

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325204083

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Agrowald Rožmberk s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Přízeř 31,
Rožmberk nad Vltavou
PSC 382 18
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 11877
zastoupený: ---

IČO: 26067200
DIČ: CZ26067200
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 952 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	327,94 m3
Úplata bez DPH:	640 000 Kč
DPH:	134 400 Kč
Úplata s DPH:	774 400 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 25.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 9.12.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Agrowald Rožmberk s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325204083											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Vyšší Brod											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1454											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	610 G08, 610 H08											
GPS souřadnice OM	48.65957448201206N 14.311941579235873E											
Skupina dřevin:	SM, BO, MD, DB, KL, BR, TR, LP											
% zastoupení dřevin:	SM 20,02%, BO 28,24 %, MD 44,12%, DB 0,08%, KL 0,07%, BR 5,98%, TR 0,05%, LP 1,45%											
Termín konání aukce od:	22.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	19.9.2025											
Termín zahájení těžby	25.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	25.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	9.12.2025											
Vyvolávací cena:	600 715	Kč	Vysoutěžená cena:	640 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	459		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								327,94	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu. Klest z nárostů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, proto se těží pouze stromy označené.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Porosty se nacházejí v mírném až středně prudkém svahu. Terén je únosný, bez překážek – místy dělený mělkým příkopem, nízkým tarasem nebo mezí (bývalé polnosti). Přibližování bude probíhat ze svahu dolů. Doporučená technologie: HT + VT (střední). Barva vyznačení zásahu: růžová Skládkování: na pozemku cizího vlastníka - podrobnější informace podá 617G8 – plocha zásahu: 1,80 ha, předvýtní úmyslná těžba – probírkový zásah 617H8 – plocha zásahu: 1,34 ha, předvýtní úmyslná těžba – probírkový zásah Přibližování je povoleno pouze po vyznačené trase na určenou skládku. Přetahování nákladu přes odvozní cestu je zakázáno. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) je nutné řešit výřezem (dočištěním) po celé ploše. Ošetření případné poškozených stojících stromů při těžební činnosti je nutné provést nejpozději do skončení pracovní směny, a to na vlastní náklady vhodným nátěrem. Případné poškození oplocenky je nutné opravit rovněž nejpozději do skončení pracovní směny. Kontakt na											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OR/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	17.9.2025											
Seznam dokumentů:	610G8, 610H8.pdf 610 G.H.jpg OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

