

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Město Černošice
se sídlem: Karlštejská 259, 252 28 Černošice
IČO: 00241121
DIČ: CZ00241121
zastoupený: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-388063349/0800
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: AGROMAK ND s.r.o.
se sídlem: Lidická 155, 252 61 Jeneč
IČO: 49824309
DIČ: CZ49824309
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 32498
jehož jménem jedná: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 25600141/0100
(dále jen „prodávající“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu 1 kus nového žacího stroje Starjet P6 4x4 servo (dále jen „předmět koupě“) dle specifikace v Příloze č. 1 této smlouvy. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit mu za něj kupní cenu.
- 2.2 Součástí dodávky předmětu koupě je:
- dodání předmětu koupě na místo plnění
 - montáž a sestavení předmětu koupě a předvedení funkčnosti
 - zaškolení obsluhy

Cena veškerých uvedených součástí dodávky je zahrnuta v kupní ceně dle této smlouvy.

III.

DOBA PLNĚNÍ

Prodávající se zavazuje, že dodá předmět koupě včetně veškerého příslušenství a provede veškeré další sjednané součásti dodávky nejpozději do pěti týdnů od podpisu smlouvy, a to v pracovní den v době mezi 8 a 15 hodinou. Na dodání předmětu koupě upozorní kupujícího nejméně pět pracovních dnů předem.

IV.

MÍSTO PLNĚNÍ

Předmět koupě bude dodán na adresu: areál technických služeb města Černošice, Topolská 660, 252 28 Černošice.

V.

KUPNÍ CENA

- 5.1 Kupující se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu za předmět koupě ve výši:

Cena bez DPH **180.542,76 Kč** (slovy: sto osmdesát tisíc pět set čtyřicet dva korun českých sedmdesát šest haléřů)

DPH ve výši 37.914,- Kč (slovy: třicet sedm tisíc devět set čtrnáct korun českých)

Cena celkem včetně DPH 218.457,- Kč (slovy: dvě stě osmnáct tisíc čtyři sta padesát sedm korun českých)

- 5.2 Kupní cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s řádným a včasným dodáním předmětu koupě.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu zaplacená po dodání předmětu koupě na základě faktury vystavené prodávajícím se splatností 30 dnů od doručení faktury kupujícímu. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je kupující oprávněn vrátit ji před datem splatnosti prodávajícímu k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury kupujícímu.
- 6.2 Kupní cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.
- 6.3 Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 7.1 Prodávající je povinen předmět koupě dodat dle podmínek a v souladu s touto smlouvou.
- 7.2 Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Prodávající zaručuje, že předmět koupě nebude mít právní vady, zejména nebude zatížen právy třetích osob.
- 7.3 Společně s dodáním předmětu koupě je prodávající povinen předat kupujícímu veškeré doklady vztahující se k předmětu koupě, které jsou nutné k jeho předání a užívání (jejich soupis bude součástí předávacího protokolu, případně dodacího listu).
- 7.4 Předmět koupě se považuje za předaný a převzatý kupujícím okamžikem podpisu předávacího protokolu kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž tímto na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
- 7.5 Předmět koupě vykazující zjevné vady nebo dodávku, která není úplná nebo ke které prodávající nepředloží příslušné doklady požadované touto smlouvou nebo právními předpisy, není kupující povinen převzít a zaplatit za ni kupní cenu.
- 7.6 Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Převezme-li kupující předmět koupě, který vykazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí předmětu koupě.

VIII.

ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY, GARANČNÍ PROHLÍDKY

- 8.1 Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v době předání. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při převjímaní předmětu koupě, musí být kupujícím uplatněna v předávacím protokolu.
- 8.2 Záruční doba činí 12 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po potvrzení předávacího protokolu kupujícím. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět koupě bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, bude způsobilý ke sjednaným, jinak k obvyklým způsobům užití a jeho stav bude odpovídat obecně závazným právním předpisům.
- 8.3 Během záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný servis na předmět koupě včetně dodání potřebných náhradních dílů, pokud se jedná o záruční opravu.
- 8.4 Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.

- 8.4. Kupující se zavazuje oznámit prodávajícímu vadu písemně a bezodkladně poté, co závadu zjistil. Kupující současně s oznámením vady sdělí prodávajícímu volbu svého práva z titulu vadného plnění dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 8.5. Zvolí-li kupující právo na odstranění vady, zavazuje se prodávající zahájit opravu, případně projednání vady za účelem stanovení způsobu odstranění, do 48 hodin od obdržení písemné reklamace (počítají se pouze pracovní dny). Termín odstranění vady bude stanoven v protokolu o odstranění vady odsouhlaseném oprávněnými zástupci obou stran.
- 8.6. Prodávající se zavazuje odstranit vadu v termínu 14 dnů po obdržení písemné výzvy kupujícího, nebude-li stranami dohodnut jiný termín. V případě, že prodávající uplatněné vady v uvedeném termínu neodstraní, je kupující oprávněn:
- zajistit odstranění vad sám na náklady prodávajícího; prodávající je v takovém případě povinen uhradit kupujícímu veškeré náklady vynaložené na odstranění vad,
 - požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - odstoupit od smlouvy.
- 8.7. Podmínkou pro přiznání záruky je dodržování servisních intervalů předepsaných výrobcem, provádění servisních prací autorizovaným servisním technikem, použití pouze originálních náhradních dílů a příslušenství, předepsané olejové a jiné náplně. Kupující si nechá ve svém vlastním zájmu potvrdit veškeré servisní úkony do servisní knihy dodávané jako součást stroje.

IX.

SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě ve sjednaném termínu je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že prodávající neodstraní vady předmětu koupě v termínu dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 K úhradě splatných smluvních pokut uložených prodávajícímu je kupující oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám prodávajícího na zaplacení kupní ceny, případně proti jiným pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.
- 9.4 Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího domáhat se na prodávající náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vadné plnění podstatným porušením

této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:

- a) prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě o více než 20 dní,
- b) prodlení prodávajícího s odstraněním vady o více než 20 dní,
- c) má-li předmět koupě neodstranitelnou vadu, pro kterou jej nelze řádně užívat.

10.2 Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.

10.3 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté prodávajícím k doposud dodaným částem předmětu koupě.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a může se na něj vztahovat povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že v takovém případě zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí kupující nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv; Prodávající souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.

11.2 Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

11.3 Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

11.4 Prodávající bere na vědomí, že kupující pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti prodávající uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu.

11.5 Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách kupujícího.

11.6 Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 72. zasedání konaném dne 22.9.2025 (usn. č. R/72/19/2025) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.

11.7 Odpovědnou osobou ve věcech technických pro účely plnění této smlouvy je:

a) za kupujícího [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail:

[REDACTED]@mestocernosice.cz

b) za prodávajícího [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: servis@agromaknd.cz

11.8 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

11.9 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva má následující přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu koupě

V Černošicích dne

V Jenči, dne: 30.9. 2025

Kupující:

Prodávající:


Digitálně podepsal [REDACTED]
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-00241121,
o=Město Černošice, ou=8021,
givenName=Petr,
serialNumber=P845155,
title=zastupitel
Datum: 2025.10.04 13:23:47
+02'00'

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Lucie Šůstková
Digitálně podepsal
Lucie Šůstková
Datum: 2025.09.30
11:56:50 +02'00'

Lucie Šůstková
jednatelka