

Smlouva o dílo č.20250516-1
(uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Článek 1
Smluvní strany

1.1. Centrum Kociánka

se sídlem: Kociánka 93/2, 612 47 Brno

zastoupené: [redacted] – ředitel

IČ: 000933378; DIČ: CZ000933378

bankovní spojení: ČNB Brno

číslo účtu: 197136621/0710

kód banky: 0710

osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: [redacted] - ředitel

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [redacted]

Telefon: +420 [redacted]

Email: [redacted]@kocianka.cz

(Dále jen „objednatel“)

a

1.2. Solift, s.r.o.

Se sídlem Čechyňská 353/8, 602 00 Brno – Trnitá

IČ: 29230365, DIČ: CZ29230365

Společnost je zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložka číslo 67188

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5500796001/5500

společnost je zastoupena [redacted], jednatel

telefon [redacted], e-mail: [redacted]@solift.cz

(Dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají tuto smlouvu o dílo:

Článek 2
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

2.1. Dodání a montáž:

Stropní zvedák Oxford Elara – pro vnitřní instalace. Tento stropní zvedák bude s kolejnicemi a příslušenstvím namontován v místě plnění smlouvy v provedení dle požadavku nebo příslušné technické dokumentace.

2.2. Upřesnění dodávky předmětu smlouvy:

Podrobná specifikace provedení viz. nabídka č. N20230111-2 ze dne 24.04.2025, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Číslo projektu / výrobní číslo bude upřesněno v den instalace a předání.

(dále jen „dílo“).

Článek 3

Místo plnění předmětu smlouvy

3.1. Místo plnění díla:

Kociánka 93/2, 612 47 Brno, oddělení „Rehabilitace“.

Článek 4

Povinnosti objednatele a zhotovitele

4.1. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady před a během realizace díla bez zbytečného odkladu:

- Na své náklady umožnit přístup a čerpání el. energie, vody a toalety pro případ montáže, parkování.
- Zajistit si všechna potřebná povolení a souhlasy.
- Zajistit případnou demontáž stávajícího systému, překážek, ližin, nábytku a podobné v místech, která budou instalací ovlivněna nejpozději 1 den před uskutečněním montáže. Pokud bude výše uvedené odstraňovat Zhotovitel v den montáže, bude se tato práce brát jako vícepráce a bude se toto fakturovat jako další položka nad rámec smluvené ceny a pokud odstraňování zdrží samotnou instalaci díla do té míry, že si bude muset zhotovitel zajistit ubytování pro pokračování instalace v dalším dnu, tak náklady na ubytování a i náklady na stravu bude hradit objednatel jako vícenáklady. V tomto případě jsou stanoveny tyto vícenáklady spojené s demontáží v částce 2.000,-Kč bez DPH.
- Zásuvku el. energie umístěnou pod stropem (ta by měla být) s jištěním minimálně 10A. Není podmínkou, aby měla zásuvka vlastní jistič.
- Zajistit přístup oknem do místnosti z venkovního prostranství umístěného „za oknem“ (důvodem je využití stávajícího okna pro přesun materiálu).

4.2. Zhotovitel zajistí na své náklady a bude provedeno v souladu s platnou a účinnou právní úpravou a dále zhotovitel zodpovídá:

- Zhotovitel zodpovídá za zaměření všech měř, geometrických tvarů a rozměrů týkající se délky, tvaru a sklonu drah (kolejnic).
- Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce montérů, které vyše k realizaci montáže v místě plnění.
- Zhotovitel zajistí přepravu díla a dalšího materiálu na místo plnění díla na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí.
- Zhotovitel zodpovídá za škody, které způsobí jeho pracovníci na majetku objednatele v místě plnění.
- V případě ukončení používání díla může být provedena demontáž zhotovitelem nebo jím pověřenou servisní a dodavatelskou firmou za cenu, která bude vyčíslena těsně před samotnou demontáží.

Článek 5

Cena a způsob placení

5.1. Celková konečná cena díla

včetně snížené 12% sazby DPH, dopravy a montáže se sjednává v rozsahu nabídky zhotovitele v částce:

Cena bez DPH	241.793,75 Kč
DPH 12%	29.015,25 Kč
Cena celkem vč. DPH.	270.809,00 Kč

5.2. Celkovou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli po protokolárním předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem na účet zhotovitele č. 5500796001/5500 vedený v Raiffeisenbank, a.s. pod variabilním symbolem uvedeným na faktuře se splatností 30 dnů na základě předávacího protokolu řádně podepsaného při řádném předání díla. Na faktuře bude uvedeno označení díla objednatele: "013V332006037 Centrum Kociánka – pořízení stropního zvedacího systému pro imobilní osoby".

5.3. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude obsahovat název akce "013V332006037 Centrum Kociánka – pořízení stropního zvedacího systému pro imobilní osoby". Doručovat faktury bude Zhotovitel na adresu sídla Objednatele, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

5.4. Dodané dílo zůstává v majetku společnosti Solift, s.r.o., kdy vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází ze zhotovitele na majitele dnem připsání celé částky uvedené v bodě 5.1. na účet zhotovitele.

5.5. Nebezpečí škody na zboží nebo při používání přechází na kupujícího v okamžiku předání, převzetí a zaškolení.

Článek 6

Termín plnění díla

6.1. Termín dodání díla je stanoven do 3 měsíců od řádného emailového vyzvání k dodání díla.

6.2 Zhotovitel objednatele vyzve k převzetí díla minimálně dva dny před plánovaným termínem předání díla. Při předání díla provede zhotovitel zaškolení zaměstnanců objednatele.

6.3 Převzetí díla bude smluvními stranami potvrzeno písemně předávacím protokolem. Součástí bezvadného díla je nezbytná dokumentace díla odpovídající platným technickým a právním normám.

6.4 Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, popřípadě bude dílo nefunkční, dojde k předání a převzetí díla až po jejich odstranění.

Článek 7

Smluvní pokuty a penále a náhrada škody

7.1. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo v termínu sjednaném dle této SOD, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.

7.2. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit objednatelem uplatněnou vadu na díle ve lhůtě 10 dnů od jejího oznámení zhotoviteli, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.

7.3. V případě s prodlením úhrady ze strany objednatele uhradí objednatel zhotoviteli částku ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.

7.4. Zhotovitel odpovídá za škody a v plné výši uhradí škody, které způsobí neodbornou montáží na vnitřním zařízení domu.

Článek 8

Záruky

8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět díla vymezený v čl. 2 této smlouvy na dobu 36 měsíců, na baterie 6 měsíců od předání díla. Jestliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady díla – dílo je nefunkční, oznámí zhotoviteli tuto závadu/y telefonicky, dopisem nebo emailem.

8.2. V případě mechanického poškození díla je nutné zaslání fotografické dokumentace zhotoviteli.

8.3. Zhotovitel se zavazuje vady nefunkčnosti díla v době trvání záruky odstranit do 10 dnů od uplatnění, a to na vlastní náklady v případě, že se prokáže jejich závada a nebude zřejmé, že došlo k poškození ze strany objednatele nebo třetí strany.

8.4. Odstoupení od smlouvy je možné objednatelem pro opakující se závady díla nebo pro opakované poruchy, které znemožňují řádné používání díla (během standardní zákonné záruky dle občanského zákoníku). Smluvní strany si vrátí vzájemně poskytnutá plnění do 10 dnů od odstoupení od smlouvy.

Článek 9

Závěrečná ujednání

9.1. Spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami přednostně řešeny dohodou smluvních stran. V případě, že mezi smluvními stranami nedorazí k dohodě, bude spor předložen příslušnému soudu ČR.

9.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se řídí právním řádem ČR.

9.3. Změny mohou být prováděny pouze písemnou formou, jako dodatek této smlouvy o dílo a musí být podepsány oběma smluvními stranami.

9.4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na základě souhlasu připojují své podpisy.

9.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle podmínek zákona č.340/2015 Sb. o registru smluv.

9.7. Nedílnou přílohou smlouvy je nabídka na realizaci viz. 2.2.

V Brně, dnem el. podpisu

V Brně, dnem el. podpisu

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
[redacted], jednatel

[redacted]
.....
[redacted] – ředitel

[redacted]