

## Smlouva o dílo, na akci

### „Likvidace nepotřebných odstavných ploch a Rekultivace území po likvidaci odstavných ploch“

Kód akce: A1327 + A1328

č. KOH/Se/225/2017

č. 4401/2017

#### SMLUVNÍ STRANY

**Palivový kombinát Ústí, státní podnik**

**Hrbovická 2**

**403 39 Chlumec**

**IČO: 000 07 536**

**DIČ: CZ00007536**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

Zastoupen:

Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

Ve věcech technických:

████████████████████ vedoucím střediska Kohinoor,  
████████████████████ vedoucím oddělení rekultivací, životního prostředí a odpadového hospodářství střediska Kohinoor

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Most, číslo účtu: ██████████

(dále jen **objednatel**)

a

**DTS Vrbenský, a.s.**

**Souš čp. 7**

**434 03 Most**

**IČO: 631 45 251**

**DIČ: CZ63145251**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 718

Zastoupena:

Lubomírem Procházkou, předsedou představenstva,

Ing. Ivanem Balášem, členem představenstva

Ve věcech technických:

████████████████████ vedoucím výroby

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Most, číslo účtu: ██████████

(dále jen **zhotovitel**)

(dále společně jen **smluvní strany**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto Smlouvu o dílo (dále též „Smlouva“).

## I. DŮVOD UZAVŘENÍ SMLOUVY

Smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele, která byla v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Likvidace nepotřebných odstavných ploch a Rekultivace území po likvidaci odstavných ploch, kód akce A1327 + A1328, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla dle této Smlouvy jsou stavební práce spočívající v likvidaci nepotřebných odstavných ploch v areálu bývalého dolu Kohinoor a následná rekultivace lokality po provedené likvidaci.

Odstavné plochy se nacházejí na pozemkové parcele č. 524/2 v k. ú. Mariánské Radčice. Výměra plochy vymezené pro likvidaci činí 10 132 m<sup>2</sup>. Pozemková parcela je v majetku státu s právem hospodaření objednatele Palivového kombinátu Ústí, státního podniku.

Technické řešení je rozděleno na 3 kapitoly:

- 1) likvidace objektů,
- 2) likvidace zeleně,
- 3) rekultivace.

### **1) Likvidace objektů**

Na řešené ploše jsou projektovou dokumentací vyhodnoceny objekty různého charakteru, které je nutné z území odstranit a zlikvidovat. Jedná se o následující základní typy:

- a) betonové objekty - panely, monolity, základy apod. - jedná se o prostý beton bez výztuže, který bude předrcen na frakci < 250 mm a uložen jako recyklát pro druhotné využití,
- b) železné konstrukce - sloupy osvětlení, sloupy návěstidel, kolejnice, ploty apod. - budou demontovány resp. rozřezány na cca metrové kusy a deponovány na skládce železného šrotu v areálu závodu,
- c) ostatní odpad - dřevěné pražce, stavební suť, keramické izolátory apod. - budou z území vybrány a odvezeny na řízenou skládku CELIO ve vzdálenosti 14 km,
- d) štěrka kolejového lože - bude po vyklizení a vymýcení plochy skryt ve vymezené ploše v průměrné mocnosti 30 cm a deponován na určenou skládku pro druhotné využití.

Jednotlivé objekty, jejich vyznačení a podrobný soupis je součástí projektové dokumentace.

### **2) Likvidace zeleně**

Na řešené ploše se nachází téměř souvislý náletový porost složený ze zatím většinou neodrostlého stromového patra a z keřového patra. Druhové složení dřevin je popsáno v technické zprávě projektové dokumentace. Kácení a mýcení dřevin bude provedeno před zahájením likvidace objektů. Odstraní se zejména porosty v ploše odebíraného

šterkového lože včetně porostů kolem severnější řady lamp, která nebude demontována a zůstane zachována. Práce proběhnou včetně odstranění kořenů. Smýcené keře a větve z pokácených stromů budou staženy na panelovou plochu v jižní části území, zde budou naštěpkovány a deponovány. Pařezy budou odvezeny na skládku.

### **3) Rekultivace**

Na plochu po odstraněném šterkovém loži a na plochu po odstranění stavební suti (označenou v projektové dokumentaci č. 13) bude navezena ornice z deponie Kohinoor v mocnosti 20 cm, dovozová vzdálenost činí 2,1 km. Ornice bude urovňována, následně se provede diskování křížem, smykování, vláčení a válení, po výsevu travní směsi zaválení. Dávka osiva luční směsi je 80 kg/ha. Setí může být uskutečněno jak v jarním, tak v podzimním agrotechnickém termínu, tzn. duben/květen nebo srpen/září. Na vzešlém porostu se provede 1. seč.

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad provést pro objednatele toto dílo a to řádně a v dohodnuté lhůtě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

## **III. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

1. Projektovou dokumentaci pod názvem „Likvidace nepotřebných odstavných ploch“, obdržel zhotovitel v rámci zadávacího řízení v elektronické podobě na CD jako přílohu zadávací dokumentace.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenou projektovou dokumentací, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem plnění dle této Smlouvy.

## **IV. TERMÍN PLNĚNÍ**

Termín ukončení a předání předmětu díla: **nejpozději do 30. června 2018**

## **V. MÍSTO PLNĚNÍ**

Areál bývalého dolu Kohinoor, na pozemkové parcele č. 524/2

Katastrální území: Mariánské Radčice

Obec: Mariánské Radčice

Kód obce: CZ0425567302

Kraj: Ústecký

## **VI. CENA DÍLA**

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny zhotovitele uvedené v nabídce podané zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

**Cena celkem bez DPH**

**1 495 387,41 Kč**

SMLOUVA O DÍLO č. KOH/Se/225/2017

„Likvidace nepotřebných odstavných ploch a Rekultivace území po likvidaci odstavných ploch“, Kód akce: A1327 + A1328

Sestavení ceny je uvedeno v příloze č. 1 Smlouvy (oceněné soupisy prací s výkazem výměr). Jednotkové ceny uvedené v těchto oceněných soupisech prací s výkazem výměr jsou pevné do doby dokončení díla. Těmito jednotkovými cenami bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací vzájemně odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem do data předání díla.

2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

## **VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A ÚROK Z PRODLENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ustanovení odst. 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, maximálně však do výše smluvní ceny dohodnuté v článku VI. Smlouvy Každá faktura vystavená zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran.

2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím.

Objednatel má však právo zadržet a nezplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z převjímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou smluvních stran.
4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH).

**Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).**

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
  - název, sídlo, IČO/DIČ objednatele,
  - název, sídlo, IČO/DIČ zhotovitele,
  - označení faktury a její číslo,
  - bankovní spojení zhotovitele,
  - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - předmět faktury, číslo Smlouvy s uvedením lokality,
  - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
  - sazbu daně a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti,
  - razítko a podpis zhotovitele,
  - v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a celkem od počátku stavby, zjišťovací protokol (předávací protokol).
7. Faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A1327 + A1328) uvedený v záhlaví Smlouvy. Tento kód musí být uveden současně na soupisu skutečně provedených prací a na zjišťovacím (předávacím) protokolu. Nebude-li kód akce uveden na faktuře, soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím (předávacím) protokolu, nebude faktura proplacena a bude vrácena.
8. Splatnost vystavených faktur se sjednává na třicet dnů ode dne doručení objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
9. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručené opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.
10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu objednatele.
11. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.
12. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. Při každém závažném porušení povinností zhotovitele (např. porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy apod.), při nedodržení lhůt ze strany zhotovitele nebo neprovedení prací zhotovitelem řádně a včas a při každém porušení kvality prováděných prací činí smluvní pokuta za každé takové porušení 10 000,00 Kč.
2. Při nedodržení lhůty pro ukončení a předání předmětu díla dle článku IV. této Smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,5 % z ceny díla uvedené v článku VI. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevyklučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## **IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ**

1. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) mezi objednatelem a zhotovitelem dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem, pokud se nedohodnou jinak.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro plnění díla, např. územní rozhodnutí, stavební povolení, interní předpisy, atd.
3. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven objednatelem protokol, který bude podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.

## **X. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu s projektovou dokumentací a po dohodě s objednatelem.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel podle svých potřeb.
3. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště.
4. Staveniště bude dle předpisů označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
5. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné lhůtě ode dne předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem.

## **XI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Před zahájením prací se v zájmovém území směrově a výškově vytyčí inženýrské sítě. Řešeným územím je taženo nadzemní vedení vysokého napětí, které se v případě potřeby před realizací prací v jeho ochranném pásmu odpojí. Tyto práce provedou přímo pracovníci objednatele.
2. Při likvidaci sloupů elektrického osvětlení bude likvidována pouze jižní linie. Před likvidací musí být prokazatelně odpojeny od elektrické energie. Odpojení sloupů zajistí pracovníci objednatele.
3. Práce budou prováděny v souladu s požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci a v souladu se soupisem prací s výkazem výměr.
4. Veškeré práce musí být prováděny pod dozorem stavbyvedoucího, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění této Smlouvy a za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu plnění této Smlouvy.
5. Postup prací a časový průběh veškerých prací budou před jejich zahájením konzultovány s pověřeným zástupcem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen vést, podle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o prováděných pracích stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod. Dále je zhotovitel povinen během průběhu prací pořizovat vypovídající fotodokumentaci, která bude tvořit přílohu závěrečné zprávy.
7. Práce nad rámec plnění předmětu Smlouvy, které zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou objednateli fakturovány a ve stavebním deníku budou označeny jako nefakturované.
8. Stavební deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude během pracovní doby zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám.
9. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu pozemků a komunikací, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
10. Zhotovitel má povinnost s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním Smlouvy nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel se stává původcem odpadů se všemi povinnostmi původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.

12. Veškerá manipulace se stavebním materiálem a s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost.
13. Kovový odpad, betonový recyklát a štěrk skrytý z kolejového lože zůstane majetkem objednatele a zhotovitel jej uloží ve stanovených rozměrech na místo určené objednatelem v areálu střediska Kohinoor v Mariánských Radčicích.
14. V případě neočekávaného a nepředpokládaného výskytu nebezpečných odpadů budou tyto separovány, odvezeny a uloženy na skládku nebezpečných odpadů.
15. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací při plnění předmětu Smlouvy, dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem a pořádek v místě plnění. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

## **XII. ZPŮSOB A LHŮTY PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla podle článku II. a XI. Smlouvy, a to ve stanovené lhůtě. Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději v den uvedený v článku IV. Smlouvy.
2. Zhotovitel předá při předávce ukončeného díla veškeré dokumenty potřebné pro převjímací řízení.
3. Po ukončení prací zhotovitel vypracuje závěrečnou zprávu o provedení díla, jejíž součástí bude přehled o naložení s odpady (přehledná evidence odpadů ve smyslu přílohy k zákonu o odpadech a kategorizace odpadů z demolic, která bude doložena doklady o jejich likvidaci) včetně fotodokumentace prováděných prací. Zpráva bude předána zadavateli současně při předávce ukončeného díla.
4. Zhotovitel po ukončení prací dle předmětu díla předá objednateli dílo formou převjímacího řízení v co nejkratší možné lhůtě od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku IV. této Smlouvy a vyhotoví předávací protokol „Protokol o ukončení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a lhůtu pro jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí zhotovitel objednateli minimálně 5 dnů předem.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán protokol o předání a převzetí, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
  - a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí,
  - b) odstranění vad a nedodělků od 15 do 30 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky a současně bude uplatněna smluvní



pokuta dle článku VIII. odst. 2. Smlouvy za nesplnění lhůty uvedené v článku IV. Smlouvy. Po odstranění vad bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí.

6. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. odst. 2. Smlouvy pro nesplnění lhůty uvedené v článku IV. Smlouvy a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
7. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena.

