

Dohoda o narovnání
ke smlouvě ev. č. 6440-0003-2025-136

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA,

ve věcech organizačních:

za Provozní středisko 0624 Vyškov (PS 0624):

ve věcech technických:

koordinátor BOZP:

Datová schránka:

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84,
662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

a

2. SOUKUP MILOŠ s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 74423

Sídlo: Na láně 708, 664 11 Zbýšov

IČO: 29351511

DIČ: CZ29351511

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 279180220/0300

Zastoupena: Milošem Soukupem, jednatelem

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Miloš Soukup, jednatel,

- ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka:

3bacet4

Adresa pro doručování:

Na láně 708, 664 11 Zbýšov

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

uzavírají podle § 1903 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **dohodu o narovnání**.

Článek 1 **Prohlášení**

Smluvní strany se dohodly na uzavření této dohody o narovnání, jejímž předmětem je vzájemné vypořádání závazků z titulu – plnění Smlouvy o dílo č. 6440-0003-2025-136 uzavřené dne 24. 6. 2025, jejímž předmětem plnění byl závazek zhotovitele SOUKUP MILOŠ s.r.o., IČO: 29351511 provést pro objednatele dílo s názvem „**PS 0624 – Oprava betonových povrchů ve Stálém parku techniky**“.

Článek 2 **Předmět narovnání**

- 2.1 Předmětem vyrovnání pohledávky je navýšení ceny za provedení stavebních prací při opravě betonové komunikace ve vojenském areálu Stálý park techniky Vyškov, CE: 06-34-16-401.
- 2.2 V rámci plnění zakázky byly ze strany zhotovitele provedeny další práce nutné k řádnému zpracování předmětu smlouvy ve výši 706 585,36 Kč vč. DPH a dále nebyly z důvodu nepotřebnosti provedeny práce ve výši 153 803,10 Kč vč. DPH, viz. soupis skutečně provedených prací.
- 2.3 Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a po dohodě smluvních stran došlo k navýšení ceny za provedené dílo, a to o částku ve výši 552 782,26 Kč vč. DPH.

Článek 3 **Narovnání**

Na základě této dohody o narovnání se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit do 30 kalendářních dnů od doručení faktury cenu ve výši **3 973 505,85 Kč bez DPH**, DPH 21 % ve výši 834 436,22 Kč a cenu včetně DPH ve výši **4 807 942,07 Kč**, v níž jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním citované smlouvy.

Článek 4 **Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Smluvní strany této dohody prohlašují, že úhradou ceny za skutečně provedené práce jsou zcela vyrovnány a nemají vůči sobě žádné finanční nároky.
- 4.2 Tato dohoda o narovnání o 2 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.
- 4.3 Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015. Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Smluvní strany této dohody prohlašují, že si tuto dohodu o narovnání před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.5. Nedílnou součástí dohody je příloha:

Příloha č. 1 – Soupis skutečně provedených prací – 5 listů

za objednatele

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

SOUKUP MILOŠ s.r.o.
Miloš Soukup
jednatel společnosti

Elektronický podpis: 6.10.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Jaroslav Žitňanský
Vydal: NCA SubCA1/RSA 05/2022
Platnost do: 13.9.2026 11:13 +02:00

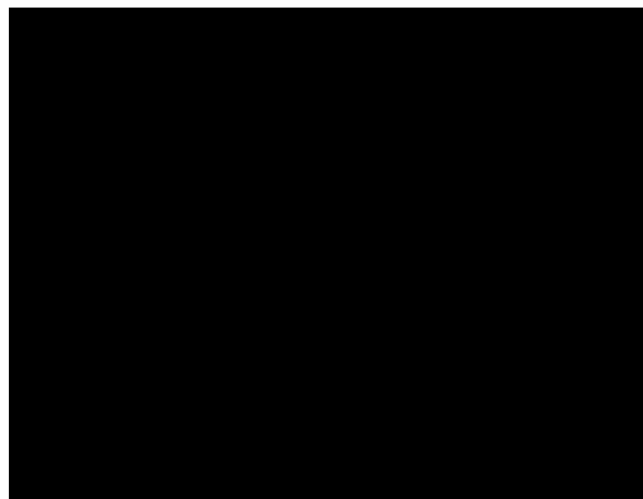
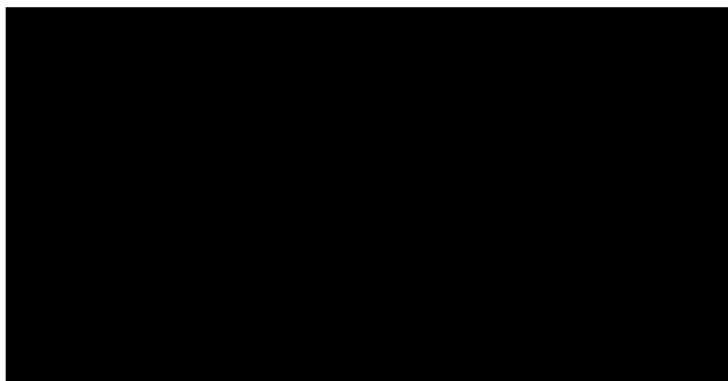
Miloš
Soukup

Digitálně podepsal
Miloš Soukup
Datum: 2025.10.03
20:19:20 +02'00'

**SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ
REKAPITULACE CENY ZA DÍLO**

zakázka č. 6440-0003-2025-136

	cena bez DPH	cena s DPH
Cena za dílo dle smlouvy	3 516 661,00 Kč	4 255 159,81 Kč
Vícepráce	583 954,85 Kč	706 585,36 Kč
Méněpráce	-127 110,00 Kč	-153 803,10 Kč
Cena za dílo	3 973 505,85 Kč	4 807 942,07 Kč



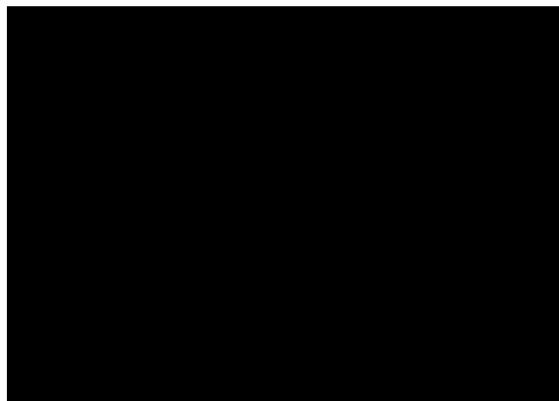
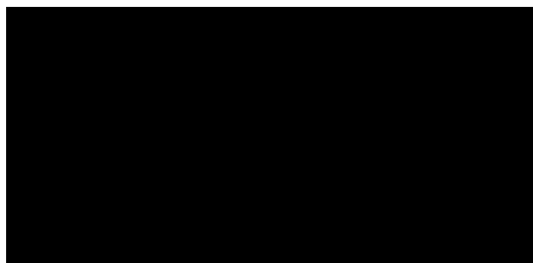
6440-0003-2025-136

Specifikace zakázky - výkaz výměr

Oprava betonové vozovky v SPK, kasárny Dědice

P.č.	Popis práce	MJ	Množství	Cena za jednotku bez	Cena celkem bez DPH
	Oprava komunikace				
1	Provedení vytýčení všech inženýrských sítí v zájmové oblasti pro úsek I, II a III (provedení v součinnosti se správci inž. sítí)	kpl	1,00		
2	Demontáž silničních obrubníků (kamenných, betonových)	m	240,00		
3	Demontáž poklopů litinových a ocelových, včetně ráků, hmotnosti jednotlivě do 50 kg	kus	7,00		
4	Bourání betonu vyztuženého sítěmi, plocha přes 500 do 1000 m ² , tloušťky vrstvy do 300mm	m ²	853,00		
5	Odstranění podkladu plochy přes 200 m ² z kameniva drceného tloušťky do 400 mm	m ²	853,00		
6	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 do 1000 m ³	m ³	500,00		
7	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl do 250 mm, včetně rozprostření a hutnění	m ²	853,00		
8	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl do 150 mm, včetně rozprostření a hutnění	m ²	853,00		
9	Dodávka a montáž silničních betonových obrubníků (přechodové, obloukové, nájezdové) do betonového lože C12/15 rozm.	m	240,00		
10	Dodání a montáž poklopu šachtového, kulatého, litinový, nosnost 2 tuny, včetně uložení a	ks	4,00		
11	Dodání a montáž dešťových mříží litinových včetně ráků a košů na bahno hmotnosti nad 100 do 150 kg, nosnost mříží 2 tuny, včetně napojení na stávající kanalizaci	ks	3,00		
12	Kryt cementobetonový vyztužený C30/37 XF4, XD3, tloušťka do 300 mm	m ³	256,00		
13	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl do 100 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	70,00		
14	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící zálivku v CB krytu	m	70,00		
15	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm bez těsnícího profilu	m	70,00		
16	Dodání zeminy a provedení (strojní, ruční) rozhrabání a urovnání zeminy, výběr kamenů, drnů - v okolí betonových obrubníků	m ²	144,00		
17	Dodání a provedení osevu travním semenem	m ²	100,00		
18	Dodání a provedení štěrkového lože do tl. 150 mm frakce 4-8, hutnění Id=0,9, Edef= 100 Mpa	m ²	138,00		

P.č.	Popis práce	MJ	Množství	Cena za jednotku bez	Cena celkem bez DPH
19	Dodávka a montáž panelů cestovních, rozměr 3000x2000x150, nosnost 20 tun	m ²	138,00		
20	Demontáž a opětovná montáž sloupků plotu a pletiva	soub.	1,00		
21	Skrývka zeminy schopné zúrodnění	m ³	20,00		
	Položky pro kompletní zakázku				
22	Poplatku (skládkovné) za uložení zeminy a kamení	t	600,00		
23	Poplatku (skládkovné) za uložení armovaného betonu	t	637,00		
24	Odvoz sutí vybouraných hmot na skládku do 10 Km	t	1 217,00		
25	Dodání a použití veškerého montážního materiálu (šrouby, vruty, hřebíky, nýty, tmely apod.)	soub.	1,00		
26	Zařízení staveniště, kontejner, mobilní toaleta, stav. rozváděč	soub.	1,00		
27	Vnitrostaveništní přesun hmot	soub.	1,00		
28	Vyklizení staveniště, úklid pracoviště, úklid travnatých ploch zasažených stavbou	soub.	1,00		
29	Vedlejší a ostatní náklady (např. přechodné dopravní značení apod.)	soub.	1,00		
	Cena celkem bez DPH				3 516 661,00 Kč
	DPH 21% činí				738 498,81 Kč
	Cena celkem vč. 21% DPH				4 255 159,81 Kč



Vícepráce

P.č.	Popis práce	MJ	Množství	Cena za jednotku bez	Cena celkem bez DPH
	Oprava komunikace				
1	Demontáž silničních obrubníků (kamenných, betonových)	m	16,11		
2	Demontáž poklopů litinových a ocelových, včetně ráků, hmotnosti jednotlivé do 50 kg	kus	2,00		
3	Bourání betonu vyztuženého sítěmi, plocha do 50 m², tloušťky vrstvy do 300mm	m²	47,79		
4	Odstranění podkladu plochy přes 200 m² z kameniva drceného tloušťky do 400 mm	m²	47,79		
5	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 do 1000 m³	m³	28,00		
6	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl do 250 mm, včetně rozprostření a hutnění	m²	47,79		
7	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl do 150 mm, včetně rozprostření a hutnění	m²	47,79		
8	Dodávka a montáž silničních betonových obrubníků (přechodové, obloukové, nájezdové) do betonového lože C12/15 rozm.	m	16,11		
9	Dodání a montáž poklopu šachtového, kulatého, litinový, nosnost 2 tuny, včetně uložení a napojení na stávající kanalizaci	ks	1,00		
10	Dodání a montáž dešťových mříží litinových včetně ráků, hmotnosti nad 100 do 150 kg, nosnost mříží 40 tun, včetně napojení na stávající	ks	1,00		
11	Kryt cementobetonový vyztužený C30/37 XF4, XD3, tloušťka do 300 mm	m³	14,24		
12	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl do 100 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	125,00		
13	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící zálivku v CB krytu	m	125,00		
14	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm bez těsnícího profilu	m	125,00		
15	Vpust' uliční z betonových dílců DN 450, s výtokem DN 200, mříž plast 500 x 500 mm 40 t, hl. 1,6 m	ks	2,00		
16	Demontáž a bourání vpustí včetně likvidace sutí	ks	6,00		
17	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 200	m	10,00		
18	Trubka kanalizační PVC, Pipelife KG KOEX 200 x 4,9 mm, SN 4	m	10,00		
19	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C16/20	m³	2,20		
20	Hloubení šachet v hor.3 do 20 m³	m³	10,20		
21	Příplatek za lepidlost - hloubení šachet v hor.3	m³	10,20		
22	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m³	10,20		
23	Osazení betonových dílců šachet	ks	6,00		
24	Skruž dešťové vpustí TBV-Q 50/29 SN DN 500/290 x 65 mm	ks	2,00		
25	Konus šachtový beton Prefa TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	ks	2,00		
26	Pokládka SC 8/10 KSC I tl. 100mm	m²	900,79		
	Cena celkem bez DPH				583 954,85 Kč
	DPH 21% činí				122 630,52 Kč
	Cena celkem vč. 21% DPH				706 585,36 Kč

Měněpráce

P.č.	Popis práce	MJ	Množství	Cena za jednotku bez	Cena celkem bez DPH
	Oprava komunikace				
1	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy a kamení	t	285,00		
2	Poplatek (skládkovné) za uložení armovaného betonu	t	285,00		
3	Odvoz suti vybouraných hmot na skládku do 10 Km	t	570,00		
	Cena celkem bez DPH				-127 110,00 Kč
	DPH 21% činí				-26 693,10 Kč
	Cena celkem vč. 21% DPH				-153 803,10 Kč

