

Kupní smlouva

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Název firmy Artspect, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18335,

se sídlem: U Plynárny 121/31, 140 00 Praha 4

IČ: 28123395

DIČ: CZ28123395

zastoupená: Jaroslavem Burianem, předsedou představenstva

jednající prostřednictvím: Jaroslav Burian, předseda představenstva

zástupce ve věcech smluvních a technických včetně

podpisu předávacího protokolu: Robert Decastelo, projektový manažer

Bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**prodávající**“)

a

Pedagogicko – psychologická poradna Ústeckého kraje a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Teplice, příspěvková organizace

se sídlem: Lípová 651/9, 415 01 Teplice

IČ: 61515809

DIČ: neplátce DPH

zastoupený: Mgr. Ingrid Štroblovou, ředitelkou

bank. Spoj.: [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**kupující**“)

II.

Preambule

1.

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 30.09.2025 podaná na základě výzvy k podání cenové nabídky ze dne 16.09.2025 pro veřejnou zakázku, s názvem

„Nákup nábytku a vybavení do nových prostor PPP Litoměřice“

2.

Prodávající tímto prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou ke splnění této smlouvy nezbytné.

3.

Prodávající se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se jeho nabídky.

III.

Účel smlouvy

1.

Tato smlouva je uzavřena za účelem úpravy práv a povinností smluvních stran souvisejících s nákupem nábytku a vybavení do nově zrekonstruovaných prostor PPP a Zařízení pro DVPP v objektu na adrese 5. května 76/11, Litoměřice blíže specifikovaných v **Příloze č. 1** (dále jen „nábytek“).

IV. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **nákup nábytku a vybavení**, blíže specifikovaného v **Příloze č. 1**. Součástí nabídkové ceny je doprava na adresu místa plnění, vymošení, montáž a rozmístění na místo určení.
2. Prodávající se zavazuje dodat nábytek a vybavení, který je předmětem této smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný nábytek od prodávajícího převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy. Nábytek bude dodán zcela nový.
3. Při dodání zboží je prodávající povinen kupujícímu předat i doklady, které jsou ke zboží ve smyslu § 2087 občanského zákoníku potřebné pro užívání předmětu koupě. Těmito doklady se rozumí:
 - Český návod k užívání
 - Záruční listy
 - Dodací listy

V. Základní povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen převzít nábytek způsobem a za podmínek blíže specifikovaných v čl. VII. této smlouvy.
2. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu za nábytek v rozsahu a za podmínek blíže specifikovaných v čl. IX. a X. této smlouvy.
3. Pokud dodávané zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zboží převzít.

VI. Základní povinnosti prodávajícího

1.
 - a) Dodat zboží řádně a včas
 - b) Dodat kupujícímu zboží:
 - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku
 - v I. Jakosti (tj. bez škrábanců, v originálním obalu, s kompletní dokumentací apod.)
 - zboží nové, nepoužívané, nerepasované a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce
2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

VII. Předání a převzetí předmětu koupě – převod vlastnického práva

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění, kterým je 5. května 76/11, 412 01 Litoměřice. Pověřený zástupce kupujícího potvrdí převzetí zboží na dodacím listu, vystaveném prodávajícím.

2.

Prodávající se zavazuje předat kupujícímu zboží nejpozději do 31. 12. 2025.

3.

Pověřený zástupce kupujícího při převzetí zboží provede kontrolu:

- a) Dodaného druhu a množství zboží,
- b) Zjevných jakostních vlastností zboží,
- c) Zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
- d) Neporušenosti obalů zboží,
- e) Dokladů dodaných se zbožím.

4.

V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.

5.

O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) a datum předání.

6.

Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

7.

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím v místě plnění. V témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VIII.

Záruční lhůta a odpovědnost za vady

Záruka na jakost

1.

Prodávající ručí za kvalitu zboží a poskytne kupujícímu záruku na jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců (dále též „záruční doba“).

2.

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro jeho vady, za které nese odpovědnost prodávající.

3.

Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. Tohoto článku smlouvy.

Práva z vadného plnění

4.

Předmět koupě má vady, jestliže neodpovídá parametrům, uvedeným v zadávací dokumentaci zadávacího řízení, na základě kterého byl kupujícím vybrán.

5.

Jak vady předmětu koupě zjištěné při předání a převzetí, tak vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou nebo elektronickou formou (dále jen „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

6.

Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení. Kupující bude vady zboží oznamovat v pracovních dnech na adresu:

Email:

Pro písemnou komunikaci: Kamarytova 180, 396 01 Humpolec

Veškeré změny uvedených kontaktů je nutné nahlásit do dvou pracovních dnů kupujícímu.

7.

Poskytne-li prodávající kupujícímu na dobu nezbytnou pro provedení opravy bezplatně jiné vhodné zařízení (zboží), je povinen do 30-ti dnů ode dne nahlášení vady vadné zboží buď opravit nebo vyměnit za bezvadné zboží stejných či vyšších parametrů (včetně bezplatné konfigurace dle potřeb kupujícího).

8.

V případě výměny nebo opravy v servisním středisku prodávajícího nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného zboží od kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu.

9.

Kupující poskytne pro plnění záručního servisu tuto nutnou součinnost:

- a) Zajistí dostupnost uživatele, resp. kontaktní osoby uvedené při nahlášení vady na uvedeném telefonním čísle (např. pro stanovení nástupu technika na opravu),
- b) Umožní provedení opravy v nejkratším možném čase,
- c) Zajistí přítomnost pověřené osoby při servisním zásahu.

10.

V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněném zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.

11.

Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

IX.

Kupní cena

1.

Kupní cena za plnění dle této smlouvy činí:	Kč bez DPH	640.182,- Kč
	Kč DPH (21%)	134.438,22 Kč
	Kč včetně DPH	774.620,22 Kč

2.

Kupní cena dle odst.1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním závazku, tj. cenu zboží včetně dopravného, vymoření, montáže a vymoření, rozmístění na místo určení a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možné překročit.

3.

Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

X.

Platební podmínky

1.

Kupující neposkytuje zálohy ani závdavek.

2.

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu v souladu s čl. IX, bodem 1. této smlouvy po řádném převzetí zboží, a to na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného prodávajícím. Součástí faktury jako její příloha bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit prodávajícímu k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti dle odstavce 2 tohoto článku znovu.

3.

Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu zboží převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dní ode dne doručení příslušného daňového dokladu kupujícímu. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.

4.

Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 14 dnů od odevzdání a bezvadného převzetí předmětu smlouvy. Platba prodávajícímu se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

5.

Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktur vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

6.

Pro úhradu smluvní pokuty dle článku XII. této kupní smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.

7.

Prodávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace smlouvy, bude faktura za již realizované dodávky hrazena kupujícím tak, že:

- část faktury vystavené prodávajícím odpovídající výši DPH bude uhrazena kupujícím přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
- základ daně bude uhrazen na účet prodávajícího.

8.

Prodávající prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví smlouvy je účtem prodávajícího zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem prodávajícího zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, bude faktura za již realizované dodávky hrazena kupujícím tak, že:

- část faktury vystavené prodávajícím odpovídající výši DPH bude uhrazena kupujícím přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
- základ daně bude uhrazen na účet prodávajícího.

XI.

Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1.

V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny podle této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2.

Při nedodržení termínu dodání předmětu plnění dle článku VII. této smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,1 % z kupní ceny bez DPH podle článku IX. této kupní smlouvy.

3.

Prodávající se zavazuje zaplatit za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu 100,- Kč, stejně tak jako za každý den překročení lhůty na odstranění reklamované vady, uvedené ve smlouvě (do 7 dnů od dojití reklamace), a to až do dne odstranění vady nebo jiného vypořádání.

4.

Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 8 této smlouvy a zároveň v této lhůtě kupujícímu za vadné zboží neposkytne zdarma náhradní zboží o stejných nebo vyšších technických parametrech, je povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý den prodlení a jednotlivou vadu až do odstranění vady, nebo do poskytnutí náhradního zboží a stejných nebo vyšších technických parametrech.

5.

Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží.

XII.

Změna smlouvy

1.

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

2.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

XIII.

Ostatní smluvní ujednání

1.

Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.

2.

V případě odstoupení prodávajícího nebo kupujícího od smlouvy je toto účinné doručením písemného oznámení druhému účastníku.

3.

V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou pro objektivní překážky při plnění ustanovení smlouvy z technických, organizačních, finančních nebo jiných příčin, je kupující kromě zdůvodnění zamýšleného odstoupení od smlouvy povinen vyčíslit a poskytnout druhé straně k posouzení veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení včetně škod způsobených vlastním zaviněním. O odstoupení od smlouvy pořídí obě strany protokol o úhradě prokazatelných nákladů vzniklých do doby odstoupení od smlouvy, pokud se nedohodnou jinak.

4.

Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že prodávající vstoupí do likvidace nebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího.

5.

Kupující se zavazuje spolupracovat s prodávajícím v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle kupní smlouvy a poskytne prodávajícímu údaje potřebné k předmětu koupě. Proávající takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně.

6.

Prodávající bere na vědomí zveřejnění své identifikace a dalších parametrů smlouvy včetně dohodnuté ceny.

7.

Podkladem pro stanovení odpovědnosti za vzniklou škodu bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené kupujícím. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.

8.

Prodávající je povinen být po celou dobu plnění dodávky a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností i nečinností při plnění předmětu této kupní smlouvy způsobit kupujícímu, právnické osobě, jakož i jakékoliv třetí osobě. Podkladem pro stanovení odpovědnosti za vzniklou škodu bude písemný zápis o projednání škodního případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené kupujícím. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.

XIV.
Závěrečná ustanovení

1.
Smluvní strany se dohodly, že ve věcech výslovně neupravených se tato smlouva bude podpůrně řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. - Občanský zákoník.
2.
Právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit Právním řádem České republiky.
3.
Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, každé s právem originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4.
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami
5.
Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem ČR.
6.
Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.
7.
Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č.340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o zveřejnění této smlouvy byla zaslána prodávajícímu do datové schránky ID ab4q8qq nebo na e-mail [REDACTED]

Příloha č. 1 – Soupis dodávek včetně specifikace

V Humpolci dne:

Jaroslava
za prodávajícího

V

Burian
Jaroslav Burian
předseda představenstva

Digitálně
podepsal
Jaroslav Burian
Datum:
2025.10.03
13:11:12 +02'00'

V Teplicích dne:

za kupujícího

Mgr. Ingrid
Štroblová

Digitálně podepsal
Mgr. Ingrid
Štroblová
Datum: 2025.10.06
10:47:44 +02'00'

Mgr. Ingrid Štroblová
ředitelka p.o.

