

PŘÍLOHA Č. 1

SPECIFIKACE SLUŽEB

(PODROBNÝ POPIS PŘEDMĚTU PLNĚNÍ)

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky zadávané v zavedeném DNS je zpracování „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na SSÚD 1 Mirošovice, Hlavní 199, 251 66 Mirošovice“, podle § 9 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dle vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, bez zahrnutí spotřeby pohonných hmot, tedy bez Dopravy dle Přílohy č. 3 k vyhlášce č. 140/2021 Sb., včetně zpracování a vydání průkazu energetické náročnosti budov v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět plnění veřejné zakázky zadávané v zavedeném DNS se týká budov SSÚD 1 Mirošovice, Hlavní 199, 251 66 Mirošovice. Upřesnění předmětu plnění je uvedeno v Příloze č. 2 Smlouvy – Podklady pro vypracování Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, a to pro SSÚD 1 Mirošovice.

Podrobný předmět plnění veřejné zakázky

Zpracování „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na SSÚD 1 Mirošovice“ (dále jen **Studie**) musí obsahovat stanovený (**nezměněný**) VZOR výstupu zprávy, kterým je „Výstup Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na SSÚD 1 Mirošovice“ (dále jen **Výstup**) a vydaný „Průkaz energetické náročnosti budovy“ dle aktuálního znění Vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov (dále jen PENB), **a to pro každou hodnocenou budovu.**

Studie bude zpracována v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, bez zahrnutí spotřeby pohonných hmot, tedy bez Dopravy uvedené v Příloze č. 3 k vyhlášce č. 140/2021 Sb.

Výstup bude zpracován dle připojeného VZORU k popisu podrobného předmětu plnění veřejné zakázky.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov ve znění vyhlášky č. 222/2024 Sb., kde je specifikován obsah a stanoven vzor PENB.

Formát zprávy: Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na SSÚD 1 Mirošovice, v budově: SO 01 - Provozní budova, SO 02 – Budova PČR, SO 03 – Dílny, SO 04 – Garáže, SO 07 – Značkářská dílna, SO 13 – Garáže, SO 14 – Garáže a SO 15 – Garáže PČR.

Zpráva o provedeném plnění předmětu veřejné zakázky bude Objednateli předána takto:

- 3x výtisk zprávy „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na SSÚD 1 Mirošovice“, v budově SO 01 - Provozní

budova, SO 02 – Budova PČR, SO 03 – Dílny, SO 04 – Garáže, SO 07 – Značkařská dílna, SO 13 – Garáže, SO 14 – Garáže a SO 15 – Garáže PČR, včetně „Výstupu Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na SSÚD 1 Mirošovice“ k budově SO 01 - Provozní budova, SO 02 – Budova PČR, SO 03 – Dílny, SO 04 – Garáže, SO 07 – Značkařská dílna, SO 13 – Garáže, SO 14 – Garáže a SO 15 – Garáže PČR – viz příložený VZOR

- 3x výtisk „Průkaz energetické náročnosti budovy SO 01 - Provozní budova, SO 02 – Budova PČR, SO 03 – Dílny, SO 04 – Garáže, SO 07 – Značkařská dílna, SO 13 – Garáže, SO 14 – Garáže a SO 15 – Garáže PČR“, včetně protokolu PENB

- vše výše uvedené Elektronicky ve formátu PDF

Způsob projednání dílčích výstupů

Projednání dílčích výstupů

Poskytovatel projedná se zástupcem Objednatele navrhované příležitosti k úsporám energie. Jednotlivé výstupy mohou být projednány formou osobního jednání či pomocí audiovizuální techniky (např. videokonference atd.).

Případné připomínky zašle Objednatel Poskytovateli po projednání (e-mailem) na adresu kontaktních osob, a to ve lhůtě do 5 dnů.

Předání kompletního materiálu zahrnujícího:

- zprávu „Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na SSÚD 1 Mirošovice“, v budově SO 01 - Provozní budova, SO 02 – Budova PČR, SO 03 – Dílny, SO 04 – Garáže, SO 07 – Značkařská dílna, SO 13 – Garáže, SO 14 – Garáže a SO 15 – Garáže PČR,
- zpracovaný vzor „Výstupu Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na SSÚD 1 Mirošovice“ k budově SO 01 - Provozní budova, SO 02 – Budova PČR, SO 03 – Dílny, SO 04 – Garáže, SO 07 – Značkařská dílna, SO 13 – Garáže, SO 14 – Garáže a SO 15 – Garáže PČR,
- vystavený „Průkaz energetické náročnosti budovy“, včetně protokolu PENB k jednotlivým budovám SSÚD 1 Mirošovice k budově SO 01 - Provozní budova, SO 02 – Budova PČR, SO 03 – Dílny, SO 04 – Garáže, SO 07 – Značkařská dílna, SO 13 – Garáže, SO 14 – Garáže a SO 15 – Garáže PČR.

pro každou budovu, bude potvrzeno podpisem předávacího protokolu, který bude podepsán oběma stranami (předávací protokol může být zaslán též elektronickou formou – oskenovaný dokument zaslaný e-mailem).

Podklady pro zpracování Studie

Přehled vybraných budov, jejich infrastruktury a spotřeby energie za roky 2023 a 2024 je uveden v souboru Příloha č. 2 Smlouvy Podklady pro vypracování Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD SSÚD 1 Mirošovice. Spotřeby elektrické energie a zemního plynu jsou měřeny pouze hlavními měřidly, nejsou prováděna podružná měření. Objednatel předpokládá, že konkrétní seznam podkladů bude obsahovat pouze předmětné a disponibilní podklady. Objednatel předpokládá a zároveň souhlasí, aby Poskytovatel nahradil chybějící podklady odborným odhadem.

VZOR

Výstup Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na **SSÚD 1 Mirošovice**

k budově [bude doplněno Poskytovatelem]

Titulní list

Zakázka č.

Název: Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD, vč. průkazů energetické náročnosti budov na SSÚD 1 Mirošovice, Hlavní 199, 251 66 Mirošovice, v budově [Poskytovatel – doplnit plný název a adresu budovy]

Objednatel: Ředitelství silnic a dálnic s. p. Čerčanská 2023/12, 140 00, Praha 4

Poskytovatel: [Poskytovatel – doplnit plný název poskytovatele a sídlo]

Datum: [bude doplněno Poskytovatelem – datum vyhotovení]

Identifikační údaje

Objednatel

Název:	Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Adresa:	Čerčanská 2023/12, 140 00, Praha 4
IČO:	6599390
Útvar Zadavatele zajišťující administrativu veřejné zakázky	SSÚD 1 Mirošovice, Hlavní 199, Mirošovice, 251 66 Senohraby
Kontakt:	
Telefon:	
Email:	

Poskytovatel

Obchodní jméno:	[bude doplněno Poskytovatelem]
Zapsán:	[bude doplněno Poskytovatelem]
Sídlo:	[bude doplněno Poskytovatelem]
IČO:	[bude doplněno Poskytovatelem]
DIČ:	[bude doplněno Poskytovatelem]
Statutární zástupce:	[bude doplněno Poskytovatelem]
Manažer projektu:	[bude doplněno Poskytovatelem]
Email:	[bude doplněno Poskytovatelem]
Web:	[bude doplněno Poskytovatelem]

Předmět Studie příležitosti k úsporám energie v budově [bude doplněno Poskytovatelem]

Identifikační údaje

Tabulka 1: Identifikační údaje budovy

Název budovy	[bude doplněno Poskytovatelem]
Adresa	[bude doplněno Poskytovatelem]

Obrázek 1: Fotografie budovy

[Poskytovatel – vložit 1x Ilustrativní fotografii budovy]

Situační plán

Obrázek 2: Letecký pohled na budovu

[Poskytovatel – vložit situační plán s vyznačením budovy v plánu]

Stručný popis budovy

Tabulka 2: Stručný popis budovy

Typ budovy	[bude doplněno Poskytovatelem] <i>např. administrativní, dílenská, skladová atd.</i>	
Rozměry budovy	[bude doplněno Poskytovatelem]	
Počet podlaží	[bude doplněno Poskytovatelem]	
Popis konstrukčních prvků:	[bude doplněno Poskytovatelem] <i>Popis stavebně technického řešení (popis obvodových konstrukcí, střešního pláště, otvorových výplní atd.)</i>	
Instalované technické systémy	Systém vytápění	ANO/NE
	Systém nuceného větrání	ANO/NE
	Systém klimatizace	ANO/NE
	Systém přípravy TV	ANO/NE
	Automatizační a řídicí systém	ANO/NE
	Systém osvětlení	ANO/NE

Souhrn provedené analýzy účinnosti užití energie v budově

Bilance výchozího stavu

Tabulka 3: Výchozí energetická bilance

ENERGETICKÉ VSTUPY					
Energetické hospodářství		[bude doplněno Poskytovatelem] <i>Název a adresa hodnocené budovy</i>			
ENERGONOSITEL	ENERGETICKÉ VSTUPY			OBLASTI UŽITÍ ENERGIE	
				Dodaná energie pro užití uvnitř hodnocených hranic	
				BUDOVY	VÝROBNÍ PROCESY
				Úprava vnitřního prostředí budov	Výroba produktů nebo poskytování služeb
	MWh/rok	tis. Kč/rok	t CO ₂ /rok	MWh/rok	MWh/rok
Energetické hospodářství					
Neobnovitelné zdroje energie					
Energonositel 1					
....					
Energonositel n					
Obnovitelné zdroje energie					
Energonositel 1					
....					
Energonositel n					
Druhotné zdroje energie					
Energonositel 1					
....					
Energonositel n					

Souhrnné zhodnocení výchozího stavu budovy

Provede poskytovatel (zhotovitel) Studie po provedené analýze na základě informací od zadavatele a vlastního subjektivního hodnocení (zvolené hodnocení označí v příslušném poli symbolem „x“.

Tabulka 4: Zhodnocení výchozího stavu budovy – technické systémy

Ev. č.	Technický systém	Spotřeba [MWh/r]	Zbytková životnost v %					Potenciál úspor energie [MWh/r]	Technický stav *				Návrh příležitosti	
			100	80	50	30	10		1	2	3	4	ANO	NE
1	SYSTÉM VYTÁPĚNÍ													
	Zdroj tepla													
	Rozvody tepla													
	Sdílení tepla													
2	SYSTÉM NUCENÉHO VĚTRÁNÍ													
	Centrální													
	Lokální													
	Hybridní													
3	SYSTÉM KLIMATIZACE													
	Centrální													
	Lokální													
4	SYSTÉM PŘÍPRAVY TV													
	Centrální													
	Decentrální													
5	SYSTÉM OSVĚTLENÍ													
6	AUTOMATIZAČNÍ A ŘÍDÍCÍ SYSTÉM	-						**						

* 1 - vyhovující, 2 - vyhovující s výhradou, 3 - nevyhovující, 4 – havarijní

** Potenciál úspor energie zavedením/úpravou automatizačního a řídicího systému dle §9 vyhlášky č. 38/2022 Sb.

Tabulka 5: Zhodnocení výchozího stavu budovy – obálka budovy

Ev. č.	Konstrukce budovy	Energeticky vztažná plocha [m ²]	Zbytková životnost v %					Potenciál úspor energie [MWh/r]	Technický stav *				Návrh příležitosti	
			100	80	50	30	10		1	2	3	4	ANO	NE
1	BUDOVY													
	Střešní konstrukce													
	Obvodové konstrukce													
	Podlahové konstrukce													
	Ostatní konstrukce													
	Otvorové výplně													

* 1 - vyhovující, 2 - vyhovující s výhradou, 3 - nevyhovující, 4 – havarijní

Souhrn příležitostí k úsporám energie

Tabulka 6: Souhrn příležitostí k úsporám energie

[illegible]

Přehled užití a spotřeby energie energetického hospodářství budovy

Historie spotřeby energie

Podle § 8, odst. 3, písm. b) vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetické auditu

Tabulka 7: Historie spotřeby energie

HISTORIE SPOTŘEBY ENERGIE				
Energetické hospodářství	[bude doplněno Poskytovatelem]		Název a adresa hodnocené budovy	
ENERGONOSITEL	Rok 202X		Rok 202X	
	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok
Celkem				
Energonositel 1				
....				
Energonositel n				

Bilance energetických vstupů

Podle § 8, odst. 2, písm. a) vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetické auditu v rozsahu podle přílohy č. 3

Tabulka 8: Bilance energetických vstupů

ENERGETICKÉ VSTUPY					
Energetické hospodářství	Název a adresa hodnocené budovy				
ENERGONOSITEL	ENERGETICKÉ VSTUPY			OBLASTI UŽITÍ ENERGIE	
				Dodaná energie pro užití uvnitř hodnocených hranic	
				BUDOVY	VÝROBNÍ PROCESY
				Úprava vnitřního prostředí budov	Výroba produktů nebo poskytování služeb
	MWh/rok	tis. Kč/rok	t CO ₂ /rok	MWh/rok	MWh/rok
Energetické hospodářství					
Neobnovitelné zdroje energie					
Energonositel 1					
....					
Energonositel n					
Obnovitelné zdroje energie					
Energonositel 1					
....					
Energonositel n					
Druhotné zdroje energie					
Energonositel 1					
....					
Energonositel n					

Přehled užití energie

Podle § 8, odst. 3, písm. d) vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetické auditu v rozsahu podle přílohy č. 4

Tabulka 9: Přehled užití energie dle jednotlivých energonositelů

ANALÝZA UŽITÍ ENERGIE								
Energetické hospodářství			[bude doplněno Poskytovatelem] <i>Název a adresa hodnocené budovy</i>					
STRUKTURA SPOTŘEBY ENERGIE			SPOTŘEBA ENERGIE					OBLASTI UŽITÍ ENERGIE
			Ergonositel 1	...	Ergonositel n	Spotřeba energie celkem	Podíl z celkové spotřeby energetického hospodářství	Budovy
			MWh/rok tis. Kč/rok	MWh/rok tis. Kč/rok	MWh/rok tis. Kč /rok	MWh/rok tis. Kč /rok	%	
							100,0	
1	Technické systémy budovy							
	1.1	SYSTÉM VYTÁPĚNÍ						
		1.1	Ztráty při výrobě tepelné energie					
		1.2	Ztráty v rozvodech tepelné energie					

ANALÝZA UŽITÍ ENERGIE										
Energetické hospodářství				[bude doplněno Poskytovatelem] <i>Název a adresa hodnocené budovy</i>						
		1.3	Potřeba tepla na vytápění							
	1.2	Systém nuceného větrání								
	1.3	Systém klimatizace								
	1.4	Systém přípravy TV								
	1.5	Systém osvětlení								
2	Ostatní spotřebiče *									

* doplnit komentář/popis spotřebičů

Komentář:

xxx

Hodnocení stávajícího stavu budovy

Provede Poskytovatel (zhotovitel) Studie po provedené analýze na základě informací od zadavatele a vlastního subjektivního hodnocení (zvolené hodnocení označí v příslušném poli symbolem „x“.

Tabulka 10: Zhodnocení výchozího stavu budovy – technické systémy

Ev. č.	Technický systém	Spotřeba [MWh/r]	Zbytková životnost v %					Potenciál úspor energie [MWh/r]	Technický stav *				Návrh příležitosti	
			100	80	50	30	10		1	2	3	4	ANO	NE
1	SYSTÉM VYTÁPĚNÍ													
	Zdroj tepla													
	Rozvody tepla													
	Sdílení tepla													
2	SYSTÉM NUCENÉHO VĚTRÁNÍ													
	Centrální													
	Lokální													
	Hybridní													
3	SYSTÉM KLIMATIZACE													
	Centrální													
	Lokální													
4	SYSTÉM PŘÍPRAVY TV													
	Centrální													
	Decentrální													
5	SYSTÉM OSVĚTLENÍ													
6	AUTOMATIZAČNÍ A ŘÍDÍCÍ SYSTÉM							**						

* 1 - vyhovující, 2 - vyhovující s výhradou, 3 - nevyhovující, 4 – havarijní

** Potenciál úspor energie zavedením/úpravou automatizačního a řídicího systému dle §9 vyhlášky č. 38/2022 Sb.

Tabulka 11: Zhodnocení výchozího stavu budovy – obálka budovy

Ev. č.	Konstrukce budovy	Energeticky vztažná plocha [m²]	Zbytková životnost v %					Potenciál úspor energie [MWh/r]	Technický stav *				Návrh příležitosti	
			100	80	50	30	10		1	2	3	4	ANO	NE
1	BUDOVY													
	Střešní konstrukce													
	Obvodové konstrukce													
	Podlahové konstrukce													
	Ostatní konstrukce													
	Otvorové výplně													

* 1 - vyhovující, 2 - vyhovující s výhradou, 3 - nevyhovující, 4 – havarijní

Možnosti využití alternativních systémů dodávek energie

Tabulka 12: Posouzení možností využití alternativních systémů dodávek energie

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost				Návrh příležitosti	
	Technická	Ekonomická	Ekologická	Celková	ANO	NE
Místní systémy využívající energie z OZE						
Kombinovaná výroba elektřiny a tepla						
Soustava zásobování tepelnou energií						
Tepelná čerpadla						

Komentář:

xxxxx

Přehled ukazatelů energetické náročnosti – energetické hospodářství budovy

Podle § 9, odst. 6, písm. b) vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetické auditu v rozsahu podle přílohy č. 5

Tabulka 13: Ukazatele energetické náročnosti

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI			
Energetické hospodářství	[bude doplněno Poskytovatelem] <i>Název a adresa hodnocené budovy</i>		
UŽITÍ ENERGIE/SPOTŘEBIČ	UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI (EnPI)		
	Popis stanovení ukazatele	Název ukazatele (jednotka)	Výchozí hodnota EnPI
Xxx			
Xxx			

Registr příležitostí k úsporám energie – opatření ke zvyšování účinnosti užití energie

Poskytovatel provede vyhodnocení každé níže uvedené příležitosti z pohledu možnosti zvýšení účinnosti užití energie za podmínky nákladově optimálního řešení.

V případě kladného posouzení možnosti označí do pole „ANO“ symbol „x“ a do pole „Číslo příležitosti“ číslo, kterým bude v další části zprávy tuto příležitost analyzovat.

V případě kladného posouzení možnosti označí do pole „NE“ symbol „x“ a do pole „Číslo příležitosti“ symbol „-“.

V případě, že příležitost není předmětná označí pouze do pole „Číslo příležitosti“ symbol „N/A“.

System zásobování elektrickou energií

Tabulka 14: Identifikace opatření: systém zásobování elektrickou energií

Opatření		Návrh příležitosti		Číslo příležitosti
		ANO	NE	
1	Snížení ztrát v rozvodu – výměna elektrických rozvodů			
2	Snížení ztrát v rozvodu – zavedení systému pravidelné údržby distribučních systémů			
3	Výměna zdrojů osvětlení za hospodárnější – výměna zářivek za třípásmové			
4	Výměna zdrojů osvětlení za hospodárnější – výměna žárovek za kompaktní			
5	Výměna zdrojů osvětlení za hospodárnější – výměna výbojkových zdrojů za hospodárnější			
6	Změna počtu zdrojů osvětlení			
7	Změna ovládání osvětlovacích soustav			
8	Instalace regulačních prvků v osvětlovacích soustavách – stmívače			
9	Instalace regulačních prvků v osvětlovacích soustavách – regulace na přítomnost			
10	Instalace regulačních prvků v osvětlovacích soustavách – regulace podle intenzity venkovního osvětlení			
11	Instalace automatické regulace pohonů – instalace frekvenčních měničů			
12	Instalace automatické regulace pohonů – výměna elektrických pohonů			
13	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu elektrických pohonů – výměna elektrických pohonů			
14	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu elektrických pohonů – zavedení systému pravidelné údržby elektrických pohonů			
15	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu transformátorů – změna počtu provozovaných transformátorů			
16	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu transformátorů – výměna transformátorů			
17	Instalace řídicího systému spotřeby el. energie – optimalizace spotřeby energie jednotlivých celků (subsystémů)			
18	Aplikace systému energetického managementu – v energetickém hospodářství			
19	Jiné (doplňte popis):			

System zásobování tepelnou energií

Tabulka 15: Identifikace opatření: systém zásobování tepelnou energií

Opatření		Návrh příležitosti		Číslo příležitosti
		ANO	NE	
1	Zvýšení účinnosti užití energie při výrobě tepelné energie v kotlích – úprava izolace kotle a armatur			
2	Zvýšení účinnosti užití energie při výrobě tepelné energie v kotlích – seřízení spalovacího zařízení kotle			
3	Zvýšení účinnosti užití energie při výrobě tepelné energie v kotlích – změna palivové základny kotle			
4	Zvýšení účinnosti užití energie při výrobě tepelné energie v kotlích – výměna kotle			
5	Zvýšení účinnosti užití energie při výrobě tepelné energie v kotlích – změna provozního režimu kotle			
6	Zvýšení účinnosti dodávky tepelné energie ze zdroje – úprava izolace topných rozvodů, armatur a technologických zařízení			
7	Zvýšení účinnosti dodávky tepelné energie ze zdroje – zvýšení účinnosti technologických zařízení zdroje tepla			
8	Zamezení nadměrných ztrát oběhové vody v tepelné síti			
9	Zvýšení účinnosti užití energie pro rozvod tepelné energie – úprava izolace rozvodů a armatur			
10	Zvýšení účinnosti užití energie pro rozvod tepelné energie – oprava těsností rozvodů			
11	Zvýšení účinnosti užití energie pro rozvod tepelné energie – změna provozního režimu rozvodů			
12	Změna parametrů teplotnosné látky – změna kvalitativních parametrů			
13	Změna parametrů teplotnosné látky – změna druhu teplotnosné látky			
14	Vybavení spotřebičů tepelné energie uzavíracími armaturami			
15	Vybavení otopných těles regulačními a uzavíracími ventily – doplnění vytápěcí soustavy regulačními a uzavíracími ventily			
16	Vybavení otopných těles regulačními a uzavíracími ventily – výměna regulačních a uzavíracích ventilů			
17	Vybavení vnitřní tepelné sítě izolací			
18	Úprava tepelné izolace vnitřních rozvodů a armatur			
19	Vybavení předávacích stanic automatickou regulací otopné vody			
20	Vybavení vnitřních rozvodů tepla v předávacích stanicích tepelnou izolací – úprava tepelné izolace			
21	Vybavení vnitřních rozvodů tepla v předávacích stanicích tepelnou izolací – změna či vybudování tepelné izolace			

Opatření		Návrh příležitosti		Číslo příležitosti
		ANO	NE	
22	Vybavení vytápěcího systému automatickou regulací tepla v závislosti na venkovní teplotě			
23	Vybavení zásobníků teplé vody a expanzních nádob tepelnou izolací – změna izolace			
24	Vybavení zásobníků teplé vody a expanzních nádob tepelnou izolací – úprava izolace			
25	Vybavení rozvodů chladících látek tepelnou izolací – změna izolace			
26	Vybavení rozvodů chladících látek tepelnou izolací – úprava izolace			
27	Aplikace systému energetického managementu – v systému zásobování teplem			
28	Aplikace systému energetického managementu – ve vybraných subsystémech zdroj, předávací stanice)			
29	Využití druhotných zdrojů energie – ze zdroje tepla			
30	Využití druhotných zdrojů energie – z nevyužité energie teplonosné látky			
31	Snížení spotřeby TV a studené vody – instalace úsporných výtokových prvků			
32	Snížení spotřeby TV a studené vody – instalace dávkovacích zařízení spotřeby vody			
33	Snížení spotřeby TV a studené vody – instalace senzorů přítomnosti u výtokových prvků			
34	Instalace rekuperace odváděného vzduchu			
35	Jiné (doplňte popis):			

System zásobování zemním plynem

Tabulka 16: Identifikace opatření: systém zásobování zemním plynem

Opatření		Návrh příležitosti		Číslo příležitosti
		ANO	NE	
1	Úprava parametrů zemního plynu – redukce tlaku			
2	Úprava parametrů zemního plynu – zvýšení tlaku			
3	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu plynových spotřebičů – změna provozní charakteristiky zařízení			
4	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu plynových spotřebičů – optimalizace provozu zařízení			
5	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu plynových spotřebičů – výměna zařízení			
6	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu plynových spotřebičů – změna počtu provozních hodin			
7	Zvýšení hospodárnosti užití energie při provozu plynových spotřebičů – úprava technického stavu zařízení			
8	Jiné (doplňte popis):			

Stavba

Tabulka 17: Identifikace opatření: obálka budovy

Opatření		Návrh příležitosti		Číslo příležitosti
		ANO	NE	
1	Zateplení obvodové konstrukce z exteriéru			
2	Zateplení obvodové konstrukce z interiéru			
3	Výměna obvodové konstrukce			
4	Těsnění oken			
5	Zateplení střešního pláště			
6	Zateplení půdy			
7	Výměna oken			
8	Jiné (doplňte popis):			

Specifikace příležitostí ke snížení energetické náročnosti

Podle § 9, odst. 4 a odst. 5 vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetické auditu

Příležitost 1 — [bude doplněno Poskytovatelem] *doplnit název příležitosti*

Tabulka 18: Popis příležitosti č. 1

SPECIFIKACE PŘÍLEŽITOSTI KE SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI						
Označení příležitosti						
Název příležitosti						
Hranice hodnocené příležitosti						
Relevantní proměnné						
Popis příležitosti						
Popis způsobu stanovení přínosů						
Možná rizika a nejistoty						
Doba životnosti (roky)	20					
	Výchozí stav po normalizaci		Navrhovaný stav (vč. změny ostatních nákladů)		Úspora	
	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok
Rok						
Ukazatele energetické náročnosti *						
Název	Jednotka		Výchozí stav	Navrhovaný stav	Efekt	
Indikátor 1						
...						
Indikátor n						
Náklady na realizaci a možnosti finanční podpory						
Odhad finančních nákladů na realizaci [tis. Kč]						
Možnost finanční podpory						
Ekonomické hodnocení						
Položka			Jednotka	Hodnota		
Doba hodnocení			roky	20		
Diskontní činitel			-	1,03		
Čistá současná hodnota (NPV)			tis. Kč			
Vnitřní výnosové procento (IRR)			%			
Reálná doba návratnosti T _d			roky			
Výše poslední reinvestice *			tis. Kč			
Rok poslední reinvestice *			roky			
Zůstatková hodnota*			tis. Kč			
Ekologické hodnocení						
Položka			Jednotka	Hodnota		
Produkce CO ₂ – výchozí stav			t/rok			
Produkce CO ₂ – navrhovaný stav			t/rok			
Produkce CO ₂ – efekt			t/rok			

* v souladu s: Tabulka 13: Ukazatele energetické náročnosti

Příležitost 2 - [bude doplněno Poskytovatelem] **doplnit název příležitosti**

Tabulka 19: Popis příležitosti č. 2

SPECIFIKACE PŘÍLEŽITOSTI KE SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI						
Označení příležitosti						
Název příležitosti						
Hranice hodnocené příležitosti						
Relevantní proměnné						
Popis příležitosti						
Popis způsobu stanovení přínosů						
Možná rizika a nejistoty						
Doba životnosti (roky)	20					
	Výchozí stav po normalizaci		Navrhovaný stav (vč. změny ostatních nákladů)		Úspora	
	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok
Rok						
Ukazatele energetické náročnosti *						
Název		Jednotka	Výchozí stav	Navrhovaný stav	Efekt	
Indikátor 1						
...						
Indikátor n						
Náklady na realizaci a možnosti finanční podpory						
Odhad finančních nákladů na realizaci [tis. Kč]						
Možnost finanční podpory						
Ekonomické hodnocení						
Položka			Jednotka	Hodnota		
Doba hodnocení			roky	20		
Diskontní činitel			-	1,03		
Čistá současná hodnota (NPV)			tis. Kč			
Vnitřní výnosové procento (IRR)			%			
Reálná doba návratnosti T _d			roky			
Výše poslední reinvestice *			tis. Kč			
Rok poslední reinvestice *			roky			
Zůstatková hodnota*			tis. Kč			
Ekologické hodnocení						
Položka			Jednotka	Hodnota		
Produkce CO ₂ – výchozí stav			t/rok			
Produkce CO ₂ – navrhovaný stav			t/rok			
Produkce CO ₂ – efekt			t/rok			

* v souladu s: Tabulka 13: Ukazatele energetické náročnosti

Příležitost n - [bude doplněno Poskytovatelem] *doplnit název příležitosti*

Tabulka 20: Popis příležitosti č. n

SPECIFIKACE PŘÍLEŽITOSTI KE SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI						
Označení příležitosti						
Název příležitosti						
Hranice hodnocené příležitosti						
Relevantní proměnné						
Popis příležitosti						
Popis způsobu stanovení přínosů						
Možná rizika a nejistoty						
Doba životnosti (roky)		20				
	Výchozí stav po normalizaci		Navrhovaný stav (vč. změny ostatních nákladů)		Úspora	
	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok	MWh/rok	tis. Kč/rok
Rok						
Ukazatele energetické náročnosti *						
Název		Jednotka	Výchozí stav	Navrhovaný stav	Efekt	
Indikátor 1						
...						
Indikátor n						
Náklady na realizaci a možnosti finanční podpory						
Odhad finančních nákladů na realizaci [tis. Kč]						
Možnost finanční podpory						
Ekonomické hodnocení						
Položka		Jednotka	Hodnota			
Doba hodnocení		roky	20			
Diskontní činitel		-	1,03			
Čistá současná hodnota (NPV)		tis. Kč				
Vnitřní výnosové procento (IRR)		%				
Reálná doba návratnosti T _d		roky				
Výše poslední reinvestice *		tis. Kč				
Rok poslední reinvestice *		roky				
Zůstatková hodnota*		tis. Kč				
Ekologické hodnocení						
Položka		Jednotka	Hodnota			
Produkce CO ₂ – výchozí stav		t/rok				
Produkce CO ₂ – navrhovaný stav		t/rok				
Produkce CO ₂ – efekt		t/rok				

* v souladu s: Tabulka 13: Ukazatele energetické náročnosti

Souhrn příležitosti ke zvýšení účinnosti užití energie v budově

Úspory energie

Tabulka 21: Souhrn navržených příležitostí – úspory energie

Označení příležitosti	Název příležitosti	Úspora energie v MWh/r				
		Energonositel 1	Energonositel 2	...	Energonositel n	Celkem
1						
2						
...						
n						

Ekonomické ukazatele

Tabulka 22: Souhrn navržených příležitostí – ekonomické ukazatele

Označení příležitosti	Název příležitosti	Náklady na realizaci IN	Celkové reinvestice za dobu hodnocení	Celková zůstatková hodnota započtená v posledním roce hodnocení Nz, Th	Změna nákladů na energii	Doba hodnocení Th	Diskont r	NPV – čistá současná hodnota	IRR – vnitřní výnosové procento	T _d – reálná doba návratnosti
		tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč/rok	roky	%	tis. Kč	%	roky
1						20	1,03			
2						20	1,03			
...						20	1,03			
n						20	1,03			

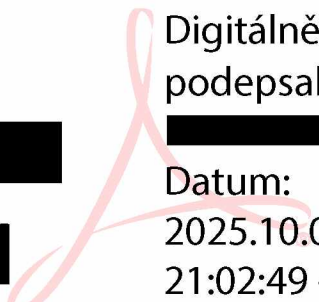
Pořadí navržených příležitostí

Tabulka 23: Vyhodnocení pořadí – dle hodnoty NPV

Vyhodnocené pořadí	Označení příležitosti	Název příležitosti	Výše NPV [tis. Kč]
1	1		
2	2		
...	...		
n	n		

Tabulka 24: Vyhodnocení pořadí – dle dosažené úspory CO₂

Vyhodnocené pořadí	Označení příležitosti	Název příležitosti	Úspora CO ₂ [t CO ₂ /r]
1	1		
2	2		
...	...		
n	n		


 Digitálně podepsal 


 Datum:
 2025.10.06
 21:02:49 +02'00'

OBJEKT: SSÚD 1 MIROŠOVICE

Adresa: Hlavní 199, 251 66 Mirošovice

Vedoucí střediska: [REDACTED]

Snímek katastrální mapy areálu



Parcelní číslo	Typ budovy	Objektová skladba typového střediska	Číslo inventární Helios	Vytápění (uvdďte ANO/NE)	Způsob vytápění
866	ČOV, značkářská dílna, koje na odpady	SO 07 Značkářská dílna	17ST000055	ANO	Elektřina
867/1	Garáže	SO 04a Temperované garáže	17ST000054	ANO	Plyn
867/2	Dílny	SO 03 Dílny	17ST000056	ANO	Plyn
867/2	Garáže	SO 04b Temperované garáže	17ST000053	ANO	Plyn
867/3	Provozní budova PČR	SO 02 Budova PČR	Policie	ANO	Plyn
865	Provozní budova ŘSD	SO 01 Provozní budova	67001	ANO	Plyn
862/9	Garáže PČR	SO 15 Temperované garáže PČR	17ST000049	ANO	Plyn
862/8	Garáže	SO 14 Temperované garáže	17ST000046	ANO	Plyn
862/7	Garáže	SO 13 Temperované garáže	17ST000046	ANO	Plyn
Pozn.	SO 04a Temperované garáže	zpracovat pouze jednu společnou Studii pro oba objekty, zpracovat pouze jeden společný PENB pro oba objekty			
	SO 04b Temperované garáže				

		Poznámka
Název budovy	SO 701 Provozni budova	
Adresa	Hlavní 199, 251 66 Mirošovce	
Parcelní číslo	865	
Typ budovy	Administrativní	
Rozměry budovy	45,00 x 15,20	
Počet podlaží	2	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použita střešní fólie
Tvar střechy	Plochá	
Rám oken	Ocelový rám	
Výplň oken	Trojité sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	ANO
Systém klimatizace	ANO
Typ klimatizace	Centrální
Systém přípravy teplé vody	ANO
Typ systému přípravy teplé vody	Centrální
Automatizační a řídicí systém	ANO
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynové
Typ kotle	Kondenzační
Výkon kotle	44kW
Regulační ventily na topných tělesech	ANO
Charakteristika provozu	Sezónní
Celková regulace topení	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	114

Klimatizace	
Počet jednotek	22
Chladicí výkon jedné jednotky	4

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	LED
Typ osvětlení ve společných prostorech	LED
Počet světelných bodů v budově	218
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Žádný
Optimalizace využívání denního světla	ANO
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	2200W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	3
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	150W
Způsob ovládacího systému	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodové konstrukce	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odvětrávání	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	NE

- Pokyny k vyplnění tabulky
- 1)

v rozklikávacím okénku vyberte vhodnou variantu
- 2)

významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

		Poznámka
Název budovy	Temperované sklady	
Adresa	Hlavní 199, 251 66 Mirošovice	
Parcelní číslo	867/3	
Typ budovy	Administrativní	
Rozměry budovy	22,00 x 12,00	
Počet podlaží	2	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použita střešní fólie
Tvar střechy	Plochá	
Rám oken	Ocelový rám	
Výplň oken	Trojité sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	ANO
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	Není
Systém přípravy teplé vody	ANO
Typ systému přípravy teplé vody	Lokální
Automatizační a řídicí systém	ANO
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynové
Typ kotle	Kondenzační
Výkon kotle	20kW
Regulační ventily na topných tělesech	ANO
Charakteristika provozu	Nepřetržitý
Celková regulace teploty	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladičí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	LED
Typ osvětlení ve společných prostorech	LED
Počet světelných bodů v budově	80
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Jiné
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru	
EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	2
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	100W
Způsob ovládání osvětlení	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodové konstrukce	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odpadního tepla	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

- Pokyny k vyplnění tabulky**
- 1) v rozklávacím okénku vyberte vhodnou variantu
- 2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

		Poznámka
Název budovy	SO 702 Opravna a dílny	
Adresa	Hlavní 199, 251 66 Mroňovice	
Parcelní číslo	867/2	
Typ budovy	Dílna	
Rozměry budovy	15,35 x 24,00	
Počet podlaží	2	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použita střešní fólie
Tvar střechy	Plochá	
Rám oken	Plastový rám	
Výplň oken	Dvojitě sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	ANO
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	Není
Systém přípravy teplé vody	ANO
Typ systému přípravy teplé vody	Lokální
Automatizační a řídicí systém	ANO
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynová
Typ kotle	Kondenzační
Výkon kotle	38
Regulační ventily na topných tělesech	ANO
Charakteristika provedení	Náspetřizlý
Celková regulace topení	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	1

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladicí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory	1			
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	Halogenové zářivky
Typ osvětlení ve společných prostorech	Halogenové zářivky
Počet světelných bodů v budově	30
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Žádný
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	800W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	2
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	100W
Způsob ovládacího systému	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodové konstrukce	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaičů	NE
Rekuperace odvětrávání	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

- Pokyny k vyplnění tabulky
- 1) v rozklikávacím okénku vyberte vhodnou variantu
2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

		Poznámka
Název budovy	SO 703 Temperované garáže	
Adresa	Hlavní 199, 251 66 Mírošovice	
Parcelní číslo	967/2	
Typ budovy	Garáže	
Rozměry budovy	35,17 x 17,72	
Počet podlaží	1	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použila střešní fóle
Tvar střechy	Plachta	
Rám oken	Plastový rám	
Výplň oken	Dvojité sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	ANO
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	Není
Systém přípravy teplé vody	NE
Typ systému přípravy teplé vody	Není
Automatizační a řídicí systém	NE
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynové
Typ kotle	Stropní plynový zářič
Výkon kotle	57kW
Regulační ventily na topných tělesech	NE
Charakteristika provozu	Sezónní
Celková regulace topného systému	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	3

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladicí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	
Typ osvětlení ve společných prostorech	Halogenové zářivky
Počet světelných bodů v budově	25
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Zádný
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	500W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	5
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	250W
Způsob ovládací osvětlení	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodového pláště	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odváděného vzduchu	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

Pokyny k vyplnění tabulky

- 1) v rozklikávacím okénku vyberte vhodnou variantu
- 2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

Poznámka		
Název budovy	SO 703 Temperované garáže	
Adresa	Hlavní 199, 251 66 Mročkovice	
Parcelní číslo	867/2	
Typ budovy	Garáž	
Rozměry budovy	24,32 x 23,70	
Počet podlaží	1	
Typ obvodové konstrukce	Válcová konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použita střešní fólie
Tvar střechy	Plochá	
Rám oken	Plastový rám	
Výplň oken	Dvojitě sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	ANO
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	Není
Systém přípravy teplé vody	NE
Typ systému přípravy teplé vody	Není
Automatizace a řídicí systém	NE
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynové
Typ kotle	Stropní plynový zážh
Výkon kotle	57kW
Regulační ventily na topných tělesech	NE
Charakteristika provozu	Sezónní
Celková regulace topného systému	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	1

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladicí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	
Typ osvětlení ve společných prostorech	Halogenové zářivky
Počet světelných bodů v budově	25
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Žádný
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	500W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	6
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	300W
Způsob ovládání osvětlení	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodového pláště	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odváděného vzduchu	NE
Zavedení energetického managementu	
	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

Pokyny k vyplnění tabulky

- 1) v rozdělovacím okénku vyberte vhodnou variantu
- 2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

		Poznámka
Název budovy	SO 07 Sklad značek a dalších materiálů	
Adresa	Hlavní 199, 251 66 Mírošovice	
Parcelní číslo	966	
Typ budovy	Dělna	
Rozměry budovy	18,27 x 5,94	
Počet podlaží	1	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bituménová	Místo bitumenu použila střední fólie
Tvar střechy	Plochá	
Rám oken	Plastový rám	
Výplň oken	Dvojité sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	NE
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	
Systém přípravy teplé vody	ANO
Typ systému přípravy teplé vody	Lokální
Automatizační a řídicí systém	NE
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Elektrické
Typ kotle	Primotopy
Výkon kotle	4kW
Regulační ventily na topných tělesech	NE
Charakteristika provozu	Nepravidelný
Celková regulace topného systému	NE

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladicí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				
WAP	2	5,6		

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	
Typ osvětlení ve společných prostorech	Zářivky
Počet světelných bodů v budově	9
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Žádný
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	160W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	4
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	200W
Způsob ovládání osvětlení	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodového pláště	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odváděného vzduchu	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

Pokyny k vyplnění tabulky

- 1) v rozkládávacím okénku vyberte vhodnou variantu
- 2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

		Poznámka
Název budovy	SO 703 Temperované garáže	
Adresa	Havní 199, 251 66 Miroslavice	
Parcelní číslo	862/7	
Typ budovy	Garáže	
Rozměry budovy	20,72 x 17,94	
Počet podlaží	1	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použita střešní fólie
Tvar střechy	Plachá	
Rám oken	Plastový rám	
Vypíná oken	Dvojitě sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	ANO
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	Není
Systém přeruvy teplé vody	NE
Typ systému přeruvy teplé vody	Není
Automatická a řídicí systém	NE
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynová
Typ kotle	Stropní plynový zážh
Výkon kotle	38kW
Regulační ventily na topných tělesech	NE
Charakteristika provozu	Sezónní
Celková regulace topného systému	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	0
	Společná s SO 13, SO 14 a SO 15

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladicí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	
Typ osvětlení ve společných prostorech	Halogenové zářivky
Počet světelných bodů v budově	16
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Žádný
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	320W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	3
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	150W
Způsob ovládání osvětlení	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodového pláště	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odváděného vzduchu	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

Poznámky k vyplnění tabulky

1) v rozklikávacím okénku vyberte vhodnou variantu
2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

		Poznámka
Název budovy	SO 703 Temperované garáže	
Adresa	Havří 199, 253 66 Mirošovice	
Parcelní číslo	862/8	
Typ budovy	Garáže	
Rozměry budovy	24,20 x 17,94	
Počet podlaží	1	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použita střešní fólie
Tvar střechy	Plochá	
Rám oken	Plastový rám	
Vyplnění oken	Dvojité sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzduchotechnika	ANO
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	Není
Systém přívodu teple vody	NE
Typ systému přívodu teple vody	Není
Automatická a řídicí systém	ANO
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynové
Typ kotle	Stropní plynový zážh
Výkon kotle	38kW
Regulační ventily na topných tělesech	NE
Charakteristika provozu	Sezónní
Celková regulace topného systému	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	1

Společná s SO 13, SO 14 a SO 15

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladičí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	
Typ osvětlení ve společných prostorech	Halogenové zářivky
Počet světelných bodů v budově	20
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Zádný
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	400W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	4
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	200W
Způsob ovládací osvětlení	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodového pláště	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odváděného vzduchu	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popište jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

Pokyny k vyplnění tabulky

1) v rozklikacím okénku vyberte vhodnou variantu

2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

		Poznámka
Název budovy	SO 703 Temperované garáže	
Adresa	Hlavní 199, 251 66 Mírošovice	
Parcelní číslo	862/9	
Typ budovy	Garáže	
Rozměry budovy	28,00 x 9,70	
Počet podlaží	1	
Typ obvodové konstrukce	Vícevrstvá konstrukce zateplená	
Typ střechy	Zateplená střecha	
Střešní krytina	Bitumenová	Místo bitumenu použita střešní fólie
Tvar střechy	Plochá	
Rám oken	Plastový rám	
Výplň oken	Dvojité sklo	

Systém vytápění	ANO
Vzducho technika	ANO
Systém klimatizace	NE
Typ klimatizace	Není
Systém přípravy teplé vody	NE
Typ systému přípravy teplé vody	Není
Automatizační a řídicí systém	NE
Systém osvětlení	ANO

Systém vytápění	
Forma vytápění	Plynové
Typ kotle	Stropní plynový zážeh
Výkon kotle	19kW
Regulační ventily na topných tělesech	NE
Charakteristika provozu	Sezónní
Celková regulace topného systému	ANO

Vzduchotechnika	
Počet jednotek	0
	Společná s SO13, SO14 a SO15

Klimatizace	
Počet jednotek	
Chladičí výkon jednotky (kW)	

Významné energetické spotřebiče (nad 5kW)				
Název spotřebiče	Počet kusů spotřebiče	Příkon (kW)	Spotřeba (kWh)/rok	Charakteristika provozu
Kompresory				
Čerpadla				

Obnovitelné zdroje	
Název obnovitelného zdroje	Instalovaný výkon (kW)
Fotovoltaická elektrárna	

Vnitřní osvětlení	
Typ osvětlení v kancelářských prostorech	
Typ osvětlení ve společných prostorech	Halogenové zářivky
Počet světelných bodů v budově	15
Způsob ovládání osvětlení ve společných prostorech	Žádný
Optimalizace využívání denního světla	NE
Počet prostor s celodenním svícením	0
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	300W

Venkovní osvětlení	
Číslo elektroměru EAN	
Typ osvětlení	LED
Počet světelných bodů	2
Spotřeba svítidel (je možné provést odhad)	100W
Způsob ovládání osvětlení	Senzory

Energetická opatření za poslední 3 roky	
Výměna vnitřního osvětlení	NE
Regulace vnitřního osvětlení	NE
Výměna venkovního osvětlení	NE
Regulace venkovního osvětlení	NE
Výměna oken	NE
Modernizace vytápění	NE
Zateplení obvodového pláště	NE
Zateplení střechy	NE
Výstavba fotovoltaické elektrárny	NE
Rekuperace odváděného vzduchu	NE
Zavedení energetického managementu	NE
Jiné	NE
Popíšte jiná opatření, která jste učinili za poslední 3 roky	

- Pokyny k vyplnění tabulky**
 1) v rozklikávacím okénku vyberte vhodnou variantu
 2) významné spotřebiče jsou kompresory, čerpadla s příkonem nad 5kW. Příkon můžete odečíst na štítku spotřebiče. Pokud není prováděno měření spotřeby přes elektroměr, nemusíte spotřebu uvádět

Výhřevnost zemního plynu (Helios, faktura)	10,9059 kWh/m3
--	----------------

Zemní plyn												
Rok	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]	[m³]
2023	3 212	3 120	1 734	1 085	417	260	209	271	268	575	1 324	2 772
2024	3 519	1 896	1 520	756	339	197	191	187	349	672	2 184	2 655

Elektrická energie												
Rok	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]	Vt/ NT [kW]
2023	18 226	16 315	17 247	13 327	10 311	10 040	10 608	13 061	10 674	13 071	18 315	24 318
2024	19 820	19 496	20 072	11 621	11 126	10 458	12 709	13 322	11 725	12 668	17 311	19 036

Seznam požadovaných podkladů pro zajištění zpracování Studie příležitosti k úsporám energie (zajišťuje Objednatel)

Požadované podklady	K dispozici
Údaje o měsíčních spotřebách, tepelném obsahu a platbách za energii za předcházející dva roky (zemní plyn, elektřina) poskytnutých objednatelem. Kopie (scany) faktur za užívané formy energie za poslední účtovací období.	ANO
Kopie dokladů o výtřevnosti v případě pevných, kapalných a plyných paliv.	NE
Údaje o relevantních podružných měření energie, paliv a studené vody, poskytnutých objednatelem a naměřených hodnotách v odečítacích obdobích.	NE
Schéma předmětu energetického hospodářství poskytnuté objednatelem (označení jednotlivých budov, jejich název a účel).	ANO
Údaje o zdrojích tepla, poskytnuté objednatelem (počet instalovaných kotlů, jejich umístění, typ, jmenovitý výkon, výrobce, rok výroby, parametry teplosnosné látky, způsob regulace, způsob provozu, jmenovitá energetická účinnost, množství spotřebovaného paliva, množství vyrobeného tepla za poslední tři roky).	ANO
Údaje o zdrojích tlakového vzduchu (počet, jejich umístění, typ, rok výroby, el. příkon, tlak objem vyrobeného vzduchu, druh chlazení, regulace, způsob provozu, případně systém využití odpadního tepla). Údaje o rozvodech tlakového vzduchu (schéma rozvodů, délky, tloušťka izolace, provedení). Údaje o hlavních spotřebičích tlakového vzduchu (umístění, způsob provozu).	NE
Údaje o zdrojích chladu (počet, jejich umístění, typ, rok výroby, el. příkon, chladicí výkon, vypařovací a kondenzační teplota, způsob provozu, případně systém využití odpadního tepla). Údaje o rozvodech chladu (schéma rozvodů, délky, tloušťka izolace, provedení). Údaje o hlavních spotřebičích chladu (umístění, způsob provozu).	NE
Údaje o systému zásobování elektřinou (schéma distribučního systému). Údaje o distribučních transformátorech (počet, jejich umístění, typ, rok výroby, zdánlivý výkon). Údaje o kompenzacích (umístění, typ, rok výroby, reaktanční výkon). Údaje o podružných měřeních (umístění, okruh měření, frekvence odečtů, odečty).	NE
Údaje o systému zásobování zemním plynem (schéma distribučního systému, kapacita redukční stanice). Údaje o podružných měřeních (umístění, okruh měření, frekvence odečtů, odečty).	ANO
Údaje o systému zásobování teplem (schéma rozvodů tepelné energie, dimenze, délky, tloušťky izolací, regulace). Údaje o hlavních spotřebičích tepla (umístění, způsob provozu). Údaje o technologických spotřebičích tepla (umístění, potřeba tepelné energie, způsob provozu). Údaje o podružných měřeních (umístění, okruh měření, frekvence odečtů, odečty).	ANO
Údaje o nuceném větrání (umístění a počet vzduchotechnických jednotek, obsluhované prostory, vzduchová množství na přívodu a odvodu, ohřev vzduchu, vhlčení, chlazení, způsob provozu, směšování, rekuperace tepla).	ANO
Údaje o osvětlovacích soustavách v budovách a jejich jednotlivých prostorách (označení budovy, druh světelných zdrojů a jejich počet, rok instalace, instalovaný příkon, požadovaná intenzita osvětlení, způsob ovládání a regulace).	NE
Údaje o vytápěných budovách (umístění, druh, charakteristika provozu, půdorysy jednotlivých podlaží, příčný a podélný řez, pohledy, údaje o struktuře konstrukcí z technické zprávy).	ANO
Údaje o hlavních energetických spotřebičích (umístění, příkon, charakteristika provozu).	ANO
Údaje o využití obnovitelných zdrojů energie (druh, umístění, jmenovitý výkon, doba využití, vyrobená energie).	NE

Pozn.: areál je po modernizaci (cca 6 let).

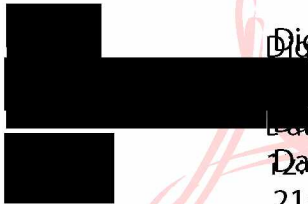
Digitálně
podepsal

11:03:22 +02'00'

17ZA-004185 - Studie příležitostí k úsporám energie ve vybraných budovách ŘSD na jednotlivých Správách, Závodech a SSÚD, vč. Průkazů energetické náročnosti budov na SSÚD 1 Mirošovice, Hlavní 199, 251 66 Mirošovice

Příloha č. 3 - Rozpis ceny služeb

Označení budovy	Cena zpracování PENB (Kč) bez DPH	Cena zpracování Studie (Kč) bez DPH
SO 01 – Provozní budova		
SO 02 – Budova PČR		
SO 03 - Dílny		
SO 04 - Garáže		
SO 07 – Značkářská dílna		
SO 13 – Garáže		
SO 14 - Garáže		
SO 15 - Garáže PČR		
Cena celkem (Kč)		
Celková nabídková cena (Kč bez DPH)		232 000,00
Celková nabídková cena (Kč vč. DPH)		280 720,00


 Digitálně
 Digitálně podepsal
 Datum: 2025.08.24
 Datum: 2025.08.06
 21:03:40 +02'00'

[Pozn. pro dodavatele: Tato vzorová smlouva se jako příloha smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky do nabídky přikládá nevyplněná a nepodepsaná]

Smlouva o zpracování osobních údajů

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: státní podnik
zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: ČNB, č. ú. 10006-15937031/0710
[případně bude uveden jiný bankovní účet s ohledem na druh akce]
zastoupeno: [bude doplněna osoba, která bude podepisovat smlouvu]
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [bude doplněno]
e-mail: [bude doplněno]
tel: [bude doplněno]
kontaktní osoba ve věcech technických: Pověřenec pro ochranu osobních údajů (DPO)
e-mail: dpo@rsd.cz
tel: +420 608 004 313
(dále jen „Správce“)

a

[zpracovatel doplní svůj název]

se sídlem [doplní zpracovatel]
IČO: [doplní zpracovatel]
DIČ: [doplní zpracovatel]
zápis v obchodním rejstříku: [doplní zpracovatel]
právní forma: [doplní zpracovatel]
bankovní spojení: [doplní zpracovatel]
zastoupen: [doplní zpracovatel]
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [doplní zpracovatel]
e-mail: [doplní zpracovatel]
tel: [doplní zpracovatel]
kontaktní osoba ve věcech technických: [doplní zpracovatel]
e-mail: [doplní zpracovatel]
tel: [doplní zpracovatel]
(dále jen „Zpracovatel“ nebo „Prvotní Zpracovatel“)

(Správce a Zpracovatel společně dále také jako „Smluvní strany“)

Preambule

Vzhledem k tomu, že Zpracovatel v průběhu poskytování Služeb a/nebo Produktů Správci může zpracovávat Osobní údaje Správce, považují Smluvní strany za zásadní, aby při zpracování těchto osobních údajů byla zajištěna vysoká úroveň ochrany práv a svobod fyzických osob ve vztahu k takovému zpracování osobních údajů a toto zpracování bylo v souladu s Předpisy na ochranu osobních údajů, a to zejm. s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a proto Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o ochraně osobních údajů (dále jen „**Smlouva**“).

1 Definice

Pro účely této Smlouvy se následující pojmy vykládají takto:

„**EHP**“ se rozumí Evropský hospodářský prostor.

„**GDPR**“ se rozumí Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve znění opravy uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie L 119 ze dne 4. května 2016.

„**Hlavní smlouvou**“ se rozumí smluvní vztah či smluvní vztahy založené mezi Správcem a Zpracovatelem na základě uzavřených platných a účinných smluv vymezených v příloze č. 1 této Smlouvy.

„**Osobními údaji Správce**“ se rozumí osobní údaje popsané v příloze č. 1 této Smlouvy a veškeré další osobní údaje zpracovávané Zpracovatelem jménem Správce podle a/nebo v souvislosti s Hlavní smlouvou.

„**Podzpracovatelem**“ se rozumí jakýkoli zpracovatel osobních údajů (včetně jakékoli třetí strany) zapojený Zpracovatelem do zpracování Osobních údajů Správce jménem Správce. Za podmínek stanovených touto Smlouvou je Podzpracovatel oprávněn zapojit do zpracování Osobních údajů Správce dalšího Podzpracovatele (tzv. řetězení podzpracovatelů).

„**Pokynem**“ se rozumí písemný pokyn Správce Zpracovateli týkající se zpracování Osobních údajů Správce. Zpracovatel je povinen kdykoliv v průběhu zpracování osobních údajů prokázat existenci a obsah Pokynu.

„**Porušením zabezpečení osobních údajů**“ se rozumí takové porušení zabezpečení osobních údajů, které vede nebo může přímo vést k neoprávněnému přístupu nebo k neoprávněné či nahodilé změně, zničení, vyzrazení či ztrátě osobních údajů, případně k neoprávněnému vyzrazení nebo přístupu k uloženým, přenášeným nebo jinak zpracovávaným Osobním údajům Správce.

„**Produkty**“ se rozumí Produkty, které má Zpracovatel poskytnout Správci dle Hlavní smlouvy.

„**Předpisy o ochraně osobních údajů**“ se rozumí Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve znění opravy uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie L 119 ze dne 4. května 2016, jakož i veškeré národní předpisy upravující ochranu osobních údajů.

„**Schválenými Podzpracovateli**“ se rozumějí: (a) Podzpracovatelé uvedení v příloze č. 3 této Smlouvy (autorizované předání Osobních údajů Správce); a (b) případně další dílčí Podzpracovatelé předem písemně povolení Správcem v souladu se kapitolou 6 této Smlouvy. Nejedná se o osoby, které zpracovávají osobní údaje pro zpracovatele na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce či dohody o pracovní činnosti nebo osoby, které se při provádění svých služeb, tj. plnění smlouvy s objednatelem (jinak zpracovatelem osobních údajů), mohou pouze nahodile dostat do styku s osobními údaji, aniž by osobní údaje jakkoliv zpracovávaly.

„**Službami**“ se rozumí Služby, které má Zpracovatel poskytnout Správci podle Hlavní smlouvy.

„**Standardními smluvními doložkami**“ se rozumí standardní smluvní doložky pro předávání osobních údajů zpracovatelům usazeným ve třetích zemích schválené rozhodnutím Evropské komise 2010/87/EU ze dne 5. února 2010, nebo jakýkoli soubor ustanovení schválených Evropskou komisí, který je mění, doplňuje nebo nahrazuje.

„**Třetí zemí**“ se rozumí jakákoli země mimo EU/EHP, s výjimkou případů, kdy je tato země předmětem platného a účinného rozhodnutí Evropské komise o odpovídající ochraně osobních údajů ve třetích zemích.

„**Vymazáním**“ se rozumí odstranění nebo zničení Osobních údajů Správce tak, aby nemohly být obnoveny nebo rekonstruovány.

„**Zásadami zpracování osobních údajů**“ se rozumí zásada zákonnosti, korektnosti, transparentnosti, účelového omezení, minimalizace údajů, přesnosti, omezení uložení, integrity a důvěrnosti. Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoliv zpracování osobních údajů či jakýkoliv výklad této Smlouvy musí být v souladu s těmito zásadami. Dokument Zásady zpracování osobních údajů je k dispozici na internetových stránkách www.rsd.cz v záložce Organizace pod odkazem GDPR.

„**Zpracování**“, „**správce**“, „**zpracovatel**“, „**subjekt údajů**“, „**osobní údaje**“, „**zvláštní kategorie osobních údajů**“ a jakékoli další obecné definice neuvedené v této Smlouvě nebo v Hlavní smlouvě mají stejný význam jako v GDPR.

2 Podmínky zpracování Osobních údajů Správce

- 2.1 V průběhu poskytování Služeb a/nebo Produktů Správci podle Hlavní smlouvy je Zpracovatel oprávněn zpracovávat Osobní údaje Správce jménem Správce pouze za podmínek této Smlouvy a na základě Pokynů Správce. Zpracovatel se zavazuje, že bude po celou dobu zpracování dodržovat následující ustanovení týkající se ochrany Osobních údajů Správce.
- 2.2 V rozsahu požadovaném platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů musí Zpracovatel získat a uchovávat veškeré potřebné licence, oprávnění a povolení potřebné k zpracování Osobních údajů Správce včetně osobních údajů uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.3 Zpracovatel musí dodržovat veškerá technická a organizační opatření pro splnění požadavků uvedených v této Smlouvě a jejích přílohách. Zpracovatel je dále povinen dbát Zásad zpracování osobních údajů a za všech okolností tyto zásady dodržovat.
- 2.4 Pro účely komunikace a zajištění součinnosti Správce a Zpracovatele navzájem (zejm. v případech porušení zabezpečení osobních údajů, předávání žádostí subjektů údajů), není-li v konkrétním případě určeno jinak, pověřily Smluvní strany tyto osoby:

- 2.4.1 osoba pověřená Správcem: Ing. Mgr. Zdeněk Truhlář, e-mail: dpo@rsd.cz, tel: +420 608 004 313;
- 2.4.2 osoba pověřená Zpracovatelem: [doplň zpracovatel], e-mail: [doplň zpracovatel], tel: [doplň zpracovatel].

Obě strany jsou povinny na zaslání podání neprodleně reagovat nejpozději však do 48 hodin od zaslání.

3 Zpracování Osobních údajů Správce

- 3.1 Zpracovatel zpracovává Osobní údaje Správce pouze pro účely plnění Hlavní smlouvy nebo pro plnění poskytované na základě Hlavní smlouvy (viz příloha č. 1 této Smlouvy). Zpracovatel nesmí zpracovávat, předávat, upravovat nebo měnit Osobní údaje Správce nebo zveřejnit či povolit zveřejnění Osobních údajů Správce jiné třetí osobě jinak než v souladu s touto Smlouvou nebo s Pokyny Správce, pokud takové zveřejnění není vyžadováno právem EU nebo členského státu, kterému Zpracovatel podléhá. Zpracovatel v rozsahu povoleném takovým zákonem informuje Správce o tomto zákonném požadavku před zahájením zpracování Osobních údajů Správce a dodržuje pokyny Správce, aby co nejvíce omezil rozsah zveřejnění.
- 3.2 Zpracovatel neprodleně nebo bez zbytečného odkladu od obdržení Pokynu informuje Správce v případě, kdy podle jeho názoru vzhledem k jeho odborným znalostem a zkušenostem takový Pokyn porušuje Předpisy o ochraně osobních údajů.
- 3.3 Zpracovatel bere na vědomí, že není oprávněn určit účely a prostředky zpracování Osobních údajů Správce a pokud by Zpracovatel toto porušil, považuje se ve vztahu k takovému zpracování za správce.
- 3.4 Pro účely zpracování uvedeného výše tímto Správce instruuje Zpracovatele, aby předával Osobní údaje Správce příjemcům ve třetích zemích uvedených v příloze č. 3 této Smlouvy (Autorizované předávání Osobních údajů Správce) vždy za předpokladu, že taková osoba splní požadavky uvedené v kapitole 6 této Smlouvy.

4 Spolehlivost Zpracovatele

- 4.1 Zpracovatel učiní přiměřené kroky, aby zajistil spolehlivost každého zaměstnance, jeho zástupce nebo dodavatele, kteří mohou mít přístup k Osobním údajům Správce, přičemž zajistí, aby byl přístup omezen výhradně na ty osoby, jejichž činnost vyžaduje přístup k příslušným Osobním údajům Správce. Zpracovatel vede seznam osob oprávněných zpracovávat osobní údaje Správce a osob, které mají k těmto osobním údajům přístup, přičemž sleduje a pravidelně přezkoumává, že se jedná o osoby dle tohoto odstavce.
- 4.2 Zpracovatel musí zajistit, aby všechny osoby, které zapojil do zpracování Osobních údajů Správce:
- 4.2.1 byly informovány o důvěrné povaze Osobních údajů Správce a byly si vědomy povinností Zpracovatele vyplývajících z této Smlouvy, Hlavní smlouvy, Pokynů a platných a účinných Předpisů o ochraně osobních údajů, a zavázaly se tyto povinnosti dodržovat ve stejném rozsahu, zejm. aby zachovávaly mlčenlivost o osobních údajích a přijatých opatřeních k jejich ochraně, a to i po skončení jejich pracovněprávního nebo jiného smluvního vztahu ke Zpracovateli;
- 4.2.2 byly přiměřeně školeny/certifikovány ve vztahu k Předpisům o ochraně osobních údajů nebo dle Pokynů Správce;
- 4.2.3 podléhaly závazku důvěrnosti nebo profesním či zákonným povinnostem zachovávat mlčenlivost;
- 4.2.4 používaly pouze bezpečný hardware a software a dodržovaly zásady bezpečného používání výpočetní techniky;

- 4.2.5 podléhaly procesům autentizace uživatelů a přihlašování při přístupu k Osobním údajům Správce v souladu s touto Smlouvou, Hlavní smlouvou, Pokyny a platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů;
- 4.2.6 zabránily neoprávněnému čtení, pozměnění, smazání či znepřístupnění Osobních údajů Správce, nevytvářely kopie nosičů osobních údajů pro jinou než pracovní potřebu a neumožnily takové jednání ani jiným osobám a případně neprodleně, nejpozději však do 24 hodin od vzniku, hlásily jakékoliv důvodné podezření na ohrožení bezpečnosti osobních údajů, a to osobě uvedené v kapitole 2 této Smlouvy.

5 Zabezpečení osobních údajů

- 5.1 S přihlédnutím ke stavu techniky, nákladům na provedení, povaze, rozsahu, kontextu a účelům zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, provede Zpracovatel vhodná technická a organizační opatření (příloha č. 2 této Smlouvy), aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, případně včetně:
 - 5.1.1 pseudonymizace a šifrování osobních údajů;
 - 5.1.2 schopnosti zajistit neustálou důvěrnost, integritu, dostupnost a odolnost systémů a služeb zpracování;
 - 5.1.3 schopnosti obnovit dostupnost osobních údajů a přístup k nim včas v případě fyzických či technických incidentů;
 - 5.1.4 procesu pravidelného testování, posuzování a hodnocení účinnosti zavedených technických a organizačních opatření pro zajištění bezpečnosti zpracování.
- 5.2 Při posuzování vhodné úrovně bezpečnosti se zohlední rizika, která představuje zpracování, zejména náhodné nebo protiprávní zničení, ztráta, pozměňování, neoprávněné zpřístupnění předávaných, uložených nebo jinak zpracovávaných osobních údajů, nebo neoprávněný přístup k nim.
- 5.3 V případě zpracování osobních údajů více správců je Zpracovatel povinen zpracovávat takové osobní údaje odděleně.
- 5.4 Konkrétní podmínky zabezpečení jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy a dále v Pokynech.

