

**Dohoda o ukončení Pachtovní smlouvy
ev. č. 819/KP/2020 ze dne 1. 7. 2020**

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava

Masarykovo náměstí 97/1

586 01 JIHLAVA

IČO: 002 86 010

DIČ: CZ 002 86 010

Zastoupené: Ing. Richardem Šedivým, náměstkem primátora

dále jen „**Propachtovatel**“

a

HC Dukla Jihlava, s.r.o.

Tolstého 4679/21, 586 01 JIHLAVA

IČO: 255 14 750

DIČ: CZ 255 14 750

Zastoupená: Bedřichem Ščerbanem, jednatelem A a Markem Dongresem, jednatelem A
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29372
dále jen „**Pachtýř**“

dále též jako „Smluvní strany“

I. – Úvodní ustanovení

Smluvní strany dne 1. 7. 2020 uzavřely Pachtovní smlouvu ev. č. 819/KP/2020 (dále jen „Smlouva“). Předmětem této Smlouvy je:

1. Pacht nemovitostí ve vlastnictví Propachtovatele, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava, a to pozemku p. č. 3230/10 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č. p. 4679, objekt občanské vybavenosti; pozemku p. č. 3230/14 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č. p./č. e.; pozemku p. č. 3230/17 – ostatní plocha a pozemku p. č. 3239/7 – ostatní plocha areálu Veřejného sportoviště pro lední sporty v ulici Tyršova, Jihlava (vše dále jen „Veřejné sportoviště“), uvedených v příloze č. 1 této Dohody, která tvoří nedílnou součást této Dohody.
2. Pacht movitých věcí umístěných ve Veřejném sportovišti uvedených v příloze č. 2 této Dohody, která tvoří nedílnou součást této Dohody.

II. – Předmět Dohody

Smluvní strany se dohodly, že smlouva uvedená v čl. I. této Dohody se ukončuje ke dni 14. 10. 2025.

III. – Prohlášení

1. Pachtýř prohlašuje, že předmět pachtu uvedený v čl. I. Dohody předá Propachtovateli ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení s přihlédnutím k provedeným opravám nad

rámec běžné údržby. Propachtovatel převezme předmět pachtu na základě Předávacího protokolu prostřednictvím Magistrátu města Jihlavy, majetkového odboru – oddělení správy realit, ke dni 14. 10. 2025.

2. Smluvní strany se dohodly, že poslední splátka pachtovného za období od 1. 10. 2025 do 14. 10. 2025 bude odpovídat poměrné části ročního pachtovného, se splatností do 14. 10. 2025. Tímto budou veškeré pohledávky a závazky mezi smluvními stranami vypořádány.
3. Smluvní strany se dohodly, že Propachtovatel nemá vůči Pachtýři povinnost jakékoliv náhrady nákladů v souvislosti s opravou, úpravou či změnou předmětu pachtu provedeného Pachtýřem tak, jak je ujednáno v čl. XIII Smlouvy.

IV. – Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tato Dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této Dohody v registru smluv v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Dohody, že tato Dohoda byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka: Uzavření této Dohody schválila Rada města Jihlavy na své 84. schůzi dne 25. 9. 2025 usnesením č. 4250/25-RM.

V Jihlavě dne: 26. 9. 2025

V Jihlavě dne: 26. 9. 2025

.....
Ing. Richard Šedivý
náměstek primátora

.....
Bedřich Ščerban
jednatel A

.....
Marek Dongres
jednatel A