

DODATEK Č. 2

SMLOUVY O DÍLO S944/2025/169 ze dne 30.7.2025

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Kamilem Bjačkem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Čechy, na základě pověření dle základní směrnice č. 2/2023 Podpisový řád (dále jako „*Objednatel*“) na straně jedné

a

STAREKO CZ Písek s.r.o.

se sídlem č.p.56, 398 22 Ražice

IČO: 251 59 674

DIČ: CZ25159674

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6802

zastoupená Janem Kocourkem, jednatelem společnosti

(dále jako „*Zhotovitel*“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo S944/2025/169 Rekonstrukce LC Sanatorium – 1. etapa, LS Vodňany (dále jen „*dodatek*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 7. 2025 smlouvu o dílo č. S944/2025/169, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „Rekonstrukce LC Sanatorium – 1. etapa, LS Vodňany“ (dále jen „*smlouva*“), a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami a smlouvou.
2. Při provádění prací dle smlouvy byla zjištěna potřeba některých změn oproti původní smlouvě a výkazu výměr (viz příloha č. 1 tohoto dodatku), které žádá ze smluvních stran

nemohla v době uzavření smlouvy předvídat. V této souvislosti byly dohodnuty změny díla zahrnující méněpráce a vícepráce, které jsou blíže specifikované ve změnovém listu stavby a položkovém rozpočtu prací (příloha č. 1 dodatku), jež jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany si ujednaly následující změny smlouvy:

Původní cena za dílo bez DPH:	5 650 534,00 Kč
Cena za dílo dle dodatku č.1 SoD bez DPH:	5 515 547,38 Kč
Cena víceprací bez DPH:	547 162,31 Kč
Konečná cena za dílo bez DPH:	6 062 709,69 Kč
2. S ohledem na shora uvedené si smluvní strany ujednaly změnu čl. III odst. 1, věta první smlouvy, která nově zní takto:
„Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 6 062 709,69 Kč (slovy: šest milionů šedesát dva tisíc sedm set devět korun českých a šedesát devět haléřů) bez DPH.“

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si ujednaly, že ostatní ustanovení smlouvy, s výjimkou ustanovení výslovně specifikovaných v tomto dodatku, zůstávají nezměněna, a i nadále se řídí smlouvou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list stavby č. 2 včetně položkového rozpočtu

V, dne/

dle elektronického podpisu

Za Objednatele:

V, dne/

dle elektronického podpisu

Za Zhotovitele:

.....

Ing. Kamil Bjaček

ředitel Oblastního ředitelství jižní Čechy

Lesy České republiky, s.p.

.....

Jan Kocourek

jednatel společnosti

STAREKO CZ Písek s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 2	
		Datum změny: 25. 9. 2025	
Název veř. Zakázky: Rekonstrukce LC Sanatorium – 1. etapa, LS Vodňany			
Zhotovitel: STAREKO CZ Písek Ražice 56 398 22 Ražice IČO: 251 59 674 DIČ: CZ251595674			
Objednatel: Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 500 08 Hradec Králové IČO: 421 96 451 DIČ: CZ42196451			
Název akce (majetku): LC Sanatorium	Charakter akce: Investice	Číslo objektů: 101	Stavební díly: 5
Popis změny: • Navýšení množství kameniva pro podkladní vrstvu • Navýšení plochy nové vozovky			
Zdůvodnění změny: • Při provádění rovnání podkladní vrstvy tvořené recyklovanou původní vozovkou s doplněním ŠD bylo shledáno doplňované množství kameniva uvažované v PD jako nedostatečné pro splnění podmínky minimálních příčných sklonů vozovky předepsaných v PD. Při maximálním využití rozfrézovaného materiálu s doplněním 0,04-0,06 m³/m² nelze dosáhnout na většině trasy LC požadovaného příčného sklonu 3%, aniž by došlo ke snížení nivelety LC pod adekvátní hodnotu v návaznosti na okolní LDS a stávající objekty podélného odvodnění. Je tedy nutné navýšit podíl doplňovaného kameniva na množství 0,08-0,10 m³/m². Pokládka vozovky tvořenou penetračním makadamem nelze fyzicky provádět v tak proměnlivém šířkovém rozsahu, jak předpokládala PD. Na KD bylo tedy TDI odsouhlaseno provádění vozovky ve staničení 0,000 – 0,981 km a navazujícím napojení boční komunikace v délce 0,070 km v konstantní šíři 3,0 m. Od staničení 0,981 km do konce úseku na staničení 2,104 km, pak bude pokládka vozovky prováděna v konstantní šíři 4,0 m. Vlivem této změny dochází k navýšení výměry položek č. 574381112 Penetrační makadam hrubý a č.573451117 Dojitý nátěr DN s posypem o 320,95 m².			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ne		Datum:	Podpis:
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano
	do časového plánu (Ano/Ne):	Ne	Termín dokončení do: 19. 10. 2025
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH) I: 0,0 Kč N: 0,0 Kč	Bilance:

