



Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě

uzavřený v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s článkem XII. původní smlouvy.

Kupující:	Vlastivědné muzeum v Olomouci
Se sídlem:	nám. Republiky 823/5, Olomouc
Zastoupen:	Mgr. Jakubem Rálišem, ředitelem
IČO:	00100609
DIČ:	CZ00100609

(dále jen „**kupující**“).

Prodávající:	Schindler CZ, a.s.
Se sídlem:	Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5
Tel:	
Zastoupen:	Tomášem Stočesem, na základě plné moci a Filipem Lukáčem, členem představenstva
IČO:	27127010
DIČ:	CZ27127010
Zapsán v obch. rejstříku:	U Městského soudu v Praze, oddíl B. vložka 9174

(dále jen „**prodávající**“).

(prodávající a kupující dále také společně jako „**smluvní strany**“)

I.

Preamble

- 1.1. Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke kupní smlouvě (evidenční číslo u Proávajícího SoD č. 814315339), uzavřené mezi Smluvními stranami dne 2. 6. 2025 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. Smluvní strany konstatují, že po uzavření Smlouvy bylo zjištěno, že pro řádnou realizaci předmětu koupě, kterým je výměna výtahu v historickém objektu Vlastivědného muzea v Olomouci, je nezbytné opatřit stavební povolení vydané příslušným stavebním úřadem a případně i závazné stanovisko orgánů státní památkové péče. Tato potřeba nebyla Kupujícím v době uzavření Smlouvy známa.
- 1.3. Proávající na tuto skutečnost reagoval předložením cenové nabídky na zajištění všech potřebných činností vedoucích k vydání stavebního povolení a následné kolaudaci, s čímž Kupující souhlasí.
- 1.4. Smluvní strany se proto v souladu s článkem XII. Smlouvy, který stanoví, že jakékoliv změny či doplňky Smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, dohodly na následující úpravě Smlouvy. Cílem tohoto Dodatku je rozšířit předmět Smlouvy, navýšit kupní cenu a upravit termín plnění tak, aby reflektoval objektivní délku správních řízení.

II.

Změna předmětu Smlouvy

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na změně článku I. Smlouvy „Předmět smlouvy“ tak, že stávající text se doplňuje o nový odstavec, který zní:

„*Součástí předmětu Smlouvy a dodávky Proávajícího se nad rámec původní specifikace stávají rovněž následující činnosti a služby (dále jen „**Inženýrská činnost**“):*

- a) Vypracování projektové dokumentace v rozsahu přílohy č. 1 vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb;
- b) Zajištění závazných stanovisek: Jednotné environmentální stanovisko (MMOL-OŽP), závazné stanovisko HZS, závazné stanovisko MMOL-OPP;
- c) Zajištění zaslání vypracované a obstarané dokumentace a podkladů podle bodů a) a b) tohoto odstavce na místně příslušný stavební úřad a DOSS, včetně podání žádosti o povolení stavby nebo zařízení včetně zajištění veškeré inženýrské činnosti potřebné pro získání stavebního povolení k realizaci výměny technologie výtahu a jeho uvedení do provozu a úhrada správních a jiných poplatků s tím spojených;
- d) Zajištění následné kolaudace díla po jeho dokončení a předání Kupujícímu.“

III. Změna kupní ceny

3.1. Vzhledem k rozšíření předmětu Smlouvy o Inženýrskou činnost specifikovanou v článku II. tohoto Dodatku se Smluvní strany dohodly na změně článku IV. Smlouvy „Kupní cena“ tak, že odstavec 4.1 se mění a nově zní:

4.1 Kupní cena předmětu koupě je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možné, s výjimkou případu uvedeného v odst. 4.3 této smlouvy, překročit, přičemž činí:

Položka	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
<i>Původní kupní cena dle Smlouvy</i>	<i>1 304 000,- Kč</i>	<i>273 840,- Kč</i>	<i>1 577 840,- Kč</i>
<i>Inženýrská činnost dle cenové nabídky</i>	<i>75 500,- Kč</i>	<i>15 885,- Kč</i>	<i>91 355,- Kč</i>
Nová celková kupní cena	1 379 500,- Kč	289 725,- Kč	1 669 195,- Kč

(dále jen „**Kupní cena**“).

IV. Úprava termínu plnění

4.1. Smluvní strany se dohodly na změně článku II. Smlouvy „Doba plnění“ tak, že stávající text se v plném rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

„2.1 Plnění předmětu Smlouvy bude probíhat ve dvou na sebe navazujících fázích:

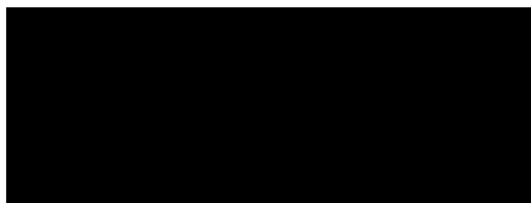
- a) **Fáze 1 – Inženýrská činnost:** Prodávající se zavazuje vypracovat a podat kompletní projektovou dokumentaci a žádost o stavební povolení příslušnému stavebnímu úřadu ve lhůtě do 8 týdnů ode dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1. Inženýrskou činností se tak rozumí vyřízení stavebního povolení, úhrada poplatků a následná kolaudace. Prodávající je povinen postupovat při vyřizování stavebního povolení bez zbytečného odkladu a poskytovat úřadům veškerou potřebnou součinnost. Prodávajícím uhrazené správní a jiné poplatky související s inženýrskou činností nese prodávající a nemá tak nárok na jejich proplacení kupujícím.
- b) **Fáze 2 – Realizace díla:** Termín pro kompletní dodávku a montáž předmětu koupě v délce 24 týdnů počíná běžet dnem nabytí právní moci stavebního povolení pro předmětnou stavbu.

2.2 Prodávající je povinen bezodkladně informovat Kupujícího o nabytí právní moci stavebního povolení a předložit mu kopii tohoto rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci.“

VI.
Ostatní a závěrečná ustanovení

- 4.2. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy a její Přílohy č. 1, která nejsou tímto Dodatkem výslovně změněna či zrušena, zůstávají v plném rozsahu v platnosti a účinnosti.
- 4.3. Tento Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém originálu opatřeným uznávanými elektronickými podpisy, který obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.4. Tento Dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy.
- 4.5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti však nabývá až dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Kupující.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl uzavřen na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

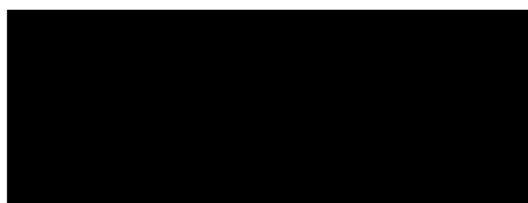
V Olomouci dne <dle elektronického podpisu>



kupující

Mgr. Jakub Ráliš, ředitel

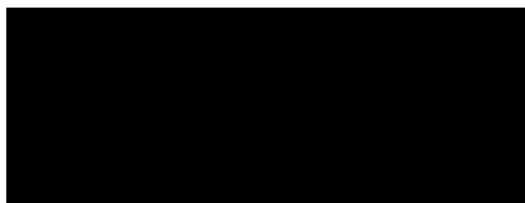
V Praze dne <dle elektronického podpisu>



prodávající

Tomáš Stočes, na základě plné moci

V Praze dne <dle elektronického podpisu>



prodávající

Filip Lukáč, člen představenstva