

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Kompletní výměna elektroinstalací 1. – 5. NP “

Číslo smlouvy zhotovitele: 25-027

Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary, příspěvková organizace

se sídlem: Ondřejská 1122/56, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 0520055

DIČ: Není plátcem DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 

zastoupený: RNDr. Jiří Neumann, ředitelem školy

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

TIMA, spol. s r.o. – obchodní výrobní služby

se sídlem: Vančurova 477/9, 360 17 Karlovy Vary

IČO: 405 23 284

DIČ: CZ40523284

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka K. Vary

číslo účtu: 

zastoupený: Ing. Zdeněk Zapletal, prokurista

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 812

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

A) Smluvní strany uzavřely dne 21. 5. 2025 smlouvu o dílo na realizaci stavby **Kompletní výměna elektroinstalací 1. – 5. NP** pod evidenčním číslem objednatele SO25004 (dále jen „smlouva o dílo“). Ke smlouvě o dílo nyní uzavírají smluvní strany Dodatek č. 2, a to z důvodu nutných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby. Některé předmětné změny specifikované v Dodatku č. 2 předmět díla rozšířily, jiné zúžily, ale jejich provedení je plně v souladu s technologickými postupy a byly nevyhnutelné pro řádné dokončení díla.

B) Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Specifikace díla odst. 2.1. smlouvy o dílo a s ohledem na výše uvedené se dílo doplňuje o dodatečné práce, které byly požadované objednatelem, vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány ve změnových listech č.1 a č.2 a č.3 ze kterých vyplývá:

ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

ZL č.	Popis jednotlivých ZL	Rozšíření (+)	Zúžení (-)	ZL Vícepráce (+) Méněpráce (-)
1	Vícepráce a méněpráce z části kompletní výměna elektroinstalace 1. – 5 NP.			
2	Vícepráce a méněpráce z části výmalba školy po rekonstrukci			

Rekapitulace ZL č.1 a č.2	Celkem rozšíření	Celkem zúžení
Celkem (bez DPH)		
Rozdíl (bez DPH)		
Rozdíl (s DPH)		

Rekapitulace změn	Cena bez DPH	Cena s DPH
Smlouva o dílo	2 736 048,72	3 310 618,95
Dodatek č. 2	90 451,60	109 446,44
Smlouva o dílo vč. Dodatku č. 2	2 826 500,32	3 420 065,39

Celkem cena schválených změn za nově požadované vícepráce činí **3 420 065,39 Kč** bez DPH.
 Odpočty za nepožadované práce jsou celkem v hodnotě **109 446,44 Kč** bez DPH.

- C) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
- D) Tento dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- E) Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po jednom stejnopisu Dodatku č.2. Každý stejnopis dodatku má právní sílu originálu.
- F) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku č. 2 v registru smluv provede objednatel. Požaduje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č.1 v jím požadovaném rozsahu.
- G) Některou součástí tohoto Dodatku č.1 tvoří tyto přílohy:
- „Změnový list č. 1 – elektroinstalace přípočty, odpočty“
 - „Změnový list č. 2 – výmalba školy – přípočty, odpočty“

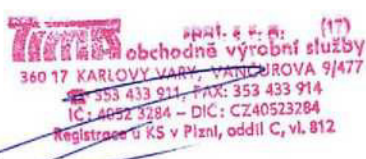
V Karlových Varech dne 4. 9. 2025

V Karlových Varech dne 4. 9. 2025



 objednatel
 RNDr. Jiří Neumann

⑩ Střední škola
 stravování a služeb Karlovy Vary,
 příspěvková organizace
 Ondřejská 1122/56, 360 01 Karlovy Vary
 IČO: 005 20 055



 zhotovitel
 Ing. Zdeněk Zapletal, prokurista

Změnový list č.1 – elektroinstalace přípočty, odpočty

Název stavby:	SŠ Stravování a služeb Karlovy Vary – kompletní výměna elektroinstalace v 1.NP – 5.NP
Číslo smluvního vztahu:	
Narovnání rozsahu výměny elektroinstalací dle skutečně provedených prací.	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: Smluvní dokumentace obsahovala výměnu svítidel v 1.PP v šatnách, v místnostech ředitelny, sekretariátu, zástupkyně ředitele navržena stejná svítidla jako v učebnách, kabinetech, doplnění rozvaděče v 1.PP o jistící prvky el. obvodů v 1.PP	
Nové řešení: Svítidla v šatnách v 1.PP ponechána stávající, v místnostech ředitelny, sekretariátu, zástupkyně ředitele dodána svítidla odlišná, jistící prvky v rozvaděči dodávkou jiného zhotovitele.	
Zdůvodnění změny: Požadavek objednatele.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v zadávací dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	Ano/ ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	zhotovitel

Vliv změny na smluvní cenu:	Ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

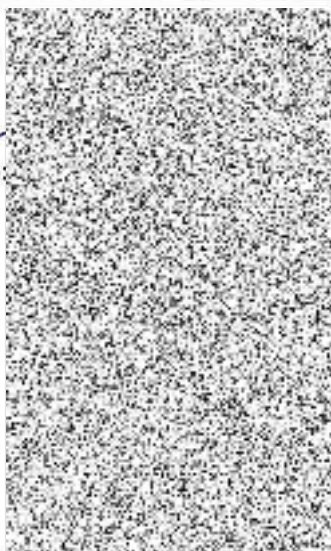
Oprávněný zástupce zhotovitele:
Ing. Zdeněk Zapletal, prokurista

Oprávněný zástupce objednatele:
RNDr. Jiří Neumann, ředitel

Technický dozor stavebníka:
Ing. Norbert Tošovský

Projektant:
Miroslava Klimešová

V Karlových Varech dne 3.9.2025



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SŠ Strav. a služeb, Ondřejská, K.Vary

Objekt: VÝMĚNA ELEKTROINSTALACE V OBJEKTU ONDŘEJSKÁ 56 V KARLOVÝCH VARECH

Část: Elektroinstalace - přípočty, odpočty

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Weinfurterová

Datum: 2.9.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

741

Elektroinstalace - silnoproud

1		RMAT0014	C-Závěsné, LED asymetrické svítidlo, 1 x LED, 25W 3200lm, Ra80, 4000K vč. závěsu	kus			
---	--	----------	---	-----	--	--	--

741

Elektroinstalace - silnoproud - odpočet

2	R	741121851	Demontáž kabelů měděných uložených pod omítku plných plochých nebo bezhalogenových počtu a průřezu žil 2x1 až 2,5 mm ² , 3x1 až 2,5 mm ²	m			
3	R	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených p omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřez žil 3x1,5 mm ²	m			
4		34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PV 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m			
5	R	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených p omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřez žil 3x2,5 až 6 mm ²	m			
6		34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PV 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m			
7		40461058	čidlo pohybové a prezenční stropní 360°	kus			
8	R	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapo pro průběžnou montáž	kus			
9		34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus			
10		34539059	rámeček jednonásobný	kus			
11	R	741372022	zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m ²	kus			
12		RMAT0007	NO-nouzové LED sv. s piktogramem, 1W/170lm, IP65, tř. II., doba chodu 1hod - při výpadku, autotest	kus			
13	R	741372062	zapojením vodičů interiérových přisazených stropníc hrnatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m ²	kus			
14		RMAT0009	opálový kryt, 600mm, 1 x LED, 16W, 2000lm, Ra80, 4000K	kus			
15		RMAT0011	G-Kruhové přisazené LED svítidlo, mikropřízmatický kryt, Ø 370mm, 1 x LED, 34W, 3800lm, Ra80, 4000	kus			
16	R	741372073	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových závěsných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m ²	kus			
17		RMAT0013	B-Závěsné, LED svítidlo, matná AL mřížka direkt/indirekt, UGR<19, 1 x LED, 40W, 4500lm, Ra80, 4000K vč. závěsu	kus			

