

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO č. 175710241

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1.1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Za kterou jedná: Ing. Karel Toufar, ředitel Odboru nemovité infrastruktury,
Sekce majetkové MO

Na adrese: Náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Fax:

E-mail:

Datová schránka:

Adresa pro doručování pís

Adresa pro doručování pís

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

1.2. Lesáček s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 68447

Sídlo: Světická 1114/6, 100 00 Praha - Strašnice

IČO: 25768042

DIČ: CZ25768042

Bankovní spojení:

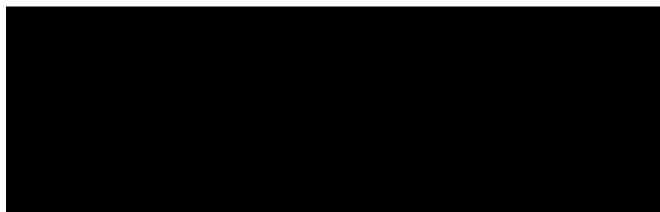
Číslo účtu:

Zastoupená: Petr Kerber, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:
Fax:
E-mail:
Datová schránka:
Adresa pro doručování:



dále také jen „**zhotovitel**“ na straně druhé

se v souladu s bodem 14.6 „Smlouvy o dílo č. 175710241“ (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2. Účel dodatku

2.1. Účelem dodatku je zajištění záchrany a revitalizace unikátního podzámeckého parku Kasárna Chotyně.

3. Předmět dodatku

3.1. Částka se z 9 033 332,00 bez DPH navyšuje na částku 10 547 364,30 Kč bez DPH, což je změna:

- jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu zakázky a jejíž změna nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku a opravňuje tak využití změny závazku dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“);
- která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 10 % původní hodnoty závazku a opravňuje tak využití změny závazku dle § 222 odst. 4 Zákona.

Těmito změnami nedochází dle ustanovení § 222 Zákona k podstatné změně závazku.

3.2. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce, které:

- vyplynuly z dendrologického průzkumu na dřeviny, které byly v původní projektové dokumentaci bezzásahové, ale významně změnily svůj zdravotní stav. Práce spočívají v prořezech a kácení dřevin (arboristické a asanační práce) a to u dřevin, které jsou proschlé nebo uschlé vlivem povětrnostních podmínek nebo napadené dřevokaznými houbami. Ořezem a provedením vhodné vazby nebo pokácením bude eliminováno riziko ohrožení zdraví a životů osob, které se v místě plnění pohybují;
- vyplynuly z pravidelných kontrolních dnů, spočívající v náhradní výsadbě, jejíž rozsah nemohl být v době tvorby původní projektové dokumentace znám;
- ochrana náhradní výsadby proti působení psí moči.

3.3. Smluvní strany se dohodly na provedení víceprací dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.

3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že některé z dřevin jsou nadměrné a jejich kácení je povoleno Rozhodnutím č.j.: SR/0501/LI/2024-7 ze dne 19.7.2024 a Rozhodnutím č.j.: SR/0103/LI/2025-5 ze dne 7. února 2025 vydané příslušnou Agenturou ochrany přírody ČR, Oddělení péče o přírodu a krajinu Liberec.

3.5. Ruší se text čl. 3 odst. 3.1 a 3.2 Smlouvy a nahrazuje se následujícím zněním:

3.1 „Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

Rok 2017: ve výši bez DPH.....	3 200 272,00 Kč
Rok 2018: ve výši bez DPH.....	2 244 426,00 Kč
Rok 2019: ve výši bez DPH.....	626 742,60 Kč
Rok 2020: ve výši bez DPH.....	380 984,60 Kč
Rok 2021: ve výši bez DPH.....	361 302,00 Kč
Rok 2022: ve výši bez DPH.....	302 092,10 Kč
Rok 2023: ve výši bez DPH.....	407 052,00 Kč
Rok 2024: ve výši bez DPH.....	302 092,10 Kč
Rok 2025: ve výši bez DPH.....	1 578 404,60 Kč
Rok 2026: ve výši bez DPH.....	381 212,10 Kč
Rok 2027: ve výši bez DPH.....	382 092,10 Kč
Rok 2028 do 30. listopadu: ve výši bez DPH	380 692,10 Kč

Cena celkem za 12 let bez DPH 10 547 364,30 Kč
(slovy: deset milionů pět set čtyřicet sedm tři sta šedesát čtyři korun českých a třicet haléřů).

3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **2 214 946,50 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **12 762 310,80 Kč.**“

4. Závěrečná ujednání

4.1. Ustanovení Smlouvy neupravená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

4.2. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, o 4 stranách.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření tohoto dodatku vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují pod něj své podpisy.

4.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Smlouvy a jejích dodatků. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech

úkonů a okolností s touto Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.

4.6. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. 175710241.

Nedílnou součástí dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – „Položkový rozpočet“ – 8 stran;

Příloha č. 2 - Rozhodnutí č.j.: SR/0501/LI/2024-7, 2 strany;

Příloha č. 3 - Rozhodnutí č.j.: SR/0103/LI/2025-5 ze dne 7. února 2025, 2 strany.

V Praze

Elektronický podpis: 29.9.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Karel Toufar
Vydal: NCA SubCAT/RSA-05/2022
Platnost do: 9.7.2026 11:42 +02:00

.....
Ing. Karel Toufar
ředitel
podepsáno elektronicky

**Petr
Kerber** Digitálně podepsal
Petr Kerber
Datum: 2025.09.26
11:44:49 +02'00'

.....
Petr Kerber
jednatel
podepsáno elektronicky