

Příloha pachtovní smlouvy č. 101N25/38

Variabilní symbol: 10112538

Uzavřeno: 30.04.2025

Roční pacht: **474 426 Kč**

Datum tisku: 02.10.2025

Účinná od: 30.04.2025

Pachtýři:**Název****Adresa**

AGROKOMPLEX OHŘE a.s. Masarykova 190, 41156 Bohušovice nad Ohří

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Bohušovice nad Ohří													
část	388	22	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	99	Ř	3,6		49,90
	388	23	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	985	Ř	3,6		496,44
část	388	24	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	219	Ř	3,6		110,38
část	388	25	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	375	Ř	3,6		189,00
	415		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	1 886	Ř	3,6		950,54
	426	31	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	1 141	Ř	3,6		575,06
	483	3	2	14	14	10002	pc/ha	140 000,00	52	Ř	3,6		26,21
	485	14	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	307	Ř	3,6		154,73
	485	15	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	1 585	Ř	3,6		798,84
	486	2	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	102	Ř	3,6		51,41
	605		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	324	Ř	3,6		163,30
	606		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	454	Ř	3,6		228,82
	607		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	144	Ř	3,6		72,58
	608		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	126	Ř	3,6		63,50
	609		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	504	Ř	3,6		254,02
	610		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	288	Ř	3,6		145,15
část	611	9	2	14	14	10002	pc/ha	140 000,00	371	Ř	3,6		186,98
část	611	15	2	14	14	10002	pc/ha	140 000,00	2	Ř	3,6		1,01
část	612	13	2	14	14	10002	pc/ha	140 000,00	46	Ř	3,6		23,18
	614		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	168	Ř	3,6		84,67
	615	1	2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	245	Ř	3,6		123,48
	618		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	1 629	Ř	3,6		821,02
	620		2	2	2	10002	pc/ha	140 000,00	717	Ř	3,6		361,37
část	626	1	2	14	14	10002	pc/ha	140 000,00	334	Ř	3,6		168,34
část	644	4	2	14	14	10002	pc/ha	140 000,00	27	Ř	3,6		13,61

Celkem za katastr

12 130

6 113,54

Katastr: Brozany nad Ohří

	633	1	2	2	2	10002	pc/ha	135 600,00	3 399	Ř	3,6		1 659,26
	634	4	2	2	2	10002	pc/ha	135 600,00	1 115	Ř	3,6		544,30

