

# Kupní smlouva

Číslo smlouvy kupující: **DOD20250224**

Číslo smlouvy prodávající: **KS/2025/05**

## 1. Smluvní strany

**Kupující:**

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIC:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvně  
administrativních a ekonomických:

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále také jen „**kupující**“)

a

**Prodávající:**

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsán v:

IČO:

DIC:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále také jen „**prodávající**“)

**Dopravní podnik Ostrava a.s.**

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

akciová společnost

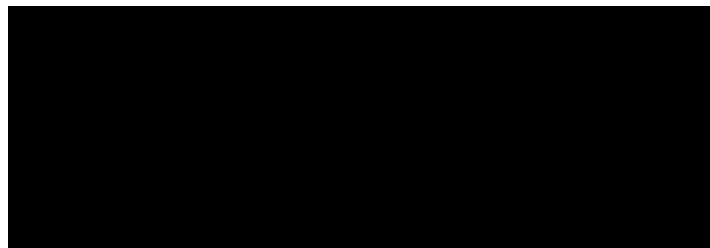
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

2105677586/2700



**BRAIN computers s. r o.**

Kalvodova 1087/2, 709 00, Ostrava – Mariánské Hory

Společnost s ručením omezeným

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 18524

25397265

CZ25397265

Komerční Banka a.s

27-1163280267 /0100

Ing. Jiří Kováčem, jednatelem společnosti

Ing. Jiří Kováč, jednatel společnosti



společně nazývané „**smluvní strany**“ uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za podmínek dále uvedených tuto kupní smlouvu. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky vedené pod názvem „**Dodání 9 ks serverů a operačních systémů**“, ev. číslo veřejné zakázky: SVZ-36-25-PR-Ku a pod čísly investičních položek 047\_2025 a 029\_2024.

## 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího **dotat 9 ks serverů**, včetně montáže a příslušenství sestávající z:

**8 ks virtualizačních serverů a 1 ks zálohovacího serveru** (dále také jen „zařízení“ nebo „předmět plnění“), včetně požadovaného příslušenství, licencí k operačním systémům a dopravy a to v rozsahu dle nabídky prodávajícího ze dne 20.08.2025, jejíž technická část je Přílohou č. 1 této smlouvy. Zboží bude nové, nepoužité. Předmětem plnění je rovněž **zprovoznění předmětu plnění** (dle čl. 4 Přílohy č. 1) v místech plnění dle čl. 3, odst. 3. 1. této smlouvy.

2.2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo ke zboží specifikovanému v bodě 2.1 a v Příloze č. 1 této smlouvy. Kupující se zavazuje za řádně a včas dodané zboží zaplatit sjednanou cenu. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek prodávajícího poskytnout kupujícímu za podmínek stanovených touto smlouvou dále specifikovaná plnění související s koupí zařízení.

2.3. Prodávající poskytne kupujícímu k přiloženému softwaru nevýhradní a nevyověditelné oprávnění (licenci) jej užívat všemi způsoby nezbytnými pro jeho řádné užívání dle jeho účelového určení, dle této smlouvy a zadávací dokumentace a to, na celém území České republiky, jakýchkoli úkonů, a na dobu trvání majetkových práv autorských (dále jen „licence“). Licence se vztahuje rovněž na veškeré nové verze (update) takového software.

2.4. Při převězení předmětu plnění předá prodávající kupujícímu níže uvedenou průvodní dokumentaci a případné další potřebné doklady pro zprovoznění a provozování zboží k výše uvedenému účelu, a to zejména:

- záruční list,
- dokumentace potřebná pro provoz předmětu plnění,

**Veškerá dokumentace bude dodána v českém jazyce při převězení.**

2.5. Součástí dodávky prodávajícího je zaškolení IT administrátora kupujícího (cca pro 2 osoby) nezbytné pro obsluhu a konfiguraci dodaného zboží. Zaškolení bude probíhat u Kupujícího v místě plnění blíže specifikovaném v čl. 3, odst. 3. 1. této smlouvy. O zaškolení pracovníků obsluhy bude **vyhotoven prodávajícím písemný záznam**, který bude obsahovat minimálně osnovu zaškolení a prezenční listinu. Zaškolení není zahrnuto v ceně plnění a prodávající je poskytnout na své náklady. Kupující podle vlastního uvážení nemusí tuto možnost využít.

## 3. Místo plnění

3.1. Prodávající se zavazuje dodat 9 ks předmětu plnění této smlouvy na vlastní náklady na níže uvedené adresy:

- **Provozní areál Vítkovická, Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava**

Kontaktní osoba: [REDACTED]

## 4. Termín plnění

4.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění dle této smlouvy nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

## **5. Kupní cena**

- 5.1. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodávkou předmětu plnění na místo plnění a sjednává se takto:

**Cena za 1 ks virtualizačního serveru činí 389.900,00 Kč bez DPH (cena za 8 ks činí 3.119.200,00 Kč bez DPH)**

**Cena za 1 ks zálohovacího serveru včetně licence činí 322.370,00 Kč bez DPH**

**Cena za 1 ks licence Windows Server 2025 Datacenter Edition činí 98.890,00 Kč bez DPH (cena za 16 ks činí 1.582.240,00 Kč bez DPH)**

**Cena za 1 ks licence Windows Server 2025 Standard Edition činí 19.940,00 Kč bez DPH**

**Cena za instalační a implementační služby (dle čl. 4 Přílohy č. 1) činí 60.000,00 Kč bez DPH**

**CENA CELKEM za celý předmět plnění, tj. dodání, instalaci a konfiguraci 9 ks serverů, a jejich operačních systémů činí 5.103.750,00 Kč bez DPH.**

- 5.2. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.3. Výši kupní ceny lze zvýšit pouze v případě, pokud v průběhu plnění smlouvy dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na výši ceny určenou v bodě 5.1 této smlouvy.
- 5.4. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s dopravou, složením zboží a jeho zprovozněním v místech plnění.
- 5.5. Cena uvedená v bodě 5.1. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.

## **6. Opční právo**

- 6.1. Kupující si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o dodávku dalšího 1ks serveru včetně příslušenství a licencí, v případě že kupující využije tohoto opčního práva, proběhne v této věci jednání s tím, že kupující je oprávněn vyzvat prodávajícího k jednání o využití opčního práva nejpozději do 31.12.2025. Kupující předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30% z ceny předmětu plnění

## **7. Platební podmínky**

- 7.1. Forma plateb – veškeré platby ve prospěch prodávajícího se uskuteční bezhotovostně na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře. Za správnost údajů o svém účtu odpovídá prodávající. Případné platby ve prospěch kupujícího se uskuteční také bezhotovostně na bankovní účet kupujícího v čl. 1. této smlouvy.
- 7.2. Záloha – kupující nebude poskytovat zálohu. Zálohová faktura nebude prodávajícím vystavena.
- 7.3. Po dodání zboží na adresy kupujícího dle bodu 3.1. a po podepsání protokolu o předání a převzetí zboží bude vystavena faktura (daňový doklad). Faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne

uskutečnění zdanitelného plnění, tímto dnem je den dodání. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.

- 7.4. Faktura vč. příloh bude vystavena v českém jazyce a bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura doručená kupujícímu nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je kupující oprávněn vrátit takovouto fakturu prodávajícímu. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží a počíná znovu běžet až od vystavení opravené či doplněné faktury. Proávající vystaví fakturu ve formátu PDF a doručí ji na e-mail kupujícího [REDACTED]. Součástí faktury budou i přílohy k faktuře (dodací list - tj. protokol o předání a převzetí).
- 7.5. V případě, že fakturovaná částka překročí dvojnásobek částky podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti, při jejímž překročení je stanovena povinnost provést platbu bezhotovostně, bankovní účet prodávajícího musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet tímto způsobem zveřejněn nebude, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu cenu na úrovni bez DPH, DPH kupující poukáže správci daně.
- 7.6. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy kupujícího.
- 7.7. Přílohou faktury bude předávací protokol (dodací list).

