

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240320-NN
Stavba: NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

KSO: CC-CZ:
Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711 Datum: 05.09.2025

Zadavatel: IČ: 75032333
NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích DIČ:

Uchazeč: IČ: 28100476
Stavítelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice DIČ: CZ28100476

Projektant: IČ: 60614781
XXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
!!Veškeré přesouvání hmot a dovozy materiálů nutno řešit s ohledem na omezení mechanizace a minimalizováním(nejlepe s vyrušením) poškození příjezdových cest a užívaných ploch pro výstavbu!!
Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva stavby ve stupni DSP + DPS. Veškeré prvky je nutno zaměřit a rozměry ověřit na stavbě.Doporučené materiály jsou lepším standartem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů.
Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení.
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			6 958 897,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	6 958 897,00	1 461 368,37
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			8 420 265,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20240320-NN		
Stavba:	NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána		
Místo:	k.ú. Netolice, parc.č. 2711	Datum:	05.09.2025
Zadavatel:	NPÚ, Územní správa v Českých BUdějovicích	Projektant:	XXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
Uchazeč:	Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Zpracovatel:		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 958 897,00	8 420 265,37
00	Vedlejší Rozpočtové Náklady (VRN)	530 076,40	641 392,44
01	Stavební část	5 232 096,37	6 330 836,61
02	ZTI	496 961,74	601 323,71
04	ELEKTROINSTALACE	628 372,49	760 330,71
05	VZT	71 390,00	86 381,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána
Objekt: 00 - Vedlejší Rozpočtové Náklady (VRN)

KSO:
Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711

CC-CZ:
Datum: 05.09.2025

Zadavatel:
NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

IČ: 75032333
DIČ:

Uchazeč:
Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

IČ: 28100476
DIČ: CZ28100476

Projektant:
XXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ

IČ: 60614781
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
!!Veškeré přesouvání hmot a dovozy materiálů nutno řešit s ohledem na omezení mechanizace a minimalizováním(nejlepe s vyrušením) poškození příjezdových cest a užívaných ploch pro výstavbu!! Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva stavby ve stupni DSP + DPS. Veškeré prvky je nutno zaměřit a rozměry ověřit na stavbě.Doporučené materiály jsou lepším standartem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů. Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			530 076,40
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	530 076,40	21,00%	111 316,04
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			641 392,44

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

00 - Vedlejší Rozpočtové Náklady (VRN)

Místo:

k.ú. Netolice, parc.č. 2711

Datum:

05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUdějovicích

Projektant:

XXXXXXXXXXXXX -
PROJEKTOVÁ
ČINNOST VE
VÝSTAVBĚ

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovic, Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	530 076,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	530 076,40
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	108 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	127 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	40 000,00
VRN6 - Územní vlivy	203 576,40
VRN7 - Provozní vlivy	6 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

00 - Vedlejší Rozpočtové Náklady (VRN)

Místo:

k.ú. Netolice, parc.č. 2711

Datum:

05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

Projektant:

XXXXXXXXXXXXX -
PROJEKTOVÁ
ČINNOST VE
VÝSTAVBĚ

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							530 076,40	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				530 076,40	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				108 000,00	
1	K	0113140000	Záchraný archeologický průzkum	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	011544000	Průzkum restaurátorský	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	011544000-1	Restaurátorská zpráva	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
4	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
5	K	012008000	Zaměření stávajících sítí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
6	K	011514000	Statické posouzení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
P			Poznámka k položce:☐ posouzení veškerých nutných prvků po otevření konstrukcí (stropy a krovy)					
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
8	K	013255000	Dokumentace výrobní a dílenská	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
9	K	0132550001	Dokumentace realizační	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				127 500,00	
10	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	125 000,00	125 000,00	
P			Poznámka k položce:☐ Zařízení staveniště : ☐ - odkladové a skladovací plochy pro potřebný materiál ☐ - sociál a zázemí pro dělníky (pronájem toI toI ; buňky pro převlékání atd..) ☐ - zřízení přenosného elektroměru pro měření energií spotřebované pro stavbu - odkladové a skladovací plochy pro potřebné nářadí a nástroje potřebné pro stavbu - zabezpečení staveniště-případné oplocení a zamezení vstupu nepovolaným osobám - zajištění vody a elektřiny pro možný chod stavby (elektrocentrály zásoby vody atd)☐ - informační tabule☐ -včetně uvedení ploch zařízení staveniště do původního stavu !!					
11	K	034303000	Dopravní značení na staveništi a v blízkém okolí	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
D		VRN4	Inženýrská činnost				40 000,00	
12	K	043002000	Žkousky a ostatní měření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
P			Poznámka k položce:☐ zkousky pro elektro,odpor země, voda, kanalizace atd....					
13	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
P			Poznámka k položce:☐ plány BOZP dle nařízení vlády atd....					
14	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN6	Územní vlivy				203 576,40	
15	K	062103000	Překládání nákladu	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	063603000	Omezený přístup těžké techniky	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
17	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	2,000	64 288,20	128 576,40	CS ÚRS 2019 01
18	K	065002-1	Zakrývání střechy a zajištění stavby proti vniknutí vody při nepříznivém počasí	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
D		VRN7	Provozní vlivy				6 000,00	
19	K	072103011	Zajištění a projednání DIO celkové situace pro dopravu materiálů a odvozy odpadů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
20	K	09000100014.1	Zábory	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
D		VRN9	Ostatní náklady				45 000,00	
21	K	063303000	Příplatek pro práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
22	K	09000100014	Ostatní náklady související s provozem	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
P			Poznámka k položce:☐ Proškolení , atestace a návody užívání a bezpečnosti.....					
23	K	09000100112.1	Průběžný úklid při dopravě a skládání materiálu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
24	K	0900010012	Generální finální úklid	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711

CC-CZ:

Datum: 05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

IČ:

75032333

DIČ:

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

IČ:

28100476

DIČ:

CZ28100476

Projektant:

XXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ

IČ:

60614781

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

!!Veškeré přesouvání hmot a dovozy materiálů nutno řešit s ohledem na omezení mechanizace a minimalizováním(nejlepe s vyrušením) poškození příjezdových cest a užívaných ploch pro výstavbu!! Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva stavby ve stupni DSP + DPS. Veškeré prvky je nutno zaměřit a rozměry ověřit na stavbě.Doporučené materiály jsou lepším standartem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů. Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

5 232 096,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 232 096,37	21,00%	1 098 740,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 330 836,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711 Datum: 05.09.2025
Zadavatel: NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích Projektant: XXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
Uchazeč: Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovic Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		5 232 096,37
HSV - Práce a dodávky HSV		1 743 588,57
2 - Zakládání		6 988,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce		164 692,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		463 460,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		828 982,79
997 - Přesun sutě		238 708,20
998 - Přesun hmot		40 756,43
PSV - Práce a dodávky PSV		3 488 507,80
751 - Vzduchotechnika		318,25
762 - Konstrukce tesařské		348 159,01
764 - Konstrukce klempířské		136 112,60
765 - Krytina skládaná		1 965 228,12
766 - Konstrukce truhlářské		640 590,17
767 - Konstrukce zámečnické		11 395,29
781 - Dokončovací práce - obklady		113 906,29
783 - Dokončovací práce - nátěry		215 602,69
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		44 509,39
795 - Lokální vytápění		12 685,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

k.ú. Netolice, parc.č. 2711

Datum:

05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

Projektant:

XXXXXXXXXXXXX -
PROJEKTOVÁ
ČINNOST VE
VÝSTAVBĚ

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							5 232 096,37	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 743 588,57	
D	2	Zakládání					6 988,08	
11	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	0,588	4 123,00	2 424,32	CS ÚRS 2024 01
	VV		noý vnitřní základ pro komín a zdívo					
	VV		0,94*0,625		0,588			
	VV		Součet		0,588			
12	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	4,480	399,95	1 791,78	CS ÚRS 2024 01
	VV		bednění nového vnitřního základu pro komín a zdívo					
	VV		5,6*0,8		4,480			
	VV		Součet		4,480			
13	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	4,480	78,09	349,84	CS ÚRS 2024 01
	VV		bednění nového vnitřního základu pro komín a zdívo					
	VV		5,6*0,8		4,480			
	VV		Součet		4,480			
14	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,294	4 123,00	1 212,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		základ pro obezdívku komínu K2					
	VV		0,7*0,7*0,6		0,294			
	VV		Součet		0,294			
15	K	275351121	Zřízení bednění základových pater	m2	2,240	456,00	1 021,44	CS ÚRS 2024 01
	VV		základ pro obezdívku komínu K2					
	VV		0,8*(0,7*4)		2,240			
	VV		Součet		2,240			
16	K	275351122	Odstranění bednění základových pater	m2	2,240	84,17	188,54	CS ÚRS 2024 01
	VV		základ pro obezdívku komínu K2					
	VV		0,8*(0,7*4)		2,240			
	VV		Součet		2,240			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					164 692,38	
17	K	311231115	Zdívko nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	1,152	9 196,00	10 593,79	CS ÚRS 2024 01
	VV		na maltu vápenou					
	VV		0,14*1,9*4,33		1,152			
	VV		Součet		1,152			
18	K	312231115	Zdívko výplňové z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	0,198	9 196,00	1 820,81	CS ÚRS 2024 01
	VV		na maltu vápenou					
	VV		doplnění zdíva, u komínu K1 a po původním kouřovodu					
	VV		1,3*0,77*0,14+2*0,24*0,12		0,198			
	VV		Součet		0,198			
19	K	314231117	Zdívko komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P7 až P 15 na SMS 10 MPa	m3	3,736	10 355,00	38 686,28	CS ÚRS 2024 01
	VV		"obezdění nového komína K4"10,5*0,24		2,520			
	VV		"obezdění nového komína K2"3,8*0,32		1,216			
	VV		Součet		3,736			
24	K	389841101	Komín jednopřduchový nerezový s izolovanými izostatickými vložkami s nehořlavou izolační rohoží, přisazený a kotvený ke stávajícímu zdívu z lešení (bez jeho postavení) komínové těleso výšky 3 m komín včetně založení na podlaze, světlý průměr vložky 16 cm	soubor	1,000	33 003,00	33 003,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"komín K4"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
25	K	389841141	Komín jednopřduchový nerezový s izolovanými izostatickými vložkami s nehořlavou izolační rohoží, přisazený a kotvený ke stávajícímu zdívu z lešení (bez jeho postavení) komínové těleso výšky 3 m Příplatek k ceně za každý další i započatý metr výšky komíno	m	8,000	7 395,75	59 166,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"celková výška komínu K4 = 10,5m"8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
26	K	389841187	Ukončení kouřovodu nerezového s izolovanými izostatickými vložkami D 16 cm procházejícího střechou sklonu přes 25° do 45°	soubor	1,000	11 970,00	11 970,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"komín K4"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
27	K	314235R	D+M profilovaná zděná komínová hlavice s tipovou dilatační hlavicí pro odkouření	m3	0,398	23 750,00	9 452,50	
	VV		0,56*0,56*1,27		0,398			
	VV		Součet		0,398			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					463 460,69	
36	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	45,871	571,90	26 233,62	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		hrubé vyplnění rýh maltou vápenou po rozvozech předpoklad					
	VV		10% celkové plochy					
	VV		0,1*441,708		44,171			
	VV		hrubé začistění okolo venkovních rozvaděčů a přívod do rozvaděče					
	VV		0,5+1,2		1,700			
	VV		Součet		45,871			
37	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	93,450	431,30	40 304,99	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nová omítky v soc.zař. a nová omítka nového zdiva"4,03*11,8+2,53*11,2+17,56		93,450			
	VV		Součet		93,450			
38	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	373,800	115,90	43 323,42	CS ÚRS 2024 01
	VV		celková tl počítána 30 mm					
	VV		"nová omítky v soc.zař. a nová omítka nového zdiva"4,03*11,8+2,53*11,2+17,56		93,450			
	VV		Součet		93,450			
	VV		93,45*4 'Přepočtené koeficientem množství		373,800			
39	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	441,708	321,10	141 832,44	CS ÚRS 2024 01
	VV		oprava omítek s přestukováním					
	VV		2,53*(20,3+19,4)		100,441			
	VV		2,82*(14,7+19)		95,034			
	VV		4,03*(23+10,5+27,6)		246,233			
	VV		Součet		441,708			
40	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2	688,200	35,06	24 128,29	CS ÚRS 2024 01
	VV		několikanásobná ochrana konstrukcí se zajištěním proti poškození a pozdějším odkrytím					
	VV		(ochrana při bourání,při likvidaci sutí, při výmalbách, zbudovávání nových kcí atd.)					
	VV		4*57,35		229,400			
	VV		4*57,35		229,400			
	VV		4*57,35		229,400			
	VV		Součet		688,200			
41	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	155,500	231,80	36 044,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		"potřebná začistění okolo nových podlah"19,4+20,3+11,2+19+14,7+27,6+10,5+9,8+23		155,500			
	VV		Součet		155,500			
42	K	619995001-R1	Restaurátorské šetrné začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	217,600	498,75	108 528,00	
	VV		dveře z obou stran					
	VV		45*2		90,000			
	VV		okna z obou stran					
	VV		63,8*2		127,600			
	VV		Součet		217,600			
43	K	622311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	9,240	452,20	4 178,33	CS ÚRS 2024 01
	VV		"omítnutí vikýřů"(2*0,34+0,64)*7		9,240			
	VV		Součet		9,240			
44	K	623311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	42,462	573,80	24 364,70	CS ÚRS 2024 01
	VV		"omítky obezdívek komínů"2,26*10,5+3,75*3,8		37,980			
	VV		"oprava omítky stáv komínů max do 10%		4,482			
	VV		"0,1*((4,73*4,49)+(5,94*3,97))		42,462			
	VV		Součet		42,462			
45	K	623311191	Příplatek k vápenné omítce vnějších sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	127,386	114,00	14 522,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		celková tl počítána 30 mm					
	VV		"omítky obezdívek komínů"2,26*10,5+3,75*3,8		37,980			
	VV		"oprava omítky stáv komínů max do 10%		4,482			
	VV		"0,1*((4,73*4,49)+(5,94*3,97))		42,462			
	VV		Součet		42,462			
	VV		42,462*3 'Přepočtené koeficientem množství		127,386			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					828 982,79
53	K	943221111	Montáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	529,920	55,67	29 500,65	CS ÚRS 2024 01
	VV		lešení musí být samostatné, se záporami, nesmí být kotveno do fasády					
	VV		lešení kolem objektu pro renovaci střechy, pro vyklízení sutí z půdy a pro osazení VZT potrubí krz komín, atd.					
	VV		(114,1+128,5+137,8+61,2)*1,2		529,920			
	VV		Součet		529,920			
54	K	943221211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému těžkému s podlahami do 300 kg/m2 v 10 m za každý den použití	m3	79 488,000	1,88	149 437,44	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:□ předpokládána doba zapůjčení 150 dní,□ tato položka je nutna pro fakturování a čerpání řešit s Investorem, čerpání musí být dle skutečnosti					
	VV		lešení musí být samostatné, se záporami, nesmí být kotveno do fasády					
	VV		lešení kolem objektu pro renovaci střechy, pro vyklízení sutí z půdy a pro osazení VZT potrubí krz komín, atd.					
	VV		(114,1+128,5+137,8+61,2)*1,2		529,920			
	VV		Součet		529,920			
	VV		529,92*150 'Přepočtené koeficientem množství		79 488,000			
55	K	943221811	Demontáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	529,920	46,08	24 418,71	CS ÚRS 2024 01
	VV		lešení musí být samostatné, se záporami, nesmí být kotveno do fasády					
	VV		lešení kolem objektu pro renovaci střechy, pro vyklízení sutí z půdy a pro osazení VZT potrubí krz komín, atd.					
	VV		(114,1+128,5+137,8+61,2)*1,2		529,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		529,920			
56	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	529,920	24,70	13 089,02	CS ÚRS 2024 01
	VV		lešení musí být samostojné, se záporami, nesmí být kotveno do fasády					
	VV		lešení kolem objektu pro renovaci střechy, pro vyklízení sutí z pudy a pro osazení VZT potrubí krz komín, atd.					
	VV		(114,1+128,5+137,8+61,2)*1,2		529,920			
	VV		Součet		529,920			
57	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	79 488,000	0,35	27 820,80	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: □ předpokládaná doba zapůjčení 150 dní, □ tato položka je nutná pro fakturování a čerpání řešit s Investorem, čerpání musí být dle skutečnosti					
	VV		lešení musí být samostojné, se záporami, nesmí být kotveno do fasády					
	VV		lešení kolem objektu pro renovaci střechy, pro vyklízení sutí z pudy a pro osazení VZT potrubí krz komín, atd.					
	VV		(114,1+128,5+137,8+61,2)*1,2		529,920			
	VV		Součet		529,920			
	VV		529,92*150 'Přepočtené koeficientem množství		79 488,000			
58	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	529,920	16,63	8 812,57	CS ÚRS 2024 01
	VV		lešení musí být samostojné, se záporami, nesmí být kotveno do fasády					
	VV		lešení kolem objektu pro renovaci střechy, pro vyklízení sutí z pudy a pro osazení VZT potrubí krz komín, atd.					
	VV		(114,1+128,5+137,8+61,2)*1,2		529,920			
	VV		Součet		529,920			
59	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	160,000	87,12	13 939,20	CS ÚRS 2024 01
60	K	953841R	D+M nová ocelová komínová stříška se sítí proti ptactvu a hmyzu	kpl	1,000	4 750,00	4 750,00	
	VV		nová komínová stříška pro komín K1					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
61	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	203,30	203,30	CS ÚRS 2024 01
62	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000	1 064,00	1 064,00	CS ÚRS 2024 01
63	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	7,046	959,50	6 760,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		odbourávání příček,zděných polic a potřebného zdiva					
	VV		0,45*2,475		1,114			
	VV		0,6*2,8		1,680			
	VV		(0,2+0,1+0,1)*2,5		1,000			
	VV		0,35*0,5		0,175			
	VV		0,55*2,45		1,348			
	VV		"zazdívký v komínu pro obnovení dvířek"0,18*0,55*0,9		0,089			
	VV		"vbourání díry do komíná K1 pro možnost odstranění ulehle sutí a prohloubení"1,3*0,77*0,14		0,140			
	VV		"odbourání zdiva na protažení potrubí z odvětrání"6*1*0,25		1,500			
	VV		Součet		7,046			
64	K	96203R	D+M čištění ploch od sazí a dehtu	m2	4,380	190,00	832,20	
	VV		"cihelné klenby"1,008*1,76+1,440*1,81		4,380			
	VV		Součet		4,380			
65	K	96203R1	Demontáž stávajícího vícevrstvého komínu	m	10,080	475,00	4 788,00	
	VV		"komín"4,88+3,1+2,1		10,080			
	VV		Součet		10,080			
70	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,420	272,65	1 750,41	CS ÚRS 2024 01
	VV		veškeré zárubně, rámy a křídla, která se nebudou vracet(repasovat a obnovovat) dle domluvy s investorem ponechat investorovi pro další užití					
	VV		obložkové zárubně					
	VV		"2-L"0,75*1,97		1,478			
	VV		"5-L"0,68*1,93		1,312			
	VV		"7-L"0,75*1,95		1,463			
	VV		rámové zárubně					
	VV		"6-L"1,1*1,97		2,167			
	VV		Součet		6,420			
71	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm	m	9,000	2 584,00	23 256,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"prostupy pro vodovod"8*1		8,000			
	VV		"prostupy pro kanalizaci"1*1		1,000			
	VV		Součet		9,000			
73	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	3,000	5 282,00	15 846,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"prostupy pro kanalizaci"3*1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
76	K	977R	Restaurátorské práce (očištění, konsolidace, fixace)	kpl	1,000	490 000,00	490 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
79	K	9851R	D+M Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm	m	84,000	95,00	7 980,00	
	VV		trnování nového zdiva do zdiva stávajícího (obezdívky,nová příčka atd..)					
	VV		7*4*3		84,000			
	VV		Součet		84,000			
80	K	9851R1	D+M Uvedení příjezdových cest, přístupových ploch, návazné zelené a travnatých ploch do původního stavu	m2	249,150	19,00	4 733,85	

