

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby „Oprava střechy tělocvičny“ uzavřené dne 7. 5. 2025

č. j. MGP/01941/2025

I. Smluvní strany

1. Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organizace

se sídlem: Jičínská 528, 742 58 Příbor
zastoupena: Mgr. Pavlem Kerekešem, ředitelem školy
IČO: 00601641
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 131313410/0300
(dále jen „objednatel“)

2. NH stavby s.r.o.

se sídlem: Palkovice 158, 739 41 Palkovice
zastoupena: [REDACTED]
IČO: 28980697
DIČ: CZ28980697
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-1998390237/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 68418
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 7. 5. 2025 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou „Oprava střechy tělocvičny“.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy předvídat a které jsou nezbytně nutné k provedení stavebních prací a kvalitnímu dokončení díla.
3. Vícepráce a méněpráce souvisejí s těmito skutečnostmi:
 - a) Trapézový plech uvedený ve stavebně-konstrukčním řešení se již nevyrábí. Zhotovitel předložil jinou variantu trapézového plechu dostupného na trhu a autorský dozor dodal jeho statické posouzení. Dle nového statického posouzení však nelze v části s větším rozponem plechy dále zatěžovat. Pro splnění požadavků požárně bezpečnostního řešení, stavebně konstrukčního řešení projektové dokumentace a systémového řešení výrobce podhledů se tedy v části schodiště 2.NP objektu bude instalovat samonosný protipožární podhled vč. izolačních desek a profilů na pomocný rošt tvořen UA profily kotvenými do nosných profilů a obvodové stěny.
 - b) Při rozebrání stávajícího kazetového podhledu a demontáži svítidel se zjistil vlivem dlouhodobému zatékání skladbou stropu havarijní stav svítidel. Tato svítidla byla vystavována vodě a nejsou ve stavu

způsobilém pro další provoz. Dále pro splnění požadavků požárně bezpečnostního řešení musí být svítidla opatřena protipožární krytky, které stávající svítidla postrádají. Je tedy nutná jejich kompletní výměna.

- c) Při rozebírání stávající skladby střešního pláště se zjistilo, že stěna tělocvičny v části nad opravovanou částí střechy není nijak hydroizolována. Voda, která se dostává skrz stávající obklad zásadně poškodila instalovanou tepelnou izolaci do bodu, kdy již neplní svou funkci. Dále voda způsobuje navlhnutí nosného zdiva tělocvičny a dochází k zatékání do skladby střešního pláště zázemí tělocvičny. Jelikož hrozí budoucí destrukce nově instalovaných izolačních vrstev se technický dozor stavebníka, autorský dozor i zhotovitel shodli z důvodu eliminace budoucího zatékání a narušení statického stavu konstrukce obklad demontovat včetně tepelného izolantu, osadit novou tepelnou izolaci a instalovat chybějící pojistnou hydroizolaci.
- d) Při rozebírání stávajícího obložení nad opravovanou částí střechy bylo zjištěno, že cetrisové desky jsou vlivem narušené statiky objektu popraskané a není možné je namontovat zpět. Současně také stávající podkladný rošt neumožňuje provedení správné skladby hydroizolační vrstvy. Technický dozor stavebníka, autorský dozor i zhotovitel se shodli, že k dokončení funkčního řešení je potřeba instalovat zcela nový podkladný rošt i obkladové desky odpovídajících vlastností.

4. Rozsah víceprací a méněprací je blíže specifikován ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.
5. Dále se smluvní strany s ohledem na nutnost provést nové obložení stěny tělocvičny včetně provedení hydroizolace a celkového nárůstu stavebních prací dohodly na posunutí termínu dokončení díla.

III.

Změna smlouvy

1. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

- | | |
|--|------------------------------|
| a) Cena sjednaných víceprací | 1.309.154,90 Kč bez DPH |
| b) Cena sjednaných méněprací | – 428.137,05 Kč bez DPH |
| c) Hodnota změny dodatku celkem | 881.017,85 Kč bez DPH |

Cena za dílo sjednaná v Članku V. odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH	5.292.520,80 Kč
DPH 21 %	1.111.429,37 Kč
cena včetně DPH	6.403.950,17 Kč

2. Změna termínu dokončení díla sjednaná dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy se mění z původních do **75 dnů** od předání staveniště na nový termín do **90 dnů** od předání staveniště.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 7. 5. 2025 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Rozpočet VCP a MNP
 - Příloha č. 2: Změnový list č.1

V Příboře dne

V Palkovicích dne

za objednatele
Mgr. Pavel Kerekeš
ředitel školy

za zhotovitele



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024006
Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny

KSO:
Místo: V Kopřivnici

CC-CZ:
Datum: 30.09.2025

Zadavatel:
Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza

IČ: 00601641
DIČ:

Zhotovitel:
NH Stavby s.r.o.

IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Projektant:
AKS architekti

IČ: 19853696
DIČ:

Zpracovatel:
NH Stavby s.r.o.

IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH			881 017,85
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	881 017,85	185 013,75
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 066 031,60

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024006		
Stavba:	Oprava střechy tělocvičny - změny		
Místo:	V Kopřivnici	Datum:	30.09.2025
Zadavatel:	Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza	Projektant:	AKS architekti
Zhotovitel:	NH Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	NH Stavby s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		881 017,85	1 066 031,60
04	Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - MNP	-337 168,78	-407 974,22
05_rev1	Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - VCP	537 099,51	649 890,41
06	Svítlidla do PO podhledu	124 687,92	150 872,38
07_rev2	Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového - MNP	-61 499,47	-74 414,36
08_rev2	Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového - VCP	578 961,47	700 543,38
09_rev1	Prostupy, příčka, vrátek MNP	-29 468,80	-35 657,25
10	Podlaha VCP	3 762,80	4 552,99
11_rev1	Oplechování přilehlé stěny VCP	64 643,20	78 218,27

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:
04 - Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - MNP

KSO:
Místo: V Kopřivnici

Zadavatel:
Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza

Zhotovitel:
NH Stavby s.r.o.

Projektant:
AKS architekti

Zpracovatel:
NH Stavby s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.09.2025

IČ:
DIČ: 00601641

IČ:
DIČ: 28980697
CZ28980697

IČ:
DIČ: 19853696

IČ:
DIČ: 28980697
CZ28980697

Cena bez DPH		-337 168,78	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-337 168,78 0,00	21,00% 12,00%	-70 805,44 0,00
Cena s DPH		v CZK	-407 974,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny

Objekt: 04 - Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - MNP

Místo: V Kopřivnici
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o.

Datum: 30.09.2025
Projektant: AKS architekti
Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-337 168,78
HSV - HSV		-74 527,50
416 - Podhledy a mezistropy montované lehké		-52 715,60
94 - Lešení a stavební výtahy		-21 642,90
998 - Přesun hmot		-169,00
PSV - Práce a dodávky PSV		-262 641,28
767 - Konstrukce zámečnické		-262 641,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:

04 - Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - MNP

Místo: V KopřivniciDatum: 30.09.2025

Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organizaProjektant: AKS architekti

Zhotovitel: NH Stavby s.r.o.Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-337 168,78

D HSV HSV

-74 527,50

D 416 Podhledy a mezistropy montované lehké

-52 715,60

5	K	416061612R00	Podhled kazetový z desek sádrokartonových podhled z demontovatelných kazet sádrokartonových akustických 600x600 mm tl. 12,5 mm hrana kolmo řezaná, bez izolace	m2	-39,34000	1 340,00	-52 715,60
---	---	--------------	--	----	-----------	----------	------------

VV			"přípočet za čelo kastlíku pro rozvody kanalizace"(1+22,2)*0,3		6,96000		
VV			"výměra samostatného Po podhledu"-46,3		-46,30000		
VV			Součet		-39,34000		

D 94 Lešení a stavební výtahy

-21 642,90

14	K	944941121R00	Ochranné zábradlí po obvodu nejvyššího stropu z kovových sloupků a dřevěných desek	m	-62,70000	265,00	-16 615,50
----	---	--------------	--	---	-----------	--------	------------

VV			-62,7		-62,70000		
----	--	--	-------	--	-----------	--	--

15	K	944944013R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-102,60000	10,00	-1 026,00
----	---	--------------	---------------------------------------	----	------------	-------	-----------

VV			-2*(3,0+2*1,2)*9,5		-102,60000		
VV			Součet		-102,60000		

16	K	944944033R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	-205,20000	15,50	-3 180,60
----	---	--------------	--	----	------------	-------	-----------

17	K	944944083R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-102,60000	8,00	-820,80
----	---	--------------	---	----	------------	------	---------

D 998 Přesun hmot

-169,00

21	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	-0,33800	500,00	-169,00
----	---	-----------	--	---	----------	--------	---------

D PSV Práce a dodávky PSV

-262 641,28

D 767 Konstrukce zámečnické

-262 641,28

63	M	TRAP	TRAPÉZOVÝ PLECH VÝŠKA VLNY 92mm tl. 1,25 mm	m2	-442,77350	570,00	-252 380,90
----	---	------	---	----	------------	--------	-------------

VV			-340,595*1,3		-442,77350		
----	--	--	--------------	--	------------	--	--

64	K	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	-5,09200	2 015,00	-10 260,38
----	---	--------------	--	---	----------	----------	------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:
05_rev1 - Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - VCP

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	30.09.2025
Zadavatel:		IČ:	00601641
Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	28980697
NH Stavby s.r.o.		DIČ:	CZ28980697
Projektant:		IČ:	19853696
AKS architekti		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	28980697
NH Stavby s.r.o.		DIČ:	CZ28980697
Poznámka:			

Cena bez DPH		537 099,51	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	537 099,51	21,00%	112 790,90
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	649 890,41

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:

05_rev1 - Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - VCP

Místo:
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o.

Datum: 30.09.2025
Projektant: AKS architekti
Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		537 099,51
HSV - HSV		44 502,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce		8 488,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		34 993,50
99 - Staveništní přesun hmot		1 021,00
PSV - Práce a dodávky PSV		492 596,96
741 - Elektroinstalace - silnoprúd		31 575,73
763 - Konstrukce suché výstavby		156 520,56
767 - Konstrukce zámečnické		304 500,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:

05_rev1 - Kazetový protipožární podhled, trapézový plech - VCP

Místo: Datum: 30.09.2025
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza Projektant: AKS architekti
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o. Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 537 099,51

D		HSV	HSV					44 502,55
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					8 488,05
201	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC	m3	1,06500	7 970,00		8 488,05
VV		"dozdění přiček k podhledům"0,5*(4,3+1,8+1,5+2+4,6)*0,15			1,06500			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					34 993,50
202	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	105,00000	52,80		5 544,00
VV		"přemostění schodiště"105			105,00000			
203	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 v do 10 m za každý den použití	m3	3 150,00000	1,66		5 229,00
VV		105*30			3 150,00000			
204	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	105,00000	42,10		4 420,50
205	K	9772711220R01	Spojení UA profilů s HEA/IPE profily	kus	120,00000	165,00		19 800,00
D		99	Staveništní přesun hmot					1 021,00
21	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	2,04200	500,00		1 021,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV					492 596,96
D		741	Elektroinstalace - silnoproud					31 575,73
206	K	741110553	Montáž lišta a kanálek - utěsnění protipožární šířky do 80 mm	m	12,40000	236,00		2 926,40
VV		"lokální dotěsnění u SDK předělu - trapézového plechu"10,4+2			12,40000			
207	M	23170003	pěna montážní PUR protipožární jednosložková	litr	6,54720	484,00		3 168,84
VV		12,4*0,528 'Přepočtené koeficientem množství			6,54720			
208	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	10,00000	573,00		5 730,00
VV		"Demontáž a montáž stávajících elektrických zařízení vč. kabeláže"10			10,00000			
209	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	32,00000	573,00		18 336,00
VV		"Odpojení stávajících rozvodů, úprava tras, doplnění PVC chrániček, seskupení a uchycení rozvodů"32			32,00000			
210	K	998741122	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,16700	8 470,00		1 414,49
D		763	Konstrukce suché výstavby					156 520,56
211	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	47,21500	614,00		28 990,01
VV		"čelo kastlíku pro rozvody kanalizace" 3,05*0,3			0,91500			
VV		"Plocha samostatného PO podhledu" 46,3			46,30000			
VV		Součet			47,21500			
212	M	59036517	deska podhledová minerální rovná bílá jemně texturovaná bez perforace zvuková pohltivá tlumivá 19x600x600mm	m2	51,93650	557,00		28 928,63
VV		47,215*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			51,93650			
213	K	714183002	Montáž pohltivých a konstrukčních součástí desek izolačních na sraz volně stropů nebo stěn	m2	92,60000	74,70		6 917,22
VV		"2 vrstvy - Plocha samostatného PO podhledu" 46,3			46,30000			
VV		Součet			46,30000			
VV		46,3*2 'Přepočtené koeficientem množství			92,60000			
214	M	63231207.R	Izolační deska z kamenné vlny, obj. hmotnost 90 kg/m3, tl 50mm, zvukově pohltivá	m2	97,23000	235,00		22 849,05
VV		46,3*2,1 'Přepočtené koeficientem množství			97,23000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
215	K	763131732	SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 15 mm	m	47,05000	339,00	15 949,95
	VV		1+22,2+3,05+10,4*2		47,05000		
	VV		Součet		47,05000		
216	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	26,25000	288,00	7 560,00
	VV		1+22,2+3,05		26,25000		
	VV		Součet		26,25000		
217	K	416093132R00	Čelo podhledu ze sádkokartonu, výšky do 800 mm, 1x ocelová konstr. CD, 1x opláštěná, RF tl. 12,5 mm	m2	6,24000	1 047,00	6 533,28
	VV		"předěl mezi podhledy" 10,4*0,6		6,24000		
218	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	6,24000	117,00	730,08
219	M	59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	6,86400	120,00	823,68
	VV		6,24*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,86400		
220	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	224,95000	157,00	35 317,15
	VV		"201" 25,95		25,95000		
	VV		"203" 14,4		14,40000		
	VV		"204+215" 100		100,00000		
	VV		"206" 14,3		14,30000		
	VV		"207" 6,7		6,70000		
	VV		"208,209,210" 17,6		17,60000		
	VV		"211" 7,55		7,55000		
	VV		"215,213,214" 18		18,00000		
	VV		Součet		204,50000		
	VV		204,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		224,95000		
221	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,36277	1 410,00	1 921,51
D 767 Konstrukce zámečnické							304 500,67
222	K	767492012	Montáž svislého profilu roštu fasád, stěn a podhledů připevněného na vodorovný profil	m	188,22000	217,00	40 843,74
	VV		"Pomocný rošt - profil 2xUA"3,2*21+2,99*9		94,11000		
	VV		Součet		94,11000		
	VV		94,11*2 'Přepočtené koeficientem množství		188,22000		
223	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	197,63100	122,00	24 110,98
	VV		94,11*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		197,63100		
224	K	767493001	Montáž výztužných kovových profilů pro sádkokarton fasád, stěn a podhledů kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	m	19,25000	166,00	3 195,50
	VV		"upevnění do obvodové stěny" 15,05+4,2		19,25000		
225	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	21,17500	122,00	2 583,35
	VV		19,25*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,17500		
226	M	15484151.R	Plech trapézový 85/280 Zn+lak tl 0,88mm	m2	361,25180	436,00	157 505,78
	VV		((2,4+2,5*11)*5,83+(2,4+2,5*11)*5,6/2)*1,4		361,25180		
	VV		Součet		361,25180		
227	M	15484152.R	Plech trapézový 85/280 Zn+lak tl 1,25mm	m2	109,50030	592,00	64 824,18
	VV		(5,7*16,73-2,1*5,3)*1,3		109,50030		
	VV		Součet		109,50030		
63	K	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	5,67600	2 015,00	11 437,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:
06 - Svítidla do PO podhledu

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza

Zhotovitel:
NH Stavby s.r.o.

Projektant:
AKS architekti

Zpracovatel:
NH Stavby s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.09.2025

IČ: 00601641
DIČ:

IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

IČ: 19853696
DIČ:

IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Cena bez DPH		124 687,92	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	124 687,92	21,00%	26 184,46
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	150 872,38

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: **06 - Svítidla do PO podhledu**

Místo:
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o.

Datum: 30.09.2025
Projektant: AKS architekti
Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	124 687,92
PSV - Práce a dodávky PSV	124 687,92
741 - Elektroinstalace - silnopr	124 687,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 06 - Svítidla do PO pohledu

Místo: Datum: 30.09.2025
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza Projektant: AKS architekti
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o. Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 124 687,92

D PSV Práce a dodávky PSV 124 687,92

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 124 687,92

228	M	34825011	svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové 0,09-0,36m2 2200-5000lm	kus	28,00000	1 280,00	35 840,00
229	M	34825014R01	LED svítidlo vestavné DN200 25W/4000K WT IP44, bílá	kus	8,00000	730,00	5 840,00
230	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY, CYKFY)	m	265,00000	53,80	14 257,00
231	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	304,75000	16,50	5 028,38
VV		265*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		304,75000			
232	K	741920501	Montáž krytu protipožárního svítidla vestavného stropního čtvercového nebo obdélníkového plochy do 0,36 m2	kus	36,00000	131,00	4 716,00
233	M	34844470	kryt protipožární pro vestavná svítidla 4x18W	kus	36,00000	1 570,00	56 520,00
234	K	998741122	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,29357	8 470,00	2 486,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy tělocvičny - změny

Objekt:

07_rev2 - Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového - MNP

KSO:

Místo: V Kopřivnici

CC-CZ:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza

IČ:

00601641

DIČ:

Zhotovitel:

NH Stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

AKS architekti

IČ:

19853696

DIČ:

Zpracovatel:

NH Stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

-61 499,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-61 499,47	21,00%	-12 914,89
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-74 414,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 07_rev2 - Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového - MNP

Místo:	V Kopřivnici	Datum:	30.09.2025
Zadavatel:	Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza	Projektant:	AKS architekti
Zhotovitel:	NH Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-61 499,47
HSV - Práce a dodávky HSV	-48 305,87
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	-48 305,87
PSV - Práce a dodávky PSV	-13 193,60
713 - Izolace tepelné	-13 193,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 07_rev2 - Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového - MNP

Místo: V Kopřivnici Datum: 30.09.2025
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza Projektant: AKS architekti
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o. Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -61 499,47

D HSV Práce a dodávky HSV -48 305,87

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot -48 305,87

78	K	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	-3,20957	100,00	-320,96
79	K	979990110R00	Poplatek za uložení, sádrokartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů	t	-1,70298	2 330,00	-3 967,94
80	K	979990122R00	Poplatek za uložení, PVC střešní krytina, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	-2,33817	2 340,00	-5 471,32
81	K	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	-11,69085	2 863,00	-33 470,90
82	K	979990146R00	Poplatek za uložení, čistý polystyren, čistá minerální a skelná vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	-0,84174	2 863,00	-2 409,90
83	K	979999999R00	Poplatek za recyklaci, suti s 10 % příměsí dřeva, plastu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	-2,27765	1 170,00	-2 664,85

D PSV Práce a dodávky PSV -13 193,60

D 713 Izolace tepelné -13 193,60

44	K	63151468R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; vlákna: podélná; tloušťka d = 80,0 mm; OH = 150 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 50 kPa	m2	-21,28000	620,00	-13 193,60
VV "odečet vodorovné části atiky"-0,35*(5,8+35,8+16,0+3,2)					-21,28000		
VV Součet					-21,28000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy tělocvičny - změny

Objekt:

**08_rev2 - Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu
cementotřískového - VCP**

KSO:

Místo: V Kopřivnici

CC-CZ:

Datum: 30.09.2025

Zadavatel:

Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza

IČ:

00601641

DIČ:

Zhotovitel:

NH Stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Projektant:

AKS architekti

IČ:

19853696

DIČ:

Zpracovatel:

NH Stavby s.r.o.

