

## Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1.

**Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**

Žižkova 832

581 51 Havlíčkův Brod

zastoupen: Ing. Janem Kadlecem, ředitelem společnosti

ve věcech technických zastoupen: Ing. Vladimír Matějka, VTN

IČO:48173002 DIČ:CZ48173002

telefon: 569430211 e-mail: vakhb@vakhb.cz

Bankovní spojení: FIO BANKA Havlíčkův Brod

Číslo účtu: 2700179311/2010

|                                               |                     |
|-----------------------------------------------|---------------------|
| VODOVODY A KANALIZACE<br>HAVLÍČKŮV BROD, a.s. |                     |
| Přijato                                       | - 1. 09. 2017       |
| počet listů/příloh:                           | ...../.....         |
| číslo j.                                      | 1045 velikost ..... |

dále jen „objednatel“

a

2.

Radko Vondra - PRIDOS

Na Potoce 648

500 11 Hradec Králové

zastoupen: Ing. Radko Vondra

IČO: 132 07 245

telefon: 608 070 090 e-mail: vondra@pridos.cz

Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové

Číslo účtu: 106 097 541/0300

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

### Smlouvu o dílo

#### Článek I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby na akci "Ždírec nad Doubravou – bytový dům". Projektová dokumentace stavby bude provedena v rozsahu dle přílohy č.5 a č.6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. Projektová dokumentace a výkaz výměr včetně rozpočtu budou provedeny v podobě tiskové (6ks paré) a elektronické (1ks CD), (výkresová část – formát dwg a pdf.; výkaz výměr – formát xls.; textová část – formát doc.; vyjádření dotčených orgánů – formát PDF). Součástí projektových dokumentací budou vyjádření všech dotčených orgánů a organizací, správců sítí a výpisy vlastníků dotčených pozemků včetně projednání (zajištění smluv) s vlastníky pozemků. Součástí je i závazek projednání rozpracované dokumentace a dokumentace těsně před dokončením se zadavatelem.

#### Ždírec nad Doubravou – bytový dům

- Zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby
- Projektová dokumentace dle platné vyhlášky č. 499/2006 Sb., přílohy č.5 a č.6

- Zažádat o stavební povolení do 15.12.2017 (aktuálně proběhlo územní řízení - bylo vydáno územní rozhodnutí dne 27.7.2017)

(dále jen dílo).

## **Článek II.** **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo a předat objednateli

**Ždírec nad Doubravou – bytový dům**

**do 31.01.2018**

Doba plnění díla se po vzájemné dohodě přiměřeně prodlužuje a uzavírá se o tom dodatek této smlouvy v případě, že dojde-li během výstavby k podstatnému navýšení rozsahu prací nebo nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele, nebo z důvodu nedodržení správních lhůt úřadů.

2. Zahájení díla je podmíněno předáním zadávacích podkladů a situací objednatelem zhotoviteli v dohodnutém termínu tj. při podpisu smlouvy.

3. Pokud nebudou zadávací podklady a situace předány objednatelem v dohodnutém termínu, prodlužuje se doba zahájení díla o stejný počet dní, o který se objednatel opozdí s předáním. O stejný počet dní se zároveň prodlužuje termín vyhotovení díla.

## **Článek III.** **Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činní:

**Ždírec nad Doubravou – bytový dům**

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Dokumentace pro stavební povolení včetně dokladové části     | 210 000,- Kč        |
| Dokumentace pro provedení stavby vč. Výkazu výměr a rozpočtu | 188 000,- Kč        |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                   | <b>398 000,- Kč</b> |
| <b>DPH 21%</b>                                               |                     |
| <b>Cena celkem s DPH</b>                                     | <b>481 580,- Kč</b> |

2. Součástí ceny není provádění autorského dozoru. Autorský dozor bude fakturován samostatně podle skutečně odvedené práce, v hodinové sazbě, za předem dohodnutou cenu.

## **Článek IV.** **Platební podmínky**

1. Provedené práce bude zhotovitel účtovat po splnění jednotlivých částí. Podkladem pro vystavení faktury bude podepsání předávacího a převímacího protokolu objednatelem nebo odběratelskou kontrolou objednatele bez vad a nedodělků. Fakturu, vystavenou zhotovitelem, zavazuje se objednatel uhradit do 14-ti kalendářních dnů po jejich obdržení.

2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli. Změny, doplnění této smlouvy a odsouhlasené vícepráce a méněpráce jsou možné pouze oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem.

3. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 1.500,- za každý den prodlení.

4. Při nedodržení termínu odstranění vady je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

#### **Článek V. Záruční doba**

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu v co nejkratším možném termínu – nejdéle do 30 dnů.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nepřesnými podklady od objednatele příp. od správců sítí, jejichž vznik nemohl zhotovitel ovlivnit.

#### **Článek VI. Součinnost**

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu: předání zadávacích podkladů, situací vč. digitálních situací objednatelem zhotoviteli v dohodnutém termínu tj. při podpisu smlouvy.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

#### **Článek VII. Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

#### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží druhé vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Havlíčkově Brodě dne

V Hradci Králové dne 16.8. 2017

VODOVODY A KANALIZACE  
HAVLÍČKŮV BROD a.s.

.....  
zástupce objednatele  
Ing. Jan Kadlec

.....  
zhotovitel