P

Poznámka k položce: □
veškeré přístupové cesty a plochy dotčené průběhem stavby, □
položka bude využita pouze se souhlasem od investora s doložením skutečného neúmyslného poškození výstavbou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nutné opravy ploch které zhotovitel může poškodit během výstavby používáním techniky a skladováním materiálu					
	VV		maximální možné poškození ploch je uvažováno maximálně do 30% z celkových užívaných ploch pro stavbu					
	VV		830,5*0,3		249,150			
	VV		Součet		249,150			
D 997			Přesun sutě				238 708,20	
82	K	997013001	Vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	0,554	6 327,00	3 505,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		vybrání ulehle suti z komína K1					
	VV		0,77*0,48*1,5		0,554			
	VV		Součet		0,554			
84	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	79,422	1 425,00	113 176,35	CS ÚRS 2024 01
85	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	79,422	288,80	22 937,07	CS ÚRS 2024 01
86	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 303,238	12,64	29 112,93	CS ÚRS 2024 01
	VV		celková vzdálenost uvažována stavba-skládka-stavba = 30 km					
	VV		79,422		79,422			
	VV		Součet		79,422			
	VV		79,422*29 'Přepočtené koeficientem množství		2 303,238			
88	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	14,998	454,58	6 817,79	CS ÚRS 2024 01
89	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	33,798	454,58	15 363,89	CS ÚRS 2024 01
90	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	8,942	1 892,50	16 922,74	CS ÚRS 2024 01
91	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	4,169	2 795,38	11 653,94	CS ÚRS 2024 01
93	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	17,515	1 097,25	19 218,33	CS ÚRS 2024 01
D 998			Přesun hmot				40 756,43	
95	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	28,601	1 425,00	40 756,43	CS ÚRS 2024 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 488 507,80	
D 751			Vzduchotechnika				318,25	
116	K	751513850	Demontáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice z plechového potrubí čtyřhranné s přírubou nebo bez příruby průřezu přes 0,560 do 0,980 m2	kus	1,000	318,25	318,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		"demontáž stávající ocelové stříšky nad komínem"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 762			Konstrukce tesařské				348 159,01	
117	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	5,567	1 092,50	6 081,95	CS ÚRS 2024 01
	VV		"replika původních vikýřů"					
	VV		((((3+5*0,5*2+9*1,067)*2)*7)*0,025*0,15		0,924			
	VV		Očekává se, že výpis poškozených prvků krovu a stropů není konečný a po odkrytí (krytiny krovu, mazanky a záklopu stropu,...)					
	VV		a po provedení podrobné prohlídky bude seznam rozšířen.					
	VV		Předpokládána montáž poškozených nebo deformovaných prvků (krovy, a stropy)					
	VV		mnžství se musí upřesnit dle skutečného stavu po otevření konstrukcí					
	VV		"pozednice"(8+4,6+6,9+5,8)*0,22*0,2		1,113			
	VV		"krokve/příložky/námětky"(4,7*3+14*6,8)*0,19*0,17		3,530			
	VV		Součet		5,567			
119	K	762331814	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl do 450 cm2	m	134,600	109,25	14 705,05	CS ÚRS 2024 01
	VV		Očekává se, že výpis poškozených prvků krovu a stropů není konečný a po odkrytí (krytiny krovu, mazanky a záklopu stropu,...)					
	VV		a po provedení podrobné prohlídky bude seznam rozšířen.					
	VV		Předpokládána demontáž poškozených nebo deformovaných prvků (krovy, a stropy)					
	VV		mnžství se musí upřesnit dle skutečného stavu po otevření konstrukcí					
	VV		"pozednice"8+4,6+6,9+5,8		25,300			
	VV		"krokve/příložky"4,7*3+14*6,8		109,300			
	VV		Součet		134,600			
120	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl do 450 cm2	m	134,600	438,90	59 075,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		Očekává se, že výpis poškozených prvků krovu a stropů není konečný a po odkrytí (krytiny krovu, mazanky a záklopu stropu,...)					
	VV		a po provedení podrobné prohlídky bude seznam rozšířen.					
	VV		Předpokládána montáž poškozených nebo deformovaných prvků (krovy, a stropy)					
	VV		mnžství se musí upřesnit dle skutečného stavu po otevření konstrukcí					
	VV		"pozednice"8+4,6+6,9+5,8		25,300			
	VV		"krokve/příložky"4,7*3+14*6,8		109,300			
	VV		Součet		134,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	M	60512141	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 dl 6-8m	m3	5,107	9 975,00	50 942,33	CS ÚRS 2024 01
	VV		Očekává se, že výpis poškozených prvků krovu a stropů není konečný a po odkrytí (krytiny krovu, mazanky a záklopu stropu,...)					
	VV		a po provedení podrobné prohlídky bude seznam rozšířen.					
	VV		Předpokládána montáž poškozených nebo deformovaných prvků (krovy, a stropy)					
	VV		množství se musí upřesnit dle skutečného stavu po otevření konstrukcí					
	VV		"pozednice"(8+4,6+6,9+5,8)*0,22*0,2		1,113			
	VV		"krokve/příložky/námětky"(4,7*3+14*6,8)*0,19*0,17		3,530			
	VV		Součet		4,643			
	VV		4,643*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,107			
122	K	762342314	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	386,725	82,75	32 001,49	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nižší střecha-otvor pro průřez do pudy latě"1,005*4,256*1,13		4,833			
	VV		vyšší střecha latě					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2		327,700			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58		42,818			
	VV		"vikýře 35°"5*1,42*1,22		8,662			
	VV		"vikýře 40°"2*1,035*1,31		2,712			
