

**Dohoda o narovnání
ke smlouvě ev. č. 6440-0003-2025-091**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, [REDACTED]

ve věcech organizačních: [REDACTED]

za Provozní středisko 0624 Vyškov (PS 0624):

ve věcech technických: [REDACTED]

koordinátor BOZP: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování: [REDACTED]
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84,
662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

a

2. SOUKUP MILOŠ s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 74423

Sídlo: Na láně 708, 664 11 Zbýšov

IČO: 29351511

DIČ: CZ29351511

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 279180220/0300

Zastoupena: Milošem Soukupem, jednatelem

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Miloš Soukup, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: 3bacet4

Adresa pro doručování: Na láně 708, 664 11 Zbýšov

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají podle § 1903 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **dohodu o narovnání**.

Článek 1 Prohlášení

Smluvní strany se dohodly na uzavření této dohody o narovnání, jejímž předmětem je vzájemné vypořádání závazků z titulu – plnění Smlouvy o dílo č. 6440-0003-2025-091 uzavřené dne 24. 6. 2025, jejímž předmětem plnění byl závazek zhotovitele SOUKUP MILOŠ s.r.o., IČO: 29351511 provést pro objednatele dílo s názvem „**PS 0624 – Oprava povrchu živičné vozovky v kasárnách Dědice**“.

Článek 2 Předmět narovnání

- 2.1 Předmětem vyrovnání pohledávky je navýšení ceny za provedení stavebních prací při opravě živičné vozovky v kasárnách Dědice, CE: 06-34-01-447.
- 2.2 V rámci plnění zakázky byly ze strany zhotovitele provedeny další práce nutné k řádnému zpracování předmětu smlouvy ve výši 393 987,54 Kč vč. DPH a dále nebyly z důvodu nepotřebnosti provedeny práce ve výši 382 936,31 Kč vč. DPH, viz. soupis skutečně provedených prací.
- 2.3 Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a po dohodě smluvních stran došlo k navýšení ceny za provedené dílo, a to o částku ve výši 11 051,23 Kč vč. DPH.

Článek 3 Narovnání

Na základě této dohody o narovnání se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit do 30 kalendářních dnů od doručení faktury cenu ve výši **1 908 431,25 Kč bez DPH**, DPH 21 % ve výši 400 770,56 Kč a cenu včetně DPH ve výši **2 309 201,81 Kč**, v níž jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním citované smlouvy.

Článek 4 **Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Smluvní strany této dohody prohlašují, že úhradou ceny za skutečně provedené práce jsou zcela vyrovnány a nemají vůči sobě žádné finanční nároky.
- 4.2 Tato dohoda o narovnání o 3 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.
- 4.3 Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015. Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Smluvní strany této dohody prohlašují, že si tuto dohodu o narovnání před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.5. Nedílnou součástí dohody je příloha:

Příloha č. 1 – Soupis skutečně provedených prací – 5 listů

za objednatele

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Elektronický podpis: 6.10.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Jaroslav Žitňanský
Vydal: NCA SubGAT/RSa 05/2022
Platnost do: 13.9.2026 11:13 +02:00

za zhotovitele

SOUKUP MILOŠ s.r.o.
Miloš Soukup
jednatel společnosti

Miloš
Soukup

Digitálně
podepsal Miloš
Soukup
Datum: 2025.10.03
20:11:47 +02'00'

**SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ
REKAPITULACE CENY ZA DÍLO**

zakázka č. 6440-0003-2025-091

	cena bez DPH	cena s DPH
Cena za dílo dle smlouvy	1 899 298,00 Kč	2 298 150,58 Kč
Vícepráce	325 609,54 Kč	393 987,54 Kč
Méněpráce	-316 476,29 Kč	-382 936,31 Kč
Cena za dílo	1 908 431,25 Kč	2 309 201,81 Kč

6440-0003-2025-091

Specifikace zakázky - výkaz výměr

Oprava živičné vozovky v kasárnách Dědice

P.č.	Ponís práce	MJ	Množství	Cena za	Cena celkem bez
	Oprava komunikace úsek I				
1	Provedení vytýčení všech inženýrských sítí v zájmové oblasti pro úsek I, II a III (provedení součinnosti se správci inž. sítí)	kpl	1,00		
2	Demontáž silničních obrubníků (kamenných, betonových)	m	133,00		
3	Řezání stávajících živičného krytu do hl. 100mm	m	82,00		
4	Demontáž žulových kostek	m	170,00		
5	Demontáž asfaltové vrstvy do 100mm AB, litý asfalt	m ²	944,00		
6	Demontáž podkladních vrstev, beton, kamenivo, štěrkodrt, hlína do 450 mm	m ²	944,00		
7	Srovnání podkladního terénu - úprava pláň, srovnání, hutnění do 45 MPa	m ²	944,00		
8	Dodání a provedení podkladní separační netkané geotextilie 300 g/m ²	m ²	944,00		
9	Dodávka a montáž silničních betonových obrubníků (přechodové, obloukové, nájezdové) do betonového lože C12/15 rozm. 150*1000*250mm	m	133,00		
10	Pokládka žulových kostek, pokládka do betonového lože, vyspárování	m	170,00		
11	Dodání a provedení štěrkového lože do tl. 200 mm frakce 0-63, hutnění	m ²	944,00		
12	Dodání a provedení MZK (mechanicky zpevněné kamenivo) do tl. 150 mm fr. 0-32	m ²	944,00		
13	Dodávka a montáž ACP 16+ tl. 60mm (asfaltová směs podkladní	m ²	944,00		
14	Dodávka a montáž spojovacího postřiku 0,2kg/m ²	m ²	944,00		
15	Dodávka a montáž ACO 11 - tl. 40mm (asfaltová směs ohrusná)	m ²	944,00		
16	Dodávka a provedení asfaltové zálivky v místech řezu do AB (napojení, pracovní spára)	m	82,00		
17	Demontáž a zpětná montáž kanalizačního poklopu (šachta), očištění od asfaltové směsi	ks	4,00		
18	Demontáž a zpětná montáž dešťové vpusti, očištění od asfaltové směsi	ks	7,00		
19	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy a kamení	t	900,00		
20	Poplatek (skládkovné) za uložení armovaného betonu	t	700,00		
21	Odvoz sutí vybouraných hmot na skládku do 10 Km	t	1 500,00		
	Položky pro kompletní zakázku				

23	Dodání a použití veškerého montážního materiálu (šrouby, vruty, hřebíky, nýty, tmely apod.)	soub.	1,00	
24	Zařízení staveniště, kontejner, mobilní toaleta, stav. rozváděč	soub.	1,00	
25	Přesun hmot po staveništi (ruční, strojový)	soub.	1,00	
26	Vyklizení staveniště, úklid pracoviště, úklid travnatých ploch zasažených stavbou	soub.	1,00	
27	Vedlejší a ostatní náklady (např. přechodné dopravní značení apod.)	soub.	1,00	
Cena celkem bez DPH				1 899 298,00 Kč
DPH 21% činí				398 852,58 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH				2 298 150,58 Kč

Vícepráce

P.č.	Popis práce	MJ	Množství	Cena za jednotku bez	Cena celkem bez DPH
	Oprava komunikace úsek I				
1	Pokládka SC 8/10 KSC I tl. 100mm	m2	777,03		
2	Dodání nových poklopů revizní šachty	ks	4,00		
3	Dodání mříží na uliční vpusti	ks	4,00		
4	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	40,00		
5	Dlažba betonová PRESBETON HOLLAND III skladebná 200 x 200 x 60 mm, přírodní	m2	40,00		
6	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	m2	40,00		
	Cena celkem bez DPH				
	DPH 21% činí				325 609,54 Kč
	Cena celkem vč. 21% DPH				68 378,00 Kč
					393 987,54 Kč

Méněpráce

P.č.	Popis práce	MJ	Množství	Cena za jednotku bez	Cena celkem bez DPH
	Oprava komunikace úsek I				
1	Provedení vytýčení všech inženýrských sítí v zájmové oblasti pro úsek I, II a III (provedení součinnosti se správci Inž. sítí)	kpl	0,00		
2	Demontáž silničních obrubníků (kamenných, betonových)	m	-30,52		
3	Řezání stávajícího živičného krytu do hl. 100mm	m	-7,70		
4	Demontáž žulových kostek	m	-13,87		
5	Demontáž asfaltové vrstvy do 100mm AB, litý asfalt	m ²	-145,22		
6	Demontáž podkladních vrstev, beton, kamenivo, štěrkodrt, hlína do 450 mm	m ²	-166,97		
7	Srovnání podkladního terénu - úprava pláně, srovnání, hutnění do 45 MPa	m ²	-166,97		
8	Dodání a provedení podkladní separační netkané geotextilie 300 g/m ²	m ²	-166,97		
9	Dodávka a montáž silničních betonových obrubníků (přechodové, obloukové, nájezdové) do betonového lože C12/15 rozm. 150*1000*250mm	m	-30,52		
10	Pokládka žulových kostek, pokládka do betonového lože, vyspárování	m	-13,87		
11	Dodání a provedení štěrkového lože do tl. 200 mm frakce 0-63, hutnění	m ²	-166,97		
12	Dodání a provedení MZK (mechanicky zpevněné kamenivo) do tl. 150 mm fr. 0-32	m ²	-166,97		
13	Dodávka a montáž ACP 16+ tl. 60mm (asfaltová směs podkladní 20	m ²	-206,97		
14	Dodávka a montáž spojovacího postrčku 0,2kg/m ²	m ²	-166,97		
15	Dodávka a montáž ACO 11 - tl. 40mm (asfaltová směs obrusná)	m ²	-145,22		
16	Dodávka a provedení asfaltové zálivky v místech řezu do AB (napojení, pracovní spára)	m	-7,70		
17	Demontáž a zpětná montáž kanalizačního poklopu (šachta), očištění od asfaltové směsi	ks	0,00		
18	Demontáž a zpětná montáž dešťové vpusti, očištění od asfaltové směsi	ks	-3,00		
19	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy a kamení	t	-90,00		
20	Poplatek (skládkovné) za uložení armovaného betonu	t	-90,00		
21	Odvoz sutí vybouraných hmot na skládku do 10 Km	t	-90,00		
	Cena celkem bez DPH				-316 476,29 Kč
	DPH 21% činí				-66 460,02 Kč
	Cena celkem vč. 21% DPH				-382 936,31 Kč