

3225969

Dodatek č.1

k nájemní smlouvě ze dne 31. července 2025, uzavřené mezi stranami

1. Město Náměšť nad Oslavou, IČO : 289 965

zastoupené na základě smlouvy o zajišťování správy, údržby a oprav bytového a nebytového fondu Města Náměště nad Oslavou ze dne 17. 12. 2007

Službami města Náměště nad Oslavou, s.r.o.

se sídlem Ocmanická 200, 675 71 Náměšť nad Oslavou

zastoupenými Tomášem Králem, jednatelem

IČ: 26270447

DIČ CZ26270447

organizace je zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 41115

2. MUDr. Evou Ozábalovou, Ph.D.

se sídlem Závrata 30, 675 71 Náměšť nad Oslavou

IČO:03414477

bankovní spojení : .

číslo účtu:

(dále jako **nájemce**) ,

jejímž předmětem je pronájem části nebytových prostor v budově č.p.898 na ul. Husova v Náměšti nad Oslavou, ve znění jejích dodatků (dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva se mění takto:

V čl.I. se vypouští:

26	chodba 1/2	I.	2.10
27	šatna 1/2	I.	2.47
29	předsíň WC 1/2	I.	0.68
30	WC 1/2	I.	0.68

a nahrazuje se:

Celkem 59,31

II.

1. Zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
4. Osoba jednající na straně nájemce prohlašuje, že je oprávněna tento dodatek uzavřít a podepsat, a že na straně nájemce bylo uzavření tohoto dodatku řádně projednáno a schváleno.
5. O uzavření tohoto dodatku Smlouvy rozhodla za pronajímatele rada města Náměště nad Oslavou dne 01.09.2025 č. 16/2025.

V Náměšti nad Oslavou dne 30.09.2025

V Náměšti nad Oslavou dne 30.09.2025

Pronajímatel :

Nájemce :

.....
Město Náměšť nad Oslavou
zastoupené
Službami města Náměště
nad Oslavou, s.r.o., se sídlem Ocmanická 200,
675 71 Náměšť nad Oslavou,
za níž tento dodatek podepsal
Tomáš Král - jednatel

.....
MUDr. Eva Ozábalová, Ph.D.



Služby města Náměště nad Oslavou
Ocmanická 200
675 71 Náměšť nad Oslavou

Evidenční list - výpočet úhrady

Příjmení:	OZÁBALOVÁ, Ph.D	Podlaží:	1
Jméno:	EVA	Velikost:	nebyt.prostor
Titul:	MUDr.	Výtah:	Ano
Dat.narození:		Koupelna:	Ne
Č.jednotky:	253	WC:	Ano
Adresa:	Husova 0898 /00	Vytápění:	ústřední
Obec:	Náměšť n./O.	Var.symbol:	089800253
PSČ:	675 71	Spec.symbol:	158020
Zasílací adr.:	Závrata, Náměšť n./O., 675 71		

Podlahová plocha:			podlahová			podlahová		
název místnosti	plocha [m2]	úhrada [m2]	plocha [m2]	název místnosti	plocha [m2]	úhrada [m2]	plocha [m2]	úhrada [m2]
čekárna	25,00	25,00	25,00	přípravná	17,97	17,97	17,97	17,97
sociální zařízení	3,64	3,64	3,64	vyšetřovna	12,70	12,70	12,70	12,70
Podlahová plocha celkem:			59,31					
Podlahová plocha započtená k úhradě:			59,31					
Podlahová (otápěná) plocha celkem:			59,31					

Čtvrtletní nájemné za jednotku:	17 793,00
Vybavení jednotky, odpisy:	0,00
Počet osob	0,00
Čtvrtletní zálohy za služby spojené s užíváním jednotky:	
Ostatní	4 600,00
Osvětlení spol. prostor	3 200,00
Studená voda	900,00
Topení	5 500,00
Úklid	13 000,00
Čtvrtletní předpis za jednotku celkem:	44 993,00

.....
Podpis zástupce pronajímatele:

.....
Podpis nájemce jednotky: