



**Podkrušnohorské
domovy sociálních služeb
Dubí – Teplice**

Smlouva o dílo

„Dodání a instalace samozavíračů do objektu PDSS Ruská“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Objednatel:

Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace

se sídlem: Na Výšině 494, 417 01 Dubí

zastoupen ve věcech smluvních: PhDr. Mgr. Jaroslav Zeman MBA, LL.M, ředitel

zastoupen ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 637 87 849

Zhotovitel:

T-Technology s.r.o.

se sídlem: Třebízského 251, 413 01 ROUDNICE n. L.

zastoupený: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Č.ú: [REDACTED]

IČO: 03934527

DIČ: CZ03934527

uzavírají dle §2586 a násl.zák. č. 89/2012 Sb.(dále jen občanský zákoník) tuto smlouvu o dílo
:

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, na svůj náklad a své nebezpečí a v níže uvedeném termínu pro objednatele dílo specifikované v článku 3 této smlouvy.

1.2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dodávku a montáž samozavíračů na požární dveře (dle cenové nabídky, která je přílohou této smlouvy), tak aby byly splněny požadavky Technické zprávy požární ochrany.

2.2. Místo provedení: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb, 417 01 Dubí, Ruská 37/130.

2.3. Termín dokončení díla: do 30.11.2025.

3. CENA

3.1. Cena za provedení činností podle čl. 3 této smlouvy je stanovena:

- **Cena celková bez DPH: 495 756 Kč**
- **12 % DPH: 59 490,72 Kč**
- **Cena vč. DPH: 555 247 Kč**

3.2. Cena díla podle odst. 4.1 je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z těchto důvodů:

- **4.2.1.** změna daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
- **4.2.2.** vícepráce požadované objednatelem,
- **4.2.3.** méněpráce.

4. ZÁRUČNÍ DOBA

4.1. Záruční doba na provedení díla činí **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

4.2. Vady zjevné je objednatel povinen označit při předání a převzetí a uplatnit nároky z vad. Pokud tak neučiní, nároky z těchto vad zanikají.

4.3. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

4.4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady, vyzve písemně zhotovitele k jejich bezplatnému odstranění. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů písemně reagovat a do dalších 3 dnů zajistit odstranění vad, není-li písemně dohodnuto jinak.

5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Úhrada bude provedena na základě zhotovitelem vystavené faktury. Nedílnou součástí faktury je protokol o předání a převzetí díla, podepsaný pověřenou osobou objednatele.

5.2. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.

5.3. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

6. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

6.1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla, a to zejména:

- zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou, normami a právními předpisy,
- upozorňovat na zjištěné nedostatky.

6.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle smlouvy a po dobu záruky bude mít dojednané vlastnosti.

6.3. Do předání díla objednateli nese zhotovitel odpovědnost za škodu na díle, materiálu a zařízení.

6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat činnost zhotovitele přímo na místě a zhotovitel je povinen poskytnout mu součinnost.

6.5. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a čistotu, na vlastní náklad odstraňovat odpady a nakládat s nimi v souladu s právními předpisy.

6.6. Povinnost zhotovitele je splněna řádným ukončením a předáním díla objednateli.

6.7. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol.

6.8. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že nebude vykazovat podstatné vady a nedodělky.

7. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

7.1. Sjednávají se tyto sankce:

- **7.1.1.** za prodlení s dokončením díla: 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení,
- **7.1.2.** za prodlení s placením faktury: úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.2. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

8. ZÁNİK SMLOUVY

8.1. Smlouva zanikne:

- splněním závazku dle § 1908 občanského zákoníku,
- dohodou smluvních stran,
- jednostranným odstoupením objednatele.

8.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:

- pro soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla,
- pro prodlení zhotovitele delší než 30 dnů.

8.3. Účinky odstoupení se řídí ustanoveními § 2001 a násl. občanského zákoníku.

9. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

9.2. Neplatnost některého ustanovení nemá vliv na platnost ostatních ustanovení.

9.3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

9.4. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.

9.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.

9.6. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost údajů uvedených v čl. 1 smlouvy a zavazují se oznamovat jejich změny.

9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno.

V Dubí dne:

V dne:

.....

.....

Za objednatele
PhDr. Mgr Jaroslav Zeman MBA, LL.M
Ředitel p.o.