Příloha pachtovní smlouvy č. 101N25/38

Variabilní symbol: 10112538

Uzavřeno: 30.04.2025

Roční pacht: **474 426 Kč**

Datum tisku: 02.10.2025

Účinná od: 30.04.2025

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									4 514				2 203,56
Katastr: Chotěšov u Vrbičan													
ideální 14/84	93	11	2	14	145	pc/ha	105 500,00	668	Ř	3,6			253,71
	93	15	2	2	10002	pc/ha	105 500,00	8 652	Ř	3,6			3 286,03
Celkem za katastr									9 320				3 539,74
Katastr: Keblice													
ideální 1/2	57	2	2	2	220	pc/ha	111 200,00	6 125	Ř	3,6			2 451,96
ideální 3/23	90	59	2	2	23	pc/ha	111 200,00	76	Ř	3,6			30,42
ideální 3/23	90	82	2	2	23	pc/ha	111 200,00	373	Ř	3,6			149,32
	90	110	2	2	10002	pc/ha	111 200,00	7 363	Ř	3,6			2 947,56
	90	113	2	2	10002	pc/ha	111 200,00	7 295	Ř	3,6			2 920,33
	137	9	2	2	10002	pc/ha	111 200,00	2 626	Ř	3,6			1 051,24
	162	14	2	2	10002	pc/ha	111 200,00	10 410	Ř	3,6			4 167,33
ideální 1/2	162	15	2	2	220	pc/ha	111 200,00	7 967	Ř	3,6			3 189,35
část	252	8	2	2	10002	pc/ha	111 200,00	2 237	Ř	3,6			895,52
ideální 1/2	252	13	2	2	220	pc/ha	111 200,00	568	Ř	3,6			227,38
	267	2	2	11	10002	pc/ha	111 200,00	4 371	Ř	3,6			1 749,80
	267	5	2	14	10002	pc/ha	111 200,00	279	Ř	3,6			111,69
	267	6	2	14	10002	pc/ha	111 200,00	1 032	Ř	3,6			413,13
	267	7	2	14	10002	pc/ha	111 200,00	2 709	Ř	3,6			1 084,47
	267	10	2	11	10002	pc/ha	111 200,00	3 029	Ř	3,6			1 212,57
	267	11	2	14	10002	pc/ha	111 200,00	2 287	Ř	3,6			915,53
ideální 1/2	285	33	2	2	220	pc/ha	111 200,00	4 307	Ř	3,6			1 724,18
	407	18	2	2	10002	pc/ha	111 200,00	23 886	Ř	3,6			9 562,04
	407	29	2	2	10002	pc/ha	111 200,00	1 363	Ř	3,6			545,64
část	644	12	2	14	10002	pc/ha	111 200,00	159	Ř	3,6			63,65
část	645	1	2	14	10002	pc/ha	111 200,00	286	Ř	3,6			114,49
část	651		2	14	10002	pc/ha	111 200,00	8	Ř	3,6			3,20
Celkem za katastr									88 756				35 530,80
Katastr: Litoměřice													
část	4768	1	2	2	10002	pc/ha	84 700,00	169 635	Ř	3,6			51 725,10
část	4768	10	2	2	10002	pc/ha	84 700,00	37 311	Ř	3,6			11 376,87
část	4768	20	2	2	10002	pc/ha	84 700,00	74	Ř	3,6			22,56
část	4910	1	2	2	10002	pc/ha	84 700,00	59 357	Ř	3,6			18 099,14
	4910	4	2	2	10002	pc/ha	84 700,00	46 442	Ř	3,6			14 161,09
část	4910	13	2	2	10002	pc/ha	84 700,00	211	Ř	3,6			64,34

Příloha pachtovní smlouvy č. 101N25/38

Variabilní symbol: 10112538

Uzavřeno: 30.04.2025

Roční pacht: **474 426 Kč**

Datum tisku: 02.10.2025

Účinná od: 30.04.2025

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Litoměřice													
	4910		15		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	13 098	Ř	3,6		3 993,84
	4910		16		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	1 487	Ř	3,6		453,42
část	4910		18		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	4 716	Ř	3,6		1 438,00
	4921		1		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	160 415	Ř	3,6		48 913,74
část	4921		2		2	14 10002	pc/ha	84 700,00	98	Ř	3,6		29,88
část	4921		3		2	14 10002	pc/ha	84 700,00	1 245	Ř	3,6		379,63
část	4921		11		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	127	Ř	3,6		38,72
část	4921		32		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	31	Ř	3,6		9,45
část	4921		33		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	6 949	Ř	3,6		2 118,89
	4921		36		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	3 465	Ř	3,6		1 056,55
	4921		37		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	18 868	Ř	3,6		5 753,23
část	4921		42		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	117 644	Ř	3,6		35 872,01
	4921		44		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	10 059	Ř	3,6		3 067,19
	4921		46		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	12 888	Ř	3,6		3 929,81
	4921		63		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	4 874	Ř	3,6		1 486,18
část dle bloku	4921		65		2	2 10002	pc/ha	84 700,00	3 210	Ř	3,6		978,79
	4945		3		2	14 10002	pc/ha	84 700,00	444	Ř	3,6		135,38
Celkem za katastr									672 648				205 103,81
Katastr: Lovosice													
	2441		2		2	2 10002	m ²	2,00	884				1 768,00
	2441		3		2	13 10002	m ²	4,00	136				544,00
Celkem za katastr									1 020				2 312,00
Katastr: Lukavec u Lovosic													
	210		74		2	2 10002	pc/ha	120 900,00	1 838	Ř	3,6		799,97
Celkem za katastr									1 838				799,97
Katastr: Mlékojedy u Litoměřic													
část	77		1		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	61 112	Ř	3,6		28 402,41
část	100		8		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	595	Ř	3,6		276,53
	108		1		1	13 10002	m ²	4,00	917				3 668,00
	108		2		1	13 10002	m ²	4,00	295				1 180,00
část	155		2		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	15 837	Ř	3,6		7 360,40
část	162		2		2	14 10002	pc/ha	129 100,00	42	Ř	3,6		19,52
část	173		1		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	498	Ř	3,6		231,45
část	176		3		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	2 675	Ř	3,6		1 243,23
část	177		3		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	2 283	Ř	3,6		1 061,05