### **XIII. ZÁSADY KONTROLY PROVÁDĚNÉHO DÍLA**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností zhotovitele v místě plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Provádění prací bude objednatelem průběžně kontrolováno, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Objednatel musí být k prohlídce prací písemně vyzván nejméně 5 pracovních dnů předem. Nedostaví-li se k prohlídce prací, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací.
3. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude zhotovitel respektovat okamžitě.
4. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezabavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

### **XIV. ZÁRUČNÍ DOBA**

Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v předávacím protokolu „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaném zástupci obou smluvních stran.

### **XV. PODDODAVATELÉ**

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze Smlouvy.

3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatel. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení.

## **XVI. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením dle občanského zákoníku. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv smluvní stranou pro objektivní překážky při plnění ustanovení Smlouvy z technických, organizačních, finančních nebo jiných příčin, je navrhovatel kromě zdůvodnění zamýšleného odstoupení od Smlouvy povinen vyčíslit a poskytnout druhé straně k posouzení veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení včetně škod způsobených vlastním zaviněním. O odstoupení od Smlouvy pořídí obě strany protokol o úhradě prokazatelných nákladů vzniklých do doby odstoupení od Smlouvy, pokud se nedohodnou jinak.
3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle, ke zhotovení díla.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
7. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla.

9. Zhotovitel zajistí prokazatelné seznámení svých pracovníků s interními předpisy objednatele týkající se bezpečnosti práce v daném místě plnění předmětu díla.
10. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění předmětu díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
11. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy. Zhotovitel musí zároveň ve stejné lhůtě mít řádně pojištěná podnikatelská rizika zahrnující rozšířené pojistné krytí škody způsobené záplavou, povodní, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod., s limitem ročního pojistného plnění ve výši 100 % ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy. V případě změny pojistných smluv nebo uzavření nových, vyrozumí o tom objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nových dokladů o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.
12. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které při plnění předmětu Smlouvy svým zaviněním způsobí.

## **XVII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností zhotovitele a objednatele předmětného díla v souvislosti s uzavíranou Smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude objednatel a zhotovitel díla realizovat.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.

6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
  - Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací s výkazem výměr
  - Příloha č. 2: Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

V Chlumci dne 24. 8. 2017

V Mostě dne 30. 8. 2017

.....  
**Ing. Petr Lenc**  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
(objednatel)

.....  
**Lubomír Procházka**, předseda představenstva  
**Ing. Ivan Baláš**, člen představenstva  
DTS Vrbenský, a.s.  
(zhotovitel)

# **Příloha č. 1**

## **Oceněné soupisy prací s výkazem výměr**

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 4875

Stavba: Likvidace nepotřebných odstavných ploch

KSO:

Místo:

CZ-CPV: 45111200-0

Zadavatel:

PKÚ s.p.

Uchazeč: DTS Vrbenský, a.s., Souš čp. 7, 434 03 Most

Projektant:

B-PROJEKTY Teplice s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26.07.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 63145251

DIČ: CZ63145251

IČ:

DIČ:

---

Cena bez DPH

1 495 387,41

---

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 4875

Stavba: Likvidace nepotřebných odstavných ploch

Místo: Datum:

Zadavatel: PKÚ s.p.

Projektant: B-PROJEKTY Teplice s.r.o.

Uchazeč:

| Kód                   | Objekt, Soupis prací                    | Cena bez DPH [CZK] | Typ |
|-----------------------|---|--------------------|-----|
| Náklady stavby celkem |   | 1 495 387,41       |     |
| 4875                  | Likvidace nepotřebných odstavných ploch | 1 495 387,41       | STA |

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Likvidace nepotřebných odstavných ploch

KSO:

Místo:

CZ-CPV: 45111200-0

Zadavatel:

PKÚ s.p.

Uchazeč:

Projektant:

B-PROJEKTY Teplice s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

Cena bez DPH

1 495 387,41

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Likvidace nepotřebných odstavných ploch

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: PKÚ s.p.

Projektant B-PROJEKTY Teplice

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 495 387,41

HSV - HSV

1 495 387,41

---

1a - LIKVIDACE OBJEKTŮ

984 482,93

---

2a - LIKVIDACE ZELENĚ

259 300,00

---

3a - REKULTIVACE

251 604,48

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Likvidace nepotřebných odstavných ploch

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: PKÚ s.p.

Projektant B-PROJEKTY Teplice s.r.o.

Uchazeč:

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

1 495 387,41

D HSV HSV

1 495 387,41

D 1a LIKVIDACE OBJEKTŮ

984 482,93

|   |    |           |   |     |           |        |            |                |
|---|----|-----------|---|-----|-----------|--------|------------|----------------|
| 1 | K  | 997006006 | Drcení stavebního odpadu z demolic ze zdiva z betonu prostého s dopravou do 100 m a naložením | t   | 70,840    | 90,00  | 6 375,60   | CS ÚRS 2017 01 |
|   | VV |           | 32,2*2,2 'Přepočtené koeficientem množství  |     | 70,840    |        |            |                |
| 2 | K  | 997006512 | Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km                              | t   | 2 696,981 | 130,00 | 350 607,53 | CS ÚRS 2017 01 |
|   | VV |           | deponie 300m  |     |           |        |            |                |
|   | VV |           | "drcené betony" 70,84   |     | 70,840    |        |            |                |
|   | VV |           | "železný šrot - o.h. 7,85t/m3" 23,38*7,85   |     | 183,533   |        |            |                |
|   | VV |           | "štěr k kolejového lože" 2442,608   |     | 2 442,608 |        |            |                |
|   | VV |           | Součet  |     | 2 696,981 |        |            |                |
| 3 | K  | 76799191  | Řezání železného šrotu  | m   | 359,000   | 40,00  | 14 360,00  |                |
| 4 | K  | 966071823 | Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky přes 2,0 m                    | m   | 200,000   | 60,00  | 12 000,00  | CS ÚRS 2017 01 |
| 5 | K  | 966071711 | Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných                           | kus | 66,000    | 260,00 | 17 160,00  | CS ÚRS 2017 01 |
| 6 | K  | 997221611 | Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu                                  | t   | 188,400   | 144,00 | 27 129,60  | CS ÚRS 2017 01 |
|   | VV |           | "ostatní odpad" 188,4   |     | 188,400   |        |            |                |
| 7 | K  | 997006512 | Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km                              | t   | 339,120   | 130,00 | 44 085,60  | CS ÚRS 2017 01 |
|   | VV |           | "ostatní odpad" 188,4   |     | 188,400   |        |            |                |

| PČ | Ty p | Kód       | Popis  | MJ | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------|-----------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV   |           | 188,4*1,8 'Přepočtené koeficientem množství                            |    | 339,120   |              |                   |                 |
| 8  | K    | 997006519 | Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km  | t  | 4 408,560 | 10,00        | 44 085,60         | CS ÚRS 2017 01  |
|    | VV   |           | 339,12*13 'Přepočtené koeficientem množství                            |    | 4 408,560 |              |                   |                 |
| 9  | K    | 99701383  | Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné) | t  | 339,120   | 900,00       | 305 208,00        |                 |
| 10 | K    | 512502121 | Odstranění kolejového lože z kameniva po rozebrání koleje              | m3 | 1 351,000 | 121,00       | 163 471,00        | CS ÚRS 2017 01  |

| D 2a |    |           | LIKVIDACE ZELENĚ   | 259 300,00 |           |          |           |                |
|------|----|-----------|--|------------|-----------|----------|-----------|----------------|
| 11   | K  | 111201102 | Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 1000 do 10000 m2 | m2         | 3 977,000 | 19,00    | 75 563,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| 12   | K  | 11120140  | Stažení odstraněných křovin a stromů průměru kmene do 100 mm na hromady - do vzdálenosti 300m        | m2         | 3 977,000 | 16,00    | 63 632,00 |                |
| 13   | K  | 112101101 | Kácení stromů listnatých D kmene do 300 mm   | kus        | 1,000     | 150,00   | 150,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| 14   | K  | 112201101 | Odstranění pařezů D do 300 mm  | kus        | 1,000     | 290,00   | 290,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| 15   | K  | 112101103 | Kácení stromů listnatých D kmene do 700 mm   | kus        | 1,000     | 410,00   | 410,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| 16   | K  | 112201103 | Odstranění pařezů D do 700 mm  | kus        | 1,000     | 830,00   | 830,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| 17   | K  | 162201401 | Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene do 300 mm                               | kus        | 1,000     | 25,00    | 25,00     | CS ÚRS 2017 01 |
| 18   | K  | 162201403 | Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene do 700 mm                               | kus        | 1,000     | 330,00   | 330,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| 19   | K  | 162201411 | Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene do 300 mm                               | kus        | 1,000     | 355,00   | 355,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| 20   | K  | 162201413 | Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene do 700 mm                               | kus        | 1,000     | 1 725,00 | 1 725,00  | CS ÚRS 2017 01 |
| 21   | K  | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                                | m3         | 14,000    | 225,00   | 3 150,00  | CS ÚRS 2017 01 |
|      | VV |           | "pařezy na skládku" 14,0   |            | 14,000    |          |           |                |
| 22   | K  | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m     | m3         | 56,000    | 15,00    | 840,00    | CS ÚRS 2017 01 |
|      | VV |           | "pařezy na skládku" 14,0   |            | 14,000    |          |           |                |
|      | VV |           | 14*4 'Přepočtené koeficientem množství   |            | 56,000    |          |           |                |
| 23   | K  | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)                              | t          | 14,000    | 1 000,00 | 14 000,00 | CS ÚRS 2017 01 |
|      | VV |           | "pařezy" 14,0*1,0  |            | 14,000    |          |           |                |

| PČ   | Ty p | Kód                                       | Popis   | MJ | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |            |
|------|------|---|---|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|------------|
| 24   | K    | 11125111                                  | Drcení ořezaných větví D do 100 mm  | m3 | 35,000    | 2 800,00     | 98 000,00         |                 |            |
| D 3a |      |   | REKULTIVACE   |    |           |              |                   |                 | 251 604,48 |
| 25   | K    | 167101103                                 | Nakládání nebo překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4                              | m3 | 856,000   | 96,00        | 82 176,00         | CS ÚRS 2017 01  |            |
| VV   |      | "dovoz ornice" (4030,0+250,0)*0,2         |   |    | 856,000   |              |                   |                 |            |
| 26   | K    | 162501101                                 | Vodorovné přemístění do 2500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                | m3 | 856,000   | 93,00        | 79 608,00         | CS ÚRS 2017 01  |            |
| VV   |      | "dovoz ornice" (4030,0+250,0)*0,2         |   |    | 856,000   |              |                   |                 |            |
| 27   | K    | 181301103                                 | Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5   | m2 | 250,000   | 58,00        | 14 500,00         | CS ÚRS 2017 01  |            |
| 28   | K    | 181301113                                 | Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 | m2 | 4 030,000 | 14,00        | 56 420,00         | CS ÚRS 2017 01  |            |
| 29   | K    | 183551413                                 | Úprava půdy rotačním kypřičem do 0,15 m ploch do 5 ha sklonu do 5                   | ha | 0,856     | 2 850,00     | 2 439,60          | CS ÚRS 2017 01  |            |
| VV   |      | 4280,0/10000                              |   |    | 0,428     |              |                   |                 |            |
| VV   |      | 0,428*2 *Přepočtené koeficientem množství |   |    | 0,856     |              |                   |                 |            |
| 30   | K    | 183403151                                 | Obdělání půdy smykáním v rovině a svahu do 1:5                                      | m2 | 4 280,000 | 0,70         | 2 996,00          | CS ÚRS 2017 01  |            |
| 31   | K    | 183403152                                 | Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5                                      | m2 | 4 280,000 | 0,70         | 2 996,00          | CS ÚRS 2017 01  |            |
| 32   | K    | 183403161                                 | Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5                                       | m2 | 8 560,000 | 0,50         | 4 280,00          | CS ÚRS 2017 01  |            |
| VV   |      | 4280*2 *Přepočtené koeficientem množství  |   |    | 8 560,000 |              |                   |                 |            |
| 33   | K    | 180451111                                 | Setí zemědělských kultur plocha do 5 ha sklon do 5°                                 | ha | 0,428     | 1 900,00     | 813,20            | CS ÚRS 2017 01  |            |
| VV   |      | 4280,0/10000                              |   |    | 0,428     |              |                   |                 |            |
| 34   | M    | 005724720                                 | osivo směs travní   | kg | 34,240    | 122,00       | 4 177,28          | CS ÚRS 2017 01  |            |
| VV   |      | 0,428*80                                  |   |    | 34,240    |              |                   |                 |            |
| 35   | K    | 183553813                                 | Sečení a rozřezání směsek pro zelené hnojení ploch do 5 ha sklonu do 5°             | ha | 0,428     | 2 800,00     | 1 198,40          | CS ÚRS 2017 01  |            |
| VV   |      | 4280,0/10000                              |   |    | 0,428     |              |                   |                 |            |

## **Příloha č. 2**

### **Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek**

VZOR NA STAVEBNÍ PRÁCE

Zjišťovací protokol na provedené stavební práce

č. X

Sledované období: **XXXXXX** Příslušný rok: **2017** Počet příloh: **X**

Zhotovitel: IČO: **XXXXXX** DIČ: **XXXXXX**

Název a sídlo: **XXXXXXXXXXXXXX**

Objednatel: IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536

Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik  
Hrbovická 2  
403 39 Chlumeč

Smlouva o dílo: **XXXXXXXXXX**

Smlouva zhotovitele: **XXXXXXXXXX**

Název stavby: **XXXXXXXXXX**

Místo stavby: **XXXXXXXXXX**

Číslo zakázky: **XXX**

Celková cena díla bez DPH: **XXX XXX,XX Kč**

Kód akce: **XXXX**

**Odsouhlasené údaje**

| Finanční objem v příslušném roce: <b>XXX XXX,XX Kč</b> | Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku | Ve sledovaném měsíci příslušného roku | Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce | Celková prostavěnost od zahájení stavby | Zbývá k dokončení celé stavby |
|--|--|---------------------------------------|---|---|-------------------------------|
| Stavební práce - dokončené                             |  |                                       |   |   |                               |
|  |  |                                       |   |   |                               |
| Celkem k úhradě  |  |                                       |   |   |                               |

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu zhotovitel předává a objednatel přebírá objemy prací dle smlouvy o dílo. Tím zůstávají nedotčena příslušná ustanovení smlouvy o dílo, o závěrečném předání a převzetí díla, odpovědnosti za vady a přechodu vlastnictví ke zhotovenému dílu.

Za zhotovitele: **XXXXXXXXXX**

Podpis:

Za objednatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis:

Dne: **XXXXXX**

## Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené stavební práce

---

|  |  |
|--|--|
| Finanční objem<br>v příslušném roce:<br>xxxxxxxxx,- Kč                       | Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem stavebních prací, které budou realizovány v příslušném roce dle smlouvy o dílo.  |
| Celkem od zahájení stavby<br>do konce předchozího měsíce<br>příslušného roku | Jedná se o celkový finanční objem stavebních prací od zahájení do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci. |
| Ve sledovaném měsíci<br>příslušného roku                                     | Celková finanční částka k fakturaci za realizované stavební práce ve sledovaném měsíci v příslušném roce.                        |
| Od zahájení v příslušném roce<br>do konce sledovaného měsíce                 | Celková finanční částka za provedené stavební práce za celé kontrované období v kalendářním roce.                                |
| Celková prostavěnost<br>od zahájení stavby                                   | Celkový finanční objem za realizaci stavby od zahájení do posledního fakturovaného měsíce.                                       |
| Zbývá k dokončení celé stavby  | Rozdíl celkové finanční částky dle smlouvy o dílo a celkové finanční částky za již provedené stavební práce.                     |