

Dodatek č.1

ke Smlouvě o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

Objednatel

(zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

Obec Babice

se sídlem Babice 1, PSČ 50351

IČO: 45978484

DIČ: CZ45978484

Kontaktní osoba: Ing. Renata Menoušek Stejskalová – starostka obce

Telefon: +420 777590134

e-mail: renata.kupcova@seznam.cz, obec.babice@seznam.cz

Bankovní spojení:

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel

(dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

Zhotovitel: **K2 – trade s.r.o.**
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u **Krajský soud v Hradci Králové**
oddíl **C** vložka **28302**
Sídlo: **Pouchovská 440/54, Věkoše, 500 03 Hradec Králové**
IČ: **288 04 333**
DIČ: **CZ 288 04 333**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**
Číslo účtu: **239541116 / 0300**
Zastoupeno: **Mgr. František Holub**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **Mgr. František Holub**
Kontaktní osoby ve věcech technických:

dále jen „Zhotovitel“

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

Objednatel a zhotovitel se dále dohodli na následujících změnách ve Smlouvě o dílo ze dne 25.1.2024

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je:

Stavební úpravy budovy Obecního úřadu v Babicích, postavené na pozemku parc. č. St. 3., v k. ú. Velké Babice, podle nabídky Zhotovitele (jehož součástí je oceněný výkaz výměr), kterou podal v rámci výběrového řízení, na jehož základě je tato smlouva uzavírána.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

Změna rozsahu prací dle zápisu z Kontrolní dne z 9.20.2024 a následujících.

- Změna rozsahu oprav původních omítek, které byly zjištěny jako nesoudržné v podkladu a bylo nutno provést jejich takřka kompletní otlučení až na podklad a nové provedení vč. zpevnění výztužnou tkaninou. Přesné určení rozsahu je doloženo výměrem v položkovém rozpočtu.
- Po dohodě s objednatelem zhotovitel vybral jinou deponii pro uložení bouraného materiálu, čímž dojde ke snížení původní ceny. Oprava je zanesena správným výměrem v položkovém rozpočtu.
- Po dohodě s objednatelem zhotovitel ponížil výměru tepelných izolací prováděných v půdním prostoru dle skutečnosti (chyba výkazu výměr), čímž dojde ke snížení ceny. Oprava je zanesena správným výměrem v položkovém rozpočtu.
- S ohledem na požadavek správce vodovodní sítě bylo nutno provést přemístění vodoměrného měřiče místo původního umístění pod schody v míst.113 do míst. 102 a to z důvodů zkrácení přípojného potrubí mezi vodovodním řádem a měřidlem do maximální vzdálenosti 2m za obvodovou zeď objektu.
- Položky týkající se demontáže kuchyňského vybavení nebudou účtovány, jelikož je zajistil objednatel sám před předáním staveniště.
- Položky týkající se likvidace původních povlakových krytin nebudou účtovány, jelikož je zajistil objednatel sám před předáním staveniště.
- Demontáž původních stropních svítidel zajistil objednatel tak, aby mohla být znovu po jejich kontrole použita.
- Demontované interierové dveře budou demontovány tak, aby bylo možné je opětovně použít po dokončení prací. Jediné nové dveře tak budou pouze do míst.102 kancelář obecního úřadu, a to bezpečnostní, původní mříž bude demontována. Dále pak dveře přepažující jednotlivé části chodby, tj. míst. 101a, b, c. Jedny celoskleněné mezi míst. 101a/101b, mezi míst. 101b/101c protipožární, z důvodů bezpečnostního oddělení prostoru pro pděti předškolního věku.
- Průchod z míst.104 a 103 se ruší, nový prostup se nebude provádět a nebude účtován.
- V prostoru 104 bude umístěna kuchyňka 120cm pro potřeby obecního úřadu.
- V prostoru míst.107 hygienické zařízení pro děti předškolního věku bude osazeno zařizovacími předměty a to následujícím způsobem, 2 závěsné wc pro děti, 2 umývatko na wc, 2 x umyvadlo pro děti, 1x sprchová vanička vč. částečné skleněné zástěny. Úměrně k tomu budou upraveny rozvody teplé a studené vody.

1.3. Všechny výše uvedené změny budou doloženy jednotlivými položkami vč. správných výměr.

Uvedený rozpočet je nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících

služeb, jak je vymezuje výše uvedená zadávací dokumentace, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Dohodnutý termín dokončení se nemění, původní zůstává v platnosti.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, hlavně pak bodem 1.2 tohoto dodatku, se mění z původní a je cenou nejvýše přípustnou:

4.1.

Cena bez DPH	4.600.077,10 Kč
---------------------	------------------------

DPH	966.016,19 Kč
------------	----------------------

Cena včetně DPH	5.566.093,29 Kč
------------------------	------------------------

4.2. ostatní body dle původní Smlouvy o dílo se nemění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Body v části Platebních podmínek se proti původní Smlouvě o dílo nemění.

Článek VI. Staveniště

6.1. Body v části Staveniště se dle původní smlouvy nemění

Článek VII. Stavební deník

7.1. Body v části Stavební deník se dle původní Smlouvy nemění.

Článek VIII. Provádění díla

8.1. Body v části Provádění díla se podle původní Smlouvy nemění.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

9.1. Body v části Práva a povinnosti Objednatele se dle původní Smlouvy nemění.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

10.1. Body v části Povinnosti Zhotovitele se dle původní Smlouvy

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Body o vlastnickém právu se nemění.

Článek XII. Předání díla

12.1. Body v části Předání díla se dle původní Smlouvy nemění.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

13.1. Body v části Odpovědnost za vady se dle původní Smlouvy nemění.

Článek XIV. Smluvní pokuty

14.1. Body v části Smluvní pokuty se dle původní Smlouvy nemění.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

15.1. Body v části Odstoupení od Smlouvy se dle původní Smlouvy nemění.

Článek XVI. Ochrana informací

16.1. Body v části Ochrana informací se dle původní Smlouvy nemění.

Článek XVII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Body v části Vlastnické právo a pojištění díla se dle původní Smlouvy nemění.

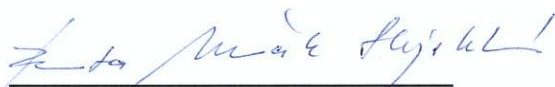
Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

18.1. Body v části Závěrečná ustanovení se dle původní Smlouvy mění pouze v části:

18.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo 1 - ROZPOČET – oceněný výkaz výměr vč. vyznačených změn.

V Babicích dne..... 20.6.2024

V Hradci Králové, 26.6.2024



za Obec Babice
Ing. Renata Menoušek Stejskalová, starostka obce



za Zhotovitele
Mgr. František Holub, jednatel

**OBEC
BABICE**



K2-trade s.r.o.

Pouchovská 440
500 03 Hradec Králové
TEL.: 603 516 165
DIČ: CZ28804333

Položkový rozpočet, příloha k Dodatku ke SoD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				104 278,45
1	273310030A	Základová deska z betonu C 16/20, podkladní beton	m3	24,16650	2 690,00	65 007,89
2	279360001A	Výztuž základových konstrukcí, ze svařovaných sítí	m2	201,38750	195,00	39 270,56
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				310 228,30
3	319100020RA0	Dodatečná izolace zdiva podřezáním strojní pilou	m2	75,03000	3 390,00	254 351,70
ZM	310100011RAD	Zazdivka otvorů ve zdivu, bez úpravy povrchu, tloušťky 69,3cm k hydroizolaci	m2	56,00000	398,00	22 288,00
4	310100011RAA	Zazdivka otvorů ve zdivu, bez úpravy povrchu, tloušťky 37,5 cm	m2	1,81800	1 690,00	3 072,42
5	342255028A	Zazdivka otvorů ve zdivu, bez úpravy povrchu, tloušťky 69,3 cm	m2	1,00860	4 989,00	5 031,91
6	342255028A	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm (míst.104/105)	m2	9,89450	598,00	5 916,91
7	317120011A	Osazení překladů, otvor šířky do 150 cm	kus	1,00000	229,00	229,00
8	317121141A	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, š.150	kus	1,00000	750,00	750,00
9	342255028A	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm (míst.107)	m2	9,95570	598,00	5 953,51
10	317120011A	Osazení překladů, otvor šířky do 150 cm	kus	2,00000	229,00	458,00
11	317121141A	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, š.150	kus	2,00000	750,00	1 500,00
12	3462751133A	Přizdivky z desek Ytong tl. 180 mm, wc	m2	2,67600	1 198,00	3 205,85
ZM	342011323A	Příčka SDK tl. 150 mm,OK,1x oplášt.,RF 12,5, pro osazení dveří chodba	m2	11,04150	898,00	9 915,27
ZM		Příčka SDK tl. 150 mm,OK,1x oplášt.,RF 12,5, pro osazení dveří chodba	m2	-11,04150	898,00	-9 915,27
ZM		Příčky z desek Ytong tl. 15 cm (míst.107)	m2	7,90000	450,00	3 555,00
ZM	317120011A	Osazení překladů, otvor šířky do 150 cm	kus	4,00000	229,00	916,00
ZM	317121141A	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, š.150	kus	4,00000	750,00	3 000,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				1 290 143,88
14	610991111A	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	46,86910	58,00	2 718,41
15	610991121A	Oleповý materiál	m2	60,00000	45,00	2 700,00
16	612451081A	Zatření drážek vnitřního zdiva z cihel, elektro, voda, kanal., bude účtováno dle skutečnos	m	200,00000	54,00	10 800,00
17	612421633A	Omitka vnitřní zdiva, příprava podkladu oškrábáním	m2	1 049,49230	73,00	76 612,94
18	610111101A	Otlučení omítek vnitřních vápených, variantní provedení v případě nesoudržnosti. bude účtováno dle skutečnosti	m2	0,00000	73,00	0,00
ZM		Otlučení omítek vnitřních vápených, variantní provedení v případě nesoudržnosti. bude účtováno dle skutečnosti	m2	989,00000	73,00	72 197,00
19	979971103R00	Vnitrostaveništní přesun hmot vodorovný, stavební suť, bude použito pro zasvoání skleoa	t	20,98980	798,00	16 749,86
20	979972107R00	Naložení na dopravní prostředek	t	0,00000	750,00	0,00
ZM		Naložení na dopravní prostředek	t	26,36000	750,00	19 770,00
21	979981103R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, sstaveb.suť	sbr.	0,00000	649,00	0,00
ZM		Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, sstaveb.suť	t	26,36000	649,00	17 107,64
22	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	0,00000	980,00	0,00
ZM		Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	26,36000	980,00	25 832,80
23	611	Začištění stěn po dmt přiček	m	6,51800	649,00	4 230,18
ZM		Začištění stěn po dmt přiček	m	-6,51800	649,00	-4 230,18
ZM	610411132A	Penetrace podkladu, prostřik	m2	989,00000	49,00	48 461,00
ZM		D+M výztužné tkaniny do omítek	m2	989,00000	65,00	64 285,00
ZM	612431635A	Omitka vnitřní zdiva, vápenocementová	m2	989,00000	249,00	246 261,00
ZM	612431635A	Omitka vnitřní zdiva, vápenocementová, příplatek za vyrovnání tloušťek nad 2cm	m2	349,00000	249,00	86 901,00
24	612100035RA0	Omitka stěn vnitřní cementová oceli hlazená, začištění dozdivaných konstrukcí	m2	2,57780	650,00	1 675,57
25	612300052A	Vnitřní omítka zdiva, rohový profil s perlínkou	m	156,29900	119,00	18 599,58
26	612300053A	Omitka vnitřní zdiva, úprava ostění EPS do tl.30mm	m	91,91700	185,00	17 004,65
ZM		Omitka vnitřní zdiva, úprava ostění EPS do tl.30mm	m	-91,91700	185,00	-17 004,65
27	612300054A	Vnitřní omítka zdiva, ukončení APU lištami	m	91,91700	159,00	14 614,80
ZM		Vnitřní omítka zdiva, ukončení APU lištami	m	-91,91700	159,00	-14 614,80
28	610411132A	Penetrace pod stěrkové omítky	m2	1 049,49230	45,00	47 227,15
29	610411140A	Perlínka lepidlo, povrchy vnitřní	m2	1 049,49230	189,00	198 354,04
30	611300011A	Penetrace podkladu	m2	1 077,06740	45,00	48 468,03
31	611421637A	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	1 077,06740	265,00	285 422,86
ZM	610411132A	Penetrace pod stěrkové omítky	m2	45,00000	49,00	2 205,00
ZM	610411140A	Perlínka lepidlo, povrchy vnitřní stropů obloukových	m2	45,00000	219,00	9 855,00
ZM	612300011A	Penetrace podkladu stropů	m2	45,00000	49,00	2 205,00
ZM	612421637A	Omitka vnitřní stropů obloukových, štuková	m2	45,00000	298,00	13 410,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				83 330,42
32	631312611A	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, s polypropylénovými vlákny	m2	176,18000	359,00	63 248,62
33	631312621A	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, přehlazení povrchu	m2	176,18000	110,00	19 379,80
34	631312671A	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, dilatace	m	13,00000	54,00	702,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				318 764,15
35	965200014RA0	Bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tl.100mm	m3	17,59100	4 989,00	87 761,50
36	965200021RAB	Odstranění násypů pod podlahami a na střechách, tloušťka 20 cm	m3	43,97750	1 358,00	59 721,45
37	979971103R00	Vnitrostaveništní přesun hmot vodorovný, stavební suť	t	98,50960	438,00	43 147,20
38	174100010RAA	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou, dovoz sypaniny ze vzdálenosti 50 m	m3	42,00000	457,00	19 194,00
39	979972107R00	Naložení na dopravní prostředek	t	60,00000	750,00	45 000,00
40	979981103R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, staveb.suť	t	60,00000	649,00	38 940,00
41	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	60,00000	980,00	58 800,00
ZM		Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	-60,00000	980,00	-58 800,00
ZM		Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	100,00000	250,00	25 000,00

Díl:	97	Prorážení otvorů				54 900,68
42	978200020RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn cementových 100 %, obvod místnosti do výškv 1m	m2	131,59000	190,00	25 002,10
43	974200040RA0	Vysekání rýh ve zdech z betonu, 15 x 30 cm, kanalizace do míst.107	m	8,00000	649,00	5 192,00
44	979971103R00	Vnitrostaveništní přesun hmot vodorovný, stavební suf	t	7,89600	750,00	5 922,00
45	979972107R00	Naložení na dopravní prostředek	t	7,89600	750,00	5 922,00
46	979981103R00	Kontejner, suf bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, sstaveb.suf	t	7,89600	649,00	5 124,50
47	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	7,89600	980,00	7 738,08
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				90 143,98
48	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	186,62000	75,00	13 996,50
49	998011001A	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	%	3,50000	21 756,42	76 147,48
Díl:	711	Izolace proti vodě				119 438,64
50	7111400139.A	Izolace proti vodě vodorovná, bez specifikace, vložení do podřezu zdi vč. zaoravení	m2	86,28500	189,00	16 307,87
51	62852011	Pás modifikovaný asfalt RoofSpecial 40 mineral	m2	90,00000	119,00	10 710,00
52	711140001A	Izolace proti vodě vodorovná nátěrová, 1x	m2	176,18000	17,90	3 153,62
53	11163450.A	ALP M lak asfaltový penetrační po 9 kg	kus	4,40450	438,00	1 929,17
54	711140002A	Izolace proti vodě svislá nátěrová, 1x	m2	131,59000	21,00	2 763,39
55	11163450.A	ALP M lak asfaltový penetrační po 9 kg	kus	3,28980	438,00	1 440,93
56	711140029A	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x, detaily u prostupů, bude upřesněno dle skutečného provedení	ks	20,00000	89,00	1 780,00
57	711140019A	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x	m2	176,18000	109,00	19 203,62
58	711140020A	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x	m2	131,59000	119,00	15 659,21
59	62852011	Pás modifikovaný asfalt RoofSpecial 40 mineral	m2	353,93550	119,00	42 118,32
60	998712101A	Přesun hmot pro ozolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3,80000	1 150,66	4 372,51
Díl:	713	Izolace tepelné				355 402,09
61	71312121.A	Izolace tepelná podlah volně položená, 2 vrstvá, 1.NP	m2	352,36000	45,00	15 856,20
62	2837576705.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 Z, tl.50mm	m2	193,79800	79,00	15 310,04
63	2837576710.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 Z, tl.100mm	m2	193,79800	140,00	27 131,72
64	713120070A	TI, zhot. PE folie	m2	193,79800	14,00	2 713,17
65	713121118A	Montáž dilatačního pásku podél stěn, materiál ve specifikaci	m	131,59000	15,00	1 973,85
66	28375313.A	Mirelon pás B izolační tl. 8 mm	m	144,74900	38,00	5 500,46
67	713110090A	Izolace tepelné stropu spodem, materiál ve specifikaci, míst.102 a 106	m2	83,76000	79,00	6 617,04
68	63153034A	Rohož skelná Kl tl. 200 mm, š. 1200 mm	m2	92,13600	249,00	22 941,86
69	ZM 71312111.A	Izolace tepelná podlah volně položená, 4 vrstvá do roštu, půda	m2	2 993,90800	53,00	158 677,12
	ZM	Izolace tepelná podlah volně položená, 4 vrstvá do roštu, půda	m2	-2 993,90800	53,00	-158 677,12
	ZM	Izolace tepelná podlah volně položená, 4 vrstvá do roštu, půda	m2	748,47700	53,00	39 669,28
70	63153034A	Rohož skelná Kl tl. 200 mm, š. 1200 mm	m2	823,32440	249,00	205 007,78
71	998713101A	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	3,70000	3 427,21	12 680,69
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				21 270,02
	ZM 72115	Kanalizace vnitřní, dle DR1	sbr.	1,00000	15 650,50	15 650,50
	ZM	Kanalizace vnitřní, dokončení dle DR1	sbr.	1,00000	5 000,00	5 000,00
	ZM 998721101A	Přesun hmot a koordinace pro kanalizace	%	3,00000	206,51	619,52
Díl:	722	Vnitřní vodovod				52 312,67
	ZM 72115	Vodovod vnitřní, dle DR1	sbr.	1,00000	38 789,00	38 789,00
	ZM	Vodovod vnitřní, dokončení dle DR1	sbr.	1,00000	12 000,00	12 000,00
	ZM 998721101A	Přesun hmot a koordinace pro vnitřní vodovod	%	3,00000	507,89	1 523,67
Díl:	725	Zařizovací předměty				100 229,30
72	ZM 725	Úprava ZTI, dmt, zpětná mt, odhad, bude upřesněno dle skutečnosti	soubor	1,00000	18 790,00	18 790,00
	ZM	Úprava ZTI, dmt, zpětná mt, odhad, bude upřesněno dle skutečnosti	soubor	-1,00000	18 790,00	-18 790,00
73	725014151A	Modul závěsný WC Duofix	soubor	2,00000	6 900,00	13 800,00
74	725014152A	Klozet závěsný Olymp, bude upřesněno dle specifikace objednatele	soubor	2,00000	3 790,00	7 580,00
75	725014153A	Prkénko ke klozetu, bude upřesněno dle specifikace objednatele	soubor	2,00000	1 298,00	2 596,00
76	725014154A	Tlačítko k závěsnému WC, bude upřesněno dle specifikace objednatele	soubor	2,00000	1 490,00	2 980,00
77	ZM 725017132A	Umyvadlo na šrouby OLYMP bílé kream.600mm, bude upřesněno dle specifikace objednatele	soubor	1,00000	1 890,00	1 890,00
	ZM	Umyvadlo na šrouby OLYMP bílé kream.600mm, bude upřesněno dle specifikace objednatele	soubor	-1,00000	1 890,00	-1 890,00
	ZM	Umyvadlo na šrouby OLYMP bílé kream.600mm, bude upřesněno dle specifikace objednatele	soubor	2,00000	1 890,00	3 780,00
	ZM	Umyvatko WC na šrouby OLYMP bílé kream.600mm, bude upřesněno dle specifikace objednatele	soubor	2,00000	1 900,00	3 800,00
78	ZM 725823111A	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, standardní	kus	1,00000	1 789,00	1 789,00
	ZM	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, standardní	kus	-1,00000	1 789,00	-1 789,00
	ZM	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu, standardní	kus	4,00000	1 789,00	7 156,00
79	ZM 725845111A	Baterie dřezová ruční, bez příslušenství	kus	1,00000	1 890,00	1 890,00
	ZM	Baterie dřezová ruční, bez příslušenství	kus	-1,00000	1 890,00	-1 890,00
	ZM	Baterie dřezová ruční, bez příslušenství	kus	3,00000	1 890,00	5 670,00
80	ZM 725850118A	Ventil odpadní T 900 C DN 32	kus	1,00000	190,00	190,00
	ZM	Ventil odpadní T 900 C DN 32	kus	-1,00000	190,00	-190,00
	ZM	Ventil odpadní T 900 C DN 32	kus	4,00000	190,00	760,00
81	ZM 725860202A	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	1,00000	350,00	350,00
	ZM	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	-1,00000	350,00	-350,00
	ZM	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	4,00000	350,00	1 400,00
	ZM	Sprchová vanička 900x900mm	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00
	ZM	Zástěna ke sprchové vaničce	kus	1,00000	9 890,00	9 890,00
	ZM	Sifon ke sprchové vaničce	kus	1,00000	398,00	398,00
82	ZM 72512	Zařizovací předměty, montáž	sbr.	1,00000	9 800,00	9 800,00

špatná výměra v zadání

	ZM		Zařizovací předměty, montáž	sbr.	-1,00000	9 800,00	-9 800,00	
	ZM		Zařizovací předměty, montáž	sbr.	1,00000	19 000,00	19 000,00	
83		72513	Zařizovací předměty, stavební přípomocce	sbr.	1,00000	12 000,00	12 000,00	
84		998725101A	Přesun hmot a koordinace pro zti	%	3,00000	973,10	2 919,30	
Díl:		762	Konstrukce tesařské				290 884,18	
85		762240030A	Latování podlah rozteč do 50cm, vodorovný rošt pro izolaci	m2	748,00000	45,00	33 660,00	
86		60510002A	Lat střešní profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m3	15,80780	9 500,00	150 174,10	
87		7625312161.A	Montáž bednění podlah prkny na sraz, bez dodávky, podlaha půda	m2	187,17500	75,00	14 038,13	
88		60510201A	Prkna tl.24mm dl = 3 - 5 m	m3	5,38130	7 680,00	41 328,38	
89		783782205A	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m3	21,18910	950,00	20 129,65	
90		762795010A	Spojovací prostředky pro podlahy	m3	21,18910	898,00	19 027,81	
91		998762101A	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 6m	%	4,50000	2 783,58	12 526,11	
Díl:		763	Dřevostavby				86 452,49	
92		342280060A	Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel.nos.kce, RB12,5 mm. míst.102 a 106	m2	83,76000	568,00	47 575,68	
	ZM	342280061A	Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel. nosná kce, deska imorea. 12.5 mm. místnost 103 kuchvička	m2	14,62000	679,00	9 926,98	doplnění stropů
	ZM		Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel.nos.kce, RB12,5 mm. míst.104 kuchvinka úřad	m2	8,33000	568,00	4 731,44	doplnění stropů
	ZM		Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel.nos.kce, RB12,5 mm. míst.105 archiv	m2	7,00000	568,00	3 976,00	doplnění stropů
	ZM		Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel. nosná kce, deska imorea. 12.5 mm. místnost 107 wc	m2	9,42000	679,00	6 396,18	doplnění stropů
93	ZM	763901120A	Montáž folie parotěsné, vč. doplňkového materiálu	m2	104,70000	37,00	3 873,90	
	ZM		Montáž folie parotěsné, vč. doplňkového materiálu	m2	-104,70000	37,00	-3 873,90	
	ZM		Montáž folie parotěsné, vč. doplňkového materiálu	m2	141,60000	76,00	10 761,60	
94		998763101A	Přesun hmot pro sdk konstr., výšky do 6 m	%	3,70000	833,68	3 084,61	
Díl:		764	Konstrukce klempířské				18 878,63	
95	ZM	764898301A	Oplechování krycích lišt, do rš 100 mm, venkovní zakrytí podřezové hranv	m	70,46200	375,00	26 423,25	
	ZM		Oplechování krycích lišt, do rš 100 mm, venkovní zakrytí podřezové hranv	m	-70,46200	375,00	-26 423,25	
	ZM		Oplechování krycích lišt, do rš 100 mm, venkovní zakrytí podřezové hranv	m	48,50000	375,00	18 187,50	
96		998764101A	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	3,80000	181,88	691,13	
Díl:		766	Konstrukce truhlářské				91 187,83	
97		766625022A	Demontáž dveří interier - vyvěšení, uložení do skladu pro další použití	ks	8,00000	110,00	880,00	
98	ZM	766625032A	Demontáž dveřních zárubní ocelových	ks	1,00000	650,00	650,00	změna počtu
	ZM		Demontáž dveřních zárubní ocelových	ks	-1,00000	650,00	-650,00	
	ZM		Demontáž dveřních zárubní ocelových	ks	2,00000	650,00	1 300,00	
99	ZM	766660112A	Montáž zárubní kov 1kf.do š. 0,8 m, vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	4,00000	1 890,00	7 560,00	
	ZM		Montáž zárubní kov 1kf.do š. 0,8 m, vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	-4,00000	1 890,00	-7 560,00	
	ZM		Montáž zárubní kov 1kf.do š. 0,8 m, vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	3,00000	1 890,00	5 670,00	
100		766660116A	Montáž zárubní kov 1kf.do š. 1,6 m, vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	2,00000	2 389,00	4 778,00	
101	ZM	766661122A	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf.nad 0,8 m, zpětná mt původních dveří	kus	8,00000	220,00	1 760,00	
	ZM		Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf.nad 0,8 m, zpětná mt původních dveří	kus	-8,00000	220,00	-1 760,00	
	ZM		Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf.nad 0,8 m, zpětná mt původních dveří	kus	7,00000	220,00	1 540,00	
	ZM		Montáž dveří bezpečnostních š.800 s vícebovoým zavíráním vč. bezo.kování	kus	1,00000	12 900,00	12 900,00	
102		766660113A	Montáž zárubní kov 1kf.do š. 1 m, vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	2,00000	2 868,00	5 736,00	
103	ZM	766661125A	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 2kf. se světl., vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	2,00000	14 590,00	29 180,00	
	ZM		Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 2kf. se světl., vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	-2,00000	14 590,00	-29 180,00	
	ZM		Montáž dveří protipožárních REI30DP3 80 + 45 dvoukřídlych	sbr.	1,00000	12 370,00	12 370,00	
	ZM		Dodávka + montáž dveří celosklo 80+20 dvoukřídlych	sbr.	1,00000	24 380,00	24 380,00	
	ZM		Dodávka + montáž nasvětliků z kaleného skla	sbr.	1,00000	15 087,00	15 087,00	
104		766670021A	Montáž kliky a štitku, vč. dodávky, bude upřesněno dle výběru objednatele	kus	5,00000	598,00	2 990,00	
105		998766101A	Přesun hmot a koordinace prací pro truhl.konstr.	%	3,00000	1 185,61	3 556,83	
Díl:		768	Kuchyně				146 239,40	
106	ZM	768	Dmt kuchyňskýc linek	sbr.	1,00000	8 900,00	8 900,00	neprováděno, zajistil objednatel
	ZM		Dmt kuchyňskýc linek	sbr.	-1,00000	8 900,00	-8 900,00	
107		766812111A	Montáž kuchyňských linek , bude upřesněno dle výběru objednatele	m	7,00000	14 000,00	98 000,00	
108		766812121A	Montáž vybavení do kuchyňských linek , bude upřesněno dle výběru objednatele	sbr.	1,00000	43 980,00	43 980,00	
109		99876681.A	Přesun hmot a koordinace prací pro kuchyně	%	3,00000	1 419,80	4 259,40	
Díl:		771	Podlahy z dlaždic a obklady				241 684,58	
110		771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	88,12000	129,00	11 367,48	
111		979971103R00	Vnitrostaveništní přesun hmot vodorovný, stavební suť	t	5,28720	798,00	4 219,19	
112		979972107R00	Naložení na dopravní prostředek	t	5,28700	750,00	3 965,25	
113		979981103R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, sstaveb.suť	t	5,28700	649,00	3 431,26	
114		979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	5,28700	649,00	3 431,26	
115	ZM	771570010A	Penetrace pro dlažbu z dlaždic keramických	m2	176,18000	45,00	7 928,10	neprováděno
	ZM		Penetrace pro dlažbu z dlaždic keramických	m2	-176,18000	45,00	-7 928,10	
116	ZM	771100001A	Penetrace pro vyrovnání podk.samoniv.hmotou	m2	176,18000	45,00	7 928,10	menší výměra dle skutečnosti
	ZM		Penetrace pro vyrovnání podk.samoniv.hmotou	m2	-176,18000	45,00	-7 928,10	
	ZM		Penetrace pro vyrovnání podk.samoniv.hmotou	m2	45,00000	45,00	2 025,00	

117	ZM	771100010RA0	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou	m2	176,18000	189,00	33 298,02	menší výměra dle skutečnosti
	ZM		Vyrovnání podk.samoniv.hmotou	m2	-176,18000	189,00	-33 298,02	
	ZM		Vyrovnání podk.samoniv.hmotou	m2	45,00000	189,00	8 505,00	
118		771100011	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou inter., přípl. za každé 2mm, bude účtováno dle skutečnosti	m2	176,18000	378,00	66 596,04	neprováděno
	ZM		Vyrovnání podk.samoniv.hmotou inter., přípl. za každé 2mm, bude účtováno dle skutečnosti	m2	-176,18000	378,00	-66 596,04	
119		771570010A	Penetrace pro dlažbu z dlaždic keramických	m2	176,18000	45,00	7 928,10	
120		771570014A	Zhot. dlažby z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	176,18000	490,00	86 328,20	
121		771570020A	Spec. dlažba z dlaždic keramických , bude určeno dle specifikace obědnatele	m2	193,79800	390,00	75 581,22	
122		771570020A	Spec. dlažba z dlaždic keramických , sokl	m	131,59000	198,00	26 054,82	
123		998771101A	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	3,80000	2 328,37	8 847,80	
Díl:		776	Podlahy povlakové				5 101,19	
124		776	Demontáž podlah povlakových	m2	87,79000	45,00	3 950,55	
125		979971112R00	Vnitrostaveništní přesun hmot vodorovný, plasty	t	1,31690	750,00	987,68	
126	ZM	979972107R00	Naložení na dopravní prostředek	t	1,31690	649,00	854,67	neprováděno, zajistil objednatel
	ZM		Naložení na dopravní prostředek	t	-1,31690	649,00	-854,67	
127	ZM	979981103R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, plasty atd.	sbr.	1,00000	2 980,00	2 980,00	neprováděno, zajistil objednatel
	ZM		Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, plasty atd.	sbr.	-1,00000	2 980,00	-2 980,00	
128	ZM	979990201R00	Poplatek za skládku suti - plasty	t	1,31690	2 400,00	3 160,56	neprováděno, zajistil objednatel
	ZM		Poplatek za skládku suti - plasty	t	-1,31690	2 400,00	-3 160,56	
129		998776101A	Přesun hmot pro podlahy povlak., výšky do 6 m	%	3,30000	49,38	162,96	
Díl:		781	Obklady keramické				34 442,69	
130		781	Demontáž obkladů keramických odsekáním	m2	45,41760	167,00	7 584,74	
131		979971105R00	Vnitrostaveništní přesun hmot, obklady, keramika	t	1,81670	750,00	1 362,53	
132		979972107R00	Naložení na dopravní prostředek	t	1,81670	649,00	1 179,04	
133		979981103R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t, sstaveb.suť	t	1,81670	649,00	1 179,04	
134		979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	1,81670	980,00	1 780,37	
135		781	kuchyně míst.103	m2	3,00000			
136		781	wc 1.NP míst.107	m2	13,01520			
137		781475104A	Penetrace pro obklad vnitřní keram. do tmele	m2	16,01520	45,00	720,68	
138		781475114A	Zhot. obklad vnitřní keram. do tmele, do 30x30 cm	m2	16,01520	500,00	8 007,60	
139		781475120A	Spec. obklad vnitřní keram. do tmele, bude určeno dle specifikace obědnatele	m2	18,41750	490,00	9 024,58	
140		781575039A	Obklad do tmele , řezání kamenických rohů	m	4,60000	167,00	768,20	
141		781575040A	Obklad do tmele , otvory v obkladu	ks	20,00000	45,00	900,00	
142		781575042A	Obklad do tmele , spárování silikonem	m	15,00000	45,00	675,00	
143		998781101A	Přesun hmot pro obklady keram, výšky do 6 m	%	3,80000	331,82	1 260,91	
Díl:		784	Malby				232 911,79	
144		784441001A	Přebroušení štukových omítek	m2	1 077,06740	78,00	84 011,26	
145		784442001A	Penetrace pro malbu inter.	m2	1 263,68740	35,00	44 229,06	
146		784442011A	Malba akryl.interiérová, výška do 3,8 m, 2 násobná	m2	1 263,68740	45,00	56 865,93	
147		784442011A	Malba akryl.interiérová, výška do 3,8 m, příplatek 3. nátěr	m2	1 263,68740	29,00	36 646,93	
148		784442091A	Malba akryl.interiérová, olejový materiál	sbr.	1,00000	3 500,00	3 500,00	
149		998784201A	Přesun hmot pro malby a nátěry, výšky do 6 m	%	3,40000	2 252,53	7 658,61	
Díl:		M21	Elektromontáže				313 563,86	
150		210010001	CYKY 3Ax1,5	m	550,00000	13,90	7 645,00	
151		210010002	CYKY 3Cx1,5	m	700,00000	13,90	9 730,00	
152		210010003	CYKY 3Cx2,5	m	700,00000	22,80	15 960,00	
153		210010004	CYKY 4Cx16	m	30,00000	163,00	4 890,00	
154		210010005	HO7V-U 2,5 zž	m	120,00000	6,90	828,00	
155		210010006	HO7V-U 6 zž	m	45,00000	17,30	778,50	
156		210010007	trubka LPE 2316/LPE-2	m	150,00000	8,90	1 335,00	
157		210010008	trubka LPE 2323/LPE-2	m	30,00000	11,90	357,00	
158		210010009	trubka korugovaná ohebná 40 černá	m	20,00000	13,90	278,00	
159		210010010	kabel SOLarix UTP-6 instalační cat.6	m	300,00000	11,90	3 570,00	
160		210010011	krab. KP68	ks	85,00000	6,00	510,00	
161		210010012	krab. KPR 68 do zdi	ks	10,00000	24,90	249,00	
162		210010013	krab. KO 125E	ks	1,00000	89,90	89,90	
163		210010014	krab. KU68-1901	ks	20,00000	6,30	126,00	
164		210010015	krab. odbočná KO97/5 s víčkem	ks	5,00000	28,70	143,50	
165		210010016	krab. podlahové KUP80 s víčkem komplet	ks	1,00000	1 860,00	1 860,00	
166		210010017	víčko V68 bez trnu	ks	25,00000	7,00	175,00	
167		210010018	ventilátor VENTS 100 MAL	ks	6,00000	698,00	4 188,00	
168		210010019	zásuvka TANGO komplet	ks	53,00000	113,00	5 989,00	
169		210010020	zásuvka TANGO komplet s prep.ochr.	ks	5,00000	735,00	3 675,00	
170		210010021	zásuvka T-TV+R+STA komplet	ks	2,00000	201,00	402,00	
171		210010022	zásuvka PC TANGO dvojité komplet	ks	6,00000	138,00	828,00	
172		210010023	Spínač pohybu reléU Tango komplet	ks	2,00000	1 200,00	2 400,00	
173		210010024	Spínač č.7 TANGO komplet	ks	2,00000	189,00	378,00	
174		210010025	Spínač č.6 TANGO komplet	ks	14,00000	149,00	2 086,00	
175		210010026	Spínač č.5 TANGO komplet	ks	2,00000	173,00	346,00	
176		210010027	Spínač č.1/0 TANGO komplet	ks	6,00000	150,00	900,00	
177		210010028	Spínač č.1 TANGO komplet	ks	10,00000	141,00	1 410,00	
178		210010029	světla PETRA 60W/E27 IP44	ks	21,00000	419,00	8 799,00	
179		210010030	OSRAM LED E27 100W/10,5W/840/75W	ks	21,00000	59,00	1 239,00	
180		210010031	LED PANEL PL PFM 1200 33W/4000K 1200x300 3 generac	ks	12,00000	1 680,00	20 160,00	
181		210010032	Recyklační poplatek	ks	12,00000	9,50	114,00	