Příloha pachtovní smlouvy č. 101N25/38

Variabilní symbol: 10112538

Uzavřeno: 30.04.2025

Roční pacht: **474 426 Kč**

Datum tisku: 02.10.2025

Účinná od: 30.04.2025

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Mlékojedy u Litoměřic													
	185		7		2	2 263	pc/ha	129 100,00	1 493	Ř	3,6		693,89
	185		14		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	4 241	Ř	3,6		1 971,05
část	185		21		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	539	Ř	3,6		250,51
	207		6		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	12 794	Ř	3,6		5 946,14
část	207		13		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	372	Ř	3,6		172,89
část	217		61		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	6 003	Ř	3,6		2 789,95
část	217		64		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	171	Ř	3,6		79,47
část	263		12		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	10 338	Ř	3,6		4 804,69
	263		14		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	16 564	Ř	3,6		7 698,28
část	263		21		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	31 738	Ř	3,6		14 750,55
	268		3		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	20 763	Ř	3,6		9 649,81
část	294		6		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	25	Ř	3,6		11,62
	306		41		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	873	Ř	3,6		405,74
část	318		3		2	14 10002	pc/ha	129 100,00	216	Ř	3,6		100,39
část	319		5		2	14 10002	pc/ha	129 100,00	48	Ř	3,6		22,31
část	319		6		2	2 10002	pc/ha	129 100,00	504	Ř	3,6		234,24
Celkem za katastr									190 936				93 024,12
Katastr: Nové Kopisty													
	65		3		1	13 10002	m ²	4,00	1 020				4 080,00
	317				2	2 10002	pc/ha	139 500,00	6 919	Ř	3,6		3 474,72
	349				2	2 10002	pc/ha	139 500,00	9 053	Ř	3,6		4 546,42
	353				2	2 10002	pc/ha	139 500,00	1 707	Ř	3,6		857,26
	384				2	2 10002	pc/ha	139 500,00	14 300	Ř	3,6		7 181,46
Celkem za katastr									32 999				20 139,86
Katastr: Prosmyky													
část	105		5		2	14 10002	pc/ha	142 000,00	235	Ř	3,6		120,13
část	113		4		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	2 379	Ř	3,6		1 216,14
část	113		8		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	417	Ř	3,6		213,17
část	205		4		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	1 276	Ř	3,6		652,29
část	205		10		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	14 878	Ř	3,6		7 605,63
část	265		1		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	8 401	Ř	3,6		4 294,59
	265		16		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	4 787	Ř	3,6		2 447,11
	265		19		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	4 574	Ř	3,6		2 338,23
	265		22		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	13 785	Ř	3,6		7 046,89
	295		1		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	9 152	Ř	3,6		4 678,50

