

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ

„Rekonstrukce elektroinstalace a zdravotně technické instalace – havárie kanalizace“

uzavřené dne 15. 8. 2025

(dále jen „dodatek“)

ČÁST A

Obecná ustanovení

I.

Smluvní strany

1. Gymnázium, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace,

se sídlem: Františka Hajdy 1429/34, Ostrava-Hrabůvka, 700 30
zastoupena: Mgr. Šárkou Staníčkovou (ředitelka)
IČ: 00842745
DIČ: CZ00842745
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 16933761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

2. Techstain s.r.o.

se sídlem: Muglinovská 202/103, Ostrava 712 00
zastoupena: Mgr. Janou Sládkovou
IČ: 28633831
DIČ: CZ 28633831
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 43-7544900287/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3587

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 8. 2025 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací související se stavbou označenou jako „Rekonstrukce elektroinstalace a zdravotně technické instalace – havárie kanalizace“
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba méněprací a víceprací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné k řádnému a kvalitnímu dokončení díla.

3. V průběhu provádění stavebních prací vyvstala nutnost víceprací, kdy bylo zjištěno, že stávající svod dešťové kanalizace v pavilonu A je ve špatném technickém stavu a je potřebné provést jeho výměnu. Dále vzhledem k nutnosti výměny ležaté kanalizace, byl při výkopových pracích objeven stávající instalační kanál, který na základě vyjádření statika bylo nutno podbetonovat.

Rozsah víceprací je blíže specifikován ve změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku.

4. Vzhledem k tomu, že je nutné provést toto podbetonování instalačního kanálu a dodržet technologické lhůty jednotlivých kroků výstavby, dochází k posunu všech navazujících prací a profesí. Z tohoto důvodu se objednatel a zhotovitel dohodli na posunutí termínu dokončení díla.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění dle smlouvy bude zpracován v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, aby byl naplněn účel smlouvy.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Změna termínu dokončení díla sjednaná v čl. IV. odst. 1 smlouvy se mění z původních 30 dnů od předání staveniště zhotoviteli, na konkrétní termín dokončení díla a předání objednateli **do 31.10.2025**.
2. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

a) Cena sjednaných víceprací činí 20 456,00 Kč bez DPH

b) Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací. S ohledem na rozsah víceprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	846 461,79 Kč
DPH 21%:	177 756,98 Kč
Cena vč. DPH:	1 024 218,77 Kč

IV.

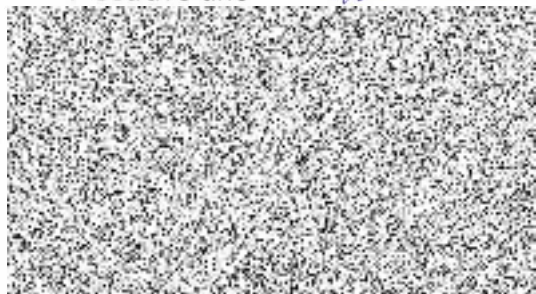
Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

3. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu s tímto zákonem objednatel.

V Ostravě dne

10.9.2025



Františka Hajdy 1429/34 ③
700 30 OSTRAVA-HRABŮVKA
IČ: 10942745

V Ostravě dne

10.9.2025



Koblovská 503/125
725 29 Ostrava-Petřkovice
IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831

Soupis víceprací

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1	deš. stoupačka v místnosti 121	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
2025014	Gymnázium Hrabůvka výměna deš. stoupačky m.121	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	
Objednatel :	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	TECHSTAIN, spol.s r.o.	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	Ztížené výrobní podmínky	
Z	Montáž celkem	Oborová přírážka	
R	HSV celkem	Přesun stavebních kapacit	
N	PSV celkem	Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem		Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	
RN II.a III.hlavy		Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS		VRN celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :		Jméno :	Jméno :
		Datum :	Datum :
		Podpis:	Podpis :

Poznámka :

Stavba :	2025014 Gymnázium Hrabůvka výměna deš. stoupačky	Rozpočet :	2
Objekt :	1 deš. stoupačka v místnosti 121		deš. stoupačka v místnosti 121

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce					
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
721 Vnitřní kanalizace					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Soupis víceprací

Stavba :	2025014 Gymnázium Hrabůvka výměna deš. stoupa	Rozpočet: 2
Objekt :	1 deš. stoupačka v místnosti 121	deš. stoupačka v místnosti 121

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	974031257R00	Vysekání rýh zeď cihelná u stropu 10 x 30 cm	m	9,00		
2	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	11,00		
3	340271607	Zazdivka otvorů pl.do 4 m2 porob.tvar.tl.7,5	m3	0,20		
4	612423631R00	Omitka rýh stěn MV o šířce do 30 cm, štuková	m2	3,60		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,30		
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,30		
7	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,88		
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,30		
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za každých 5 m	t	1,80		
10	979999997R00	Poplatek za recyklaci sm.betonu, cihel tašek a kera miky do 1600 cm2 sk.17 01 07 z kat.odpadů	t	0,30		
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
11	721174055	Potrubí z trub polypropylenových dešťové DN 110	m	11,00		
12	721170965R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, propojení dosavadního potrubí, D 110 mm	kus	2,00		
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				