

PŘÍLOHA Č. 3
ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
SMLOUVA O DÍLO

I/14 Ústí nad Orlicí, oprava 4 propustků

číslo smlouvy objednatele: **11PU-005270** ev.č. **180/25**

číslo smlouvy zhotovitele: **2025/1012/0697**

(ISPROFIN/ISPROFOND) **500 116 0009.77481**

Tato Smlouva o dílo byla sepsána mezi následujícími smluvními stranami:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem:

Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO, DIČ:

65993390, CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze

bankovní spojení:

zastoupeno:

Ředitelství silnic a dálnic s. p. Pardubice na

základě Pověření

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

vedoucí oddělení veřejných

tel.:

E-mail:

kontaktní osoba ve věcech technických:

ředitelství silnic a dálnic s. p. Pardubice na

tel.:

E-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

název:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem:

K Vápence 2677, 530 02 Pardubice 25253361,

IČO, DIČ:

CZ25253361

bankovní spojení:

zastoupen:

předsedou představenstva

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

a, prokurista

E-mail:

Tel.:

kontaktní osoba ve věcech technických:

; výrobně technický náměstek

E-mail:

Tel.:

(dále jen „dodavatel“ nebo „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“, jednotlivě jako „smluvní strana“)

Protože si objednatel přeje, aby stavba **I/14 Ústí nad Orlicí, oprava 4 propustků**, Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND) **500 116 0009.77481** byla realizována dodavatelem/zhotovitelem a přijal dodavatelovu/zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení této stavby a na odstranění všech vad na ní za cenu ve výši **2 379 000,00 Kč** bez DPH, kalkulovanou takto:

Název stavby	Přijatá smluvní částka bez DPH v Kč	DPH v Kč	Přijatá smluvní částka včetně DPH v Kč
	(a)	(b) = DPH z částky (a)	(c) = (a) + (b)
I/14 Ústí nad Orlicí, oprava 4 propustků	2 379 000,00	499 590,00	2 878 590,00

kterážto byla spočtena na základě závazných položkových cen dle oceněného soupisu prací - výkazu výměr, dohodli se objednatel a dodavatel/zhotovitel takto:

V této Smlouvě o dílo budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce s názvem **I/14 Ústí nad Orlicí, oprava 4 propustků**, číslo veřejné zakázky **11PU-005270** a Smluvními podmínkami pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu - Zvláštní podmínky (dále rovněž „Smluvní podmínky“).

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- Smlouva o dílo
- Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru dodavatele)
- Příloha a Oceněný soupis prací – výkaz výměr
- Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky
- Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky
- Technická specifikace
- Výkresy a
- Formuláře a ostatní dokumenty, které zahrnují:
 - Závazek odkoupení vytěženého materiálu (formulář 2.3.1.)
 - Kupní smlouva – odkoupení vytěženého materiálu (vzor)
 - Seznam poddodavatelů a jiných osob (formulář 2.3.2.)

Vzhledem k platbám, které má objednatel uhradit dodavateli/zhotoviteli tak, jak je zde uvedeno, se dodavatel/zhotovitel tímto zavazuje objednateli, že provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady, v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli/zhotoviteli vzhledem k provedení a dokončení stavby a odstranění vad na ní cenu díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

Objednatel použije přijaté plnění pro účely určené k ekonomické činnosti a ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k DPH.

Smluvní strany se dohodly, že Datum zahájení prací bude objednatelem oznámeno nejpozději do 9 (devíti) měsíců od Základního data dle Pod-čl. 1.1.7 Smluvních podmínek.

Dodavatel/zhotovitel tímto poskytuje souhlas s jejím uveřejněním v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Dodavatel/zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy.

Případné spory mezi smluvními stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

Dodavatel/zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem/zhotovitelem či jeho poddodavateli). Dodavatel/zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem/zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Dodavatel/zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem/zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět Smlouvy vyžadováno. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se dodavatel/zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při přípravě a realizaci stavby. Dodavatel/zhotovitel rovněž prohlašuje, že se tímto zavazuje k zavázání součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi, a to po celou dobu přípravy a realizace stavby. Dodavatel/zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi, povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. V případě, že dodavatel/zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku Smlouvy orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je dodavatel/zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace,

písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud dodavatel/zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle tohoto článku Smlouvy.

Dodavatel/zhotovitel musí po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými poddodavateli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele, jako jsou sjednané v této Smlouvě.

Dodavatel/zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

V případě, že dodavatel/zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je dodavatel/zhotovitel povinen:

- a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Objednatele,
- b) přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit preventivní nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmetného protiprávního jednání,
- c) písemně informovat Objednatele o těchto opatřeních, včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Objednatelem stanovené lhůtě (bude-li Objednatelem stanovena).

Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy:

- a) do 1 měsíce od okamžiku, kdy se dozvěděl, že dodavatel/zhotovitel byl v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí,
- b) pokud dodavatel/zhotovitel nepřijme nápravná opatření v souladu s písm. b) předchozího odstavce a ke zjednání nápravy dodavatelem/zhotovitelem nedojde ani na základě písemné výzvy Objednatele v Objednatelem určené dodatečné lhůtě, pokud tato výzva na možnost odstoupení od Smlouvy Objednatelem dodavatele/zhotovitele výslovně upozorní,
- c) v případě opakovaného porušení povinnosti dodavatele/zhotovitele písemně informovat Objednatele o přijatých nápravných opatřeních (minimálně 2 porušení předmetné povinnosti) a dále
- d) v případě, že dodavatel/zhotovitel uvede v písemné informaci dle této Smlouvy doručené Objednateli zjevně nepravdivé informace.

Dodavatel/zhotovitel se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices.

Realizační poddodavatelé musí splňovat kvalifikaci po celou dobu provádění stavby ve smyslu Smlouvy. Za porušení této povinnosti zaplatí dodavatel/zhotovitel objednateli smluvní pokutu dle Pod-čl. 12.5. Smluvních podmínek.

Dodavatel/zhotovitel písemně informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o následující skutečnosti, do 5 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti:

- a) dodavatel/zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů, kterým dodavatel/zhotovitel prokazoval kvalifikaci, nebo realizační poddodavatel, pokud se budou podílet na provedení a dokončení této stavby podílem vyšším než 10 % Přijaté smluvní částky, rozhodl o přesunutí svého sídla na území Ruské federace,
- b) došlo k takové změně ve struktuře majitelů dodavatele/zhotovitele nebo některého z jeho výše specifikovaných poddodavatelů, která vede k tomu, že je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn jakýmkoli ruským státním příslušníkem nebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, přičemž se vlastnické podíly sčítají,
- c) dodavatel/zhotovitel nebo některý z jeho výše specifikovaných poddodavatelů začal jednat jménem nebo na pokyn jakéhokoli ruského státního příslušníka nebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- d) osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, resp. ve smyslu přímo použitelných nařízeních EU [zejména Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině], vzniklo právo na převod finančních prostředků, které dodavatel/zhotovitel obdrží od objednatele za provedení a dokončení této stavby.

Za porušení této oznamovací povinnosti zaplatí dodavatel/zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % Přijaté smluvní částky.

Objednatel odstoupí v souladu s Pod-čl. 12.1. Smluvních podmínek od Smlouvy, pokud plnění podle Smlouvy bude obsahovat ruskou účast přesahující meze stanovené v čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v souladu s Pod-čl. 12.1. Smluvních podmínek, pokud dodavatel/zhotovitel použije finanční prostředky, které obdrží za provedení a dokončení této stavby, v rozporu s § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel/zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vůči objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury a Ministerstvu dopravy ČR v rámci výkonu jejich kontrolní činnosti a to zejména dle zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, zákona č.

320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. V rámci poskytnuté součinnosti dodavatel/zhotovitel mimo jiné poskytne objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury nebo Ministerstvu dopravy ČR veškeré podklady a údaje potřebné pro prováděnou kontrolu.

Objednatel si vyhrazuje možnost realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění Smlouvy, pokud:

- 1) budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení smlouvy ze strany dodavatele; nebo
- 2) budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení smlouvy ze strany objednatele.

Změna v osobě dodavatele bude realizována buď (i) cestou ukončení stávající smlouvy a uzavření nové smlouvy, nebo (ii) cestou změny v osobě dodavatele jako postupitele podle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

V případě ukončení stávající smlouvy a uzavření nové smlouvy si objednatel vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí předmětu plnění s dodavatelem, jehož nabídka se v zadávacím řízení, ve kterém byla uzavřena tato Smlouva (dále jen „zadávací řízení“), umístila jako další v pořadí. Tento postup změny v osobě dodavatele může objednatel uplatnit i opakovaně.

Cena za realizaci zbývajících částí plnění bude stanovena dle nabídky takového dodavatele podané v zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto dodavatele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. V případě uzavření nové smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí, bude doba pro uvedení stavby do provozu a doba pro dokončení Díla sjednána na základě doby, kterou nabídl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení, přičemž bude upravena poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění. Rozpracovanost ve smyslu tohoto odstavce bude určena znalecky.

Objednatel si vyhrazuje změnu v osobě dodavatele podle § 1895 a násl. občanského zákoníku na nového dodavatele tak, že v případě změny v osobě dodavatele musí původní dodavatel postoupit práva a povinnosti ze smlouvy pouze na nového dodavatele, jehož nabídka se v zadávacím řízení umístila jako další v pořadí, přičemž zůstanou zcela zachovány podmínky uzavřené smlouvy.

Nový dodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.

Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li

součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu¹).

Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Datum: 2025.09.25
13:52:32 +02'00'

¹ Uznávaný elektronický podpis může být do všech souborů tvořících elektronický originál Smlouvy připojen i prostřednictvím hash souborů s uznávaným elektronickým podpisem, vytvořených otiskem z originálního souboru Smlouvy, jednotlivých příloh Smlouvy nebo i archivu souborů obsahujícího přílohy Smlouvy. Hash soubor zaručuje integritu originálního souboru, ze kterého byl otištěn (tj. při porovnání hash souboru vůči originálnímu souboru, ze kterého byl otištěn, lze s jistotou určit, zda došlo nebo nedošlo k pozměnění obsahu originálního souboru). Dodavatel/zhotovitel používá hash soubory ve formátu PKCS#7 v DER kódování, vytvořené pomocí programu *OpenSSL* a kryptografické metody *SHA256RSA*.

Digitálně podepsal:

Datum: 03.10.2025 10:56:45 +02:00

Č.j.: 11PU-005270

Vyřizuje

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, jakožto zadavatel (dále jen „Zadavatel“) v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem **I/14 Ústí nad Orlicí, oprava 4 propustků**, číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele **VZ0226114** (dále jen „Zakázka“), Vám v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), oznamuje, že rozhodl o výběru účastníka zadávacího řízení k uzavření smlouvy (dále jen „vybraný dodavatel“):

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem: K Vápence 2677, 53002 Pardubice - Zelené Předměstí

IČO: 25253361

O d ů v o d n ě n í:

Nabídka výše uvedeného účastníka zadávacího řízení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, přičemž účastník splnil podmínky účasti stanovené v zadávací dokumentaci Zakázky a ZZVZ, včetně požadavků na účastníka ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

Vybraný dodavatel předložil veškeré doklady požadované Zadavatelem v souladu s § 122 ZZVZ.

Zadavatel dále ve smyslu § 40 odst. 2 ZZVZ oznamuje, že ode dne doručení tohoto Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele počíná běžet blokační lhůta ve smyslu § 246 odst. 1 písm. a) bod 2. ZZVZ a zadávací lhůta se tímto prodlužuje.

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení nabídek č. 2

Příloha č. 2 – Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PODEPSÁNO PROSTŘEDNICTVÍM UZNÁVANÉHO ELEKTRONICKÉHO PODPISU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Zadavatel požaduje od dodavatelů, aby nepoužili žádné finanční prostředky, které obdrželi od Zadavatele, v rozporu se sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatelé zejména nesmí tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo zpřístupnit osobám uvedeným v sankčních seznamech Evropské unie, subjektům či orgánům s nimi spojeným, nebo v jejich prospěch.

PŘÍLOHA Č. 1

PŘÍLOHA

Název stavby: I/14 Ústí nad Orlicí, oprava 4 propustků

Následující tabulka odkazuje na Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky (dále jen „Smluvní podmínky“).

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Název a adresa Objednatele	1.1.4	Ředitelství silnic a dálnic s. p. Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
Název a adresa Zhotovitele	1.1.5	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Datum zahájení prací	1.1.7	Na základě výzvy Objednatele doručené Zhotoviteli nejméně 7 dnů před Datem zahájení prací
Doba pro dokončení	1.1.9	55 kalendářních dnů bez zimní technologické přestávky
Doba pro uvedení do provozu	1.1.22	25 kalendářních dnů bez zimní technologické přestávky
Sekce	1.1.26	Popis definované Sekce (je-li taková): Nepoužije se.
Faktura	1.1.28	Další náležitosti nejsou určeny.
Hierarchie smluvních dokumentů	1.3	(a) Smlouva o dílo (b) Příloha (c) Zvláštní podmínky (d) Obecné podmínky (e) Technická specifikace (f) Výkresy (g) Výkaz výměr (h) Formuláře a ostatní dokumenty
Právo	1.4	Právo České republiky
Komunikace	1.5	Čeština
Poskytnutí staveniště	2.1	Od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 1.1.7
Pověřená osoba	3.1	; ředitel Správy Pardubice na základě Pověření vedoucí provozního úseku
Zástupce objednatele	3.2	
Zajištění splnění smlouvy	4.4	Nepoužije se.
Záruka za odstranění vad	4.6.	Nepoužije se.

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Projektová dokumentace Zhotovitele	5.1	SO 101 Stavební úpravy propustku - 14-508P SO 102 Stavební úpravy propustku - 14-532P SO 103 Stavební úpravy propustku - 14-533P SO 104 Stavební úpravy propustku - 14-553P
Harmonogram	7.2	Do 14 dnů po datu zahájení prací Forma harmonogramu: a) Harmonogram stavby bude obsahovat zahájení, dobu provádění a dokončení stavby.
Postupné závazné milníky	7.5	Věcný milník: Nepoužije se.
Odstranění vad	9.1	a) Záruční doba stanovená Objednatelem činí 60 měsíců s výjimkou: prvků vodorovného dopravního značení, pro které platí Záruční doba dle kapitoly 14 Technické specifikace, b) Záruční doba materiálů / zařízení / technologických zařízení / prací, pro něž je v Technické specifikaci uvedena Záruční doba přesahující 60 měsíců, odpovídá délce Záruční doby uvedené v Technické specifikaci u příslušného materiálu / zařízení / technologického zařízení / práce. c) Záruční doba činí 60 měsíců pro všechny ostatní stavební objekty, materiály / zařízení / technologická zařízení / práce, které nepodléhají rozdílně stanovené Záruční době dle bezprostředně předcházejících řádků (a) a (b) této Přílohy.
Oprávnění k Variaci	10.1	Postup při Variacích je součástí této Přílohy.
Oprávnění ke claimu	10.4	Skutečnost neschválení Návrhu zhotovitele DIO (pokud byl Zhotovitelem předložen) ze strany třetích subjektů je v riziku Zhotovitele. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na dodatečnou platbu ani prodloužení času.

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Průběžné platby	11.3	a) je v prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.4 (Zajištění splnění smlouvy) 10 % průběžné platby
	11.3	b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) 10 % průběžné platby
	11.3	c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 (Harmonogram) 10 % průběžné platby
	11.3	d) nepředloží nebo neudrhuje v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 (Pojištění) 10 % průběžné platby
Měna	11.7	Koruna česká
Zálohová platba	11.9	Nepoužije se.
Povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	12.5 a)	Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti) 30 000,00 Kč za každý případ porušení
	12.5 b)	Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 (Subdodávky) 4 500,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení
	12.5 c)	Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle Článku 7 (Doba pro dokončení) 900,00 Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení
	12.5 d)	Nepoužije se.
	12.5 e)	Zhotovitel nedodrží Dobu pro uvedení do provozu podle Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání) 16 000,00 Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením prací v rozsahu nezbytném pro uvedení Díla nebo Sekce do provozu

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod- článku Smluvních podmínek	Údaje
	12.5 f)	Zhotovitel poruší právní předpisy upravující bezpečnost práce 20 000,00 Kč za každý případ porušení
Maximální celková výše smluvních pokut	12.5	30 % Přijaté smluvní částky bez DPH
Výše pojistného plnění	14.2	1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Rozsah stavebně montážního pojištění	14.2.	- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risks) - pojištěnými dle této pojistné smlouvy budou Objednatel, Zhotovitel a Podzhotovitelé smluvně vázaní na budovaném díle
Způsob rozhodování sporů	15	Použije se varianta B: Rozhodování před obecným soudem

PŘÍLOHA

- POSTUP PŘI VARIACÍCH -

- (1) Tento dokument, jako součást Přílohy, závazně doplňuje obecný postup Stran při *Variacích*, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 10 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
- (2) Pro účely administrace se *Variací* rozumí Změna, tj. jakákoli změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
- (3) V případě, že *Variace* zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
- (4) Pokud vznesl Objednatel na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh variace Objednateli ve formě Změnového listu včetně příloh (vzory jsou součástí Smlouvy) a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
- (5) Předložený návrh Objednatel se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se *Variace* týká.
- (6) Objednatel vydá Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* v rozsahu dle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu. Objednatel nemůže Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu vydat s výjimkou uvedenou v bodě (7).
- (7) Objednatel může vydat pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušení prací, anebo vznik škody. Zásadním narušením postupu prací dle předchozí věty není prodloužení Zhotovitele s předložením návrhu variace dle Pod-článku 10.5 Smluvních podmínek.
- (8) Jiné výjimky nad rámec předchozích ustanovení může z důvodů hodných zvláštního zřetele schválit oprávněná osoba objednatel.
- (9) Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuté do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Objednatel k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.

Změnový list

Evidenční číslo a název Stavby: Číslo a název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Číslo a název podobjektu/rozpočtu:	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS:	Číslo ZBV: ? 2, 3, 4 a 5						
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne [doplňte!!!] (dále jen Smlouva): Objednatel: Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 Zhotovitel: [doplňte]								
Popis Změny: 								
Údaje v Kč bez DPH:								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 33%;">Cena navrhovaných Změn záporných</td> <td style="width: 33%;">Cena navrhovaných Změn kladných</td> <td style="width: 33%;">Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem</td> </tr> <tr> <td style="height: 30px;"></td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> </table>			Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem			0,00
Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem						
		0,00						
Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:								
Projektant (autorský dozor)	jméno	datum	podpis					
Supervize	jméno	datum	podpis					
Pověřená osoba	jméno	datum	podpis					
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.								
Objednatel (oprávněná osoba Objednatele dle § 24 SSP 10-S- 11.6 v platném znění)	jméno	datum	podpis					
Zhotovitel	jméno	datum	podpis					



Firma:

Rekapitulace ceny

Stavba: 2025_33_JK - I-14 Ustí nad Orlicí, oprava 4 propustků

Celková cena bez DPH: 2 379 000,00
Celková cena s DPH: 2 878 590,00

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
001	Vedlejší a ostatní náklady	193 000,00	40 530,00	233 530,00
		423 420,65	88 918,34	512 338,99
		363 322,84	76 297,80	439 620,64
		438 374,45	92 058,63	530 433,08
		750 882,06	157 685,23	908 567,29
		210 000,00	44 100,00	254 100,00

SOUPIS PRACÍ: Všeobecné ustanovení (PREAMBULE)

Akce: I/14 Ústí nad Orlicí, oprava 4 propustků

Další podmínky zadavatele týkající se přílohy č. 4 zadávací dokumentace - soupisu prací – výkazu výměr

1. Ceny položek soupisu prací, označených jako „pevná cena“, nebudou při realizaci měřeny a dojde k jejich proplacení v plné výši tak, jak byly uvedeny v nabídkovém soupisu prací.
2. Řešení dopravně inženýrských opatření uvedených v projektové dokumentaci (PDPS) je zpracováno na základě odborných znalostí zpracovatele a vstupních podkladů (vyjádření orgánů státní správy a ostatní vyjádření zainteresovaných subjektů, technologických požadavků atd). Toto řešení je v PDPS uvedeno orientačně a dodavatelé mohou ve své nabídce nabídnout jiné řešení, které však musí dodržovat všeobecné požadavky na kvalitu a bezpečnost.
3. V případě, že bude omezení provozu spočívat v uzavření jednoho směru jízdy a provoz bude řešen kyvadlově, bude po dobu pracovní doby doprava řízena pracovníky zhotovitele. Během technologické přestávky a v nočních hodinách bude provoz řízen světelnou signalizací. Pokud nastanou nepředvídatelné (kritické) dopravní situace během technologické přestávky (včetně mimopracovních dní), je zhotovitel povinen zajistit řízení provozu pracovníky stavby po dobu nezbytně nutnou.



Ministerstvo dopravy



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Smluvní podmínky pro **STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY



DRUHÉ VYDÁNÍ 2022

Schváleno Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR dne 21. 6. 2022 pod č.j.: MD-3230/2022-520/38
s účinností od 1. 7. 2022.

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné podmínky, které tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém předkladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2016, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. Obecné podmínky je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, cace@cace.cz, www.cace.cz/fidic-publikace.php konkrétně <http://cace.cz/order-form3-green.php>).

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

Smluvní podmínky pro
STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU

Druhé vydání 2022

Zvláštní podmínky

OBSAH

1	OBECNÁ USTANOVENÍ	5
1.1	Definice	5
1.3	Hierarchie smluvních dokumentů	6
1.4	Právo	6
2	OBJEDNATEL	6
2.1	Poskytnutí staveniště	6
4	ZHOTOVITEL	7
4.1	Obecné povinnosti	7
4.3	Subdodávky	9
4.4	Zajištění splnění smlouvy	10
4.5	Zajištění jakosti	11
4.6	Záruka za odstranění vad	11
4.7	Kontrolní prohlídky stavby	12
4.8	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci	12
4.9	Vytyčení stavby	13
4.10	Archeologické nálezy	13
5	PROJEKTOVÁNÍ ZHOTOVITELEM	13
5.1	Projektová dokumentace Zhotovitele	13
6	RIZIKA OBJEDNATELE	14
6.1	Rizika Objednatele	14
7	DOBA PRO DOKONČENÍ	14
7.1	Doba pro dokončení	14
7.2	Harmonogram	14
7.3	Prodloužení doby	15
7.5	Postupné závazné milníky	15
7.6	Předčasné užívání	15
8	PŘEVZETÍ	16
8.1	Dokončení	16
8.2	Oznámení o převzetí	16
8.3	Převzetí částí Díla	16
9	ODSTRANĚNÍ VAD	16
9.1	Odstranění vad	16
10	VARIACE A CLAIMY	17
10.1	Oprávnění k variaci	17
10.2	Oceňování variací	17

11	SMLUVNÍ CENA A PLATBA	18
11.1	Oceňování díla	18
11.2	Měsíční vyúčtování	18
11.3	Průběžné platby	18
11.4	Platba první poloviny zádržného	19
11.5	Platba druhé poloviny zádržného	19
11.6	Závěrečná platba	19
11.9	Zálohová platba	20
12	NEPLNĚNÍ	21
12.2	Neplnění objednatele	21
12.4	Platba po odstoupení	21
12.5	Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	21
13	RIZIKO A ODPOVĚDNOST	22
13.1	Péče zhotovitele o dílo	22
14	POJIŠTĚNÍ	22
14.1	Rozsah krytí	22
14.2	Obecné požadavky na pojištění	22
14.3	Nepojištění	24
15	ŘEŠENÍ SPORŮ	24
VARIANTA A		
15.2	Oznámení o nesouhlasu	24
15.3	Rozhodčí řízení	24
VARIANTA B		
15.1	Adjudikace	24
15.2	Oznámení o nesouhlasu	24
15.3	Rozhodčí řízení	24

Zvláštní podmínky

1 Obecná ustanovení

1.1

Definice

- 1.1.3 Na konec Pod-článku 1.1.3 se přidává následující ustanovení:
„Součástí Výkresů je projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS), není-li požadavky Objednatele ve vztahu k projektové dokumentaci stanoveno jinak.“
- 1.1.4 Na konec Pod-článku 1.1.4 se přidává následující ustanovení:
„Pojmem Objednatel se rozumí i „žadavatel“ ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek ve všech mluvnických formách a podobách.“
- 1.1.5 Pod-článek 1.1.5 zní:
„Zhotovitel“ je totožný termín, jako „dodavatel“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) jež zvítězila (y) v zadávacím řízení a které Objednatel podpisem Smlouvy o dílo pověřil realizací díla.“
- 1.1.7 Text Pod-článku 1.1.7 se ruší a nahrazuje se následujícím textem:
„Datum zahájení prací“ je datum stanovené v Příloze jednou z možností:
- a) datem účinnosti Smlouvy o dílo (např. u smluv s velmi krátkou dobou pro do-
končení Díla)
 - b) datum 14 dnů po datu účinnosti Smlouvy o dílo
 - c) datum na základě výzvy Objednatele doručené Zhotoviteli nejméně 7 dnů před
Datum zahájení prací.“
- 1.1.10 Pod-článek 1.1.10 zní:
„Náklady“ jsou všechny skutečné výdaje, které jsou (nebo budou) účelně, hospodárně a efektivně vynaložené Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.“
- 1.1.14 Pod-článek 1.1.14 zní:
„Vyšší moc“ je výjimečná událost nebo okolnost, kterou smluvní Strana nemůže ovládat; proti které tato smluvní Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy; které se po jejím vzniku nemohla tato smluvní Strana účelně vyhnout nebo ji překonat; a kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:
- (a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - (b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - (c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál Zhotovitele a jiní zaměstnanci Zhotovitele a Podzhotovitelů,

- (d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil Zhotovitel,
- (e) přírodní katastrofy jako jsou povodně, zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.“

- 1.1.20 Za Pod-článek 1.1.19 se přidávají nové Pod-články:
„Výkaz výměr“ je Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, sestavený podle Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací schváleného Ministerstvem dopravy, pokud nebude stanoveno Objednatelům jinak.
- 1.1.21 „Příloha“ znamená vyplněné stránky nadepsané Příloha, které jsou součástí Smlouvy o dílo.
- 1.1.22 „Doba pro uvedení do provozu“ je doba pro dokončení Díla nebo Sekce Zhotovitelem v rozsahu nezbytném pro účely uvedení Díla nebo Sekce do provozu za podmínek stavebního zákona tak, jak je stanovena v Příloze (se všemi prodlouženími podle Pod-článku 7.3 [*Prodloužení doby*]), počítaná od Data zahájení prací nebo tak, jak je stanoveno v Příloze.
- 1.1.23 „Předčasné užívání“ znamená časově omezené užívání Díla nebo Sekce před jejich úplným dokončením na základě pravomocného povolení vydaného stavebním úřadem na žádost Objednatele jako stavebníka ve smyslu ustanovení stavebního zákona. Práva a povinnosti Stran související s předčasným užíváním Díla nebo Sekce jsou upraveny především v Pod-článku 7.6 [*Předčasné užívání*].
- 1.1.24 „Stavební deník“ je dokument, jehož náležitosti stanoví platné a účinné právní předpisy.
- 1.1.25 „Základní datum“ je datum 7 dnů před termínem pro podání Nabídky.
- 1.1.26 „Sekce“ je část Díla specifikovaná v Příloze jako Sekce (je-li taková).
- 1.1.27 „Podzhotovitel“ je totožný termín, jako „poddodavatel“ případně „subdodavatel“ ve všech mluvnických formách a podobách.
- 1.1.28 „Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných právních předpisů, jehož další náležitosti mohou být určeny v Příloze.
- 1.1.29 „Záruka za odstranění vad“ znamená záruku (nebo záruky) podle článku 4.6 [*Záruka za odstranění vad*].
- 1.1.30 „Potvrzení o převzetí“ je potvrzení vydané podle Článku 8 [*Převzetí*].
- 1.1.31 „Přijatá smluvní částka“ je částka (bez DPH) uvedená ve Smlouvě o dílo za provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad.“
- 1.1.32 Za Pod-článek 1.1.31 se vkládají nové Pod-články:
„BIM Protokol“ je dokument tvořící přílohu Technické specifikace. Personál Objednatele i personál Zhotovitele jsou povinni plnit všechny povinnosti, které vyplývají z BIM protokolu a jeho příloh (použije-li se).

Součástí BIM Protokolu jsou následující přílohy:

- I. Požadavky Objednatele na informace,

I.a Datový standard staveb (DSS)

- II. Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)
- III. Požadavky na Plán realizace BIM (BEP)

- 1.1.33 „Společné datové prostředí“ je informační systém podle přílohy BIM Protokolu „Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)“.
- 1.1.34 „Informační model stavby“ jsou data ve smyslu BIM Protokolu a jeho přílohy „Požadavky Objednatele na informace“ a souvisejících příloh.“

1.3

Hierarchie smluvních dokumentů

Pod-článek 1.3 zní:

„Dokumety tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Pořadí právní síly jednotlivých dokumentů je v souladu s pořadím uvedeným v Příloze. Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Objednatel Zhotoviteli vydat jakékoli nezbytné vyjasnění nebo pokyn.“

1.4

Právo

Pod-článek 1.4 se doplňuje následujícím textem:

„Řídí-li se Smlouva právem České republiky, řídí se občanským zákoníkem s výjimkou těch ustanovení, která jsou v této Smlouvě upravena odchylně.“

1.7

Sociální odpovědnost

Za Pod-článek 1.6 se vkládá nový Pod-článek 1.7 [Sociální odpovědnost]:
„Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- a) sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými Podzhotoviteli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění Podzhotovitele, jako jsou podmínky sjednané ve Smlouvě,
- b) včas plnit finanční závazky svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem řádně vystavených a Zhotovitelem odsouhlasených faktur za plnění poskytnutá podle Smlouvy, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

Je-li takový požadavek uveden v Příloze, musí Zhotovitel v průběhu provádění Díla:

- a) zajistit odbornou praxi studenta vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- b) na základě požadavku Objednatele umožnit exkurzi skupině studentů vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- c) zajistit zaměstnání osob znevýhodněných na trhu práce.

2 Objednatel

2.1

Poskytnutí staveniště

Za Pod-článek 2.4 se vkládá nový Pod-článek 2.5 [Kontrolní dny]:

„Objednatel je oprávněn svolávat kontrolní dny za účelem přijetí opatření pro další práce na Díle. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Kontrolních dnů se musí účastnit rovněž zástupci těch Podzhotovitelů, jejichž účasti si zástupce

Objednatel vyžádá prostřednictvím Zhotovitele, Objednatel musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout kopie zápisu účastníkům kontrolního dne. V zápisu musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou."

4 Zhotovitel

4.1

Obecné povinnosti

Text Pod-článku 4.1 se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

- 4.1.1 Zhotovitel musí provést Dílo řádně a v souladu se Smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozorování, pracovní sílu, Materiály, Technologické zařízení a Vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné.

Materiály a Technologická zařízení se stávají vlastnictvím Objednatel, jakmile nastane dřívější z následujících možností:

- (a) když jsou zabudovány do stavby nebo zaplacený Objednatel,
- (b) dojde v důsledku odstoupení od Smlouvy o dílo k jejich zaplacení Objednatel podle Pod-článků 12.4 [Platba po odstoupení] a 13.2 [Vyšší moc].

- 4.1.2 Zhotovitel i jeho Podzhotovitelé musí mít příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů a to v počtu, o zkušenostech a odborné kvalifikaci v souladu s kvalifikačními předpoklady, stanovenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky na provedení Díla. Podzhotovitel, jímž bylo v zadávacím řízení veřejné zakázky prokázáno splnění kvalifikace, může být nahrazen pouze Podzhotovitelem splňujícím požadavky dle předchozí věty. Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení tohoto pod-odstavce, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.

- 4.1.3 Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na Staveniště osadit stavbu informační tabulí k označení stavby podle pokynu Objednatel; se zpracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu Objednatel. V případě rozhodnutí o spolufinancování stavby z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava bude informační tabule upravena tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotovitel je povinen informační tabuli udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění Díla až do uplynutí půl roku ode dne vydání Povolení o převzetí.

- 4.1.4 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených pravomocným územním rozhodnutím pro Dílo a pravomocným stavebním povolením pro Dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění Díla.

- 4.1.5 Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla; a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění.
- 4.1.6 Zhotovitel je povinen provést Dílo na pozemcích nevlastněných Objednatel (resp. Českou republikou) pouze v rozsahu a způsobem, v jakém k tomu je oprávněn Objednatel (např. nájemní smlouvou s vlastníky příslušného pozemku). Jestliže Zhotovitel bude mít v úmyslu překročit trvalý nebo dočasný zábor stavby, které je v souladu se Smlouvou povinen zajistit Objednatel, je Zhotovitel povinen na vlastní odpovědnost a náklady
- (a) tento svůj záměr předem projednat se všemi dotčenými správními orgány, vlastníky a uživateli pozemků a
 - (b) získat veškerá potřebná povolení, rozhodnutí, souhlasy a práva umožňující Zhotovitelem zamýšlené překročení příslušných trvalých nebo dočasných záborů.
- Odpovědnost za neoprávněné překročení trvalého nebo dočasného záboru (včetně zejména odpovědnosti za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám) nese výlučně Zhotovitel.
- 4.1.7 Obdržel-li Zhotovitel od Objednatele svou povahou nevhodnou věc nebo nevhodný či nesprávný pokyn, je povinen Objednatele bez zbytečného odkladu upozornit na jejich nevhodnost či nesprávnost.
- Trvá-li Objednatel i přes upozornění Zhotovitele na použití nevhodné věci nebo postupu podle nevhodného či nesprávného pokynu, může Zhotovitel po Objednateli žádat, aby svůj požadavek na použití této věci nebo postupu podle tohoto pokynu učinil v písemné formě. Ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4.1.8 Zhotovitel je povinen dodržet lhůty a další časová určení a řídit se pokyny a příkazy jemu stanovenými v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, kterým se povoluje částečná nebo úplná uzavírka pozemní komunikace za účelem provádění Díla. Zhotovitel musí vždy dbát přiměřenosti a proporcionality těchto omezení tak, aby způsob označení a doba trvání uzavírky co nejméně omezovaly uživatele pozemních komunikací v jejich právu na obecné užívání pozemních komunikací a aby nedocházelo k nadměrnému ohrožování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.
- Jestliže Zhotovitel nedodrží lhůty a další časová určení jemu stanovené v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, a to z jakéhokoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši, uvedené v Příloze.
- 4.1.9 Zhotovitel je v souvislosti s prováděním prací povinen plnit povinnosti původce odpadů podle zákona o odpadech a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany případných Podzhotovitelů, a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu předložit jím vedenou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidence vedené Podzhotoviteli.

4.3

Subdodávky

Pod-článek 4.3 se doplňuje následujícím textem:

„Při porušení těchto ustanovení je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze. Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech Podzhotovitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby Zhotovitele.“

Jestliže z objektivních důvodů není možné Dílo podle této Smlouvy provést v tom rozsahu, v jakém Zhotovitel prokázal kvalifikaci prostřednictvím Podzhotovitele, takovým Podzhotovitelem, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů tuto skutečnost písemně oznámit Objednateli včetně uvedení relevantních důvodů. Do 10 pracovních dnů od oznámení shora uvedené skutečnosti Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu, přičemž příslušný kvalifikační předpoklad může prokázat sám Zhotovitel, nebo jej může prokázat prostřednictvím jiného Podzhotovitele. Podzhotovitele uvedené v nabídce není potřeba znovu schvalovat."

4.4

Zajištění splnění smlouvy

Pod-článek 4.4 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

"Zhotovitel musí na své náklady získat Zajištění splnění smlouvy ve formě bankovní záruky a ve výši uvedené v Příloze. Jestliže v Příloze není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.

Zhotovitel musí předat Zajištění splnění smlouvy Objednateli do 28 dnů po uzavření Smlouvy nebo k Datu zahájení prací, podle toho, co nastane později. Zajištění splnění smlouvy musí být vydáno právníckou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace. Zajištění splnění smlouvy musí být účinné nejdříve v den jejího předání Objednateli.

Zhotovitel musí zajistit, že Zajištění splnění smlouvy bude platné a účinné, dokud neprovede a nedokončí Dílo a nepředá Objednateli Záruku za odstranění vad podle Pod-článku 4.6 [Záruka za odstranění vad]. Pokud podmínky Zajištění splnění smlouvy specifikují datum jeho platnosti a Zhotovitel nezískal právo na obdržení Potvrzení o převzetí Díla nebo poslední Sekce a nepředal Objednateli Záruku za odstranění vad do data 28 dnů před datem ukončení platnosti Zajištění splnění smlouvy, potom Zhotovitel podle toho musí rozšířit platnost Zajištění splnění smlouvy, dokud není Dílo dokončeno a Objednatel neobdrží Záruku za odstranění vad.

Objednatel smí uplatnit nárok ze Zajištění splnění smlouvy pouze v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost Zajištění splnění smlouvy tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku Zajištění splnění smlouvy,
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Článku 15 [Řešení sporů] do 42 dnů po dohodě nebo určení,
- (c) Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 42 dnů po tom, co obdržel oznámení Objednatele požadující nápravu porušené smluvní povinnosti nebo
- (d) dojde k naplnění podmínek pro odstoupení Objednatelem podle Pod-článku 12.1 [Neplnění zhotovitele]. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku Zajištění splnění smlouvy.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání ze Zajištění splnění smlouvy

Objednatel musí Zajištění splnění smlouvy Zhotoviteli vrátit do 21 dnů poté, co obdržel kopii Potvrzení o převzetí na Dílo nebo poslední Sekci a poté, co obdržel od Zhotovitele Záruku za odstranění vad.

Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat ze Zajištění splnění smlouvy finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnícké osoby, která bankovní záruku vydala.

V případě nevymahatelnosti Zajištění splnění smlouvy se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání Zajištění splnění smlouvy ve prospěch Objednatel, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel bude mít vůči Zhotoviteli právo na zadržení části plateb ve výši stanovené v Příloze za prodloužení Zhotovitele s udržováním tohoto Zajištění splnění smlouvy v platnosti."

4.5

Zajištění jakosti

Přidává se nový Pod-článek 4.5 [Zajištění jakosti]:

„Zhotovitel předloží do 10 dnů po uzavření Smlouvy doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací, který bude zabezpečovat jakostní požadavky Smlouvy. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě. Objednatel nebo jeho zástupce (je-li) je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému.“

4.6

Záruka za odstranění vad

Přidává se nový Pod-článek 4.6 [Záruka za odstranění vad]:

„Zhotovitel musí získat Záruku za odstranění vad ve formě a výši uvedené v Příloze. Jestliže v Příloze není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.“

Zhotovitel musí předat Záruku za odstranění vad Objednateli do 21 dnů poté, co obdržel Potvrzení o převzetí Díla nebo poslední Sekce. Záruka za odstranění vad musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace.

Zhotovitel musí zajistit, že Záruka za odstranění vad bude platná a účinná do konce uplynutí všech Záručních dob, včetně jejich případných prodloužení, nebo dokud Zhotovitel nedokončí veškeré k datu dokončení známé nedokončené práce uvedené v Potvrzení o převzetí a neodstraní všechny vady, podle toho, která okolnost nastane později. Pokud podmínky Záruky za odstranění vad specifikují datum její platnosti a Zhotovitel neodstraní vady do data 28 dnů před datem ukončení její platnosti, potom Zhotovitel musí rozšířit platnost Záruky za odstranění vad do doby, než budou všechny vady odstraněny.

Objednatel smí uplatnit nárok ze Záruky za odstranění vad v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost Záruky za odstranění vad, tak jak je to popsáno v předcházejícím odstavci; za těchto okolností může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad,
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Článku 15 [Řešení sporů] do 42 dnů po dohodě nebo určení;
- (c) Zhotovitel nedokončí veškeré práce, které zbývá vykonat v den uvedený v Potvrzení o převzetí v přiměřené době podle pokynů Objednatel a neodstraní vadu do 42 dnů poté, co obdržel oznámení Objednatel, v němž bylo požadováno odstranění vady. V tom případě může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky za odstranění vad.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání ze Záruky za odstranění vad.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat ze Záruky za odstranění vad finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která záruku vydala.

V případě nevymahatelnosti Záruky za odstranění vad se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání Záruky za odstranění vad ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit Záruku za odstranění vad do 21 dnů po ukončení data její platnosti za předpokladu, že všechny vady byly odstraněny (byl vystaven poslední Protokol o ukončení Záruční doby).“

4.7

Kontrolní prohlídky stavby Přidává se nový Pod-článek 4.7 [Kontrolní prohlídky stavby]:

„Zhotovitel je povinen nejpozději 14 dnů předem nahlásit Objednateli provedení prací odpovídajících fázím výstavby uvedeným ve stavebním povolení pro uskutečnění kontrolních prohlídek stavby podle stavebního zákona, podle dohody s Objednatелеm k nim vytvořit podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupráci a těchto kontrolních prohlídek se zúčastnit.“

4.8

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Přidává se nový Pod-článek 4.8 [Bezpečnost a ochrana zdraví při práci]:

„Zhotovitel musí:

- (a) dodržovat všechny příslušné bezpečnostní předpisy,
- (b) dbát o bezpečnost všech osob, které mají oprávnění být na Staveništi,
- (c) vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby na Staveništi a Díle nebyly zbytečné překážky a tak se zabránilo ohrožení těchto osob,
- (d) zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a ostrahu Díla až do jeho dokončení a převzetí podle Článku 8 [Převzetí] a
- (e) zajistit jakékoli dočasné dílo (včetně cest, chodníků, ochranných prostředků a plotů), které může být nezbytné z důvodu provádění Díla pro užití veřejností a ochranu veřejnosti, vlastníků a uživatelů sousedních pozemků.

Zajištění těchto bezpečnostních postupů dalšími zhotoviteli Objednatele (pokud existují) je povinností Objednatele, není-li v Technické specifikaci stanoveno jinak.

Před zahájením prací prováděných na pozemních komunikacích za provozu musí být odpovědný zástupce Zhotovitele proškolen pověřeným pracovníkem Objednatele v oblasti bezpečnosti práce na pozemních komunikacích za provozu a v případě staveb Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) musí mít k dispozici příslušný předpis Objednatele. Odpovědný zástupce Zhotovitele je pak povinen provést školení zaměstnanců Zhotovitele, kteří budou práce vykonávat.

Povinnosti Zhotovitele pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pozemních komunikacích za provozu jsou:

- (1) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení a v případě staveb ŘSD ČR i příslušný předpis Objednatele.
- (2) Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- (3) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovištích. Zástupce zhotovitele předá při převzetí pracoviště písemné jmenování osob zajišťujících tento dozor zástupci Objednatele.
- (4) Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení Objednatele a naopak.

- (5) V případě pracovního úrazu zaměstnance Zhotovitele musí vyšetřit a sepsat záznam o pracovním úrazu vedoucí zaměstnanec Zhotovitele ve spolupráci s vedoucím zaměstnancem Objednatel a Zhotovitel následně splní veškeré povinnosti v souladu se zákoníkem práce a s příslušnými dalšími právními předpisy.
- (6) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v po-
vaze přístroje nebo jiných věcí, jichž bylo při plnění závazků ze Smlouvy použito.
- (7) Zhotovitel se zavazuje používat stroje a zařízení, které svým konstrukčním pro-
vedením a na základě výsledků kontrol a revizí jsou schopny bezpečného pro-
vozu.

Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a předpisů o bezpeč-
nosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností Zho-
tovitele podle Smlouvy. Objednatel bude mít vůči Zhotoviteli právo na zadržení části
plateb ve výši stanovené v Příloze do doby odstranění zjištěných nedostatků."

4.9

Vytyčení stavby

Přidává se nový Pod-článek 4.9 [Vytyčení stavby]:

„Zhotovitel musí vytyčit Dílo a Staveniště (včetně vytyčení tras technické infrastruktury
v místě jejich střetu se stavbou a dočasných záborů) podle hlavních bodů, os a refe-
renčních výšek uvedených ve Smlouvě nebo oznámených Objednatel. Zhotovitel
je odpovědný za správné rozmístění všech částí Díla a musí napravit jakékoli chyby
v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování Díla. Zhotovitel je povinen zajistit obnove-
ní vytyčení obvodu Staveniště a pevných vytyčovací bodů, pokud budou v průběhu
provádění Díla zničeny či poškozeny.“

4.10

Archeologické nálezy

Přidává se nový Pod-článek 4.10 [Archeologické nálezy]:

„Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a konstrukce a jiné pozů-
statky nebo předměty geologického a archeologického významu nalezené na Staveni-
šti musí být umístěny do péče a odpovědnosti Objednatel. Zhotovitel musí přijmout
přiměřená preventivní opatření, aby zabránil personálu Zhotovitele nebo jiným osobám
v odvezení, odnesení nebo poškození jakýchkoli z těchto nálezů.

Zhotovitel musí dát po objevení jakéhokoli takového nálezu okamžitě oznámení Objed-
nateli, který musí dát pokyn, jak s ním naložit.“

5 Projektování zhotovitelem

5.1

Projektová dokumentace Zhotovitele

Pod-článek 5.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:-

„Zhotovitel musí vypracovat projektovou dokumentaci ve specifikovaném rozsahu po-
dle odkazu v Příloze a urychleně ji předložit Objednateli. Do 14 dnů od jejího přijetí musí
Objednatel oznámit Zhotoviteli své připomínky nebo ji odsouhlasit anebo v případě, že
není v souladu se Smlouvou, odmítnout s uvedením důvodů. Zhotovitel nesmí zahájit
práce bez odsouhlasení projektové dokumentace tohoto prvku Objednatel. Projek-
tová dokumentace, která byla odmítnuta, musí být urychleně doplněna a předložena
znovu s tím, že vezme připomínky Objednatel v úvahu tak, jak je to potřebné. Zhoto-
vitel je povinen časové nároky na vypracování projektové dokumentace zahrnout do
harmonogramu postupu prací.“

6 Rizika objednatele

6.1

Rizika Objednatele

V pod-odstavci (o) Pod-článku 6.1 se na konci odstraňuje písmeno „a“ a nahrazuje se čárkou.

V pod-odstavci (p) Pod-článku 6.1 se na konci odstraňuje tečka a nahrazuje se písmenem „a“.

Za pod-odstavec (p) se vkládá nový pod-odstavec (r):

„(r) ztráty a škody v důsledku veřejného provozu během Předčasného užívání podle Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání).“

Za pod-odstavec (r) se vkládá nový pod-odstavec (s):

„(s) nálezy fosilií, mincí, cenných nebo starožitných předmětů a konstrukcí či jiných pozůstatků nebo předmětů geologického a archeologického významu na Staveništi.“

7 Doba pro dokončení

7.1

Doba pro dokončení

Na konec Pod-článku 7.1 se přidává následující text:

„Jsou-li v Příloze uvedeny Sekce s kratší Dobou pro dokončení, vztahuje se tento a dále uvedené Pod-články 7.3, 7.4, 8.1 a 8.2 přiměřeně též na tyto Sekce.“

7.2

Harmonogram

Pod-článek 7.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Ve lhůtě stanovené v Příloze musí Zhotovitel předat Objednateli harmonogram, který musí obsahovat:

- (a) časový plán zpracování projektové dokumentace Zhotovitele (je-li nějaká) a provádění prací s vyznačením Podzhotovitelů,
- (b) odhad plateb, o nichž Zhotovitel očekává, že budou splatné v každém měsíci až do doby vydání Potvrzení o převzetí,
- (c) posloupnost a načasování kontrol a zkoušek specifikovaných ve Smlouvě,
- (d) průvodní zprávu obsahující:
 - (i) stručný popis postupů, které Zhotovitel zamýšlí použít a
 - (ii) odhad počtu personálu a vybavení Zhotovitele na staveništi v každé z hlavních etap.

Podrobné náležitosti Harmonogramu stanoví Objednatel v Příloze.

Zhotovitel rovněž musí předat revidovaný harmonogram, kdykoli ten předchozí nesushlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi Zhotovitele. Nesplnění povinnosti předložit harmonogram nebo jeho aktualizaci ve lhůtě stanovené Objednatel je důvodem pro zadržení části plateb podle Pod-článku 11.3 [Průběžné platby].

Forma harmonogramu bude stanovena v Příloze jednou z možností:

- a) Harmonogram stavby bude obsahovat zahájení, dobu provádění a dokončení stavby.
- b) Harmonogram stavby bude zpracován formou Ganttova diagramu v podrobnosti odpovídající rozsahu stavby včetně záznamu kritické cesty."

7.3

Prodloužení doby

Pod-článek 7.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Podle Pod-článku 10.3 [Včasné upozornění] je Zhotovitel oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení, Doby pro uvedení do provozu nebo Doby pro splnění postupného závazného milníku, jestliže je nebo bude zpožděn jakýmkoli rizikem Objednatele. V tomto případě po obdržení podání Zhotovitele Objednatel musí zvážit veškeré pod-
půrné podrobnosti poskytnuté Zhotovitelem a musí prodloužit Dobu pro dokončení, Dobu pro uvedení do provozu nebo Dobu pro splnění postupného závazného milníku tak, jak je to vhodné.

Důvody pro případné prodloužení Doby pro uvedení do provozu, Doby pro dokončení a Doby pro splnění postupného závazného milníku se posuzují samostatně."

7.5

Postupné závazné milníky

Přidává se nový Pod-článek 7.5 [Postupné závazné milníky]:

„Jestliže jsou v Příloze stanoveny postupné závazné milníky provádění Díla, je Zhotovitel povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, bylo Dílo provedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník. Doba pro splnění postupného závazného milníku může být prodloužena za podmínek stanovených v Pod-článku 7.3 [Prodloužení doby].

O splnění každého postupného závazného milníku bude Stranami sepsán protokol. Sepsání protokolu o splnění postupného závazného milníku nemá účinek na dokončení nebo převzetí Díla ani jeho Sekce a ani neznamená, že Dílo bylo provedeno řádně a bez vad. Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti provést Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze."

7.6

Předčasné užívání

Přidává se nový Pod-článek 7.6 [Předčasné užívání]:

„Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby Dílo nebo Sekce (podle okolností) mohly být uvedeny do provozu v době podle pod-odstavce 1.1.22. Za tímto účelem je Zhotovitel zejména povinen:

- (a) uzavřít s Objednatелеm dohodu podle vzoru Dohody o předčasném užívání, která bude obsahovat zejména (i) souhlas Zhotovitele s Předčasným užíváním a (ii) popřípadě podmínky Předčasného užívání, a to nejpozději 1 měsíc před uplynutím doby podle pod-odstavce 1.1.22;
- (b) poskytnout Objednateli veškeré dokumenty, podklady, informace a údaje (včetně zejména údajů určujících polohu definičního bodu Díla nebo Sekce a adresního místa a jiných obsahových náležitostí žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce), které jsou nezbytné pro získání pravomocného povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce před jejím úplným dokončením;
- (c) vykonávat svá práva a povinnosti v řízení před příslušným stavebním úřadem rozhodujícím o vydání povolení k Předčasnému užívání Díla nebo Sekce před

jejím úplným dokončením, aby toto povolení mohlo být vydáno co nejdříve od podání žádosti o Předčasné užívání Díla nebo Sekce ze strany Objednatel.

Jestliže Zhotovitel nedodrží Dobu pro uvedení do provozu podle pod-odstavce 1.1.22, a to z jakéhokoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze."

8 Převzetí

8.1

Dokončení

Pod-článek 8.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel může oznámením požádat Objednatel o vydání Potvrzení o převzetí ne dříve než 14 dnů před tím, než bude Dílo podle Zhotovitelova názoru dokončeno a připraveno k převzetí. Jestliže je Dílo rozděleno do Sekcí, může Zhotovitel podobně požádat o vydání Potvrzení o převzetí na každou Sekci.“

8.2

Oznámení o převzetí

Pod-článek 8.2 [Oznámení o převzetí] je odstraněn včetně názvu a nahrazen Pod-článkem 8.2 [Převzetí Díla a Sekcí] následujícího znění:

„Objednatel do 28 dnů po obdržení žádosti Zhotovitele:

- (a) vydá Zhotoviteli Potvrzení o převzetí, na kterém musí být uvedeno datum, kdy byly Dílo nebo Sekce dokončeny v souladu se Smlouvou s výjimkou drobných nedokončených prací a vad, které podstatným způsobem neovlivní užívání Díla nebo Sekce k jejich zamýšlenému účelu (buď dokud nebo pokud tyto práce nebudou dokončeny a tyto vady odstraněny); nebo
- (b) odmítne žádost s uvedením důvodů a specifikováním práce, kterou má Zhotovitel provést, aby mohlo být vydáno Potvrzení o převzetí. Zhotovitel pak musí tuto práci dokončit před vydáním dalšího oznámení podle tohoto Pod-článku.“

8.3

Převzetí částí Díla

Přidává se nový Pod-článek 8.3 [Převzetí částí Díla]:

„Objednatel může podle vlastního uvážení převzt jakoukoli část Díla. Objednatel nesmí užívat jakoukoli část Díla (kromě případů, že jde o dočasné opatření podle Pod-článku 7.6 [Předčasné užívání], nebo se na něm obě Strany dohodnou), pokud tuto část Díla nepřevzal. Pokud Objednatel jakoukoli část Díla užívá před vydáním Potvrzení o převzetí, postupuje se podle Pod-článku 7.6 [Předčasné užívání]. Jestliže bylo vydáno Potvrzení o převzetí na část Díla (jinou než Sekci), musí být následně Smluvní pokuta za zpoždění dokončení zbývajících rozsahu Díla snížena.“

9 Odstranění vad

9.1

Odstranění vad

Pod-článek 9.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Objednatel může kdykoli před uplynutím příslušné Záruční doby oznámit Zhotoviteli jakékoli vady nebo nedokončené práce. Zhotovitel musí

- (a) dokončit jakoukoli práci nedokončenou k datu stanovenému v Potvrzení o převzetí během takové přiměřené lhůty, která je určena pokynem Objednatelě,
- (b) provést veškeré práce potřebné k odstranění vad nebo poškození tak, jak může být oznámeno Objednatelém (nebo jeho jménem) k datu nebo před datem uplynutí příslušné Záruční doby a to bez nároku na úhradu nákladů ze strany Objednatelě v případě, že jakékoli vady jsou zapříčiněny tím, že projektová dokumentace Zhotovitele, Materiály, Technologické zařízení nebo řemeslné zpracování nejsou v souladu se Smlouvou a
- (c) musí protokolárně předat veškeré výše uvedené práce Objednateli.

Zhotovitel je povinen ve lhůtě objektivně co nejkratší po oznámení vady oznámit, jakým způsobem zamýšlí vadu Díla odstranit. Konkrétní způsob odstranění vady odsouhlasí Objednatel. Toto odsouhlasení nebude Objednatel bezdůvodně oddalovat.

Za neodstranění vady v termínu dohodnutém s Objednatelém je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze."

10 Variace a claimy

10.1

Oprávnění k variaci

Pod-článek 10.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Strany jsou povinny řídit se platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek a postupovat v případě Variací v souladu s tímto zákonem.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem naplnění požadavků zákona o zadávání veřejných zakázek a postupovat při Variaci podle Přílohy, její v ní postup samostatnou přílohou upraven.

Zhotovitel se v případě, že ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek nebudou splněny zde uvedené zákonné podmínky a Objednatel rozhodne o nutnosti zadání nových prací v zadávacím řízení, a nebude-li vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo náklady v příčinné souvislosti s poskytováním součinnosti jinému dodavateli, musí dát Zhotovitel Objednateli oznámení dle Pod-článku 10.3."

10.2

Oceňování variací

Pod-článek 10.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Variace musí být oceněna položkovou cenou ze Smlouvy a množství prací na Díle, které je předmětem Variace, musí být měřeno, není-li Stranami dohodnut jiný způsob určení ceny Variace. Vhodnou cenou pro jakoukoli novou položku tedy musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):

- (a) je specifikovaná ve Smlouvě,
- (b) je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě,
- (c) je stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) databáze Expertních cen Oborového třídníku stavebních konstrukcí (OTSKP), nebo v jiné cenové soustavě příslušného stavebního objektu uvedeného ve Výkazu výměr, platných ke dni předložení návrhu Zhoto-

vitele k Variaci. K použitým Expertním cenám se nepřipočítává přírážka přiměřeného zisku ani přírážka výrobní a správní režie, protože je již v těchto cenách zahrnuta,

- (d) musí být určena Objednatelům na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Tento návrh musí Zhotovitel Objednateli předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Objednatele, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky. Tyto přírážky se považují pro účely tohoto Pod-článku mezi Stranami za dohodnuté."

11 Smluvní cena a platba

11.1

Oceňování díla

Pod-článek 11.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Dílo musí být pro účely platby měřeno a oceněno na základě oceněného Výkazu výměr (není-li sjednána paušální cena nebo uhrazení skutečných Nákladů) a cena musí být upravena podle Článku 10 [Variace a claimy].

Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak a bez ohledu na místní praxi:

- (a) musí se měřit čisté skutečné množství každé položky stavby a
- (b) metoda měření musí být v souladu s Výkazem výměr nebo jinými příslušnými formuláři.

Měření množství každé původní položky ve Výkazu výměr dle tohoto Pod-článku je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Měření bude stranami evidováno ve formě Evidenčního listu vyhrazené změny."

11.2

Měsíční vyúčtování

Pod-článek 11.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel je oprávněn k měsíčním platbám hodnoty prováděného Díla, s výhradou jakýchkoli připočtů a odpocetů, které mohou být splatné.

Zhotovitel musí každý měsíc předložit Objednateli vyúčtování vykazující částky, ke kterým se považuje za oprávněného.

Veškerá korespondence týkající se plateb, včetně faktur a Potvrzení průběžných a závěrečných plateb bude Zhotovitelem předávána na formulářích předepsaných Objednatelům. Zhotovitel je povinen Objednateli předat vyúčtování rovněž v elektronické podobě ve formátu *.xml na kompaktním disku CD-R."

11.3

Průběžné platby

Pod-článek 11.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Jestliže některé údaje uvedené ve vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Objednatelům ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, Objednatel tuto skutečnost spolu s důvody oznámí Zhotoviteli do 28 dní od obdržení vyúčtování. V takovém případě se

- (i) k vyúčtování nepřihlíží a

- (ii) Zhotovitel je povinen předložit Objednateli bez zbytečného odkladu nové vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení vyúčtování.

Daňový doklad k průběžné platbě lze vystavit až po odsouhlasení vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v každém vyúčtování do 30 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlasení vyúčtování.

Když Zhotovitel

- (a) je v prodlení s udržováním v platnosti Zajištění plnění smlouvy podle Pod-článku 4.4 [*Zajištění splnění smlouvy*],
- (b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 [*Bezpečnost a ochrana zdraví při práci*],
- (c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 [*Harmonogram*],
- (d) nepředloží nebo neudrhuje v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 [*Pojištění*],

může být v případě porušení každé uvedené povinnosti zadržena částka ve výši podle Přílohy a to opakovaně z kterékoli Průběžné platby až do doby splnění dané povinnosti.

Strany se dohodly, že maximální celková výše zadržení plateb za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze."

11.4

Platba první poloviny zadržného

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

11.5

Platba druhé poloviny zadržného

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

11.6

Závěrečná platba

Pod-článek 11.6 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Během 42 dnů od vydání Potvrzení o převzetí Díla musí Zhotovitel Objednateli předložit závěrečné vyúčtování spolu s jakýmkoli dokumenty, jež mohou být rozumně požadovány, aby mohl Objednatel zjistit celkovou smluvní hodnotu.

Jestliže některé údaje uvedené v závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Objednatelům ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Objednatel tuto skutečnost oznámit spolu s důvody Zhotoviteli do 28 dní od obdržení závěrečného vyúčtování. V takovém případě se

- (i) k závěrečnému vyúčtování nepřihlíží a
- (ii) Zhotovitel je povinen předložit Objednateli bez zbytečného odkladu nové závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu s touto Smlouvou. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení závěrečného vyúčtování.

Jestliže však po diskuzích mezi Objednatelům a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že existuje spor, musí Objed-

natel formou průběžné platby uhradit Zhotoviteli dohodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté co je spor konečným způsobem vyřešený podle Článku 15 [Řešení sporů], musí Zhotovitel připravit a Objednateli předložit závěrečné vyúčtování.

Daňový doklad k závěrečné platbě lze vystavit až po odsouhlasení závěrečného vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v závěrečném vyúčtování do 30 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlaseného závěrečného vyúčtování."

11.9

Zálohová platba

Přidává se nový Pod-článek 11.9 [Zálohová platba]:

"Objednatel může poskytnout Zhotoviteli zálohovou platbu. Výše zálohové platby, použité měny a ostatní podmínky zálohové platby jsou stanoveny v Příloze nebo v tomto Pod-článku. Zhotovitel může o zálohovou platbu požádat Objednatele od okamžiku účinnosti Smlouvy. Podmínkou poskytnutí zálohové platby je předložení žádosti Zhotovitele o poskytnutí zálohové platby a předložení Záruky za zálohu Zhotovitelem Objednateli v minimální výši požadované zálohové platby s tím, že:

- (a) Záruka za zálohu musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.
- (b) Záruka za zálohu musí být vystavená jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž subjekt vystavující záruku se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- (c) Originál Záruky za zálohu musí být Objednateli doručen před zaplacením zálohové platby Zhotoviteli.
- (d) Jestliže podmínky záruky specifikují uplynutí doby její platnosti a zálohová platba nebyla vrácena do 28 dne před datem uplynutí doby platnosti, musí Zhotovitel prodloužit platnost záruky až do vrácení zálohové platby. Částka Záruky za zálohu může být postupně snižována o částku vrácenou Zhotovitelem tak, jak je uvedeno v potvrzeních vyúčtování.
- (e) Jestliže zálohová platba nebyla splacena před vydáním Potvrzení o převzetí Díla nebo před odstoupením podle Článku 12 [Neplnění] nebo Pod-článku 13.2 [Vyšší moc], (podle okolností), celkový zůstatek, který v té době zbývá, se stává okamžitě splatným Zhotovitelem Objednateli.
- (f) V případě, kdy Zhotovitel nevrátí Objednateli částku ve výši nevrácené části zálohové platby v souladu s podmínkami uvedenými v Příloze nebo v tomto Pod-článku, může Objednatel uplatnit nárok ze Záruky za zálohu na dosud nevrácenou částku.
- (g) Objednatel musí Záruku za zálohu vrátit Zhotoviteli:
 - (i) do 30 dnů ode dne, kdy byla zálohová platba vrácená formou odpočtu částky potvrzené v potvrzeních vyúčtování v plné výši, nebo
 - (ii) do 30 dnů ode dne obdržení částky ve výši nevrácené části zálohové platby od Zhotovitele nebo
 - (iii) do 30 dnů poté, co došlo k plnění ze Záruky za zálohu v plné výši.

Zálohová platba musí být vrácena formou odpočtu částky potvrzené v odsouhlasených vyúčtováních, která budou následovat po vyúčtování, v němž součet všech vyúčtování (mimo zálohovou platbu) překročí sedmdesát procent (70%) Přijaté smluvní částky. Tyto odpočty uplatní Objednatel v plné výši ve všech následujících odsouhlasených vyúčtováních v souladu s ustanovením Pod-článku 11.2 tak a v takovém rozsahu, dokud zálohová platba poskytnutá podle tohoto Pod-článku 11.9 nebude vrácena.

Celková hodnota zálohové platby musí být splacena nejpozději před vydáním Potvrzení o převzetí Díla.⁴

12.2

Neplnění objednatele

Pod-článek 12.2 je doplněn následujícím zněním:

„Jestliže Objednatel neplatí v souladu se Smlouvou, nebo i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje Smlouvu, může dát Zhotovitel Objednateli oznámení, s odkazem na tento Pod-článek, popisující neplnění Objednatele. Jestliže neplnění není napraveno během 7 dnů potom, co Objednatel obdržel oznámení Zhotovitele, může Zhotovitel přerušit provádění celého Díla nebo jeho částí.

Jestliže neplnění není napraveno během 28 dnů potom, co Objednatel obdržel oznámení Zhotovitele, může Zhotovitel prostřednictvím druhého oznámení podaného během 21 dnů odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště. Pokud objednatel nedá výzvu ohledně Data zahájení prací podle 1.1.7 písmeno c) nejpozději do 9 měsíců od Základního data Smlouvy, může Zhotovitel postupovat podle odstavce 2 tohoto článku.“

12.4

Platba po odstoupení

Pod-odstavce c) a d) Pod-článku 12.4 zní:

- „(c) jestliže Objednatel odstoupil podle Pod-článku 12.1 nebo 12.3, je Objednatel oprávněn získat od Zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které vznikly Objednateli a veškeré další náklady na dokončení Díla po započítání všech obnosů náležejících Zhotoviteli za práce provedené v souladu se Smlouvou,
- (d) jestliže Zhotovitel odstoupil podle Pod-článku 12.2 nebo 12.3, je Zhotovitel oprávněn k zaplacení částek podle ustanovení Pod-článku 13.2 [Vyšší moc] a za ušlý zisk nebo jinou ztrátu či škodu, které Zhotoviteli vznikly jako následek tohoto odstoupení.“

V posledním odstavci Pod-článku 12.4 je lhůta 28 dní nahrazena lhůtou 30 dní.

12.5

Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu

Přidává se nový Pod-článek 12.5 [Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu]:

„Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v Příloze, jestliže:

- (a) Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 [Obecné povinnosti];
- (b) Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 [Subdodávky];
- (c) Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle Článku 7 [Doba pro dokončení];
- (d) Zhotovitel nesplní postupný závazný mílník podle Pod-článku 7.5 [Postupné závazné mílníky] uvedený v Příloze;
- (e) Zhotovitel nedodrží Dobu pro uvedení do provozu podle Pod-článku 7.6 [Předčasné užívání];
- (f) Zhotovitel odmítne součinnost nebo i přes předchozí písemné upozornění nesplní podmínky stanovené koordinátorem BOZP v určené lhůtě při práci na Staveništi nebo přes předchozí písemné upozornění Objednatele nenapraví v určené lhůtě porušení právních předpisů upravujících bezpečnost práce nebo tyto předpisy poruší opakovaně,

Dopadají-li na jedno skutkově stejnorodé porušení povinnosti Zhotovitele dvě a více ustanovení o smluvní pokutě, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta a to ta, která je v nejvyšší částce.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze.

13 Riziko a odpovědnost

13.1

Péče zhotovitele o dílo

První věta Pod-článku 13.1 zní:

„Zhotovitel musí převzít plnou odpovědnost za péči o Dílo od Data zahájení prací až do data, kdy je vydáno Potvrzení o převzetí podle Článku 8 [Převzetí].“

14 Pojištění

14.1

Rozsah krytí

Pod-článek 14.1 se odstraňuje bez náhrady.

14.2

Obecné požadavky na pojištění

Pod-článek 14.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození) Díla, součástí Díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, Materiálu, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním Díla, a to na tzv. novou cenu Díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „Pojištění díla“) s pojistným plněním ve výši stanovené v Příloze.

Rozsah stavebně montážního pojištění bude v Příloze.

Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění díla do řádného a úplného převzetí Díla Objednatel. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění

pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojištění plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojišťnou událostí poškozené části Díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojišťných služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojišťných smlouvách na Pojištění díla budou po celou dobu trvání Pojištění díla splněny veškeré podmínky dle tohoto článku a

- (a) že jako osoba oprávněná k přijetí pojištění plnění (oprávněná osoba) bude po celou dobu trvání Pojištění díla označen Objednatel, nebo
- (b) že pojištění plnění, vztahující se k budovanému Dílu, bude ve prospěch Objednatele vinkulováno.

Jinou osobu (včetně sebe) coby oprávněného příjemce pojištění plnění je Zhotovitel oprávněn v pojišťných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojišťných smlouvách uzavřených na Pojištění díla bude stanoveno, že pojištění plnění bude Objednateli jakožto osobě oprávněné k přijetí pojištění plnění v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatele a aniž by byl vyžadován jakýkoliv souhlas Zhotovitele nebo jiných osob. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem.

Pokud je v Příloze stanoveno doložení pouze rámcového stavebně-montážního pojištění Zhotovitele ustanovení předchozích odstavců tohoto Pod-článku se nepoužije.

Zhotovitel je dále povinen před zahájením Díla uzavřít pojišťnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním Díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Pokud v Příloze nebudou uvedeny jiné částky, celkový limit pojištění plnění pro tato jednotlivá pojištění bude činit minimálně 100 mil. Kč na jednu pojišťnou událost a 200 mil. Kč v úhrnu za rok, s maximální spoluúčastí 500 tis. Kč.

Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadnou realizační dokumentací stavby.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle Smlouvy.

Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání Smlouvy. Pojišťná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojišťných služeb v České republice.

Subdodavatelé Zhotovitele budou v pojišťných smlouvách uzavřených v souladu s touto Smlouvou uvedeni jako spolupojištění. V případě, že spolupojištění Subdodavatelů nebude možné, Zhotovitel bude vyžadovat, aby Subdodavatelé splnili požadavky na pojištění zde uvedené.

V pojistné smlouvě bude ujednáno vzdání se regresních práv pojistitele vůči Objednateli. Kdykoliv to Objednatel bude požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy Objednatelem a/nebo pojišťovacím makléřem určeným Objednatelem. Zhotovitel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z příslušných pojistných smluv.

14.3

Nepojištění

Pod-článek 14.3 se odstraňuje bez náhrady.

15 Řešení sporů

ROZHODOVÁNÍ SPORŮ: Způsob rozhodování sporů podle varianty A nebo B je definován v Příloze.

VARIANTA A

15.2

Oznámení o nesouhlasu

V Pod-článku 15.2 je poslední slovo „rozhodcem“ nahrazeno slovy „rozhodnutím obecných soudů České republiky.“

15.3

Rozhodčí řízení

Pod-článek je odstraněn včetně názvu a nahrazen následujícím zněním:

15.3 „Rozhodování sporů“

„Spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit na základě potupu podle Pod-článku 15.1, případně následně při nesouhlasu podle Pod-článku 15.2 smírně na základě jednání Stran, musí být s konečnou platností vyřešeny před obecnými soudy České republiky.“

VARIANTA B

15.1

Adjudikace

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

15.2

Oznámení o nesouhlasu

Pod-článek se odstraňuje bez náhrady.

15.3

Rozhodčí řízení

Pod-článek je odstraněn včetně názvu a nahrazen následujícím zněním:

15.3 „Rozhodování sporů“

„Spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit smírně na základě jednání Stran, musí být s konečnou platností vyřešeny před obecnými soudy České republiky.“



Ministerstvo dopravy

Ministerstvo dopravy České republiky

nábř. L. Svobody 1222/12

110 15 Praha 1

Tel.: 225 131 111

Fax: 225 131 184

E-mail: posta@mdcr.cz

<http://www.mdcrcz/>

Digitálně podepsal:

Datum: 06.08.2025 15:16:04 +02:00





Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils
International Federation of Consulting Engineers
Internationale Vereinigung Beratender Ingenieure
Federación Internacional de Ingenieros Consultores

Smluvní podmínky pro **STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

OBECNÉ PODMÍNKY



FIRST EDITION 1999

OBECNÉ PODMÍNKY

SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU

Obečné podmínky

First Edition 1999

FEDERATION INTERNATIONALE DES INGENIEURS-CONSEILS
INTERNATIONAL FEDERATION OF CONSULTING ENGINEERS
INTERNATIONALE VEREINIGUNG BERATENDER INGENIEURE
FEDERACION INTERNACIONAL DE INGENIEROS CONSULTORES



Tento dokument je obsahově identický s oficiální tištěnou verzí a je zveřejněn se souhlasem CACE. Tento dokument není určen k dalšímu šíření a nenahrazuje oficiální tištěnou verzi Obecných podmínek, které tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2015. FIDIC „Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu“ je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, cace@cace.cz, <http://cace.cz/fidic-publikace.php> konkrétně <http://cace.cz/order-form3-green.php>).

Obecné podmínky

1 Obecná ustanovení

1.1

Definice

Ve Smlouvě, jak je níže definována, mají následující slova a výrazy níže definovaný význam s výjimkou situace, kdy to kontext vyžaduje jinak:

Smlouva

1.1.1 „**Smlouva**“ je Smlouva o dílo a další dokumenty uvedené v Příloze.

1.1.2 „**Technická specifikace**“ je dokument tak, jak je uveden v Příloze, včetně požadavků Objednatelů ve vztahu k projektové dokumentaci Zhotovitele, je-li nějaká, a jakákoli Variace takového dokumentu.

1.1.3 „**Výkresy**“ jsou výkresy Díla připravené Objednatelům tak, jak jsou uvedeny v Příloze, a jakákoli Variace takových výkresů.

Osoby

1.1.4 „**Objednatel**“ je osoba uvedená ve Smlouvě o dílo a její právní nástupci mimo postupníků (s výjimkou, kdy Zhotovitel k postoupení vydá souhlas).

1.1.5 „**Zhotovitel**“ je osoba uvedená ve Smlouvě o dílo a její právní nástupci mimo postupníků (s výjimkou, kdy Objednatel k postoupení vydá souhlas).

1.1.6 „**Strana**“ je buď Objednatel, nebo Zhotovitel.

Data, lhůty a doby

1.1.7 „**Datum zahájení prací**“ je datum 14 dnů po datu účinnosti Smlouvy o dílo nebo jakékoli jiné datum dohodnuté Stranami.

1.1.8 „**den**“ je kalendářní den.

1.1.9 „**Doba pro dokončení**“ je doba pro dokončení Díla tak, jak je stanovena v Příloze (se všemi prodlouženími podle Pod-článku 7.3), počítaná od Data zahájení prací.

Peníze a platby

1.1.10 „**Náklady**“ jsou všechny výdaje, které jsou (nebo budou) řádně vynaloženy Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.

Další definice

1.1.11 „**Vybavení zhotovitele**“ jsou přístroje, stroje, dopravní prostředky, zařízení a další věci potřebné pro provedení Díla a odstranění vad s vyloučením Materiálů a Technologického zařízení.

1.1.12 „**Země**“ je země, ve které se nachází Staveniště.

1.1.13 „**Rizika objednatelů**“ jsou záležitosti uvedené v Pod-článku 6.1.

1.1.14 „**Vyšší moc**“ je výjimečná událost nebo okolnost, kterou smluvní Strana nemůže ovládat; proti které tato smluvní Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy; které se po jejím vzniku nemohla tato smluvní Strana účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně.

- 1.1.15 „**Materiály**“ jsou věci všeho druhu (jiné než Technologické zařízení), které mají tvořit nebo tvoří část stavby.
- 1.1.16 „**Technologické zařízení**“ jsou přístroje a stroje, které mají tvořit nebo tvoří část stavby.
- 1.1.17 „**Staveniště**“ je místo poskytnuté Objednatel, kde má být provedeno Dílo a jakékoli jiné místo specifikované ve Smlouvě jako místo tvořící součást Staveniště.
- 1.1.18 „**Variace**“ je změna Technické specifikace nebo Výkresů (jsou-li nějaké) nařízená Objednatel podle Pod-článku 10.1.
- 1.1.19 „**Dílo**“ jsou jakékoli práce, které má Zhotovitel provést a jakákoli projektová dokumentace (je-li nějaká), kterou má Zhotovitel dodat, včetně dočasných děl a Variací.
- 1.2
- Výklad Slova označující osoby a strany zahrnují korporace a jiné právnické osoby. Slova v jednotném čísle nebo v jednom rodě obsahují také množné číslo a druhý rod tam, kde to kontext vyžaduje.
- 1.3
- Hierarchie smluvních dokumentů Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Objednatel Zhotoviteli vydat jakýkoli nezbytný pokyn a pořadí právní síly jednotlivých dokumentů je v souladu s pořadím uvedeným v Příloze.
- 1.4
- Právo Právo Smlouvy je stanoveno v Příloze.
- 1.5
- Komunikace Kdykoli se předpokládá v nějakém ustanovení udělení nebo vydání oznámení, pokynu nebo nějaká jiná komunikace jakékoli osoby, pokud není stanoveno jinak, musí mít taková komunikace písemnou formu v jazyce stanoveném v Příloze a nesmí být bez závažného důvodu zdržována nebo zpoždována.
- 1.6
- Zákonné povinnosti Zhotovitel musí postupovat v souladu s právními předpisy zemí, ve kterých vykonává činnost. Zhotovitel musí podat veškerá oznámení a zaplatit veškeré odvody a poplatky ve vztahu k Dílu.

2 Objednatel

- 2.1
- Poskytnutí staveniště Objednatel musí Zhotoviteli poskytnout právo přístupu na Staveniště, předat mu ho a umožnit mu jeho užívání během doby (nebo dob) stanovené v Příloze.
- 2.2
- Povolení a licence Po požadavku Zhotovitele musí Objednatel poskytnout Zhotoviteli přiměřenou podporu při žádostech Zhotovitele o jakákoli povolení, licence nebo schválení, která jsou vyžadována pro Dílo.

- 2.3** Pokyny objednatele Zhotovitel musí plnit veškeré pokyny dané Objednatelem ve vztahu k Dílu včetně přerušování postupu prací na části nebo na celém Díle.
- 2.4** Schválení Žádné schválení, souhlas nebo absence komentáře Objednatele nebo zástupce Objednatele nemají vliv na práva a povinnosti Zhotovitele.

3 Zástupci objednatele

- 3.1** Pověřená osoba Jedna osoba z personálu Objednatele musí být pověřena jednat za Objednatele. Tato pověřená osoba je ta, která je uvedena v Příloze nebo jinak oznámena Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.2** Zástupce objednatele Objednatel také může určit právnickou osobu nebo jedince k výkonu určitých povinností. Určená osoba může být uvedena v Příloze nebo oznámena Objednatelem Zhotoviteli. Objednatel musí Zhotoviteli oznámit jaké povinnosti a oprávnění na tohoto zástupce Objednatele delegoval.

4 Zhotovitel

- 4.1** Obecné povinnosti Zhotovitel musí provést Dílo řádně a v souladu se Smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozorování, pracovní sílu, Materiály, Technologické zařízení a Vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné. Platí, že veškeré Materiály a Technologické zařízení na Staveništi jsou majetkem Objednatele.
- 4.2** Zástupce zhotovitele Zhotovitel musí Objednateli za účelem vydání jeho souhlasu předložit jméno a podrobné informace osoby, která je pověřena přijímat pokyny jménem Zhotovitele.
- 4.3** Subdodávky Zhotovitel nesmí zadat provedení celého Díla dalším subjektům. Zhotovitel nesmí zadat provedení jakékoli části Díla dalším subjektům bez souhlasu Objednatele.
- 4.4** Zajištění splnění smlouvy Je-li tak stanoveno v Příloze, musí Zhotovitel doručit Objednateli do 14 dnů po Datu zahájení prací zajištění splnění Smlouvy ve formě, kterou schválí Objednatel, a od třetí strany, kterou schválí Objednatel.

5 Projektování zhotovitelem

5.1

Projektová dokumentace zhotovitele

Zhotovitel musí vypracovat projektovou dokumentaci ve specifikovaném rozsahu podle odkazu v Příloze. Zhotovitel musí urychleně předložit Objednateli veškerou projektovou dokumentaci, kterou připravil. Do 14 dnů od jejího přijetí musí Objednatel oznámit Zhotoviteli své připomínky, nebo ji, jestliže není v souladu se Smlouvou, odmítnout s uvedením důvodů. Zhotovitel nesmí zahájit výstavbu jakéhokoli prvku jím projektované stavby do 14 dnů od předložení projektové dokumentace tohoto prvku Objednateli nebo v případě, že projektová dokumentace tohoto prvku byla odmítnuta. Projektová dokumentace, která byla odmítnuta, musí být urychleně doplněna a předložena znovu. Zhotovitel musí veškerou připomínkovanou projektovou dokumentaci předložit znova s tím, že vezme tyto připomínky v úvahu tak, jak je to potřebné.

5.2

Odpovědnost za projektovou dokumentaci

Zhotovitel je odpovědný za svoji nabídkovou projektovou dokumentaci a za projektovou dokumentaci podle tohoto Článku s tím, že obě musí být vhodné k zamýšlenému účelu definovanému ve Smlouvě a Zhotovitel je také odpovědný za jakékoli porušení patentu nebo autorského práva, které se jich týká. Objednatel je odpovědný za Technickou specifikaci a Výkresy.

6 Rizika objednatel

6.1

Rizika objednatel

V této Smlouvě jsou v odpovědnosti Objednatel rizika z následujících nebezpečí:

- válka, nepřátelské akty (ať už válka je, nebo není vyhlášena), invaze, činnost nepřátel ze zahraničí, když k nim dojde v Zemi,
- rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka, když k nim dojde v Zemi,
- výtržnost, vzpoura nebo nepokoj s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které jsou vyvolány jinými osobami, než jsou personál Zhotovitele a jeho ostatní zaměstnanci,
- ionizující radiace a radioaktivní kontaminace z jakéhokoli jaderného paliva nebo jakéhokoli jaderného odpadu ze spalování jaderného paliva, radioaktivní toxické výbušniny nebo jiné nebezpečné následky jakéhokoli výbušného jaderného systému nebo jaderné součásti takového systému, s výjimkou rozsahu, v jakém je za použití jakéhokoli radioaktivního materiálu odpovědný Zhotovitel,
- tlakové vlny způsobené letadlem nebo jinými zařízeními pohybujícími se ve vzduchu rychlostí zvuku nebo nadzvukovou rychlostí,
- užívání nebo zabránění jakékoli části Díla Objednatel mimo případů specifikovaných ve Smlouvě,
- projektování jakékoli části Díla personálem Objednatel nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný, a
- jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které je nepředvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu zkušební zhotovitel přijal adekvátní preventivní opatření,
- Vyšší moc,

- j) přerušení podle Pod-článku 2.3, pokud není přičitatelné neplnění Smlouvy Zhotovitelem nebo jinému jeho selhání,
- k) jakékoli neplnění Smlouvy Objednatelem nebo jeho jiné selhání,
- l) fyzické překážky nebo fyzické podmínky, jiné než klimatické podmínky, zaznamenané na Staveništi během provádění Díla, které nebyly rozumně předvídatelné zkušeným zhotovitelem a které byly okamžitě Zhotovitelem Objednateli oznámeny,
- m) jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné Variací,
- n) jakákoli změna práva Smlouvy po datu nabídky Zhotovitele tak, jak je stanoveno ve Smlouvě o dílo,
- o) ztráty vyplývající z práva Objednatele nechat stavbu provést na, nad, pod, uvnitř nebo přes jakýkoli pozemek a z práva zabrat tento pozemek pro stavbu a
- p) škoda, která je nevyhnutelným následkem povinnosti Zhotovitele provést Dílo a odstranit všechny vady.

7 Doba pro dokončení

7.1

Provedení díla

Zhotovitel musí zahájit práce na Díle k Datu zahájení prací a musí postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění. Zhotovitel musí Dílo dokončit během Doby pro dokončení.

7.2

Harmonogram

Během lhůty stanovené v Příloze musí Zhotovitel předložit Objednateli harmonogram Díla ve formě stanovené v Příloze.

7.3

Prodloužení doby

Podle Pod-článku 10.3 je Zhotovitel oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení, jestliže je nebo bude zpožděn jakýmkoli rizikem Objednatele.

Po obdržení podání Zhotovitele musí Objednatel zvážít veškeré podpůrné podrobnosti poskytnuté Zhotovitelem a musí prodloužit Dobu pro dokončení tak, jak je to vhodné.

7.4

Zpožděné dokončení

Jestliže Zhotovitel Dílo nedokončí během Doby pro dokončení, je odpovědnost Zhotovitele vůči Objednateli za toto neplnění omezena na zaplacení částky stanovené v Příloze za každý den neplnění povinnosti dokončit Dílo.

8 Převzetí

8.1

Dokončení

Zhotovitel může Objednateli podat oznámení, když Dílo považuje za dokončené.

8.2

Oznámení o převzetí

Objednatel musí podat Zhotoviteli oznámení s uvedením příslušného data, když se domnívá, že Zhotovitel Dílo dokončil. Alternativně může Objednatel Zhotoviteli podat oznámení s uvedením příslušného data, že Dílo, ačkoli není zcela dokončené, je připravené pro převzetí.

Objednatel musí po vydání tohoto oznámení Dílo převzít. Zhotovitel musí urychleně dokončit jakékoli nedokončené práce a vyklidit Staveniště podle Článku 9.