6 Další Podzpracovatelé

- 6.1 Zpracovatel je oprávněn použít ke zpracování Osobních údajů Správce další Podzpracovatele uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy. Jiné Podzpracovatele je Zpracovatel oprávněn zapojit do zpracování pouze s předchozím písemným povolením Správce.
- 6.2 Zpracovatel je povinen u každého Podzpracovatele:
 - 6.2.1 poskytnout Správci úplné informace o zpracování, které má provádět takový Podzpracovatel;
 - 6.2.2 zajistit náležitou úroveň ochrany Osobních údajů Správce, včetně dostatečných záruk pro provedení vhodných technických a organizačních opatření dle této Smlouvy, Hlavní Smlouvy, Pokynů a platných a účinných Předpisů na ochranu osobních údajů;
 - 6.2.3 zahrnout do smlouvy mezi Zpracovatelem a každým dalším Podzpracovatelem podmínky, které jsou shodné s podmínkami stanovenými v této Smlouvě. Pro vyloučení pochybností si Smluvní strany ujednávají, že v případě tzv. řetězení zpracovatelů (tj. uzavírání smlouvy o zpracování osobních údajů mezi podzpracovateli) musí tyto smlouvy splňovat podmínky dle této Smlouvy. Na požádání poskytne Zpracovatel Správci kopii svých smluv s dílčími Podzpracovateli

- a v případě řetězení podzpracovatelů i kopii smluv uzavřených mezi dalšími Podzpracovateli;
- 6.2.4 v případě předání Osobních údajů Správce mimo EHP zajistit ve smlouvách mezi Zpracovatelem a každým dalším Podzpracovatelem Standardní smluvní doložky nebo jiný mechanismus, který předem schválí Správce, aby byla zajištěna odpovídající ochrana předávaných Osobních údajů Správce;
- 6.2.5 zajistit plnění všech povinností nezbytných pro zachování plné odpovědnosti vůči Správci za každé selhání každého dílčího Podzpracovatele při plnění jeho povinností v souvislosti se zpracováním Osobních údajů Správce.

7 Plnění práv subjektů údajů

- 7.1 Subjekt údajů má na základě své žádosti zejména právo získat od Správce informace týkající se zpracování svých osobních údajů, žádat jejich opravu či doplnění, podávat námitky proti zpracování svých osobních údajů či žádat jejich výmaz.
- 7.2 Vzhledem k povaze zpracovávání Zpracovatel napomáhá Správci při provádění vhodných technických a organizačních opatření pro splnění povinností Správce reagovat na žádosti o uplatnění práv subjektu údajů.
- 7.3 Zpracovatel neprodleně oznámí Správci, pokud obdrží od subjektu údajů, orgánu dohledu a/nebo jiného příslušného orgánu žádost podle platných a účinných Předpisů o ochraně osobních údajů, pokud se jedná o Osobní údaje Správce.
- 7.4 Zpracovatel spolupracuje se Správcem dle jeho potřeb a Pokynů tak, aby Správci umožnil jakýkoli výkon práv subjektu údajů podle Předpisů o ochraně osobních údajů, pokud jde o Osobní údaje Správce, a vyhověl jakémukoli požadavku, dotazu, oznámení nebo šetření dle Předpisů o ochraně osobních údajů nebo dle této Smlouvy, což zahrnuje:
- 7.4.1 poskytnutí veškerých údajů požadovaných Správcem v přiměřeném časovém období specifikovaném Správcem, a to ve všech případech a včetně úplných podrobností a kopií stížnosti, sdělení nebo žádosti a jakýchkoli Osobních údajů Správce, které Zpracovatel ve vztahu k subjektu údajů zpracovává;
- 7.4.2 poskytnutí takové asistence, kterou může Správce rozumně požadovat, aby mohl vyhovět příslušné žádosti ve lhůtách stanovených Předpisy o ochraně osobních údajů;
- 7.4.3 implementaci dodatečných technických a organizačních opatření, které může Správce rozumně požadovat, aby mohl účinně reagovat na příslušné stížnosti, sdělení nebo žádosti.

8 Porušení zabezpečení osobních údajů

- 8.1 Zpracovatel je povinen bez zbytečného odkladu a v každém případě nejpozději do 24 hodin od zjištění porušení informovat Správce o tom, že došlo k porušení zabezpečení Osobních údajů Správce nebo existuje důvodné podezření z porušení zabezpečení Osobních údajů Správce. Zpracovatel poskytne Správci dostatečné informace, které mu umožní splnit veškeré povinnosti týkající ohlašování a oznamování případů porušení zabezpečení osobních údajů podle Předpisů o ochraně osobních údajů. Takové oznámení musí přinejmenším:
- 8.1.1 popisovat povahu porušení zabezpečení osobních údajů, kategorie a počty dotčených subjektů údajů a kategorie a specifikace záznamů o osobních údajích;
- 8.1.2 jméno a kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů Zpracovatele nebo jiného příslušného kontaktu, od něhož lze získat více informací;
- 8.1.3 popisovat odhadované riziko a pravděpodobné důsledky porušení zabezpečení osobních údajů;

- 8.1.4 popisovat opatření přijatá nebo navržená k řešení porušení zabezpečení osobních údajů.
- 8.2 Zpracovatel spolupracuje se Správcem a podniká takové přiměřené kroky, které jsou řízeny Správcem, aby napomáhal vyšetřování, zmírňování a nápravě každého porušení osobních údajů.
- 8.3 V případě porušení zabezpečení osobních údajů Zpracovatel neinformuje žádnou třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu Správce, pokud takové oznámení nevyžaduje právo EU nebo členského státu, které se na Zpracovatele vztahuje. V takovém případě je Zpracovatel povinen, v rozsahu povoleném takovým právem, informovat Správce o tomto právním požadavku, poskytnout kopii navrhovaného oznámení a zvážit veškeré připomínky, které provedl Správce před tím, než porušení zabezpečení osobních údajů oznámí.

9 Posouzení vlivu na ochranu osobních údajů a předchozí konzultace

- 9.1 Zpracovatel poskytne Správci přiměřenou pomoc ve všech případech posouzení vlivu na ochranu osobních údajů, které jsou vyžadovány čl. 35 GDPR, a s veškerými předchozími konzultacemi s jakýmkoli dozorovým úřadem Správce, které jsou požadovány podle čl. 36 GDPR, a to vždy pouze ve vztahu ke zpracovávání Osobních údajů Správce Zpracovatelem a s ohledem na povahu zpracování a informace, které má Zpracovatel k dispozici.

10 Vymazání nebo vrácení Osobních údajů Správce

- 10.1 Zpracovatel musí neprodleně a v každém případě do 90 (devadesáti) kalendářních dnů po: (i) ukončení zpracování Osobních údajů Správce Zpracovatelem nebo (ii) ukončení Hlavní smlouvy, podle volby Správce (tato volba bude písemně oznámena Zpracovateli Pokynem Správce) buď:
- 10.1.1 vrátit úplnou kopii všech Osobních údajů Správce Správci zabezpečeným přenosem datových souborů v takovém formátu, jaký oznámil Správce Zpracovateli a dále bezpečně a prokazatelně vymazat všechny ostatní kopie Osobních údajů Správce zpracovávaných Zpracovatelem nebo jakýmkoli autorizovaným dílčím Podzpracovatelem; nebo
- 10.1.2 bezpečně a prokazatelně smazat všechny kopie Osobních údajů Správce zpracovávaných Zpracovatelem nebo jakýmkoli dalším Podzpracovatelem, přičemž Zpracovatel poskytne Správci písemné osvědčení, že plně splnil požadavky kapitoly 10 této Smlouvy.
- 10.2 Zpracovatel může uchovávat Osobní údaje Správce v rozsahu požadovaném právními předpisy Unie nebo členského státu a pouze v rozsahu a po dobu požadovanou právními předpisy Unie nebo členského státu a za předpokladu, že Zpracovatel zajistí důvěrnost všech těchto osobních údajů Správce a zajistí, aby tyto osobní údaje Správce byly zpracovávány pouze pro účely uvedené v právních předpisech Unie nebo členského státu, které vyžadují jejich ukládání, a nikoliv pro žádný jiný účel.

11 Právo na audit

- 11.1 Zpracovatel na požádání zpřístupní Správci veškeré informace nezbytné k prokázání souladu s platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů, touto Smlouvou a Pokyny a dále umožní auditu a inspekce ze strany Správce nebo jiného auditora pověřeného Správcem ve všech místech, kde probíhá zpracování Osobních údajů Správce. Zpracovatel umožní Správci nebo jinému auditorovi pověřenému Správcem kontrolovat, auditovat a kopírovat všechny příslušné záznamy, procesy a systémy, aby Správce mohl ověřit, že zpracování Osobních údajů Správce je v souladu s platnými a účinnými Předpisy o ochraně osobních údajů, touto Smlouvou a Pokyny. Zpracovatel poskytne Správci plnou spolupráci a na žádost Správce poskytne Správci důkazy o plnění svých povinností podle této Smlouvy. Zpracovatel neprodleně uvědomí Správce, pokud podle jeho názoru zde uvedené právo na

audit porušuje Předpisy o ochraně osobních údajů. Zpracovatel může prokázat plnění dohodnutých povinností týkajících se ochrany údajů, důkazem o dodržování schváleného mechanismu certifikace ISO norem, kontroly se pak mohou omezit pouze na vybrané procesy.

- 11.2 Zpracovatel je povinen zajistit výkon práva Správce dle předchozího odstavce také u všech Podzpracovatelů.

12 Mezinárodní předávání Osobních údajů Správce

- 12.1 Zpracovatel nesmí zpracovávat Osobní údaje Správce sám ani prostřednictvím Podzpracovatele ve třetí zemi, s výjimkou těch příjemců ve třetích zemích (pokud existují) uvedených v příloze č. 3 této Smlouvy (autorizované předání Osobních údajů Správce), není-li to předem písemně schváleno Správcem.
- 12.2 Zpracovatel na žádost Správce okamžitě se Správcem uzavře (nebo zajistí, aby uzavřel jakýkoli příslušný dílčí Podzpracovatel) smlouvu včetně Standardních smluvních doložek a/nebo obdobných doložek, které mohou vyžadovat Předpisy o ochraně osobních údajů, pokud jde o jakékoli zpracování Osobních údajů Správce ve třetí zemi.

