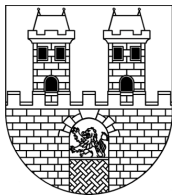
Termín zhotovení do 12 týdnů od potvrzení objednávky.

Žádáme dodavatele:

- faktury zasílejte ve strojově čitelném formátu (doc, xls, PDF/A, ...) prostřednictvím systému datových schránek, nebo

e-mailem na podatelna@meulovo.cz. ID naší datové schránky: ytbbs49

- dodržujte 30denní splatnost pro Vámi vystavené faktury, dle § 1963, novela občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.



OBJEDNÁVKA

Objednavatel: IČO: 00263991 - Město Lovosice
Školní 407/2, 41002, Lovosice

- k vystavené faktuře přiložte jako přílohu kopii naší objednávky, jinak Vám nebude faktura proplacena !

Objednáváme u Vás podle platných zákonných směrnic o odběru, dodávce zboží a službách.

Položky finančního profilu objednávky

Bankovní účet		ODPA	POL	ZJ	UZ	ORJ	ORG	Částka v CZK
724471	/ 0100	003612	5169	000	0000000000	00000000000	00000030000000	220 000,00

Objednávku schválil: