

Nájemní smlouva

o dočasném pronájmu sportovišť uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Pronajímatel:

T.J. Sokol Pardubice I, Jiráskova 29, Pardubice 530 02

IČ: 00527785, DIČ: CZ00527785, tel: 466 614 681, e-mail: kancelar@sokolpardubice.cz

Zastoupený: Ing. Pavlou Avramovou, tajemnicí T.J. a Ing. Lenkou Pařízkovou, starostkou T.J.

a

Nájemce:

**Střední průmyslová škola elektrotechnická a Vyšší odborná škola Pardubice,
Karla IV. 13, 530 02 Pardubice**

IČ: 02013762, tel.: 466 614 788, e-mail: spse@spse.cz

Zastoupený: Mgr. Petrem Mikulášem, ředitelem SPŠE a VOŠ Pardubice

Doba trvání nájemní smlouvy je od 15.9.2025 do 16.12.2025.

Pronajímatel pronajímá nájemci níže uvedená sportoviště dle směrnice T.J. ve stanovených časových obdobích.

Nájemné bude fakturováno k 31.12.2025. Jedná se o plnění osvobozené od DPH dle zák.č.235/2004 Sb. §61 písmeno d).

Období od 15.9.2025 do 16.12. 2025, celkem 13 týdnů

Velký sál

Pondělí: 10:50 – 12:30, celkem 1,6 hodiny

Pondělí: 12:40 – 14:20, celkem 1,6 hodiny

Úterý: 10:50 – 12:30, celkem 1,6 hodiny

Úterý: 12:40 – 14:20, celkem 1,6 hodiny

Ceník pronájmů prostor T.J. od 1.9.2025

- Velký sál: 1 190 Kč/hodina

Podmínky využívá prostor T.J.

- Nájemce je povinen respektovat vnitřní směrnice T.J. pro užívání pronajímaných prostor, dále případně i platná nařízení vlády, nebo mimořádná opatření MZ ČR týkající se COVID-19
- Nájemce bere na vědomí, že v pronajatých prostorách je zakázáno provádět takové činnosti, které nadměrně opotřebovávají zařízení T.J a v případě vzniku škody na jakémkoli vybavení sportoviště je uživatel povinen tuto škodu nahradit,
- Nájemce bude přesně dodržovat čas pronájmu a pronajatý prostor, nebude plýtvat elektrickou energií, vodou apod. a je odpovědný za přezouvání, uzamykání šaten, dodržování zákazu kouření a zákazu umístování kol mimo vyhrazené prostory

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran a zveřejněním smlouvy v registru smluv.

Pronajímatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět při hrubém porušení podmínek s okamžitou platností.

V Pardubicích dne: 3.9.2025

Za pronajímatele

Za nájemce