

Dodatek č.6


k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu č.p.810 na Ulrichově náměstí
v Hradci Králové uzavřené dne 12.2.2009

(číslo smlouvy dle evidence pronajímatele: č.j.:KRPH-72335/čj-2012-0500MN)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Pronajímatel: **Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje**
se sídlem: Ulrichovo náměstí čp.810, Hradec Králové, PSČ: 501 01
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
zastoupený: Ing. Josefem Nerudou,
ekonomickým ředitelem Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu:  0

a

Nájemce: **Svaz českých filatelistů, Klub filatelistů 05-01 Hradec Králové**
se sídlem: Opletalova čp.29, 110 00 Praha-1 Nové Město
IČ: 00442976
zastoupený: Ing. Zbyňkem Loučným, předsedou klubu a
Ing. Janem Sádovským, hospodářem klubu
Kontaktní adresa: 

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách a doplňcích smlouvy:

v Článku II. – Doba nájmu

znění článku se mění a nově zní takto:

Doba nájmu, kdy je nájemce oprávněn předmět nájmu užívat, je každá neděle od 7,30 do 11,00 hod., přičemž období užívání, jež bylo stanoveno od 1.1.2009 do 31.12.2014 **se prodlužuje do 31.12.2017**. Smlouvu je možno prodloužit písemnou dohodou smluvních stran.

Zrušit tuto smlouvu lze písemnou *výpovědí* podanou jednou ze smluvních stran bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí dva měsíce a počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhou smluvní stranou.

Smlouvu je možno ukončit i písemnou *dohodou* podepsanou oběma smluvními stranami.

Pronajímatel může od smlouvy odstoupit kdykoliv během trvání nájmu, pokud:

- nájemce dal pronajatý prostor do podnájmu v rozporu s touto smlouvou,
- nájemce provádí v pronajatých prostorách takové změny, v jejichž důsledku hrozí pronajímateli značná škoda,
- přes písemnou výstrahu užívá nájemce pronajatý prostor (nebo trpí jeho užívání) takovým způsobem, že pronajímateli vzniká nebo mu hrozí škoda

Pronajímatel může od smlouvy odstoupit ve smyslu § 27 odst. 2 zákona č.219/2000 Sb. v platném znění.



v Článku VI. – Ostatní ujednání

znění prvního odstavce článku se mění a nově zní takto:

Vstup do objektu čp.810 je bočním vchodem, přičemž režim užívání vstupu a pohybu v objektu se bude řídit pravidly uvedenými v příloze č.1 ke smlouvě.

Ostatní ustanovení (ujednání) smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek č.6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1.ledna 2015.**

Tento dodatek č.6 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

V Hradci Králové dne 17.12.2014

Za pronajímatele:



Ing. Josef Neruda
ekonomický ředitel KRP-H

V Hradci Králové dne 21.12.2014

Za nájemce:



Ing. Zbyněk Loučný
předseda klubu



Ing. Jan Sádovský
hospodář klubu

Příloha č.1 k nájemní smlouvě č.j.:KRPB-72335/čj-2012-0500MN

**PRAVIDLA VSTUPU DO AREÁLU HRADEC KRÁLOVÉ, Ulrichovo náměstí č. 810
PRO SVAZ ČESKÝCH FILATELISTŮ (dále jen „SČF“)**

(statutární zástupci hospodář klubu filatelistů (dále „KF“)05-1 SČF [redacted], tel: [redacted]
[redacted].cz a předseda KF 05-1 SČF [redacted], [redacted]
[redacted]).

Vstup do místnosti v suterénu je povolen jen v době od 7,30 hod do 11,00 hod
v neděli

Pravidla pro vstup a pohyb v části areálu (suterén)

1. Do pronajímané místnosti jsou oprávněni vstupovat jen členové a hosté členů SČF vstupem z Mánesovy ulice brankou. Do prostor za dřevěnými dveřmi osazenými koulí nejsou oprávněni vstupovat.
2. Klíče od branky (dozický) a od dveří (č. 32K513) má propůjčené [redacted], [redacted], statutární zástupce a hospodář klubu filatelistů 05-1 SČF (dále „zástupce SČF“)
3. Zástupce SČF je oprávněn předávat klíče jen [redacted], [redacted], statutárnímu zástupci a předsedovi klubu filatelistů 05-1 SČF (dále „zástupce SČF“).
4. Členové SČF při průchodu brankou a dveřmi dohlíží, aby do prostor nevstoupila osoba, která není členem SČF.
5. Zástupce SČF zodpovídá za uzamknutí dveří a branky, aby do areálu Krajského ředitelství Královéhradeckého kraje nemohla vstoupit neoprávněná osoba.
6. Zástupce SČF předloží při podpisu smlouvy či dodatku ke smlouvě o pronájmu seznam svých členů SČF (dále „členů SČF“), kteří budou do pronajaté místnosti pravidelně vstupovat.
7. Zástupce SČF poskytuje vedoucí areálu aktualizovaný seznam členů SČF při změně osob v seznamu.
8. V případě ztráty nebo poškození klíčů/zámků od vstupu hlásí tuto skutečnost zástupce SČF okamžitě na tel. [redacted], [redacted].

9. V případě mimořádné události v areálu (evakuace, požár apod.) je každý člen SČF se řídit pokyny stanovenými požárním řádem areálu.
10. Při vyhlášení evakuace v důsledku hrozby nástražného výbušného systému, nebude-li stanoveno jinak, je každý povinen se řídit pokyny policisty konající službu.
11. Členové klubu jsou povinni nahlásit na tel. Č. 158 zjištění požáru, havárie vody, kanalizace, topení, výpadek elektrické energie. Dodržovat zákaz kouření mimo místa vyhrazená ke kouření.
12. Zástupce SČF seznámí členy SČF s podmínkami vstupu a pohybu osob v pronajatém prostoru.