			I: + 547 162,31 Kč bez DPH	
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 547 162,31 Kč N: 0,0 Kč		
Konečná celková cena akce po změně			6 062 709,69 Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			6 062 709,69 Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno:	Ondřej Pecháček, DiS.	Datum: 26. 9. 2025	Podpis:	
Zástupce objednatele - jméno:	Bc. Jiří Šefl	Datum: 26. 9. 2025	Podpis:	
Přílohy: položkový výkaz výměr				
Poznámka:				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 199/2025-23-2
 Stavba: Rekonstrukce LC Sanatorium - změna č.2



KSO:
 Místo:
 Zadavatel:
 Lesy České republiky, s.p.

CC-CZ:
 Datum: 26.9.2025

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Bc. Jiří Šefl

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH 547 162,31

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	547 162,31	114 904,10
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 662 066,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Lesy České republiky, s.p. [15]
 se sídlem Přemyslova 1196/19, Nový Hradec Králové
 500 08 Hradec Králové
 IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
 Oblastní ředitelství jižní Čechy
 Sadová 2398/19, 878 15 Dobrá Voda u Českých Budějovic



STAREKO CZ PÍSEK s.r.o.

Ražice 56
 398 22 Ražice
 tel.: 382 211 878
 DIČ: CZ25159674

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 199/2025-23-2

Stavba: Rekonstrukce LC Sanatorium - změna č.2

Místo:

Datum:

26.9.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Bc. Jiří Šefl



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		547 162,31	662 066,41
199/2025-23-2	Rekonstrukce LC Sanatorium - změna č.2	547 162,31	662 066,41

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce LC Sanatorium - změna č.2

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.9.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Jiří Šeřl

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		547 162,31	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	547 162,31	21,00%	114 904,09
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	662 066,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Lesy České republiky, s.p. [15]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Oblastní ředitelství Jižní Čechy
Sedlova 2386/19, 373 15 Dobruška v Českých Budějovicích



STAREKO CZ PÍSEK s.r.o.

Ražice 56
398 22 Ražice
tel.: 382 211 875
DIČ: CZ25159674

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Rekonstrukce LC Sanatorium - změna č.2

Místo:

Datum: 26.9.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Bc. Jiří Šefl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

547 162,31

D HSV

Práce a dodávky HSV

547 162,31

D 5

Komunikace pozemní

547 162,31

1	K	566301111	Úprava dosavadního krytu z kameniva drceného jako podklad pro nový kryt s vyrovnaním profilu v příčném i podélném směru, s vlhčením a zhutněním, s doplněním kamenivem drceným, jeho rozprostřením a zhutněním, v množství přes 0,04 do 0,06 m3/m2	m2	-7 849,550	62,00	-486 672,10	CS ÚRS 2025 02
2	K	566501111	Úprava dosavadního krytu z kameniva drceného jako podklad pro nový kryt s vyrovnaním profilu v příčném i podélném směru, s vlhčením a zhutněním, s doplněním kamenivem drceným, jeho rozprostřením a zhutněním, v množství přes 0,08 do 0,10 m3/m2	m2	7 849,550	115,76	908 663,91	CS ÚRS 2025 02
3	K	573451117	Dvojitý nátěr DN s posypem kamenivem a se zaválcováním z asfaltu silničního, v množství 3,5 kg/m2	m2	320,950	120,00	38 514,00	CS ÚRS 2025 02
4	K	574381112	Penetrační makadam PM s rozprostřením kameniva na sucho, s prolitím živlicí, s posypem drtí a se zhutněním hrubý (PMH) z kameniva hrubého drceného, po zhutnění tl. 100 mm	m2	320,950	270,00	86 656,50	CS ÚRS 2025 02