

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodly smluvní strany

město Náchod, se sídlem Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod,
IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868,
bankovní spojení ČSOB, a.s., pob. Náchod, č. ú. 326018948/0300, variabilní symbol
2650002740,
zastoupené starostou města Janem Birke,
jako pronajímatel, na straně jedné (**dále jen „pronajímatel“**),

a

Lesy města Náchoda, spol. s r.o., se sídlem Dobrošovská 1443, 547 01 Náchod,
IČO: 60109866, DIČ: CZ60109866,
zastoupená jednatelem Bc. Lubošem Veverkou,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
5359,
jako nájemce, na straně druhé (**dále jen „nájemce“**),

na

dodatku č. 2

k nájemní smlouvě č. SMF/2740/2015 uzavřené dne 18.01.2016,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.06.2022.

Tímto dodatkem č. 2 se na základě žádosti nájemce a na základě dohody smluvních stran
mění znění čl. II. nájemní smlouvy, které nově zní takto:

čl. II.

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemkové parcely č. 506/1 o výměře 2303 m², část pozemkové parcely č. 520/1 o výměře 4916 m², část pozemkové parcely č. 521/1 o výměře 792 m² a část pozemkové parcely č. 527/28 o výměře 97 m², vše v katastrálním území Běloves a obci Náchod (dále jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je vyznačen na snímku mapy v příloze této smlouvy, který je její nedílnou součástí.
2. Předmět nájmu se pronajímá za účelem provozování manipulačního skladu dřeva, umístění dočasných staveb nájemce (provozních budov), pro provoz pily a pro další zpracování dřeva.
3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností od 01.01.2016 na dobu, která skončí uplynutím 5 let od data připsání dotace k projektu „Štípací stroj“, registrační číslo 24/001/52772/445/008064, nájemci (příjemci dotace) na jeho bankovní účet. Datum připsání této dotace na svůj bankovní účet se nájemce zavazuje sdělit a prokázat pronajímateli písemně, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jejího připsání na jeho bankovní účet.
4. Pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce, že předmět nájmu se nachází ve vnitřním lázeňském území, v ochranném pásmu 1. stupně.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. SMF/2740/2015 ze dne 18.01.2016 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 2 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 2 zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (město Náchod).

Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem, kdy je na bankovní účet nájemce připsána dotace na projekt „Štípací stroj“, registrační číslo 24/001/52772/445/008064, a to ve výši dle pravidel předmětného projektu. Připsání předmětné dotace na účet nájemce nejpozději do konce roku 2026 se sjednává jako podmínka účinnosti tohoto dodatku, a to jako podmínka odkládací.

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 29.9.2025 usnesením č. 139/3148/25 pod bodem č. 3667.

V Náchodě dne 3.10.2025

V Náchodě dne 6.10.2025

Pronajímatel:
město Náchod

Nájemce:
Lesy města Náchoda, spol. s r.o.

.....
zast. starostou
Janem Birke

.....
zast. jednatelem
Bc. Lubošem Veverkou