

**SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÝCH VĚCÍ  
Z PRÁVA HOSPODAŘIT PRO LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.  
DO PRÁVA HOSPODAŘIT ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S. P.  
stavba I/3 Červené Vršky - U Topolu, uspořádání 2+1**

č. smlouvy ŘSD, s. p.: RSD-301264/2024-1

č. smlouvy LČR, s. p.: SML-00429-2025-6

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a příslušných ustanovení zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

, na základě

pověření ze dne 11.01.2023

bankovní spojení:

(dále jako „předávající“) na straně jedné

a

**Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 80478

zastoupený:

(dále jako „přejímající“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. do práva hospodařit Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „smlouva“):

## I.

**Preambule**

Smlouva o bezúplatném převodu do práva k hospodaření je uzavřena na základě liniového zákona a dalších souvisejících zákonů.

## II.

**Úvodní ustanovení**

1. Předávající prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parc.č. dle KN	druh pozemku	způsob využití/ způsob ochrany	Výměra dle KN	číslo GP	Parc.č. dle GP	Výměra dle GP	trvalý zábor (TZ)	Účetní hodnota v Kč
stávající			m <sup>2</sup>		po vkladu	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
2399	lesní	PUPFL	3 453	5753- 5/2024	5680/59	479	479	1820
2400	lesní	PUPFL	859	5753- 5/2024	5680/60	27	27	103
2401	lesní	PUPFL	6 358	5753- 5/2024	5680/61	269	269	1022
2405/1	lesní	PUPFL	905	5753- 5/2024	5680/62	57	57	217
2428	ost.pl.	jiná pl.	3 447	5753- 5/2024	5680/46	1 445	1 445	43277
2454/14	orná	ZPF	13 646	5753- 5/2024	5680/31	776	776	8813
4239	lesní	PUPFL	56 873	5753- 5/2024	5680/44	110	110	418
4239	lesní	PUPFL	56 873	5753- 5/2024	5680/43	16	16	61
4245	lesní	PUPFL	11 883	5753- 5/2024	5680/41	186	186	707
4253	ost.pl.	ost.kom.	1 578	5753- 5/2024	5680/42	97	97	291
			<b>celkem</b>				<b>3 462</b>	<b>56729</b>

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, na LV č. 32, pro obec Benešov, katastrální území Benešov u Prahy (dále jen „předmět převodu“).

2. K trvalému odnětí předmětu převodu k plnění funkcí lesa došlo rozhodnutím Městského úřadu Benešov, čj. MUBN/176590/2024/OOPLH, ze dne 5.6.2024, s nabytím právní moci dne 2.7.2024.

### III.

#### **Předmět převodu, účel smlouvy**

2. Předávající převádí ze svého práva hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu pro přejímajícího předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím. Smluvní strany se dohodly, že těžbu porostů na převedených pozemcích provede na své náklady přejímající. Smluvní strany výslovně sjednávají, že se vytěžená dřevní hmota stane momentem těžby vlastnictvím předávajícího, a to bezúplatně.
3. Přejímající předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím přejímá do svého práva hospodařit s majetkem státu.
4. Účelem této smlouvy je potřebnost předmětu převodu pro výstavbu stavby I/3 Červené Vršky - U Topolu, uspořádání 2+1.
5. V souladu s ust. § 3b odst. 6 liniového zákona je tento převod bezúplatný.
6. Nebude-li zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od účinnosti smlouvy, převede přejímající bezúplatně předávajícímu převedená práva k předmětu převodu, za předpokladu předchozího schválení zakladatele přejímajícího, dle ust. § 17e odst. 2 zákona o státním podniku.
7. V případě, že po vybudování stavby uvedené v odst. 4 tohoto článku smlouvy bude mít přejímající záměr předmět převodu nebo jeho část, nezastavěné objektem stavby I/3 Červené Vršky - U Topolu, uspořádání 2+1, nebo nad touto stavbou, převést do vlastnictví či příslušnosti hospodařit jiné osoby, převede přejímající bezúplatně předmět převodu nebo tuto jeho část zpět do práva hospodařit předávajícího; toto ujednání se však neuplatní u předmětu převodu nebo jeho části určené k zastavění jinou veřejně prospěšnou stavbu (vymezenou územním plánem nebo regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby nebo povolením záměru k zastavění).

### IV.

#### **Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Předávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu převodu s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem převodu není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího 56 729 Kč.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.

4. Přijímající prohlašuje, že byl ze strany předávajícího řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
5. Návrh na záznam změny práva hospodařit s majetkem podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá přijímající.
6. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na přijímajícího dnem účinnosti této smlouvy.

#### V.

Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.2. Statutu.

#### VI.

##### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)).

#### VII.

##### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Smlouvu v registru smluv uveřejní přijímající, a to do

30 dnů od uzavření smlouvy. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Konopišti, dne 01-10-2025

V Praze, dne 16-09-2025

Za Lesy České republiky, s.p.:

Za Ředitelství silnic a dálnic s. p.: