

257AK/492/1/9/2025

Dohoda ke smlouvě o nájmu ze dne 1. října 2003
uzavřený mezi

Základní škola a Mateřská škola J. A. Komenského, Praha 6, U Dělnického cvičiště 1
se sídlem: U Dělnického cvičiště 1/1100, Praha 6

IČ 48133817

DIČ CZ48133817

zastoupená: Mgr. Kateřinou Hrečinovou, ředitelkou školy

bankovní spojení: Komerční banka v Praze 6

číslo účtu [redacted]

jako podnajímatelem

a

Základní umělecká škola Jana Hanuše

Praha 6, U Dělnického cvičiště 1/1100 B

169 00 Praha 6 – Břevnov

IČ 60444509

zastoupená: Miloslavem Tenglerem, ředitelem školy

jako podnájemce

V období od 1. září 2025 do 30. června 2026 budou žáci ZŠ Marjánka využívat k dopolední výuce 3 vyučovací třídy a kabinet pronajaté ZUŠ Jana Hanuše. Žáci ZŠ budou využívat kromě těchto vyučovacích místností také přilehlé prostory – chodby, toalety a suterén. Z toho důvodu se snižuje podnájem a kompenzují energie, a to takto:

1. Cena podnájmu na období od 1. září 2025 -31. prosince 2025 je krácena o částku
Podnájem třetí osobě
Podnájem celého prostoru 454.882,63
Podnájem krácený o podnájem třetí osobě 412.930,63

Výpočet 454.882,63 – podnájem třetí osobě Kč 41.952,-
tj. 412.930,63

Cena podnájmu od 1. ledna 2026 – 30. 6 2026 je krácena o částku podnájmu třetí osobě

Podnájem celého prostoru 454.882,63

Podnájem krácený o podnájem třetí osobě 391.402,63

Výpočet 454.882,63 – podnájem třetí osobě Kč 63.480,-
tj. 391.402,63

2. Veškeré náklady na energie – vodné, stočné, elektřina, náklady na spotřebu hygienických potřeb bude podnájemce požadovat přímo od zájemce – ZŠ Marjánka.

V Praze dne 1. září 2025

Podnajímatel

[redacted]

Podnájemce

[redacted]

Základní škola a Mateřská škola
J. A. Komenského
U Dělnického cvičiště 1, Praha 6

[redacted]