Příloha pachtovní smlouvy č. 101N25/38

Variabilní symbol: 10112538

Uzavřeno: 30.04.2025

Roční pacht: **474 426 Kč**

Datum tisku: 02.10.2025

Účinná od: 30.04.2025

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Prosmuky													
	295		10		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	44 031	Ř	3,6		22 508,65
	310		11		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	1 002	Ř	3,6		512,22
	310		14		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	1 260	Ř	3,6		644,11
část	310		17		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	681	Ř	3,6		348,13
	310		31		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	1 412	Ř	3,6		721,81
část	310		40		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	327	Ř	3,6		167,16
část	415		15		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	271	Ř	3,6		138,54
část	415		17		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	5 247	Ř	3,6		2 682,27
	432		16		2	2 10002	pc/ha	142 000,00	1 006	Ř	3,6		514,27
část	778		1		2	14 10002	pc/ha	142 000,00	92	Ř	3,6		47,03
	779		1		2	14 10002	pc/ha	142 000,00	752	Ř	3,6		384,42
Celkem za katastr									115 965				59 281,29
Katastr: Rochov													
	93		2		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	7 271	Ř	3,6		3 504,91
ideální 1/2	94				2	2 557	pc/ha	133 900,00	3 129	Ř	3,6		1 508,30
	122		2		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	1 445	Ř	3,6		696,55
	188		6		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	7 403	Ř	3,6		3 568,54
ideální 1/2	193				2	2 557	pc/ha	133 900,00	4 379	Ř	3,6		2 110,85
	241		60		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	2 605	Ř	3,6		1 255,71
část	254		2		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	893	Ř	3,6		430,46
ideální 1/2	291		7		2	2 557	pc/ha	133 900,00	4 667	Ř	3,6		2 249,68
ideální 1/2	291		9		2	2 557	pc/ha	133 900,00	16 275	Ř	3,6		7 845,20
ideální 1/2	308		3		2	2 557	pc/ha	133 900,00	7 067	Ř	3,6		3 406,58
ideální 1/2	321				2	2 557	pc/ha	133 900,00	4 097	Ř	3,6		1 974,92
ideální 1/2	339				2	2 557	pc/ha	133 900,00	2 473	Ř	3,6		1 192,08
ideální 1/2	355				2	2 557	pc/ha	133 900,00	8 120	Ř	3,6		3 914,16
část	356		18		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	122	Ř	3,6		58,81
ideální 1/2	356		21		2	2 557	pc/ha	133 900,00	3 361	Ř	3,6		1 620,14
ideální 1/2	356		28		2	2 557	pc/ha	133 900,00	2 971	Ř	3,6		1 432,14
ideální 1/2	360				2	2 557	pc/ha	133 900,00	96	Ř	3,6		46,28
	378		18		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	229	Ř	3,6		110,39
ideální 1/2	402		3		2	2 557	pc/ha	133 900,00	7 436	Ř	3,6		3 584,45
	428		3		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	4 284	Ř	3,6		2 065,06
	431		1		2	2 10002	pc/ha	133 900,00	2 839	Ř	3,6		1 368,51
část	441		7		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	459	Ř	3,6		221,26

Příloha pachtovní smlouvy č. 101N25/38

Variabilní symbol: 10112538

Uzavřeno: 30.04.2025

Roční pacht: **474 426 Kč**

Datum tisku: 02.10.2025

Účinná od: 30.04.2025

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Rochov													
část	443		3		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	15	Ř	3,6		7,23
část	445		3		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	122	Ř	3,6		58,81
část	450		1		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	426	Ř	3,6		205,35
	450		22		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	54	Ř	3,6		26,03
	450		26		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	108	Ř	3,6		52,06
část	452		2		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	163	Ř	3,6		78,57
část	452		4		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	1 205	Ř	3,6		580,86
část	456		2		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	235	Ř	3,6		113,28
část dle bloku	456		4		2	14 10002	pc/ha	133 900,00	297	Ř	3,6		143,17
Celkem za katastr									94 246				45 430,34
Katastr: Vchynice													
	827		2		2	11 10002	pc/ha	77 400,00	2 593	Ř	3,6		722,51
Celkem za katastr									2 593				722,51
Katastr: Vrbičany u Lovosic													
	135				1	13 10002	m ²	4,00	56				224,00
Celkem za katastr									56				224,00
Celkem								1 227 02	1			474 426	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²**Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):**

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená