

Smlouva o dílo

S45000083

v oboru oprav a údržby klimatizačních a vzduchotechnických zařízení
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek 1 - Smluvní strany

Objednatel: Obchodní název: **Základní škola Litvínovská 600**
Sídlo: Litvínovská 600/1, 190 00 Praha 9 - Prosek
IČ: 61387568
DIČ: CZ61387568

Zhotovitel: Obchodní název: **KLIMA – CLASSIC s.r.o.**
Sídlo: Kbelská 618/44, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČ: 63672448
DIČ: CZ63672448

Článek 2 – Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět servisní práce a opravy pro objednatele na klimatizačním zařízení instalovaném v **objektu objednatele**.
Specifikace zařízení, četnost servisních prohlídek - viz Příloha č. 1 smlouvy
Rozsah servisních prací (Protokoly o servisu) - viz Příloha č. 2 smlouvy
Obě uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 3 – Cena

1. Cena za provádění servisních prací za jednotlivá zařízení a celková cena je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Potřebné opravy, práce a náhradní díly, které vyplynou z revizních nálezů a servisních prací, které přesahují sjednaný rozsah této smlouvy, popř. odstranění závad a poruch, které objednatel oznámí v mezidobí servisních prohlídek, provede zhotovitel na základě samostatné objednávky objednatele, pokud se na uvedené práce a materiál nevztahují záruční podmínky.

Článek 4 – Financování

1. Fakturováno a placeno bude vždy po provedení díla dle článku 2 Smlouvy, popř. dle následných dodatků smlouvy.
2. Splatnost faktury je čtrnáct dní od odeslání faktury objednateli.

Článek 5 – Realizace

1. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 48 hodin od nahlášení závady či poruchy objednatelem se dostavi jeho technik k posouzení rozsahu, závažnosti, popř. k okamžitému odstranění závady. Závažnější závady, které nelze odstranit ihned, budou konzultovány s objednatelem a budou odstraněny v nejbližším možném termínu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při výkonu své činnosti bude dodržovat platné bezpečnostní a požární předpisy.
3. Odběratel se zavazuje, že umožní vstup technika do prostoru namontovaných klimatizačních zařízení.
4. [

Článek 6 – Záruční podmínky

1. Záruční doba na nově dodané a namontované zařízení firmou KLIMA – CLASSIC, spol. s.r.o. počíná dnem předání objednateli. Standardní záruční doba pro nově dodané a namontované zařízení Toshiba je 36 měsíců ode dne předání.
2. Pokud bude do 6ti měsíců ode dne předání dila objednateli podepsána servisní smlouva mezi objednatelem a zhotovitelem o provádění pravidelného servisu, čištění a údržbě zařízení, poskytne zhotovitel objednateli na zařízení Toshiba prodlouženou záruční dobu v délce 36 + 24 měsíců.
3. Prodloužená záruční doba je poskytnuta, pouze pokud je servisní smlouva platná po celou dobu prodloužené záruky.
4. Prodloužená záruční doba není vymahatelná ani právně přenosná na jiné subjekty. Prodloužená záruka není poskytována při provádění servisu, čištění a údržby zařízení jiným subjektem než firmou KLIMA – CLASSIC, spol. s.r.o.
5. Záruky se nevztahují na závady vzniklé neodbornou manipulací, nedostatečnou údržbou anebo neodborným zásahem do zařízení.
6. Na veškeré práce, materiál a dodané náhradní díly při pozáručních opravách se vztahuje záruka 6 měsíců ode dne předání zařízení objednateli v plně provozuschopném stavu po opravě.
7. Začátek záruční doby: dle předávacího protokolu
8. Konec standardní záruční doby: 36 měsíců od předání
9. Konec případné prodloužené záruční doby: 60 měsíců od předání

Článek 7 – Kolizní ujednání

1. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy se strany pokusí nejdříve řešit vzájemným jednáním a dohodou. Nepodaří-li se takovým způsobem spor vyřešit, bude řešen věcně a místně příslušným soudem.

Článek 8 – Závěrečné ustanovení

1. Tuto smlouvu lze doplnit nebo změnit formou písemných dodatků v závislosti na změně počtu instalovaných zařízení, popř. po dohodě obou stran.
2. Strany se dohodly, že v průběhu realizace servisní smlouvy bude zohledněn vliv inflačních vlivů maximálně 1 x ročně na návrh zhotovitele.
3. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Platnost a účinnost této smlouvy počíná datem podpisu smlouvy oběma stranami.
4. Výpovědní lhůta smlouvy je jeden měsíc a počíná dnem doručení výpovědi druhé straně.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.