## **8. Podmínky dodání předmětu plnění**

- 8.1. Dodávka zařízení je řádně splněna, jestliže veškeré zařízení bylo v místě plnění předáno kupujícímu bez vad a se všemi součástmi, příslušenstvím a dokumentací, bylo uvedeno do provozu (tj. byla provedena jeho instalace a implementace dle Přílohy č. 1, čl. 4), to vše v souladu se smlouvou, zadávací dokumentací a nabídkou prodávajícího. Spolu se zařízením je prodávající povinen dodat rovněž kompletní sestavu příslušenství a spotřebního materiálu pro okamžité použití dodávaného zařízení, pro umožnění plnohodnotné instruktáže a k provedení kompletní instalace, včetně softwarového zařízení nezbytného pro jeho používání a řádný provoz.
- 8.2. Součástí dodávky bude dodací list s uvedením jednotlivých položek, jejich množství a ceny.
- 8.3. Povinnost prodávajícího k poskytnutí jakéhokoliv plnění či jeho části je splněna až okamžikem akceptace takového plnění kupujícím. O předání prodávajícím a převzetí kupujícím bude pořízen akceptační protokol na základě provedeného Akceptačního řízení.
- 8.4. Akceptační řízení bude zahájeno na základě výzvy prodávajícího kupujícímu k převzetí konkrétního plnění. Výzva musí být zaslána na e-mail kontaktní osoby ve věcech technických kupujícího uvedený v článku I. této smlouvy alespoň 5 (pět) pracovních dnů před termínem, kdy má k předání dojít. Převzetí proběhne v pracovní den, a to mezi 7:00 – 15:00 hodin, nebude-li dohodnuto jinak.
- 8.5. Kupující je oprávněn odmítnout navržený termín předání a převzetí, musí však současně navrhnout náhradní termín, ne pozdější než 5 (pět) pracovních dnů od původně navrženého termínu.
- 8.6. V termínu určeném výše uvedeným způsobem jsou oprávněné osoby prodávajícího a kupujícího povinny zahájit Akceptační řízení. Obsahem akceptačního řízení bude ověření požadovaných funkcionalit.
- 8.7. K předání dochází fyzickým převzetím příslušné části dodávky, provedením její kontroly kupujícím a podpisem akceptačního protokolu.

O provedené kontrole se pořídí akceptační protokol, ve kterém musí být uvedeno:

- a) Akceptováno bez výhrad
- b) Akceptováno s výhradami
- c) Neakceptováno

- 8.8. V případě výsledku „akceptováno s výhradami“ či „neakceptováno“ musí zápis obsahovat vyjádření

prodávajícího ke zjištěným vadám a termín jejich odstranění.

8.9. Zjištěné vady se dělí podle své závažnosti do těchto kategorií, přičemž v případě pochybností má právo o kategorii vady rozhodnout s konečnou platností kupující:

- a) **Vada kategorie A** – vážné vady s nejvyšší prioritou, které mají kritický dopad do funkčnosti plnění nebo jeho části a dále vady, které znemožňují užívání zboží nebo jeho části kupujícím nebo způsobují vážné provozní problémy;
- b) **Vada kategorie B** – znamená vážné vady způsobující zhoršení výkonnosti a funkčnosti plnění nebo jeho části. Plnění nebo jeho část má omezení nebo je částečně nefunkční. Jedná se o odstranitelné vady, které způsobují problémy při užívání a provozování zboží nebo jeho části kupujícím, ale umožňují provoz;
- c) **Vada kategorie C** – znamená odstranitelné vady s minimálním dopadem na funkcionality či funkčnost zboží nebo jeho části.

8.10. V závislosti na kategorii zjištěných vad může být výsledkem Akceptačního řízení:

- a) **"Akceptováno bez výhrad"** – v případě, že kupující v průběhu akceptačního řízení nenalezne v předaném plnění žádné vady ani nedodělky (dle výše uvedené kategorizace vad), uvede kupující do akceptačního protokolu, že předané plnění bylo akceptováno bez výhrad a akceptační protokol potvrdí svým podpisem. Tím se považuje plnění za řádně předané;
- b) **"Akceptováno s výhradami"** – v případě, že budou v průběhu akceptačního řízení shledány v předaném plnění vady nebo nedodělky, a to v počtu 0 vad kategorie A a maximálně 2 vady kategorie B a maximálně 4 vady kategorie C, dohodnou se kupující a prodávající na termínu, do kterého je prodávající povinen tyto vady a nedodělky odstranit. Seznam vad nebo nedodělků s termíny jejich odstranění bude uveden v akceptačním protokolu. Kupující je oprávněn takové plnění neakceptovat, či je akceptovat s výhradami. Pokud je akceptuje s výhradami, je prodávající povinen vady ve sjednaném termínu odstranit a vyzvat kupujícího k potvrzení odstranění vad. V případě akceptace s výhradami se považuje plnění za předané, kupujícímu však vznikají nároky z vad předaného plnění. Až do úplného odstranění vad předaného plnění je kupující oprávněn pozastavit platbu odpovídající předávanému plnění;
- c) **"Neakceptováno"** – Kupující si vyhrazuje právo neakceptovat předané plnění, které nesplňuje podmínky pro „Akceptováno bez výhrad“. Kupující si tedy vyhrazuje právo neakceptovat plnění také v případě, kdy jsou naplněny podmínky pro „Akceptováno s výhradami“. V případě, kdy akceptační řízení bude skončeno s výsledkem „Neakceptováno“, se plnění považuje za nepředané a prodávajícímu nevzniká nárok na platbu za toto plnění.

8.11. V souladu s odst. 10 tohoto článku smlouvy je kupující povinen plnění převzít pouze v případě splnění podmínek stanovených pro „Akceptováno bez výhrad“ a v případě, bude-li zboží splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a jejími přílohami. V případě splnění podmínek pouze na stupeň „Akceptováno s výhradami“ je kupující oprávněn neakceptovat převzetí plnění.

8.12. Podpis příslušného akceptačního protokolu kupujícím s výsledkem „Akceptováno bez výhrad“ či „Akceptováno s výhradami“ je podmínkou pro vznik oprávnění prodávajícího vystavit fakturu za přebírané zboží s tím, že v případě výsledku „Akceptováno s výhradami“ je kupující oprávněn pozastavit platbu za toto přebírané zboží, a to do doby odstranění poslední vady vymezené v akceptačním protokolu. Lhůta splatnosti faktury tak začne běžet nejdříve dnem odstranění poslední vady uvedené v akceptačním protokolu.

8.13. Součástí závěrečného akceptačního protokolu musí být nejméně:

- a) Implementační protokol (uvedení IP adresace, seznam účtů a hesel apod...);
  - b) zápisy o zaškolení obsluhy předmětu plnění s podpisy zaškolených osob;
  - c) veškeré doklady týkající se dodaného předmětu plnění vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami či výrobcí jednotlivých materiálů nebo zařízení, které jsou součástí předmětu plnění, a to zejména prohlášení o shodě, zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody a manuály, atesty, protokoly o provedených měřeních, a to vše v originále.
- 8.14. Prodávající je vlastníkem zboží a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva ke zboží kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží převzetím zboží.
- 8.15. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání zboží, jakož i další doklady stanovené v této smlouvě.
- 8.16. Prodávající se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech zkoušek potřebných pro užívání zboží, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou požadováno a k předložení těchto dokladů kupujícímu.
- 8.17. Kupující při převzetí zboží provede zejména kontrolu:
- dodaného zboží dle specifikace,
  - existence zjevných jakostních vad,
  - zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
  - kompletnosti dodaných dokladů.
- 8.18. Smluvní strany se zavazují dodržovat základní požadavky k zajištění BOZP, které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
- 8.19. Prodávající je povinen doložit jmenný seznam certifikovaných techniků realizačního týmu a jejich kontaktních údajů (telefon, e-mail), který je uveden v Příloze č. 5 Smlouvy – Seznam certifikovaných techniků.
- a) Prodávající je oprávněn změnit člena, resp. členy certifikovaných techniků z důvodů na straně Prodávajícího pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Kupující vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Prodávajícího.
  - b) Kupující se zavazuje poskytnout součinnost Prodávajícímu prostřednictvím svého realizačního týmu.
  - c) Kupující je oprávněn změnit člena, resp. členy svého realizačního týmu z důvodů na straně Kupujícího, o čemž je povinen informovat Prodávajícího zasláním oznámení.
  - d) Pro případ jakékoliv změny těchto členů realizačního týmu se Smluvní strany dohodly, že není potřeba uzavírat tomu odpovídající dodatek Smlouvy a taková změna je účinná dnem doručení písemného souhlasu Kupujícího Prodávajícímu, resp. dnem doručení oznámení Kupujícího Prodávajícímu.

## **9. Záruční podmínky a servisní závazek**

- 9.1. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu, který je ve smlouvě stanoven nebo k němuž se takové zboží zpravidla užívá.
- 9.2. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době.
- 9.3. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

- 9.4. Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží záruku za jakost minimálně 60 měsíců ode dne jeho převzetí kupujícím.
- 9.5. Jakýkoliv požadavek na uznání reklamace musí kupující předložit prodávajícímu s popisem vady.
- 9.6. V době trvání záruční doby má kupující nárok na bezplatnou opravu všech závad. Prodávající nebo jim pověřená osoba se zavazuje odstranit vadu nejpozději následující pracovní den od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.7. Na provedené odstranění vady poskytne prodávající záruku v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruky nebude ukončen před uplynutím celkové záruční doby. Záruční doba se prodlužuje o dobu oprávněné reklamace, tj. od nahlášení vady do jejího odstranění.
- 9.8. Smluvní strany si sjednávají, že veškeré reklamace budou řešeny elektronickou poštou adresovanou na kontaktní osobu prodávajícího nebo do datové schránky prodávajícího.
- 9.9. Kontaktní e-mail prodávajícího k uplatnění reklamace: XXXXXXXXXX

E-mailová zpráva se považuje za doručenu následující pracovní den po jejím odeslání na uvedenou adresu, nebude-li prokázáno, že do emailové schránky prodávajícího byla doručena v jiný den. Za doručení do emailové schránky prodávajícího se považuje rovněž zachycení zprávy ve spamovém či jiném filtru.
- 9.10. V případě oprávněného nároku na reklamaci prodávající nese veškeré náklady spojené s uplatněním záruční opravy, vč. dopravy do servisního střediska a zpět na adresu kupujícího (pokud si to prodávající vyžádá).
- 9.11. Prodávající se zavazuje být připraven poskytovat mimozáruční servis po dobu záruky na odstranění vad, na které se záruka nebude vztahovat, a to za ceny a podmínky (zejména termín plnění) v místě a čase obvyklé.
- 9.12. Po celou dobu provozování zboží se prodávající zavazuje být připraven provádět pozáruční opravy, a to za ceny a podmínky (zejména termín plnění) v místě a čase obvyklé.
- 9.13. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z některé z poskytnutých garancí, uplatněné kupujícím vůči prodávajícímu, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud prodávající neprokáže jejich neoprávněnost. Kupující se zavazuje poskytovat prodávajícímu potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných kupujícím.

## **10. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

- 10.1. Prodávající má právo po kupujícím, který je v prodlení s úhradou faktury, požadovat uhrazení úroku z prodlení celkem ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.2. Kupující je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % celkové kupní ceny bez DPH za celý předmět plnění, a to za každý započatý den prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění nebo jeho části ve smluveném termínu.
- 10.3. Kupující je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení prodávajícího nad stanovenou dobu odstranění vady dle čl. 8.6. této smlouvy. Při poskytnutí náhradního předmětu plnění se smluvní pokuta nebude uplatňovat. Náklady spojené s převozem náhradního předmětu plnění hradí prodávající. Vlastnosti náhradního předmětu plnění musí minimálně dosahovat vlastností předmětu plnění požadovaných touto smlouvou a jejími přílohami.
- 10.4. Zaplacením smluvní pokuty prodávajícím není dotčeno právo kupujícího na náhradu prokazatelně vzniklé škody.

- 10.5. Nárok na zaplacení jakékoli smluvní pokuty nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti došlo v důsledku případu vyšší moci.
- 10.6. Prodávající bere na vědomí, že pokud kupujícímu vznikne právo účtovat smluvní pokutu dle této smlouvy, je kupující oprávněn tak vždy učinit, nicméně není to jeho povinností. Kupující má právo při svém rozhodování o uplatnění smluvních pokut dle této smlouvy zohledňovat jako spravedlivý a poctivý obchodník veškeré okolnosti vzniku nároku na smluvní pokutu, včetně objektivních důvodů porušení smlouvy na straně prodávajícího či míru škody vzniklé v majetkové sféře kupujícího, to vše s přihlédnutím k racionálnímu a spravedlivému uspořádání vzájemných vztahů (pozn.: pokud se však kupující rozhodne smluvní pokutu v případě vzniku nároku na její zaplacení vyúčtovat, není prodávající oprávněn s ohledem na výše uvedené aspekty namítat, že smluvní pokuta neměla být účtována).

## **11. Účinnost smlouvy**

- 11.1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje kupující. O nabytí účinnosti smlouvy se kupující zavazuje informovat prodávajícího bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu: [REDACTED].

## **12. Vyšší moc, prodlení smluvních stran**

- 12.1. Pokud některé ze Smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení, avšak překážka v podobě vyšší moci lhůtu k plnění nestaví a nebrání tak možnosti odstoupení od smlouvy v případě prodlení s plněním či z jiných důvodů stanovených touto smlouvou či OZ. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl prodávající před podáním nabídky (nabídka byla prodávajícím podána dne 20.08.2025 a kupující před uzavřením této smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
  - b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
  - c) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.
- 12.2. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmínil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle této smlouvy.

## **13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Změny nebo doplňky této smlouvy je možno provést pouze písemně formou dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma stranami.
- 13.2. Prodávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti, ani základní lidská práva. Zhotovitel také svým podpisem stvrzuje, že se při plnění předmětu smlouvy

bude řídit všemi platnými předpisy se zvláštním důrazem na zdraví, bezpečnost práce, ochranu životního prostředí, dodržování pracovních postupů a vyvarování se nelegální diskriminace.

13.3. Prodávající se dále zavazuje, že:

- a) že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejících se na realizaci díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky, jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací; v případě využití poddodavatelů Zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
- b) že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli,
- c) že zajistí dodržování ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se Zákonem č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění.

Kupující je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Prodávajícímu. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se Prodávající k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Kupujícího.

- 13.4. Prodávající se zavazuje akceptovat a dodržovat pravidla sociální odpovědnosti, která jsou Přílohou č. 3 smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 3 smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
- 13.5. Veškerá korespondence a písemné materiály budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 13.6. Případné rozpory ohledně změn a zániku smlouvy a z nich vyplývající právní důsledky budou strany řešit nejprve smířčí cestou na úrovni statutárních zástupců a v případě, že se nepodaří rozpory touto cestou odstranit, může kterákoliv ze smluvních stran požádat o rozhodnutí právní cestou, kdy místně příslušným bude soud v Ostravě, a to podle věcné příslušnosti soudu prvního stupně.
- 13.7. Práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, se řídí ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak rozhodným právem je české právo. Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží se nepoužije.
- 13.8. Prodávající podpisem této smlouvy bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „Zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v Zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere prodávající na vědomí, že kupující je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Kupující podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím prodávajícího a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle Zákona, ani jinak. Obchodní tajemství prodávajícího je blíže vyspecifikováno v Příloze č. 4 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany prodávajícího obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména Zákona, ZZVZ, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.9. Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu pravdivé relevantní informace týkající se zajišťování souladu s aplikovatelnými předpisy v oblasti společenské odpovědnosti a udržitelnosti – ESG (zodpovědné chování firem ve vztahu k životnímu prostředí, společnosti i řízení rizik), kyberbezpečnosti, jakož i v dalších oblastech, kde aplikovatelné právní předpisy vyžadují od kupujícího

získávání dat od dodavatelů. Prodávající je také povinen umožnit kupujícímu provedení auditu v uvedených oblastech a poskytnout mu potřebnou součinnost.

13.10. Prodávající se zavazuje zajistit plnění předmětu smlouvy využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že prodávající bude využívat poddodavatele, bude seznam poddodavatelů, s uvedením částí, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na plnění předmětu smlouvy podílet, Přílohou č. 7 smlouvy. Seznam poddodavatelů je pro prodávajícího závazný. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele jen s předchozím písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový poddodavatel dosazený za původního musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady jako původní poddodavatel. Prodávající prohlašuje, že plnění předmětu smlouvy bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob kvalifikovaných pro činnosti odpovídající předmětu této smlouvy. Prodávající v rámci předmětu plnění odpovídá v plném rozsahu za poddodavatele a dále odpovídá za to, že poddodavatelé budou disponovat veškerými oprávněními požadovanými platnými právními předpisy.

13.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje:

- v případě jejího vlastnoručního podepsání ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž kupující a prodávající obdrží jeden výtisk,
- v případě jejího podepsání uznávaným elektronickým podpisem v jednom vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.

13.12. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou právně závazné pro případné právní nástupce obou stran této smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění,

Příloha č. 2 – Základní požadavky k zajištění BOZP,

Příloha č. 3 – Pravidla sociální odpovědnosti,

Příloha č. 4 – Vymezení obchodního tajemství,

Příloha č. 5 – Seznam certifikovaných techniků,

Příloha č. 6 – Seznam významných zakázek,

Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů.

V Ostravě dne:

.....



V Ostravě dne:

.....

Ing. Jiří Kováč  
jednatel společnosti