182	210010033	Montážní rám pro povrch.montáž 1200x300	ks	12,00000	740,00	8 880,00
183	210010034	Konvektor ATLANTIC F125-D 05 500W	ks	2,00000	2 443,00	4 886,00
184	210010035	Konvektor ATLANTIC F125-D-10 1000W	ks	4,00000	2 263,00	9 052,00
185	210010036	Konvektor ATLANTIC F125-D-20 2000W	ks	2,00000	2 680,00	5 360,00
186	210010037	Konvektor ATLANTIC F125-D-25 2500W	ks	8,00000	3 275,00	26 200,00
187	210010038	Relé SMR-T super multif.relé	ks	6,00000	358,00	2 148,00
188	210010039	Nástěn. rozvaděč rozebír 9U,550mm hl.400mm.19 7035	ks	1,00000	3 100,00	3 100,00
189	210010040	Polička 19 s perf.hl.450mm,šroub,zátěž 80kg,1U,RAL	ks	1,00000	477,00	477,00
190	210010041	19 nap.panel 8x230V ČSN,vypínač přep.och.tep.pojis	ks	1,00000	562,00	562,00
191	210010042	19 patch panel,AMPRO pro 24key,SFA/SFB neosaz,1U	ks	1,00000	394,00	394,00
192	210010043	Propoj. kabel,Cat5e nastíněný,2xRJ-45,délka 0,5 še	ks	16,00000	18,00	288,00
193	210010044	KEYSTONE CAT6 UTP RJ45 černý SXKJ-6-UTP-BK	ks	16,00000	48,00	768,00
194	210010045	Demontáže stávající instalace vč. zjištění	sbr.	1,00000	10 980,00	10 980,00
195	210010046	Hrubá montáž elektroinstalace	sbr.	1,00000	42 980,00	42 980,00
196	210010047	Přepojení rozvaděče	sbr.	1,00000	9 000,00	9 000,00
197	21003	Elektroinstalace - stavební přípomocce	sbr.	1,00000	22 900,00	22 900,00
198	210010048	Rozvaděč RP	sbr.	1,00000	21 890,00	21 890,00
199	210010050	Revize výchozí	sbr.	1,00000	4 790,00	4 790,00
200	210010049	Náhrady jízdních výdajů	km	1 300,00000	14,00	18 200,00
201	210010001	Slaboproudé rozvody	sbr.	1,00000	7 500,00	7 500,00
202	998M21.A	Přesun hmot, koordinace prací pro elektroinstalaci	%	3,90000	3 017,94	11 769,96
Díl:	M36	Montáže měřicích a regul.zařiz				46 083,81
203	210012001	HC64 řídicí jednotka	ks	1,00000	5 300,00	5 300,00
204	210012002	SJ 64-8 vlečný modul	ks	2,00000	1 749,00	3 498,00
205	210012003	SZ244001 Spínavý zdroj 60W	ks	1,00000	1 459,00	1 459,00
206	210012004	HTS 64 DN digitální čidlo teploty	ks	11,00000	989,00	10 879,00
207	210012005	HTS 64 D	ks	11,00000	898,00	9 878,00
208	210012006	Kabel dat.solarix SXKD-cat 5E-UTP-PVC	m	200,00000	9,40	1 880,00
209	210012007	montážní práce	sbr.	1,00000	7 890,00	7 890,00
210	210012008	zprovoznění, zaškolení	sbr.	1,00000	1 890,00	1 890,00
211	210012009	náhrady jízdních výdajů	m	120,00000	14,00	1 680,00
212	998M36.A	Přesun hmot, koordinace měření a regulace	%	3,90000	443,54	1 729,81
Díl:	VN	Vedlejší náklady				192 204,07
213	99999 0002	Mimostaveništní přesun hmot nákladní	%	1,60000	44 078,73	70 525,97
214	99999 0003	Mimostaveništní přesun hmot osobní	%	1,70000	44 783,99	76 132,78
215	99999 0001	GZS, režie, sdružené VRN	%	1,00000	45 545,32	45 545,32
Celkem bez DPH						4 600 077,10

<i>původní cena dle SoD bez DPH</i>	<i>4 122 975,50</i>
<i>rozdíl bez DPH</i>	<i>477 101,60</i>
<i>původní cena dle SoD vč. DPH</i>	<i>4 988 800,36</i>
<i>rozdíl vč. DPH</i>	<i>577 292,93</i>



K2-trade s.r.o.

Pouchovská 440
500 03 Hradec Králové
TEL.: 603 516 165
DIČ: CZ28804333