	VV		Součet		386,725			
123	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	3,190	9 462,00	30 183,78	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nižší střecha-otvor pro průřez do pudy latě"1,005*4,256*1,13*0,04*0,06*3,125		0,036			
	VV		vyšší střecha latě					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2*0,04*0,06*3,125		2,458			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58*0,04*0,06*3,125		0,321			
	VV		"vikýře 35°"5*1,42*1,22*0,04*0,06*3,125		0,065			
	VV		"vikýře 40°"2*1,035*1,31*0,04*0,06*3,125		0,020			
	VV		Součet		2,900			
	VV		2,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,190			
124	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	725,289	17,58	12 750,58	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nižší střecha-otvor pro průřez do pudy kontralatě"4,256*1,13		4,809			
	VV		vyšší střecha kontralatě					
	VV		7,6*60*1,58		720,480			
	VV		Součet		725,289			
125	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m	m3	1,915	9 462,00	18 119,73	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nižší střecha-otvor pro průřez do pudy kontralatě"4,256*1,13*0,04*0,06		0,012			
	VV		vyšší střecha kontralatě					
	VV		7,6*60*1,58*0,04*0,06		1,729			
	VV		Součet		1,741			
	VV		1,741*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,915			
126	K	762342812	Demontáž laťování střeš z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	761,503	23,94	18 230,38	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha-latě					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2		327,700			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58		42,818			
	VV		"vikýře 34°"4*0,6*1,21		2,904			
	VV		"vikýře 38°"1*0,6*1,27		0,762			
	VV		"vikýře 44°"1*0,6*1,39		0,834			
	VV		"vikýře 48°"1*0,6*1,5		0,900			
	VV		vyšší střecha-kontralatě					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2		327,700			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58		42,818			
	VV		"vikýře 34°"4*0,6*1,21		2,904			
	VV		"vikýře 38°"1*0,6*1,27		0,762			
	VV		"vikýře 44°"1*0,6*1,39		0,834			
	VV		"vikýře 48°"1*0,6*1,5		0,900			
	VV		vlez do nižší střechy					
	VV		"nižší střecha latě+kontralatě"1,005*4,256*1,13*2		9,667			
	VV		Součet		761,503			
127	K	762353210	Montáž střešního vikýře pultového z hraněného řeziva pl do 100 cm2	m	246,442	250,80	61 807,65	CS ÚRS 2024 01
	VV		"replika původních vikýřů"					
	VV		2 prkna na sobě					
	VV		((3+5*0,5*2+9*1,067)*2)*7		246,442			
	VV		Součet		246,442			
128	M	60511088	řezivo jehličnaté boční omitané š 80-160mm tl 23mm dl 3-3,5m	m3	1,063	5 624,00	5 978,31	CS ÚRS 2024 01
	VV		"replika původních vikýřů"					
	VV		((3+5*0,5*2+9*1,067)*2)*7*0,025*0,15		0,924			
	VV		Součet		0,924			
	VV		0,924*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1,063			
129	K	762353230	Montáž střešního vikýře pultového z hraněného řeziva pl přes 144 do 224 cm2	m	6,587	317,30	2 090,06	CS ÚRS 2024 01
	VV		"vyšší střecha - profilovaný hranol-výměna vikýřů"7*(0,941)		6,587			
	VV		Součet		6,587			
130	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,158	8 759,00	1 383,92	CS ÚRS 2024 01
	VV		"vyšší střecha - profilovaný hranol-výměna vikýřů"7*(0,941)*0,0219		0,144			
	VV		Součet		0,144			
	VV		0,144*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,158			
131	K	762354812	Demontáž střešních vikýřů pultových	kus	7,000	802,75	5 619,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		bourání vikýřů kompletních (boky jsou ze CP na stojato)					
	VV		"vyšší střecha"7		7,000			
	VV		Součet		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
143	K	998762122	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	6,309	4 626,50	29 188,59	CS ÚRS 2024 01
D		764	Konstrukce klempířské				136 112,60	
147	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	6,500	61,85	402,03	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha					
	VV		"úžlabí"6,5*1		6,500			
	VV		Součet		6,500			
148	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	25,160	93,01	2 340,13	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střcha					
	VV		"okolo vikýřů"1,45*2*7		20,300			
	VV		"okolo komínů"2*1,67+2*0,76		4,860			
	VV		Součet		25,160			
149	K	764002872	Demontáž lemování zdí k dalšímu použití	m	17,732	116,85	2 071,98	CS ÚRS 2024 01
	VV		demontáž stávajících měděných prvků pro pozdější zpětnou montáž					
	VV		"u štítu"2*4,75		9,500			
	VV		"okolo komínů"4*0,935		3,740			
	VV		"okolo komínů"2*0,785+2*1,461		4,492			
	VV		Součet		17,732			
150	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	74,375	127,30	9 467,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		šetná demontáž stávajících žlabů včetně uskladnění pro pozdější zpětnou montáž					
	VV		"Vyšší střecha"60,375		60,375			
	VV		"nižší střecha"2*7		14,000			
	VV		Součet		74,375			
151	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	7,500	162,45	1 218,38	CS ÚRS 2024 01
	VV		šetná demontáž částí stávajících svodů včetně uskladnění pro pozdější zpětnou montáž					
	VV		3*2,5		7,500			
	VV		Součet		7,500			
152	K	764031422	Dilatační připojovací lišta z Cu plechu včetně tmelení rš 120 mm	m	43,387	490,20	21 268,31	CS ÚRS 2024 01
	VV		"vyšší střecha - vikýřů"7*(2*2,09+0,941)		35,847			
	VV		"vyšší střecha - okolo komínů"(2*1,67+2*0,76)+(2*0,67+2*0,67)		7,540			
	VV		Součet		43,387			
153	K	764231467	Oplechování úžlabí z Cu plechu rš 670 mm	m	6,500	1 681,50	10 929,75	CS ÚRS 2024 01
	VV		"vyšší střecha"6,5		6,500			
	VV		Součet		6,500			