IČ:

28980697

DIČ:

CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH

578 961,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	578 961,47	21,00%	121 581,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

700 543,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 08_rev2 - Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového - VCP

Místo:	V Kopřivnici	Datum:	30.09.2025
Zadavatel:	Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza	Projektant:	AKS architekti
Zhotovitel:	NH Stavby s.r.o.	Zpracovatel:	NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	578 961,47
HSV - Práce a dodávky HSV	451 912,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	342 924,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 115,15
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	58 311,88
99 - Staveništní přesun hmot	561,50
PSV - Práce a dodávky PSV	127 048,64
712 - Povlakové krytiny	42 293,62
713 - Izolace tepelné	17 688,28
764 - Konstrukce klempířské	44 915,58
765 - Krytina skládaná	22 151,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy tělocvičny - změny

Objekt:

08_rev2 - Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového - VCP

Místo:

V Kopřivnici

Datum:

30.09.2025

Zadavatel:

Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza

Projektant:

AKS architekti

Zhotovitel:

NH Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 578 961,47

D HSV Práce a dodávky HSV 451 912,83

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 342 924,30

254	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	6,25000	703,00	4 393,75
VV		"pomoc. ochrana střechy pro montáž roštu a obkladu"6,25			6,25000		
255	K	622261631	Ukončení provětrávaného zateplení stěn z obkladových betonových cihel perforovanou kovovou lištou	m	38,25000	279,00	10 671,75
VV		"ukončení provětrané fasády, náhrada za K05"(32,75+5,5)			38,25000		
235	K	622272011	Montáž odvětrávané fasády stěn nýtováním na ocelový rošt tepelná izolace tl. 60 mm	m2	61,20000	3 280,00	200 736,00
VV		"pouze montáž desek, dodávku desek zajišťuje objednatel"					
VV		(32,75+5,5)*1,6			61,20000		
236	M	28329038	folie PES difuzně propustná fasádní (spára max 20 mm, max. 20% plochy), 210 g/m2	m2	70,38000	134,00	9 430,92
VV		61,2*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			70,38000		
301	M	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	53,37500	1 820,00	97 142,50
302	K	60002141R01x	Seřezání desek, krácení, formátování, doprava	m2	53,37500	385,00	20 549,38

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 50 115,15

237	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	61,20000	139,00	8 506,80
253	K	966082018	Demontáž odvětrávané fasády stěn s ocelovou jednosměrnou konstrukcí	m2	70,76250	588,00	41 608,35
VV		(32,75+5,5)*1,85			70,76250		

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 58 311,88

25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	20,90339	2 500,00	52 258,48
VV		1,70298+2,33817+11,69085+0,84174+2,27765+2,052			20,90339		
84	K	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	2,05200	500,00	1 026,00
85	K	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	4,10400	250,00	1 026,00
VV		2,052*2 'Přepočtené koeficientem množství			4,10400		
86	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,05200	300,00	615,60
87	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	49,24800	25,00	1 231,20
VV		2,052*24 'Přepočtené koeficientem množství			49,24800		
88	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,05200	500,00	1 026,00
89	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	20,52000	50,00	1 026,00
VV		2,052*10 'Přepočtené koeficientem množství			20,52000		
90	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	2,05200	50,00	102,60

D 99 Staveništní přesun hmot 561,50

21	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	1,12300	500,00	561,50
----	---	--------------	---	---	---------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 127 048,64

D 712 Povlakové krytiny 42 293,62

23	K	712311101RZ1	Povlakové krytiny střech do 10° za studena nátěrem 1 x, penetračním nebo asfaltovým lakem, včetně dodávky materiálu	m2	7,65000	81,50	623,48
24	K	712351111RT1	Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, bez dodávky materiálu	m2	7,65000	150,00	1 147,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(32,75+5,5)*0,2	7,65000			
35	K	62852281R	Parozábrana asfaltová tl = 2,20 mm; funkce: hydroizolační, parotěsná; asfalt: modifikovaný; nosná vložka: Al fólie kaširovaná PES rohoží	m2	11,47500	155,60	1 785,51
VV			(32,75+5,5)*0,2*1,5	11,47500			
256	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	38,25000	435,00	16 638,75
VV			"okapnice, náhrada za K05"(32,75+5,5)	38,25000			
33	K	712391171RZ7	Textílie na střechách do 10° podkladní, včetně dodávky netkané sklovláknité textílie plošné hmotnosti 120 g/m2	m2	7,65000	81,30	621,95
241	K	712363671	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené profily rš do 200 mm do ocelového plechu	m	60,80000	163,00	9 910,40
VV			"K3"5,8+35,8+16,0+3,2	60,80000			
242	M	13880016	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 160mm	m	66,88000	126,00	8 426,88
VV			60,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	66,88000			
243	K	712961901	Provedení údržby průníků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo komínů fólií přilepenou zplna	kus	2,00000	298,00	596,00
244	M	56231142	vpust' terasová s manžetou pro PVC-P hydroizolaci DN 50	kus	2,00000	1 050,00	2 100,00
36	K	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,25900	1 711,00	443,15
D 713			Izolace tepelné	17 688,28			
40	K	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	9,82000	307,50	3 019,65
VV			(5,8+35,8+16,0+3,2+5,1+32,3)*0,1	9,82000			
VV			Součet	9,82000			
42	K	28375766.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 20 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku = 100 kPa	m3	3,29952	2 200,00	7 258,94
VV			"svislá část atiky + přilehlá zed"(5,8+35,8+16,0+3,2+5,1+32,3)*0,6*0,05	2,94600			
VV			2,946*1,12 'Přepočtené koeficientem množství	3,29952			
245	M	28376440	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 50mm	m2	21,28000	212,00	4 511,36
VV			"atika vodorovná část"0,35*(5,8+35,8+16,0+3,2)	21,28000			
246	K	713130831	Odstranění tepelné izolace stěn přibité nebo nastřelené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	70,76300	39,00	2 759,76
45	K	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,09800	1 414,00	138,57
D 764			Konstrukce klempířské	44 915,58			
247	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	38,25000	97,90	3 744,68
VV			32,75+5,5	38,25000			
257	K	764214603	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	60,80000	656,00	39 884,80
VV			"ukončení atiky k fasádě vnější části"5,8+35,8+16,0+3,2	60,80000			
258	K	764215445	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Pz plechu rš do 400 mm	kus	3,00000	300,00	900,00
52	K	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	t	0,13500	2 860,00	386,10
D 765			Krytina skládaná	22 151,16			
248	K	765191031	Lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	242,25000	22,70	5 499,08
VV			"těsnící pásy na rosti"((32,75+5,5)/0,3)*1,6+(32,75+5,5)	242,25000			
249	M	28329301	páska těsnící jednostranně lepící pěnová pod kontralatě š 50mm	m	266,47500	23,60	6 288,81
VV			242,25*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	266,47500			
250	K	765192011	Provizorní zakrytí střechy ochrannou plachtou	m2	60,00000	58,70	3 522,00
VV			40*1,5	60,00000			
251	M	28329205	plachta krycí PVC olemovaná s oky 500g/m2	m2	60,00000	112,00	6 720,00
91	K	998765122	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,03686	3 290,00	121,27

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:
09_rev1 - Prostupy, příčka, vrátek MNP

KSO:
Místo: V Kopřivnici
Zadavatel:
Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel:
NH Stavby s.r.o.
Projektant:
AKS architekti
Zpracovatel:
NH Stavby s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 30.09.2025
IČ: 00601641
DIČ:
IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697
IČ: 19853696
DIČ:
IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH			-29 468,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-29 468,80 0,00	21,00% 12,00%	-6 188,45 0,00
Cena s DPH v CZK			-35 657,25

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny

Objekt: 09_rev1 - Prostupy, příčka, vrátek MNP

Místo: V Kopřivnici
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o.

Datum: 30.09.2025
Projektant: AKS architekti
Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-29 468,80
342 - Stěny a příčky montované lehké	-8 007,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-1 200,96
96 - Bourání konstrukcí	-441,15
99 - Staveništní přesun hmot	-10 259,00
712 - Povlakové krytiny	-10 200,00
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	-2 496,10
771 - Podlahy z dlaždic a obklady	-7 064,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 09_rev1 - Prostupy, příčka, vrátek MNP

Místo: V Kopřivnici Datum: 30.09.2025
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza Projektant: AKS architekti
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o. Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -29 468,80

D 342 Stěny a příčky montované lehké -8 007,00

4	K	342013324RT3	Příčky z desek sádkokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky protipožární impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 100 mm, požární odolnost EI 90, Deska sádkokartonová voděodolná, protipožární; H2,	m2	-2,55000	3 140,00	-8 007,00
VV			-(3,0*0,85)		-2,55000		
VV			Součet		-2,55000		

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce -1 200,96

7	K	631312121R00	Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivě přes 1 do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	-0,21600	5 560,00	-1 200,96
VV			Doplnění podlahy po vybourání :				
VV			2*3,0*0,3*0,12*-1		-0,21600		
VV			Součet		-0,21600		

D 96 Bourání konstrukcí -441,15

20	K	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 140 mm	m2	-2,55000	173,00	-441,15
VV			Bourání příčky :				
VV			-(3,0*0,85)		-2,55000		
VV			Součet		-2,55000		

D 99 Staveništní přesun hmot -10 259,00

21	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	-0,11800	500,00	-59,00
----	---	--------------	---	---	----------	--------	--------

D 712 Povlakové krytiny -10 200,00

32	K	712378104R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií prostup pro kabely, průměr 24 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	-5,00000	2 040,00	-10 200,00
----	---	--------------	--	-----	----------	----------	------------

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot -2 496,10

84	K	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	-0,45800	500,00	-229,00
85	K	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	-0,91600	250,00	-229,00
86	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-0,45800	300,00	-137,40
87	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-10,99200	25,00	-274,80
88	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-0,45800	500,00	-229,00
89	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-4,58000	50,00	-229,00
90	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-0,45800	50,00	-22,90
20	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,45800	2 500,00	-1 145,00

D 771 Podlahy z dlaždic a obklady -7 064,59

98	K	597642030R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: černá	m2	-2,34000	350,00	-819,00
92	K	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	-1,80000	9,90	-17,82
VV			Doplnění podlahy po vybourání :				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2*3,0*0,3*-1		-1,80000		
	VV		Součet		-1,80000		
93	K	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	-1,80000	60,80	-109,44
94	K	771479001R00	Řezání dlaždic pro soklíky	m	-6,00000	128,00	-768,00
	VV		Doplnění podlahy po vybourání :				
	VV		2*3,0*-1		-6,00000		
	VV		Součet		-6,00000		
95	K	771541923R00	Opravy podlah z obkladaček hutných a polohutných glazovaných, velikosti 400 x 300 mm	kus	-16,00000	267,50	-4 280,00
	VV		2*8*-1		-16,00000		
	VV		Součet		-16,00000		
96	K	771577113R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, šířka profilu 10 mm	m	-0,90000	298,50	-268,65
97	K	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	-7,20000	88,60	-637,92
	VV		2*(3,0+2*0,3)*-1		-7,20000		
	VV		Součet		-7,20000		
99	K	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	-0,18400	890,00	-163,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:
10 - Podlaha VCP

KSO:
Místo: V Kopřivnici
Zadavatel:
Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel:
NH Stavby s.r.o.
Projektant:
AKS architekti
Zpracovatel:
NH Stavby s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.09.2025
IČ: 00601641
DIČ:
IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697
IČ: 19853696
DIČ:
IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Cena bez DPH			3 762,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 762,80	21,00%	790,19
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			4 552,99
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 10 - Podlaha VCP

Místo: V Kopřivnici
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o.

Datum: 30.09.2025
Projektant: AKS architekti
Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 762,80
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	0,00
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	2 310,80
PSV - Práce a dodávky PSV	1 452,00
771 - Podlahy z dlaždic	1 452,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 10 - Podlaha VCP

Místo: V Kopřivnici Datum: 30.09.2025
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza Projektant: AKS architekti
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o. Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 762,80

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 0,00

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 2 310,80

84	K	979012112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m,	t	0,42400	500,00	212,00
85	K	979012119R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti na výšku do 3,5 m, příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m	t	0,84800	250,00	212,00
86	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,42400	300,00	127,20
87	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,17600	25,00	254,40
88	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,42400	500,00	212,00
89	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,24000	50,00	212,00
90	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,42400	50,00	21,20
20	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,42400	2 500,00	1 060,00

D PSV Práce a dodávky PSV 1 452,00

D 771 Podlahy z dlaždic 1 452,00

260	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	12,10000	120,00	1 452,00
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt:
11_rev1 - Oplechování přilehlé stěny VCP

KSO:
Místo: V Kopřivnici
Zadavatel:
Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel:
NH Stavby s.r.o.
Projektant:
AKS architekti
Zpracovatel:
NH Stavby s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 30.09.2025
IČ: 00601641
DIČ:
IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697
IČ: 19853696
DIČ:
IČ: 28980697
DIČ: CZ28980697

Poznámka:

Cena bez DPH			64 643,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	64 643,20	21,00%	13 575,07
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			78 218,27
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 11_rev1 - Oplechování přilehlé stěny VCP

Místo: V Kopřivnici
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o.

Datum: 30.09.2025
Projektant: AKS architekti
Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		64 643,20
HSV - Práce a dodávky HSV		2 832,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		2 832,00
PSV - Práce a dodávky PSV		61 811,20
764 - Konstrukce klempířské		1 680,00
765 - Krytina skládaná		14 854,24
767 - Konstrukce zámečnické		43 276,96
783 - Dokončovací práce - nátěry		2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy tělocvičny - změny
Objekt: 11_rev1 - Oplechování přilehlé stěny VCP

Místo: V Kopřivnici Datum: 30.09.2025
Zadavatel: Masarykovo gymnázium, Příbor, příspěvková organiza Projektant: AKS architekti
Zhotovitel: NH Stavby s.r.o. Zpracovatel: NH Stavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 64 643,20

D HSV Práce a dodávky HSV 2 832,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 832,00

263	K	622274011	Montáž profilů rohových nebo do spár odvětrávané fasády na kovový rošt	m	6,00000	229,00	1 374,00
264	M	59155001	profil rohový vnější Al dl 3m	m	6,00000	243,00	1 458,00

D PSV Práce a dodávky PSV 61 811,20

D 764 Konstrukce klempířské 1 680,00

265	K	764311605	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	4,00000	420,00	1 680,00
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	----------

D 765 Krytina skládaná 14 854,24

269	K	765111201	Montáž krytiny keramické okapní větrací pás	m	77,00000	79,80	6 144,60
VV (33,4+5,1)*2					77,00000		
270	M	59660027	pás Al okapní ochranný a větrací šířky 100mm	m	44,27500	94,10	4 166,28
VV 38,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					44,27500		
271	M	19422000	pás Al okapní ochranný a větrací šířky 80mm	m	44,27500	102,00	4 516,05
VV 38,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					44,27500		
272	K	998765122	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,00830	3 290,00	27,31

D 767 Konstrukce zámečnické 43 276,96

266	K	767414291	Montáž C-kazet - pomocné konstrukce z tenkostěnných profilů šroubováním	m	140,00000	228,00	31 920,00
VV "předsazení"2*70					140,00000		
267	M	59055196	úhelník stěnový Al tl 3mm pro hliníkové nosné fasádní konstrukce 80x160mm	kus	140,00000	80,20	11 228,00
63	K	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,06400	2 015,00	128,96

D 783 Dokončovací práce - nátěry 2 000,00

268	K	78331410xR01	Nátěr žebříku	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
-----	---	--------------	---------------	-----	---------	----------	----------

Změnový list k dodatku č. 1

Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel:	Mgr. Pavel Kerekeš	
Masarykovo gymnázium, Příbor, p.o.		
Technický dozor stavebníka:		
BENEPRO, a.s.		
Autorský dozor:		
AKS architekti, s. r. o.		
Zhotovitel:		
NH stavby s.r.o.		

Označení zakázky (název akce):	Oprava střechy tělocvičny
Číslo smlouvy:	MGP/01185/2025

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - bez dodatku	4 411 502,95	5 337 918,57
Hodnota změny v dodatku č. 1 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	881 017,85	1 066 031,60
Po uzavření dodatku č. 1	5 292 520,80	6 403 950,17
Hodnota změny v dodatku č. 2 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)		
Po uzavření dodatku č. 2	5 292 520,80	6 403 950,17

Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)		
Vícepráce		
Předmět víceprací:	1. Kazetový protipožární podhled, trapézový plech 2. Svítidla do protipožárního podhledu podhledu 3. Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového; Oplechování přilehlé stěny 4. Prostupy, příčka; Podlaha	
Zdůvodnění víceprací + cena:	ad 1) Trapézový plech uvedený ve stavebně-konstrukčním řešení se již nevyrábí. Zhotovitel předložil jinou variantu trapézového plechu dostupného na trhu a autorský dozor dodal jeho statické posouzení. Dle nového statického posouzení však nelze v části s větším rozponem plechy dále zatěžovat. Pro splnění požadavků požárně bezpečnostního řešení, stavebně konstrukčního řešení projektové dokumentace a systémového řešení výrobce podhledů se tedy v části schodiště 2.NP objektu bude instalovat samonosný protipožární podhled vč. izolačních desek a profilů na pomocný rošt tvořen UA profily kotvenými do nosných profilů a obvodové stěny. (537 099,51 Kč)	
	ad 2) Při rozebrání stávajícího kazetového podhledu a demontáži svítidel se zjistil vlivem dlouhodobému zatékání skladbou stropu havarijní stav svítidel. Tato svítidla byla vystavována vodě a nejsou ve stavu způsobilém pro další provoz. Dále pro splnění požadavků požárně bezpečnostního řešení musí být svítidla opatřena protipožární krytky, které stávající svítidla postrádají. Je tedy nutná jejich kompletní výměna. (124 687,92 Kč)	
	ad 3) Při rozebírání stávající skladby střešního pláště se zjistilo, že stěna tělocvičny v části nad opravovanou částí střechy není nijak hydroizolována. Voda, která se dostává skrz stávající obklad zásadně poškodila instalovanou tepelnou izolaci do bodu, kdy již neplní svou funkci. Dále voda způsobuje navlhnutí nosného zdiva tělocvičny a dochází k zatékání do skladby střešního pláště zázemí tělocvičny. Jelikož hrozí budoucí destrukce nově instalovaných izolačních vrstev se technický dozor stavebníka, autorský dozor i zhotovitel shodli z důvodu eliminace budoucího zatékání a narušení statického stavu konstrukce obklad demontovat včetně tepelného izolantu, osadit novou tepelnou izolaci a instalovat chybějící pojistnou hydroizolaci. Při rozebírání stávajícího obložení nad opravovanou částí střechy bylo zjištěno, že cetrisové desky jsou vlivem narušené statiky objektu popraskané a není možné je namontovat zpět. Současně také stávající podkladný rošt neumožňuje provedení správné skladby hydroizolační vrstvy. Technický dozor stavebníka, autorský dozor i zhotovitel se shodli, že k dokončení funkčního řešení je potřeba instalovat zcela nový podkladný rošt i obkladové desky odpovídajících vlastností. (643 604,67 Kč)	
	ad 4) Při bouracích pracích v místnosti č. 206 bylo zjištěno, že není vhodné bourat celou příčku, ale pouze tu část, která se nachází nad vstupními dveřmi a nezasahuje do přilehlého sociálního zařízení. Současně bylo potřeba vybourat popraskanou dlažbu v místnosti č. 206, neboť by stav podlahy neumožňoval opětovné zprovoznění místnosti. (3 762,80 Kč)	
Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):		1 309 154,90
Vícepráce zapříčiněné chybou PD	Uvedení čísla změny	Vyjádření projektanta
Jméno a podpis AD:		

Měněpráce	
Měněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	1. Kazetový protipožární podhled, trapézový plech (337 168,78 Kč) 3. Izolace stěny tělocvičny, demontáž a zpětná montáž obkladu cementotřískového; Oplechování přilehlé stěny (61 499,47 Kč) 4. Prostupy, příčka; Podlaha (29 468,80 Kč)
Ostatní měněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena:	
Cena měněprací celkem (v Kč bez DPH):	428 137,05
Záměna položek dle §222 odst. 7	
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny	

Závěry:	Změny byly řádně odůvodněny a jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby	ANO
	Změny mají vliv na harmonogram realizace	ANO
	Po projednání a seznámení se s uvedenými skutečnostmi zúčastněné osoby s přípravou dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo.	SOUHLASÍ

Přílohy:	1/ Ocenění víceprací v souladu se smlouvou o dílo
	2/ Vyčíslení méněprací
	3/ Přehled změn závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