

SMLOUVA O VÝPŮJČCE VÍCEÚČELOVÉHO SPORTOVNÍHO AREÁLU

I. Smluvní strany:

1.1. Půjčitel:

Sportovní gymnázium Dany a Emila Zátopkových, Ostrava, příspěvková organizace
Volgogradská 2631/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh,
zastoupeno ředitelem panem PhDr. Tomášem Pracným
IČ: 00602060

Bankovní spojení: 24933761/0100 Komerční banka Ostrava

Tel. 597582142 Mobil: 775 559 651

Email: sg@sportgym-ostrava.cz

dále jen „půjčitel“

1.2. Vypůjčitel:

Gymnázium, Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6a, příspěvková organizace
Volgogradská 2632/6a, 700 30 Ostrava-Zábřeh,

Zastoupena: Mgr. Vítem Schindlerem

IČ: 00842737

Bankovní spojení: 17039761/0100, Komerční banka, a.s.

Tel.: 596 750 873

Email: info@gvoz.cz

dále jen „vypůjčitel“

se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodli v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na této:

smlouvě o výpůjčce

II. Předmět a účel smlouvy:

- 2.1. Půjčitel má na základě Zřizovací listiny č. ZL/018/2001 v úplném znění ze dne 17. 3. 2017 vydané zastupitelstvem Moravskoslezského kraje v hospodaření Víceúčelový sportovní areál (dále jen “VSA”), jehož součástí jsou tato sportoviště: travnaté fotbalové hřiště na pozemku s parcelním číslem 783/56, atletický ovál na pozemku s parcelním číslem 783/52, workoutové hřiště na pozemku s parcelním číslem 783/55, sektor pro vrh koulí na pozemku s parcelním číslem 783/51, tenisové kurty na pozemku s parcelním číslem 783/62, hřiště s tartanovým povrchem na pozemku s parcelním číslem 783/48 a horolezecká stěna na pozemku s parcelním číslem 783/61.
- 2.2. Vlastníkem nemovitostí uvedených v čl. 2. 1. této smlouvy, které jsou zapsány na listu vlastnictví číslo 2227 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, je Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, Ostrava – Moravská Ostrava.
- 2.3. **Předmětem smlouvy** je užívání sportovišť VSA pro účely hodin Tělesné výchovy v rozsahu: pondělí až pátek od 7:20 do 15:00. Vyjma doby v úterky od 9:00 do 11:30.

- 2.4. Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčitelovi užívání hřiště pro konání hodin Tělesné výchovy a plnit podmínky sjednané touto smlouvou k zajištění řádného průběhu nájmu.
- 2.5. Vypůjčitel prohlašuje, že měl možnost se seznámit se stávajícím stavem Předmětu smlouvy a že je mu jeho stav ke dni podpisu této smlouvy znám.
- 2.6. Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil s režimem půjčitele, s provozními a návštěvními řády sportovišť VSA a tyto skutečnosti vyhodnotil ještě před uzavřením této smlouvy tak, že nejsou v rozporu s jeho činností specifikovanou v Předmětu a Účelu smlouvy.

III. Doba nájmu, skončení práva užívání

- 3.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 10. 2025 do 15. 11. 2025 a od 15. 3. 2026 do 30. 6. 2026.
- 3.2. Výpůjčka skončí uplynutím posledního dne doby, na kterou byla sjednána.
- 3.3. Smlouvu lze ukončit dohodou stran.
- 3.4. Smlouvu lze ze strany půjčitele ukončit s okamžitou platností v případě, kdy užívání prostor bude v rozporu se sjednaným účelem, případně vypůjčitel soustavně porušuje obecně závazné předpisy platné pro činnosti povolené v prostorách půjčitele – školy (např. kouření v prostorách půjčitele, a to i elektronických cigaret, manipulace s otevřeným ohněm požívání alkoholických nápojů, užívání návykových či omamných látek, propagace politických stran či kontroverzních hnutí, ničení majetku apod.).
- 3.5. Půjčitel i vypůjčitel mohou smlouvu vypovědět i před uplynutím ujednané doby, v měsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. Za den doručení se považuje také den, kdy zásilku jedna strana odmítne převzít, nebo se vrátí druhé straně jako nedoručená.
- 3.6. Finanční vypořádání vzájemných závazků bude provedeno do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení výpůjčky.
- 3.7. Vypůjčitel je povinen odevzdat při skončení výpůjčky poskytnutý prostor ve stavu, v jakém ho převzal.

IV. Cena, náklady spojené s užíváním smlouvy a jejich splatnost:

- 4.1. Cena za služby spojené s výpůjčkou VSA je stanovena ve výši 15 000,00 Kč/měsíc (7 500,00 Kč/polovina měsíce), a to bez ohledu na skutečnost, zda smluvenou, výše uvedenou dobu uživatel využije, či nikoliv.
- 4.2. Fakturace bude probíhat měsíčně. Nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce vystaví půjčitel fakturu se 14-denní splatností. Faktura musí splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že platbu za užívání vypůjčitel provede ve prospěch bankovního účtu půjčitele č. 24933761/0100 vedeného u Komerční banky Ostrava.
- 4.4. Faktury vystavené půjčitelem budou vypůjčitelovi zasílány na e-mailovou adresu uvedenou v čl. I této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran:

- 5.1. Vypůjčitel je povinen využívat sportoviště VSA pouze k účelu stanoveném v čl. II, odst. 3. této smlouvy, řídit se provozním a návštěvním řádem a pokyny pracovníků půjčitele.

- 5.2. Vypůjčitel se zavazuje před uzavřením smlouvy písemně objednat rozsah výpůjčky sportovišť VSA Sportovního gymnázia Dany a Emila Zátopkových, kde přesně vymezí dny a časy vypůjčení sportovišť.
- 5.3. Vypůjčitel se zavazuje šetřit majetek a zařízení půjčitele a uhradit škody prokazatelně způsobené jednotlivci, kteří budou na základě této smlouvy zařízení využívat. Zjištěné případné škody, které vypůjčitel zjistí před zahájením své činnosti je povinen ihned písemně nahlásit na email info@vsa.cz.
- 5.4. Půjčitel si vyhrazuje právo změnit nebo zrušit ze závažných provozních důvodů sjednané časy a dobu využívání VSA. Půjčitel je povinen tuto skutečnost ihned písemně nebo telefonicky oznámit vypůjčiteli.
- 5.5. Půjčitel neodpovídá za věci a cennosti vnesené do prostoru VSA.
- 5.6. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat provozní a návštěvní řád, s nímž je povinen se seznámit užíváním před užíváním poskytnutých prostor a řídit se pokyny správce sportovního areálu, příp. dalších osob pověřených půjčitelem. Vypůjčitel se zavazuje, že neposkytne výše uvedené prostory nebo jejich části jiným subjektům, ani v nich nepoužije jakékoliv reklamní poutače.
- 5.7. Vypůjčitel má zakázáno ve všech prostorách VSA kouřit, a to i elektronické cigarety, manipulovat s otevřeným ohněm, užívat alkoholické nápoje a jiné návykové látky a pod jejich vlivem do prostor půjčitele vstupovat. Vypůjčitel zabezpečí, aby osoby mající k němu vztah toto výslovné omezení respektovaly.
- 5.8. Vypůjčitel odpovídá plně za bezpečnost dětí a žáků v prostorách VSA, užívání horolezecké stěny lze pouze za přítomnosti osoby s řádným a platným osvědčením instruktora lezení na umělé stěně a s řádným vybavením.
- 5.9. Vypůjčitel zodpovídá za bezpečnost a chování osob pohybujících se v době nájmu v prostorách VSA.
- 5.10. Vypůjčitel se zavazuje trvale udržovat čistotu v předmětu nájmu. Dále je povinen zajistit úklid těchto prostor, pokud jeho pracovníci, návštěvníci nebo jiné osoby způsobí, v době svého nájmu, jejich znečištění. Vypůjčitel se zavazuje zabezpečit na vlastní náklady likvidaci použitých jedlých olejů, maziv a dalšího nebezpečného odpadu dle platných hygienických předpisů.
- 5.11. Vypůjčitel odpovídá za poučení dětí a žáků a dospělých osob o způsobech chování a o dodržování pravidel bezpečného chování v průběhu užívání Předmětu smlouvy – sportoviště VSA.

VI. Závěrečná ujednání:

- 6.1. Pronajímatel má na základě Zákona 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv (zákon o registru smluv) povinnost uveřejnit tuto smlouvu do registru smluv Ministerstva vnitra ČR.
- 6.2. Tato smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 6.3. Není-li ve uvedeno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.4. Změny a doplňky této smlouvy lze sjednat pouze formou písemného dodatku v jednotné číselné řadě.
- 6.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a je projevem svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 6.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom exempláři.

- 6.7.** Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou půjčitelem zpracovány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným účelům nebudou použity. Půjčitel dodržuje při zpracovávání osobních údajů platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách půjčitele www.sportgym-ostrava.cz.
- 6.8.** Tato smlouva se uzavírá na dobu stanovenou v čl. III, bod 1 této smlouvy, přičemž touto smlouvou jsou vázáni i právní nástupci obou smluvních stran. Skončení platnosti této smlouvy nemá vliv na platnost závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 6.9.** Pověřené osoby v technických věcech týkajících se této smlouvy jsou:

za půjčitele: Filip Jícha – správce VSA

tel:

email:



za vypůjčitele: Mgr. Marek Hýža
vedoucí předm. sekce TV

tel:

email:



V Ostravě, dne 1. 10. 2025

PhDr.
Tomáš
Pracný
.....
PhDr. Tomáš Pracný, ředitel

Digitally signed by PhDr. Tomáš Pracný
DN: C=CZ, O=D 2.5.4.97-NTICZ-00502050,
OU=Sportovní gymnázium Dany a Emila
Zátopkových, Ostrava, příspěvková organizace,
OU=1, CN=PhDr. Tomáš Pracný, SN=Pracný,
G=Tomáš, SERIALNUMBER=P662637
Reason: I agree to the terms defined by the
placement of my signature in this document
Date: 2025.10.03 07:25:19+0200
Location: PDE Praha, Vpra, 2025.10.03

Mgr. Vít
Schindler
.....
Mgr. Vít Schindler, ředitel školy

Digitálně podepsal Mgr.
Vít Schindler
Datum: 2025.10.01
07:49:23 +02'00'