

D O D A T E K č. N – 98/080/D3

uzavřený mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, Vodičkova 18, 115 68, IČ 00063410, zastoupenou na základě zmocnění Rady MČ Praha 1, č. u04_0142, zástupcem starosty Petrem Burgrem

a

nájemcem: **Pražská organizace vozičkářů**
zást.: Zdena Hanáková – předsedkyně POV
Josef Hurt – Místopředseda POV
sídlo: Benediktská 6, 110 00 Praha 1
IČ: 00676098

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N-98/080 ze dne 24. 3. 1998 na nebytové prostory v Praze 1, **Staré Město, Haštalská 13, č.p. 754**, nacházející se v přízemí ve dvoře, se na základě usnesení Rady Městské části Praha 1 číslo u03_0840 ze dne 27. 10. 2003 a na základě usnesení Rady Městské části Praha 1 číslo u03_0836 ze dne 27.10.2003 mění následujícím způsobem:

I.

V článku II. smlouvy se mění odst. (5) a doplňuje se odst. (9), které znějí takto:

(6) Při prodlení s placením nájemného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli dle § 517 odst. 2 zákona č. 40/1964 Sb. (občanský zákoník, v platném znění) úroky z prodlení. Výše úroků z prodlení se řídí nařízením vlády č. 142/1994 Sb.

(9) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že platba nájemného za nebytový prostor v přízemí ve dvoře o celkové výměře 70,2 m² bude snížena o 30% z celkové částky nájemného, tj. o 10.109,- Kč, za období od 1. 1. 2003 do 31. 12. 2003 z důvodu omezené možnosti užívání předmětu nájmu. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pohledávka nájemce za pronajímatelem na zaplacení výše uvedené částky se započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na nájemném za červenec až říjen 2004.

II.

Závěrečné ustanovení


(1) Tento dodatek se vyhotovuje na dvou stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.


V Praze dne:


1-1-12-2004

Pronajímatel:


Městská část Praha 1
Petr Burgr
zástupce starosty

Nájemce:


Pražská organizace vozíčkářů
Zdena Hanáková
Benediktská 6, 110 00 Praha 1


Pražská organizace vozíčkářů
Josef Hurt
Benediktská 6, 110 00 Praha 1



Niže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni usnesením
Zastupitelstva městské části Praha 1,

potvrzují,

že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené
v ustanovení § 43 zákona č. 183/2003 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném
znění.

V Praze dne

23-12-2004



Člen Zastupitelstva
městské části Praha 1



Člen Zastupitelstva
městské části Praha 1