

Kupní smlouva

uzavřený podle ustanovení podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Kupující

Lesy Jáchymov s.r.o.

Statutární zástupce: Ing. Marek Pencák – jednatel společnosti

adresa: Mathesiova 209, 362 51 Jáchymov

IČ: 04251521

DIČ: CZ04251521

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu:

kontaktní osoba: Ing. Marek Pencák – jednatel společnosti

telefon:

e – mail:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 31369

dále jen **kupující**

1.2. Prodávající

Agrowest a.s.

Statutární zástupce: Ing. Tomáš Kopecký, předseda představenstva

adresa: Božkovská 397/15, 326 00 Plzeň

IČ: 27961958

DIČ: CZ27961958

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu:

kontaktní osoba: Filip Najvar

telefon:

e – mail:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka B 1259

dále jen **prodávající**

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem plnění této kupní smlouvy je dodání nového jednonápravového plošinového vleku dle zadávacích podmínek zadávacího řízení „**posypové zařízení**“ a dle nabídky prodávajícího.
- 2.2. Zajištění záruky na jakost - ZÁRUKA ZA JAKOST, tj. garance, že po dobu běhu záruční lhůty bude dodávaný stroj včetně příslušenství způsobilý k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické a technologické vlastnosti včetně užitečných parametrů a vlastností, a dále garance odstranění vad, které se na předmětném stroji na příslušenství vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost.

Typ stroje (výrobku): KUHN Axeo 18.1K

3. Kupní cena

Kupní cena je uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy stroje do místa plnění a dalších vedlejších nákladů a činí:

Celková cena bez DPH	230 000,00 Kč
-----------------------------	----------------------

DPH	48 300,00 Kč
-----	--------------

Celková cena včetně DPH	278 300,00 Kč
--------------------------------	----------------------

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

4. Výhrada vlastnického práva

- 4.1. Strany smlouvy si ujednaly, že kupující se stane vlastníkem stroje a veškerého příslušenství teprve úplným zaplacením kupní ceny.
- 4.2. Nebezpečí škody na strojích a veškerém příslušenství však přechází na kupujícího okamžikem jejich převzetí.

5. Dodací podmínky, lhůta a místo dodání

Prodávající je povinen:

- 5.1. Předat výše uvedený stroj kupujícímu s veškerým příslušenstvím funkční a v prvotřídní kvalitě v nejkratším možném termínu od **písemného vyzvání kupujícím k plnění, nejpozději však do 31. 8. 2026** na adresu Mathesiova 209, 362 51 Jáchymov.
- V krajních případech, zdůvodněných chybějícími komponenty při výrobě stroje lze termín dodání, po písemné dohodě obou smluvních stran prodloužit, nejdéle však do 31. 10. 2026.

Kupující vyzve prodávajícího k plnění dle této smlouvy nejpozději 30. 6. 2026. Prodávající bude vyzván k plnění nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy kupujícího s poskytovatelem dotace.

Prodávající bere na vědomí, že kupující má zájem, o koupi předmětu smlouvy pouze v případě, že obdrží na pořízení dotaci z Programu Rozvoje Venkova. V případě neposkytnutí dotačních prostředků, nemusí být akce realizována.

- 5.2. Provést předvedení dodávaného stroje, zaučení obsluhy a podílet se na uvedení stroje do provozu.
- 5.3. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k převzetí a užívání stroje při předání: záruční list na celý předmět smlouvy, předávací protokol, prohlášení o shodě/CoC list, protokol o zaškolení obsluhy, návody v českém jazyce, katalog náhradních dílů (možné i online).....

6. Platební podmínky

- 6.1. Prodávající předá fakturu, za dodaný stroj, kupujícímu současně s dodáním a převzetím stroje kupujícím.
- 6.2. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne převzetí stroje kupujícím.
- 6.3. Platba bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího.
- 6.4. Zálohy nebudou poskytovány.

7. Záruka – práva z vad, servisní podmínky

- 7.1. Prodávající poskytuje na stroj, který je předmětem této kupní smlouvy, záruku v trvání **24 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí výrobku kupujícím.
- 7.2. Prodávající odpovídá za úplnost a bezvadnost dodaného předmětu smlouvy v době jeho dodání.
- 7.3. Prodávající poskytuje na základě této smlouvy kupujícímu záruku za jakost zboží dodávaného předmětu smlouvy včetně příslušenství, ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku, kdy se zavazuje, že po dobu běhu záruční lhůty bude dodávaný stroj včetně příslušenství způsobilý k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické a technologické vlastnosti včetně užitečných parametrů a vlastností.
- 7.4. Prodávající se zavazuje provádět záruční servis dodaného předmětu smlouvy a jeho součástí, servisní úkony a dodávky dílů podléhajících pravidelné výměně po dobu trvání záruky za jakost dle této smlouvy v pravidelných záručních intervalech, a to vždy bez zbytečného odkladu.
- 7.5. Prodávající se zavazuje provádět opravy reklamovaných vad, které se na předmětu smlouvy vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, a to bezplatně po celou dobu běhu záruční doby, a to na základě požadavků (reklamací) kupujícího, s výjimkou pravidelných servisních prohlídek.
- 7.6. Prodávající se zavazuje vykonávat opravy reklamovaných vad, které se na předmětu smlouvy vyskytnou v záruční době ve smyslu poskytnuté záruky za jakost, prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků.
- 7.7. Kupující se zavazuje uplatnit (reklamovat) u prodávajícího vady dodaného předmětu smlouvy bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Při reklamaci budou vady popsány či bude uvedeno, jak a v čem se projevují. Kupující oznámí reklamované vady prodávajícímu písemně.

- 7.8.** Prodávající se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady, tj. nastoupit na opravu reklamované vady, v místě plnění dle této smlouvy, bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě do 24 hodin v pracovních dnech od doručení oznámení o reklamaci vady ze strany kupujícího.
- 7.9.** Prodávající se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. opravit reklamované vady, v místě plnění dle této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jiné místo opravy či nebude-li z technického a technologického hlediska nezbytné provést opravu reklamované vady ve speciálním servisním středisku. V případě opravy reklamované vady v rámci záruční lhůty je prodávající povinen nést na vlastní náklady i dopravu (přepravu) předmětného předmětu smlouvy do místa opravy (tj. servisního střediska).
- 7.10.** Prodávající se zavazuje odstranit reklamované vady, tj. opravit reklamované vady, nejpozději do 3 dní od zahájení opravy, tj. zahájení odstraňování reklamované vady, je-li to objektivně, technicky a technologicky možné, jinak nejpozději do 7 dní od zahájení opravy. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu, resp. jeho odborným servisním technikům, veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádného odstranění a opravy reklamovaných vad.
- 7.11.** V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstranění reklamované vady, tj. nástupu na opravu reklamované vady, o více než 24 hodin či prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady, tj. opravou reklamované vady, o více než 7 dní, je kupující oprávněn takovou vadu nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady prodávajícího a bez újmy či zkrácení práv z poskytnuté záruky za jakost.
- 7.12.** Doba ode dne uplatnění oprávněného nároku kupujícího na odstranění vady do doby, kdy je předmět Smlouvy (nebo jeho část) po odstranění vady převzat nebo měl být převzat kupujícím, se nezapočítává do záruční doby předmětu Smlouvy.
- 7.13.** Prodávající si je vědom skutečnosti, že Kupující má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Prodávající se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn Prodávajícím či jeho Poddodavatelem.
- 7.14.** Prodávající bude dbát na bezpečnost a také, aby při plnění nepoškodil či neznečišťoval veřejné prostranství a případně uvedl vše do původního stavu.

8. Smluvní pokuty

- 8.1.** Smluvní strany se dohodly, že prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s dodáním strojů ve výši **0,1 % z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodlení s ujednaným nejzažším dnem předání strojů.
- 8.2.** Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu za prodlení s placením smluvní pokutu ve výši **0,1 % z dlužné částky** za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

8.3. V případě, že kupující uplatní ustanovení dle bodu 9.1 této kupní smlouvy, zavazuje se prodávající uhradit částku, kterou by kupující obdržel dle uzavřené smlouvy s poskytovatelem dotace, která činí 50% z kupní ceny strojů, které jsou předmětem této smlouvy.

8.4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním (opravou) reklamovaných vad dodaného předmětu koupě (a to u jakéhokoli zařízení, jež je předmětem koupě), tj. porušení stanovené doby opravy dle ustanovení článku 7 této smlouvy, se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

9. Odstoupení od smlouvy

Prodávající i kupující mohou odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou.

9.1. Kupující může odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků prodávajícím, především pokud:

- prodávající předá výrobek v prokazatelně nízké kvalitě
- pokud se v záruční době vyskytnou závažné poruchy na stroji
- prodávající je v podstatném prodlení s dodáním výrobků ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 30 kalendářních dnů avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků prodávajícího předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- pokud bude prodávající v prodlení s dodáním strojů kupujícímu delším než 60 dní, tato smlouva automaticky zaniká a ruší se závazky smluvních stran mimo ustanovení bodu 8.3 této kupní smlouvy.

9.2. Prodávající může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků kupujícím) především pokud:

- kupující je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 30 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků kupujícího předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě

9.3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

9.4. Kupující může uzavřenou kupní smlouvu s uchazečem zrušit v případě nezískání, nebo krácení finančních prostředků od poskytovatele dotace.

9.5. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

10. Závěrečná ustanovení

10.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

10.2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

10.3. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

- 10.5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.6. Prodávající je povinen dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.7. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) nejméně však do roku 2030.

Za prodávajícího

Za kupujícího

V Plzni dne

V Jáchymově dne

**Ing. Tomáš
Kopecký**

Digitálně podepsal Ing.
Tomáš Kopecký
Datum: 2025.10.06
17:05:06 +02'00'

**Marek
Pencák**

Digitálně podepsal
Marek Pencák
Datum: 2025.10.07
11:25:41 +02'00'

Ing. Tomáš Kopecký

Předseda představenstva Agrowest a.s.

Ing. Marek Pencák

jednatel Lesy Jáchymov s.r.o.