Příloha č. 1 Smlouvy o dílo S45000083

Akce: ZŠ Litvínovská 600 - servis + KT

Objednatel: Základní škola Litvínovská 600
Litvínovská 600/1
190 00 Praha 9 - Prosek

Příjemce: Základní škola Litvínovská 600
Litvínovská 600/1
190 00 Praha 9 - Prosek

A. Shrnutí / Rekapitulace cen

Rekapitulace nákladů na servisní prohlídky	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
Základní cena za servisní prohlídky zařízení bez dopravy	0,-	0,-	0,-	14 360,-
Sleva množstevní na servisní prohlídky (%)				
Sleva množstevní na servisní prohlídky (Kč)	0,-	0,-	0,-	0,-
Cena za servisní prohlídky bez dopravy	0,-	0,-	0,-	14 360,-
Doprava, dopravní náklady	0,-	0,-	0,-	700,-
Cena za servisní prohlídky vč. dopravy / období	0,-	0,-	0,-	15 060,-
Kontroly těsnosti - rekapitulace nákladů (dle Zákona č. 89/2017 Sb. a Vyhlášky č. 257/2012)	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
Základní cena za kontroly těsnosti bez dopravy / období	0,-	0,-	0,-	400,-
Sleva množstevní za kontroly těsnosti (%)				
Sleva množstevní za kontroly těsnosti (Kč)	0,-	0,-	0,-	0,-
Cena za kontroly těsnosti bez dopravy	0,-	0,-	0,-	400,-
Doprava, dopravní náklady	0,-	0,-	0,-	0,-
Cena za kontroly těsnosti vč. dopravy / období	0,-	0,-	0,-	400,-
Celková cena za jednotlivá období	I.Q	II.Q	III.Q	IV.Q
Cena servisních prohl. a kontrol těsnosti / období	0,-	0,-	0,-	15 460,-
Celková cena za servisní prohlídky a kontroly těsnosti / rok	15 460,- Kč			

Poznámky k výše uvedeným cenám:

Detailní rozpis zařízení, servisních prohlídek a revizí úniků je uveden v samostatných tabulkách.

Uvedené částky nezahrnují DPH v zákonné sazbě

Cena servisu je vč. drobného materiálu, bez dodávky náhradních dílů, ekologických čističů a filtrů.

Kontrola těsnosti nepřímou metodou, provedená společně se servisní prohlídkou, vč. zápisu do evidenční knihy

Četnost servisních prohlídek může být upravena dle provozních podmínek.

Není-li uvedeno jinak, je cena servisní prohlídky kalkulována pro běžnou pracovní dobu 7:30 - 16:00

Slevy se nevztahují na dopravu.

B. Aktuální sazebník za servisní práce a opravy

(aktualizace dle změn servisních sazeb)

Výše hodinové sazby za opravy, materiálové náklady oprav a náklady na opravu při opravě zařízení, budou účtovány dle aktuálního ceníku prací firmy KLIMA-CLASSIC s.r.o. pro servisní zákazníky, platného ke dni provedení opravy.

Orientační ceny oprav a servisu: (platný k 1.6.2022)

servisní technik pro zařízení typu RAS / RAV	700,- Kč / 1osoba / 1 hod
servisní technik pro zařízení typu VRF / ESTIA	800,- Kč / 1osoba / 1 hod
servisní specialista (syst. integrace, vyšší řídicí systémy, spec. odbornosti) - na vyžádání	1.300,- Kč / 1osoba / 1 hod
příplatek za mimopracovní dobu 16:00 až 18:00	50%
příplatek za mimopracovní dobu 18:00 až 06:00, víkend a svátek	100%
ekologický čistič / čisticí pěna (použití dle skutečné potřeby)	650,- Kč/l / 700,-Kč/bal
vysokozdvíhací plošina (náklady účtovány dle skutečnosti)	
dopravné Praha (paušál) bez parkovného	700,- Kč / výjezd
dopravné mimo Prahu	18,- Kč / km
- náklady na kilometr	viz sazba servisní technik
- hodinová sazba dopravy	

Kontroly těsnosti přímou metodou ve smyslu Zákona č. 89/2017 Sb., Vyhlášky č. 243/2023, a další návazné legislativy, budou vč. vyhledání netěsnosti účtovány v aktuální hodinové sazbě.

C. Rozpis zařízení, základních cen a termínů servisních prohlídek

[illegible]

D. Rozpis zařízení, základních cen a termínů provádění zákonných kontrol těsnosti

Regulované látky (např. chladivo R22)

1x ročně u systému s obsahem chladiva 3 až 30 kg.

2x ročně u systému s obsahem chladiva 30 až 300 kg.

[illegible]