13 Všeobecné podmínky

- 13.1 Smluvní strany si ujednaly, že tato Smlouva zanikne s ukončením účinnosti Hlavní smlouvy. Tím nejsou dotčeny povinnosti Zpracovatele, které dle této Smlouvy či ze své povahy trvají i po jejím zániku.
- 13.2 Tato Smlouva se řídí rozhodným právem Hlavní smlouvy.
- 13.3 Jakékoli porušení této Smlouvy představuje závažné porušení Hlavní smlouvy. V případě existence více smluvních vztahů se jedná o porušení každé smlouvy, dle které probíhalo zpracování Osobních údajů Správce.
- 13.4 V případě nesrovnalostí mezi ustanoveními této Smlouvy a jakýchkoli jiných dohod mezi Smluvními stranami, včetně, avšak nikoliv výlučně, Hlavní smlouvy, mají ustanovení této Smlouvy přednost před povinnostmi Smluvních stran týkajícími se ochrany osobních údajů.
- 13.5 Pokud se ukáže některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zbývající části Smlouvy zůstávají v platnosti. Ohledně neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení se Smluvní strany zavazují, že (i) dodatkem k této Smlouvě upraví tak, aby byla zajištěna jeho platnost, účinnost a vymahatelnost, a to při co největším zachování původních záměrů Smluvních stran nebo, pokud to není možné, (ii) budou vykládat toto ustanovení způsobem, jako by neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná část nebyla nikdy v této Smlouvě obsažena.
- 13.6 Tato Smlouva je sepsána v 4 stejnopisech, přičemž Správce obdrží po 2 vyhotovení a Zpracovatel 2 vyhotovení.
- 13.7 Veškeré změny této Smlouvy je možné provést formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Pro vyloučení všech pochybností si Smluvní strany ujednávají, že tímto ustanovením není dotčeno udělení Pokynu Správce ke zpracování Osobních údajů Správce, který tato Smlouva předvídá.
- 13.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

[bude doplněno]

(„Správce“)

[jméno a funkce doplní zpracovatel]

(„Zpracovatel“)

Digitálně
podepsal I
Datum:
2025.10.06
21:03:59 +02'00'

PŘÍLOHA č. 1: PODROBNOSTI O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ SPRÁVCE

Tato příloha 1 obsahuje některé podrobnosti o zpracování osobních údajů správce, jak vyžaduje čl. 28 odst. 3 GDPR.

[konkrétní výčet smluvních vztahů doplní zpracovatel]

1 Předmět a trvání zpracování osobních údajů Správce

Předmětem zpracování osobních údajů jsou tyto kategorie:

[Zde uveďte kategorie zpracovávaných osobních údajů – např. adresní a identifikační údaje; popisné (výška, váha, atd.; údaje třetích osob; zvláštní kategorie os. údajů; jiné (fotografie, kamerové záznamy)]

Doba trvání zpracování osobních údajů Správce je totožná s dobou trvání Hlavní smlouvy, pokud z ustanovení Smlouvy nebo z Pokynu Správce nevyplývá, že mají trvat i po zániku její účinnosti.

2 Povaha a účel zpracování osobních údajů správce

Povaha zpracování osobních údajů Správce Zpracovatelem je: prosím zaškrtněte Vás týkající se

- ☐ Zpracování
- ☐ Automatizované zpracování
- ☐ Profilování nebo automatizované rozhodování

Účelem zpracování osobních údajů Správce Zpracovatelem je:

[Popište zde, např. příprava stavby,...]

3 Druh osobních údajů správce, které mají být zpracovány

Druh osobních údajů (zaškrtněte):

- ☐ Osobní údaje (viz výše odst. 1)
- ☐ Osobní údaje zvláštní kategorie dle čl. 9 GDPR [Uveďte zde konkrétní typy údajů]

4 Kategorie subjektů údajů, které jsou zpracovávány pro správce

[Uveďte zde kategorie subjektů údajů – např. vlastníci pozemků, zaměstnanci...]

Pozn. takto podbarvené části slouží k doplnění zpracovatelem, před podpisem tento text vymažte.

PŘÍLOHA č. 2: TECHNICKÁ A ORGANIZAČNÍ OPATŘENÍ

1. Organizační bezpečnostní opatření

1.1. Správa zabezpečení

- a. Bezpečnostní politika a postupy: Zpracovatel musí mít dokumentovanou bezpečnostní politiku týkající se zpracování osobních údajů.
- b. Role a odpovědnosti:
 - i. role a odpovědnosti související se zpracováním osobních údajů jsou jasně definovány a přiděleny v souladu s bezpečnostní politikou;
 - ii. během interních reorganizací nebo při ukončení a změně zaměstnání je ve shodě s příslušnými postupy jasné definováno zrušení práv a povinností.
- c. Politika řízení přístupu: každé roli, která se podílí na zpracování osobních údajů, jsou přidělena specifická práva k řízení přístupu podle zásady "need-to-know."
- d. Správa zdrojů/aktiv: Zpracovatel vede registr aktiv IT používaných pro zpracování osobních údajů (hardwaru, softwaru a sítě). Je určena konkrétní osoba, která je odpovědná za udržování a aktualizaci tohoto registru (např. manažer IT).
- e. Řízení změn: Zpracovatel zajišťuje, aby všechny změny IT systémů byly registrovány a monitorovány konkrétní osobou (např. IT manažer nebo manažer bezpečnosti). Je zavedeno pravidelné monitorování tohoto procesu.

1.2. Reakce na incidenty a kontinuita provozu

- a. Řízení incidentů / porušení osobních údajů:
 - i. je definován plán reakce na incidenty s podrobnými postupy, aby byla zajištěna účinná a včasná reakce na incidenty týkající se osobních údajů;
 - ii. Zpracovatel bude bez zbytečného odkladu informovat Správce o jakémkoli bezpečnostním incidentu, který vedl ke ztrátě, zneužití nebo neoprávněnému získání jakýchkoli osobních údajů.
- b. Kontinuita provozu: Zpracovatel stanoví hlavní postupy a opatření, které jsou dodržovány pro zajištění požadované úrovně kontinuity a dostupnosti systému zpracování osobních údajů (v případě incidentu / porušení osobních údajů).

1.3. Lidské zdroje

- a. Důvěryhodnost personálu: Zpracovatel zajišťuje, aby všichni zaměstnanci rozuměli svým odpovědnostem a povinnostem týkajících se zpracování osobních údajů; role a odpovědnost jsou jasné komunikovány během procesu před nástupem do zaměstnání a / nebo při zácviku;
- b. Školení: Zpracovatel zajišťuje, že všichni zaměstnanci jsou dostatečně informováni o bezpečnostních opatřeních IT systému, která se vztahují k jejich každodenní práci; zaměstnanci, kteří se podílejí na zpracování osobních údajů, jsou rovněž řádně

informování o příslušných požadavcích na ochranu osobních údajů a právních závazcích prostřednictvím pravidelných informačních kampaní.

2. Technická bezpečnostní opatření

2.1. Kontrola přístupu a autentizace

- a. Je implementován systém řízení přístupu, který je použitelný pro všechny uživatele přistupující k IT systému. Systém umožňuje vytvářet, schvalovat, kontrolovat a odstraňovat uživatelské účty.
- b. Je vyloučeno používání sdílených uživatelských účtů. V případech, kdy je to nezbytné je zajištěno, že všichni uživatelé společného účtu mají stejné role a povinnosti.
- c. Při poskytování přístupu nebo přiřazování uživatelských rolí je nutno dodržovat zásadu "need-to-know", aby se omezil počet uživatelů, kteří mají přístup k osobním údajům pouze na ty, kteří je potřebují pro naplnění procesních cílů zpracovatele.
- d. Tam, kde jsou mechanismy autentizace založeny na heslech, Zpracovatel zajišťuje, aby heslo mělo alespoň osm znaků a vyhovovalo požadavkům na velmi silná hesla, včetně délky, složitosti znaků a neopakovatelnosti.
- e. Autentifikační pověření (například uživatelské jméno a heslo) se nikdy nesmějí předávat přes síť.

2.2. Logování a monitorování

- a. Log soubory jsou ukládány pro každý systém / aplikaci používanou pro zpracování osobních údajů. Log soubory obsahují všechny typy přístupu k údajům (zobrazení, modifikace, odstranění).

2.3. Zabezpečení osobních údajů v klidu

- a. Bezpečnost serveru / databáze
 - i. Databázové a aplikační servery jsou nakonfigurovány tak, aby fungovaly pomocí samostatného účtu s minimálním oprávněním operačního systému pro zajištění řádné funkce.
 - ii. Databázové a aplikační servery zpracovávají pouze osobní údaje, které jsou pro naplnění účelů zpracování skutečně nezbytné.
- b. Zabezpečení pracovní stanice
 - i. Uživatelé nemohou deaktivovat nebo obejít nastavení zabezpečení.
 - ii. Jsou pravidelně aktualizovány antivirové aplikace a detekční signatury.
 - iii. Uživatelé nemají oprávnění k instalaci nebo aktivaci neoprávněných softwarových aplikací.
 - iv. Systém má nastaveny časové limity pro odhlášení, pokud uživatel není po určitou dobu aktivní.

- v. Jsou pravidelně instalovány kritické bezpečnostní aktualizace vydané vývojářem operačního systému.

2.4. Zabezpečení sítě / komunikace

- a. Kdykoli je přístup prováděn přes internet, je komunikace šifrována pomocí kryptografických protokolů.
- b. Provoz do a z IT systému je sledován a řízen prostřednictvím Firewallů a IDS (Intrusion Detection Systems).

2.5. Zálohování

- a. Jsou definovány postupy zálohování a obnovení údajů, jsou zdokumentovány a jasně spojeny s úlohami a povinnostmi.
- b. Zálohování je poskytována odpovídající úroveň fyzické ochrany a ochrany životního prostředí.
- c. Je monitorována úplnost prováděních záloh.

2.6. Mobilní / přenosná zařízení

- a. Jsou definovány a dokumentovány postupy pro řízení mobilních a přenosných zařízení a jsou stanovena jasná pravidla pro jejich správné používání.
- b. Jsou předem registrována a předem autorizována mobilní zařízení, která mají přístup k informačnímu systému.

2.7. Zabezpečení životního cyklu aplikace

- a. V průběhu životního cyklu vývoje aplikací jsou využívány nejlepší a nejmodernější postupy a uznávané postupy bezpečného vývoje nebo odpovídající normy.

2.8. Vymazání / odstranění údajů

- a. Před vyřazením médií bude provedeno jejich přepsání při použití software. V případech, kdy to není možné (CD, DVD atd.), bude provedena jejich fyzická likvidace / destrukce.
- b. Je prováděna skartace papírových dokumentů a přenosných médií sloužících k ukládání osobních údajů.

2.9. Fyzická bezpečnost

- a. Fyzický perimetr infrastruktury informačního systému není přístupný neoprávněným osobám. Musí být zavedena vhodná technická opatření (např. turniket ovládaný čipovou kartou, vstupní zámky) nebo organizační opatření (např. bezpečnostní ostraha) pro ochranu zabezpečených oblastí a jejich přístupových míst proti vstupu neoprávněných osob.

PŘÍLOHA č. 3: AUTORIZOVANÉ PŘEDÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ SPRÁVCE

Seznam schválených podzpracovatelů. Uvedte prosím (i) úplný název podzpracovatele; (ii) činnosti zpracování; (iii) umístění středisek služeb.

Č.	Schválený podzpracovatel	Činnost zpracování	Umístění středisek služeb
1.	[doplň zpracovatel]		