
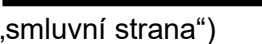


## Příkazní smlouva

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)


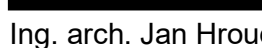
## SMLUVNÍ STRANY

### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
zastoupeno  
na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
IČ: 000 81 531  
Osoba oprávněna  
jednat ve věcech  
technických: Bc. Klára Uličná, DiS., technik oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
(dále jen „Příkazce“ nebo „smluvní strana“)

a

### 2. Ing.arch. Jan Hrouda

zastoupená/ý: Ing. arch. Janem Hroudou  
se sídlem: Bezručova 803/4, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 748 06 289  
DIČ: CZ8507052136  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
Pověřená osoba k jednání: Ing. arch. Jan Hrouda

(dále jen „Příkazník“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu o Obstarání věci na výkon inženýrské činnosti v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

### I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi Příkazcem a Příkazníkem na základě udělené výjimky ze směrnice RM č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**Revitalizace Mánesových sadů v Ústí nad Labem – autorský dozor**“.

## II. Účel Smlouvy

1. Příkazník touto Smlouvou garantuje Příkazci splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek, práv a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Příkazník je vázán svou nabídkou předloženou Příkazci v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění autorského dozoru na stavbě **„Revitalizace Mánesových sadů v Ústí nad Labem“** (dále jen **„Obstarání věci“** nebo **„Předmět smlouvy“**).
2. Rozsah a specifikace Předmětu smlouvy, zejména věcné, místní a časové vymezení poskytované konkrétních činností, je vymezen v této Smlouvě.
3. Stavbou „Revitalizace Mánesových sadů v Ústí nad Labem“ se rozumí komplexní revitalizace parku Mánesovy sady v centru města Ústí nad Labem. Řešeným prostorem je zeleň – park, který se zde rozprostírá více než 100 let. Jedná se o mírně svažité území se vzrostlými stromy, dozívajícími skupinami keřů. Návrhem v projektové dokumentaci se mění užší urbanistické vztahy, zejména průchodnost území a návaznost struktury parku na okolní prostory a ulice. Je navržena zcela nová struktura cest parkem, vycházející z hlavních směrů pohybu pěších a hlavních zdrojů a cílů v okolí. Návrh je doplněn plochami aktivit (hřiště, sportoviště, psí louka, posezení) a okružní nezpevněnou cestou pro pěší. U severovýchodního vstupu je vytvořen širší nástupní prostor s objektem veřejného WC a přístřeškem údržby parku. Stávající prvky v parku – okružní asfaltový okruh a hřiště s lanovou pyramidou jsou navrženy k odstranění, stejně tak jako stávající mobiliář a pozůstatky starších konstrukcí. Návrh parku řeší zejména cesty, propojující základní směry průchodu parkem a propojující významné zdroje a cíle v užším i širším okolí. Tyto hlavní cesty jsou široké, zpevněné, doplněné o chytré veřejné osvětlení tak, aby mohly sloužit bez problémů v celoročním provozu parku a byly jednoduše udržovatelné a bezpečné. Všechny cesty jsou řešeny bezbariérově, včetně nových hlavních vstupů do parku. Nové vstupy jsou pojaty jako širší předprostory parku, s rozšířeným vstupem u severovýchodního rohu parku, kde je rovněž umístěna infrastruktura – nový objekt veřejného WC s přístřeškem údržby a pítka. Hlavní cesty jsou doplněny okružní vycházkovou pěší cestou, která je nezpevněná (štěrkový trávník s ocelovými obrubami), vine se parkem a přirozeně splývá s travnatými plochami. V centrální části tak vzniká prostor, výseč s mlatovým povrchem – pro posezení, sousedské setkávání a navazující plocha nového dětského hřiště, které je pojato atypickými prvky – betonovými kameny, rozvíjejícími dětské smysly. V protnutí cest u jižního vstupu vzniká plocha posezení kolem nového stromu. Západní část parku, v kontaktu s rušnější Klíšskou ulicí, je vyčleněna pro oplocenou psí louku, umožňující volné venčení psů. Severní rovinatá část podél ulice Londýnská je pak věnována sportovním aktivitám – je zde obnoveno a oploceno hřiště pro fotbal a basketbal, doplněny prvky pro workout a hřiště pro parkour. Areál sportoviště je sjednocen červeným pryžovým povrchem a

propojen cestou, která má evokovat atletickou dráhu. Napojení cesty na hlavní vstupy je řešeno krátkými betonovými schodišti.

4. Příkazník se zavazuje pro Příkazce, jeho jménem a na jeho účet zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby (dále jen „autorský dozor“).
5. V rámci výkonu autorského dozoru bude Příkazník zabezpečovat zejména:
  - účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
  - poskytování průběžné součinnosti technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP při kontrolní činnosti realizované stavby, spolupráci se zhotovitelem stavby po celou dobu realizace stavby,
  - poskytování průběžné součinnosti a vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
  - kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby; v případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je Příkazník povinen zjištěné rozporu bezodkladně řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby a technickým dozorem stavebníka,
  - posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
  - spolupráci s úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů),
  - vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů (víceprací) nebo změny oproti DPS, soupisu prací,
  - kontrolu rozpočtu víceprací dle písm. g) tohoto odstavce Smlouvy předloženého zhotovitelem stavby,
  - vyjádření ke změnovým listům zpracovávaných zhotovitelem stavby, a to ke všem změnám stavby předloženým zhotovitelem stavby během realizace stavby,
  - sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
  - účast na kontrolních dnech stavby,
  - účast na odevzdání a převzetí stavby, včetně případného komplexního vyzkoušení,
  - účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
  - účast na jednáních technicko - dokumentační komise svolávaných Příkazcem
6. Účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem. Příkazce se za řádné Obstarání věci zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
7. V případě, že při plnění této Smlouvy dojde ke změně legislativy, která nahradí předpisy uvedené v této Smlouvě, je Příkazník povinen řídit se novou legislativou v rámci Obstarání věci.

#### **IV. Místo a doba plnění**

1. Místem plnění této Smlouvy jsou Mánesovy sady – p. p. č. 592/1, 593/2 a 593/1, k. ú. Ústí nad Labem.
2. Autorský dozor dle čl. III této Smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu Příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude stavba zhotovená dle projektové dokumentace, jež je předmětem díla, zcela dokončena a převzata bez jakýchkoliv vad a nedodělků a zároveň bude možné v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas/rozhodnutí

nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby)

3. Příkazník je povinen zahájit práce do 14 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy, provádět Obstarání věci do ukončení realizace stavby, a dále poskytovat v případě potřeby (reklamace stavebníka nebo objednatele stavby aj.) služby na činnosti související se záruční dobou na dílo (stavbu) po dobu 36 měsíců od převzetí díla (stavby) Příkazcem.
4. Příkazník bere na vědomí, že zahájení prací je přímo závislé na předání staveniště zhotoviteli stavby a zahájení fyzické realizace stavby.

#### V. Cena a platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi za Obstarání věci provedené v souladu s touto Smlouvou cenu ve výši:

<b>Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)</b>	<b>210.000,- Kč</b>
DPH 21 %	44.100,- Kč

-----  
Cena včetně DPH 254.100,- Kč

(Slovy: dvěšřtřpadesátčtyřtisíc stokorunčeských)

2. Celková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s Obstaráním věci. Nad rámec této ceny nepřísluší Příkazníkovi za Obstarání věci žádná jiná odměna.
3. Cena za Obstarání věci je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem a doručeného na adresu Příkazce v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“).
4. Cena dle odst. 1 tohoto článku bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury, součástí všech faktur bude soupis skutečně poskytnutých služeb. Dílčí faktury budou Příkazníkem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku odpovídající odvedeným pracím za fakturovaný měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny dle odst. 1 tohoto článku je Příkazník oprávněn vystavit až po uplynutí záruční doby na stavbu dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je Příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení Příkazci.
7. Příkazník není oprávněn požadovat zálohové platby.
8. Pokud se Příkazník stal plátcem DPH po uzavření této Smlouvy, platí, že uvedená cena v odst. 1 tohoto článku již v sobě DPH zahrnovala. Příkazník je tedy povinen příslušnou část ceny odvést jako DPH a nemá vůči Příkazci z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec této stanovené ceny.
9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.

10. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování – fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady, popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
11. Příkazce bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
12. Stane-li se Příkazník nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Příkazce pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Příkazníka o jeho úhradě příslušnému správci daně.

## **VI. Práva a povinnosti Příkazce**

1. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajících se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Příkazník nezúčastnil. Příkazník je povinen, pokud mu v tom nic nebrání, Příkazci včas, alespoň tři dny předem, oznámit svou neúčast při jednání a sdělit její důvod. Důvodnost a omluvitelnost neúčasti posuzuje Příkazce.
2. Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přejímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.
3. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této Smlouvy. Tuto pomoc poskytne Příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.
4. Příkazce se zavazuje předat Příkazníkovi bez zbytečného odkladu pravomocná rozhodnutí stavebního úřadu týkající se realizace stavby.
5. Příkazce je povinen vystavit včas Příkazníkovi pro vyřízení záležitostí, které vyžadují uskutečnění právních úkonů jménem Příkazce písemně plnou moc.
6. Příkazce je povinen zajistit potřebné finanční krytí na realizaci stavby a platby Příkazníkovi.
7. Příkazce je povinen zabezpečit včasnou úhradu Příkazníkem ověřených faktur. S písemným uvedením důvodu vrátit Příkazníkovi do 3 dnů od jejich doručení k dalšímu řízení faktury, s jejichž proplacením Příkazce nesouhlasí.
8. Na výzvu Příkazníka, doručenou alespoň 3 dny předem, je Příkazce povinen zabezpečit účast svého oprávněného zástupce na jednání, zabezpečovaném Příkazníkem. V případě, že se nezúčastní, má se za to, že souhlasí s rozhodnutím učiněným Příkazníkem.

## **VII. Práva a povinnosti Příkazníka**

1. Příkazce je povinen přizvat Příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se Příkazník nezúčastnil.
2. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne Příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této Smlouvy. Tuto pomoc poskytne Příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
3. Příkazník je povinen:
  - a) upozornit Příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že Příkazce i přes upozornění Příkazníka na splnění pokynů trvá, Příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
  - b) bez zbytečného odkladu předat Příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
  - c) postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této Smlouvy osobně a s odbornou

péčí,

- d) řídit se pokyny Příkazce a jednat v jeho zájmu,
  - e) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
  - f) bez odkladů oznámit Příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů Příkazce,
  - g) poskytovat Příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou (tj. elektronicky prostřednictvím CDE),
  - h) dbát při poskytování plnění dle této Smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů Příkazce, jen je-li to nezbytné v zájmu Příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však Příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno Smlouvou nebo Příkazcem.
  5. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním Předmětu Smlouvy, nebo které jsou obsahem Předmětu Smlouvy, neposkytne třetím osobám.
  6. Příkazník je povinen spolupracovat se zhotovitelem stavby, který byl vybrán na základě výběrového řízení Příkazce (podklady pro výběr zhotovitele stavby jsou dostupné na [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract\\_display\\_1527.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1527.html)), s osobou zajišťující BOZP a s obou zajišťující TDS.

## VII. Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Seznam kontaktních údajů včetně e-mailových adres oprávněných osob smluvních stran:
  - A. Za Příkazce (ve věcech technických):
    - Bc. Klára Uličná, DiS., technik oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku MmÚ, tel. [REDACTED]
  - B. Za Příkazníka:
    - Ing.arch. Jan Hrouda, autorizovaný architekt ČKA 04619, tel.: [REDACTED]

## VIII. Odpovědnost za škody

1. Pokud je činností Příkazníka způsobená škoda Příkazci konáním nebo opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo této smlouvy, je Příkazník povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Příkazník.
2. Porušení povinnosti dle odst. 1 tohoto článku je považováno za podstatné porušení Smlouvy na straně Příkazníka.

## **IX. Sankční ujednání**

1. Nebude-li Příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této Smlouvy, zavazuje se uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý den prodlení s řádným plněním.
2. V případě, že Příkazník nesplněním povinnosti vyplývajících z této Smlouvy způsobí prodloužení smluvně stanovené doby plnění (lhůty výstavby), zaplatí Příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodloužení lhůty výstavby.
3. Nebude-li Příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této Smlouvy a Příkazci v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude Příkazník povinen Příkazci tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
4. Pro případ prodlení Příkazce se zaplacením ceny na základě vystavené faktury dle této Smlouvy má Příkazník právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Smluvní pokutu Příkazce uhradí do 14 dnů od doručení jeho vyúčtování provedeného Příkazníkem.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku vyplývajících z této Smlouvy jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Smluvní strany se dohodly, že Příkazce je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce Příkazníka, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.
9. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.

## **XII. Platnost a účinnost Smlouvy, zánik Smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv, včetně potvrzení Ministerstva vnitra o provedeném zveřejnění Smlouvy, zajistí Příkazce bezodkladně po nabytí platnosti této Smlouvy.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
  - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
  - b) výpovědí Smlouvy v případech uvedených v této Smlouvě;
  - c) odvoláním příkazu Příkazcem.
4. Příkazce je oprávněn odvolat příkaz v případě, že:
  - a) Příkazník nezačíná Obstarání věci v termínu, v němž mělo dojít k započetí Obstarání věci;
  - b) Příkazník je v prodlení s Obstaráním věci v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Příkazce o takovém prodlení;
  - c) Příkazník plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Příkazce či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.

5. Příkazce je oprávněn odvolat příkaz okamžitě bez předchozího oznámení Příkazníka nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
  - a) bude-li soudem na majetek Příkazníka prohlášen úpadek;
  - b) vstoupí-li Příkazník do likvidace;
  - c) pozbude-li Příkazník jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
  - d) poruší-li Příkazník povinnosti stanovené v čl. VI této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Příkazník je oprávněn vypovědět Smlouvu v případě, že Příkazce je v prodlení s placením peněžitých částek Příkazníka dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Příkazníka o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Příkazníka, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Příkazce, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.
9. Pro běh výpovědní lhůty a odvolání, jakož i pro důsledky ukončení právního vztahu platí ustanovení §§ 2440 a 2443 Občanského zákoníku v platném znění.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejichmi přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím Předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož Předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován Předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Příkazník vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování Předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Příkazníkovi nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
5. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Příkazce je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Příkazník prohlašuje, že:
  - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),

- b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Příkazce.
  7. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
  8. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o Předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží Příkazce a jedno Příkazník.
  9. Součástí Smlouvy tvoří tato příloha:
    - Cenová nabídka Příkazníka (Krycí list nabídky)

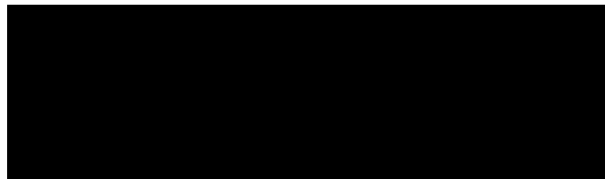
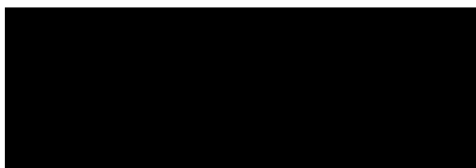
**Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.**

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne 30.9.2025

Za Příkazce:

Za Příkazníka:



.....  
**Ing. Dalibor Dařílek**  
vedoucí odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem |

**Ing. arch. Jan Hrouda**  
autorizovaný architekt ČKA 04619

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	VZMR nepodléhá schválení RM		dne		
Č. Smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	<a href="https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1869.html">https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1869.html</a>				