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SŠ Strav. a služeb, Ondřejská, K.Vary

Objekt: VÝMĚNA ELEKTROINSTALACE V OBJEKTU ONDŘEJSKÁ 56 V KARLOVÝCH VARECH

Část: Elektroinstalace - přípočty, odpočty

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Weinfurterová

Datum: 2.9.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
18	R	741450001	Montáž prvků pro vyrovnání potenciálu svorkovnice hlavního pospojení	kus			
19		34565002	svorkovnice ekvipotenciální 200x65mm	kus			
20	R	741920362	tloušťky 150 mm pěnou, požární odolnost EI 60 při 10% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 120 mm	kus			
21	R	Rdoplnění RH	Doplnění rozvaděče RH dle PD (materiál+montáž)	kpl			
Elektroinstalace - silnoproud -							
741 vícepráce							
22	R	741.01.R	Kabelový opleť montáž	m			
23		RMATO1.R	Svítilno Modus - ART 5000	kus			
24		RMAT35.R	Kabelový opleť	m			

Celkem

Změnový list č.2 – výmalba školy - přípočty, odpočty

Název stavby:	SŠ Stravování a služeb Karlovy Vary – výmalba školy po rekonstrukci elektroinstalace
Číslo smluvního vztahu:	
Narovnání rozsahu výměny elektroinstalací dle skutečně provedených prací.	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: Smluvní dokumentace obsahovala zednické začistění včetně výmalb stropů a stěn. U chodeb a schodiště smluvní dokumentace uvažovala o celkovém oškrabání maleb, obnova olejového nátěru ve 3.NP a 5.NP (v rozpočtu chybně výměra olejového nátěru pouze v 5.NP)	
Nové řešení: U chodeb a schodiště provedeno přebroušení maleb s následným přetmelením, doplnění výměry pro olejový nátěr ve 3.NP + učebna č.8, č.10	
Zdůvodnění změny: Požadavek objednatele.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v zadávací dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	Ano/ ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	Ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Oprávněný zástupce zhotovitele:

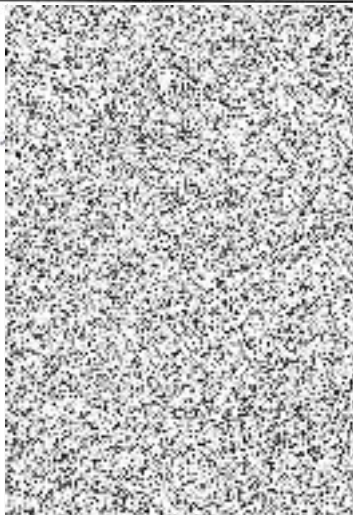
Ing. Zdeněk Zapletal, prokurista

Oprávněný zástupce objednatele:

RNDr. Jiří Neumann, ředitel

Technický dozor stavebníka:

Ing. Norbert Tošovský



V Karlových Varech dne 3.9.2025

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SŠ Strav. a služeb, Ondřejská, K.Vary
Objekt: Výmalba školy po rekonstrukci elektroinstalace
ZL 02

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Weinfurterová

Datum: 2.9.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

Dokončovací práce - malby a tapety - méněpráce

784

1	R	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
2	R	784121007	m	m2			
3	R	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
4	R	784121017	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2			

784

Dokončovací práce - vícepráce

5	R	784.40.R	Odstranění malby obroušením v místnosti v do 3,80 m strojně včetně odsávání	m2			
6	R	784.00.R	Odstranění malby obroušením na schodišti v do 3,80 m strojně včetně odsávání	m2			
7	R	784161517	Celoplošné vyrovnaní podkladu disperzní stěrkou, tloušťky do 3 mm vyrovnaním na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2			
8	R	784660.R	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, dvojnásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
9	R	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
10	000	021003.R	Stěhování nábytku	...kpl			

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

VRN9

Ostatní náklady

11	R	090001000	Ostatní náklady	kpl			
----	---	-----------	-----------------	-----	--	--	--

Celkem