Za zhotovitele
.....
Jednatel společnosti

Příloha – Položkový rozpočet:

T-Technology s.r.o.		SPECIFIKACE									
DD Dubí instalace samozavíračů Abloy + ovládání EPS											
Rozpočet											
Dodávka											
Číslo položky	Popis položky	Mn.	Jedn. cena	Dodávka	Jedn. cena	Montáž	Jedn. cena	Ostatní	Celkem		
	Samozavírač Abloy DC700G-FM Free Motion, komplet vč. lišty, ramena a ostatního příslušenství	21 ks	10 530,00 Kč	221 130,00 Kč	2 600,00 Kč	54 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	275 730,00 Kč		
	Rozvodná krabice ETZ š.575 x v. 425 x h. 150mm	1 ks	5 038,00 Kč	5 038,00 Kč	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 988,00 Kč		
	1 Instalační deska, 2x DIN lišta, 50 RS svorek, 25 kabelových průchodek a ostatní příslušenství	1 kpl	5 703,00 Kč	5 703,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 703,00 Kč		
	Pomocné relé 24V/ 2 přepínací kontakty + patice na DIN lištu	12 ks	365,00 Kč	4 380,00 Kč	387,00 Kč	4 644,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	9 024,00 Kč		
	Splňový zdroj, 27,6V/4,2A trvale/5A krátkodobě, AKU 2x17Ah	1 ks	6 994,00 Kč	6 994,00 Kč	501,00 Kč	501,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	7 495,00 Kč		
	Akumulátor 12V/17Ah	2 ks	1 047,00 Kč	2 094,00 Kč	71,50 Kč	143,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 237,00 Kč		
	Sdělovací kabel s třídou reakce na oheň B2ca s1d0, funkční integrita trasy P-30R	450 m	27,50 Kč	12 375,00 Kč	21,60 Kč	9 720,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	22 095,00 Kč		
	Hnědý kabel 3x1,5 RE P60-R	30 m	36,80 Kč	1 104,00 Kč	21,60 Kč	648,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 752,00 Kč		
	Plech, 21ab 60x50, trasa s funkční integritou P30-R, kompletní vč. vika, výložníků, kotev a spoj. mat.	20 m	1 017,00 Kč	20 340,00 Kč	327,00 Kč	6 540,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	26 880,00 Kč		
	Kabelová příchytka 6716D D dvojitá POGMT+ kotva	350 ks	20,30 Kč	7 105,00 Kč	30,90 Kč	10 815,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	17 920,00 Kč		
	Kabelová příchytka 6716 jednostranná POGMT+ kotva	1000 ks	17,10 Kč	17 100,00 Kč	30,90 Kč	30 900,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	48 000,00 Kč		
	Lišta 40x40 vkladací	100 m	59,80 Kč	5 980,00 Kč	59,90 Kč	5 990,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	11 970,00 Kč		
	Hmoždinka + vrut M6x50	300 ks	4,80 Kč	1 440,00 Kč	18,60 Kč	5 580,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	7 020,00 Kč		
	Krabice 100x100 světle šedá IP66	20 ks	90,30 Kč	1 806,00 Kč	112,00 Kč	2 240,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	4 046,00 Kč		
	Hmota utěšovací protipožární	3 kg	1 967,00 Kč	5 901,00 Kč	2 600,00 Kč	7 800,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	13 701,00 Kč		
	Ostatní montážní materiál	1 kpl	4 025,00 Kč	4 025,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	4 025,00 Kč		
	Pomocné pracovní výkony	1 kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 600,00 Kč		
	Konfigurace ústředny EPS	1 kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	5 200,00 Kč	5 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 200,00 Kč		
	Provozní zkoušky	1 kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 600,00 Kč		
	Výchozí revize	1 kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	3 250,00 Kč	3 250,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	3 250,00 Kč		
	Doprava materiálu a pracovníků, logistická manipulace	1 kpl	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	17 520,00 Kč	17 520,00 Kč	17 520,00 Kč		
Celkem				322 515,00 Kč		155 721,00 Kč		17 520,00 Kč		495 756,00 Kč	
Rekapitulace rozpočtu											
Dodávka				322 515,00 Kč							
Montáž				155 721,00 Kč							
Doprava materiálu a pracovníků, logistická manipulace				17 520,00 Kč							
Celkem bez DPH				495 756,00 Kč							
Daň z přidané hodnoty											
Snížená sazba DPH 12%		12	495756		59 490,72 Kč						
DPH celkem					59 490,72 Kč						
Halířové vyrovnání					0,28 Kč						
Celkem s DPH					555 247,00 Kč						