154	K	764236404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 330 mm	m	6,587	978,50	6 445,38	CS ÚRS 2024 01
	VV		"vyšší střecha - vikýřů"7*(0,941)		6,587			
	VV		Součet		6,587			
155	K	764301105	Montáž lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš do 400 mm	m	17,732	193,80	3 436,46	CS ÚRS 2024 01
	VV		zpětná montáž stávajících měděných prvků					
	VV		"u štítu"2*4,75		9,500			
	VV		"okolo komínů"4*0,935		3,740			
	VV		"okolo komínů"2*0,785+2*1,461		4,492			
	VV		Součet		17,732			
156	K	764331416	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 500 mm	m	43,387	1 216,00	52 758,59	CS ÚRS 2024 01
	VV		"vyšší střecha - vikýřů"7*(2*2,09+0,941)		35,847			
	VV		"vyšší střecha - okolo komínů"(2*1,67+2*0,76)+(2*0,67+2*0,67)		7,540			
	VV		Součet		43,387			
157	K	764336404	Lemování ventilačních nástavců z Cu plechu na prejzové nebo vlnité krytině D přes 150 do 200 mm	kus	1,000	3 819,00	3 819,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		" odvětrání digestoře"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
158	K	764336404-R	D+M ventilační nástavce z Cu plechu na prejzové nebo vlnité krytině D přes 150 do 200 mm	kus	1,000	4 750,00	4 750,00	
	VV		" odvětrání digestoře na vyšší střeše- kompletní dodání, vyrobení a montáž odvětrávacího komínku"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
159	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	74,375	199,50	14 837,81	CS ÚRS 2024 01
	VV		zpětná montáž stávajících kompletních žlabů					
	VV		"Vyšší střecha"60,375		60,375			
	VV		"nižší střecha"2*7		14,000			
	VV		Součet		74,375			
160	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	7,500	175,75	1 318,13	CS ÚRS 2024 01
	VV		zpětná montáž částí stávajících svodů					
	VV		3*2,5		7,500			
	VV		Součet		7,500			
161	K	998764122	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,190	5 519,50	1 048,71	CS ÚRS 2024 01
D		765	Krytina skládaná				1 965 228,12	
162	K	765111152	Montáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° do malty 16 ks/m2	m2	4,833	1 871,50	9 044,96	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístup na půdu pro nižší střechu-jedno pole bude použito zpětně maximální možné množství tašek původních					
	VV		"nižší střecha"1,005*4,256*1,13		4,833			
	VV		Součet		4,833			
163	K	765111847	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° se zvětralou maltou k dalšímu použití	m2	4,833	246,05	1 189,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		přístup na půdu pro nižší střechu-jedno pole					
	VV		"nižší střecha"1,005*4,256*1,13		4,833			
	VV		Součet		4,833			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	K	765111845	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° se zvětralou maltou do sutí	m2	375,918	226,10	84 995,06	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2		327,700			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58		42,818			
	VV		"vikýře 34°"4*0,6*1,21		2,904			
	VV		"vikýře 38°"1*0,6*1,27		0,762			
	VV		"vikýře 44°"1*0,6*1,39		0,834			
	VV		"vikýře 48°"1*0,6*1,5		0,900			
	VV		Součet		375,918			
165	K	765111851	Příplatek k demontáži krytiny keramické prejzové do sutí za sklon přes 30°	m2	375,918	23,56	8 856,63	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2		327,700			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58		42,818			
	VV		"vikýře 34°"4*0,6*1,21		2,904			
	VV		"vikýře 38°"1*0,6*1,27		0,762			
	VV		"vikýře 44°"1*0,6*1,39		0,834			
	VV		"vikýře 48°"1*0,6*1,5		0,900			
	VV		Součet		375,918			
166	K	765111871	Demontáž krytiny keramické hřebenu a nároží z prejzů sklonu do 30° na sucho do sutí	m	45,470	83,03	3 775,37	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha					
	VV		"hřebeny"6,88+8,89		15,770			
	VV		"nároží dvojité"6,5*1+2*5,7+2*5,9		29,700			
	VV		Součet		45,470			
167	K	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenu a nároží z prejzů do sutí za sklon přes 30°	m	45,470	26,51	1 205,41	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha					
	VV		"hřebeny"6,88+8,89		15,770			
	VV		"nároží dvojité"6,5*1+2*5,7+2*5,9		29,700			
	VV		Součet		45,470			
168	K	765111974	Vyspravení krytiny keramické prejzové do malty do 16 ks/m2 přes 10 do 20 % opravované plochy	m2	67,377	500,65	33 732,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		bude užitá speciální pokrývačská malta pro prejzové krytiny s dlouhou životností					
	VV		včetně potřebného máčení tašek pro lepší přilnavost malty na keramickém střepe					
	VV		oprava nižší střechy					
	VV		"nižší střecha"6,974*4,256*1,14		33,837			
	VV		"nižší střecha"6,974*4,256*1,13		33,540			
	VV		Součet		67,377			
169	M	59660102	taška dvoudílná ražená režná Malý prejz spodní-hák	kus	222,075	62,61	13 904,12	CS ÚRS 2024 01
	VV		67,377*3,296 'Přepočtené koeficientem množství		222,075			
170	M	59660100	taška dvoudílná ražená režná Malý prejz vrchní-kůrka	kus	222,075	62,32	13 839,71	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:□					
	VV		Spotřeba: 16 pár/m2					
	VV		67,377*3,296 'Přepočtené koeficientem množství		222,075			
171	K	765114065	Krytina keramická prejzová malý prejz režný sklonu do 35° do malty	m2	381,892	3 923,50	1 498 353,26	CS ÚRS 2024 01
	VV		bude užitá speciální pokrývačská malta pro prejzové krytiny s dlouhou životností					
	VV		včetně potřebného máčení tašek pro lepší přilnavost malty na keramickém střepe					
	VV		vyšší střecha					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2		327,700			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58		42,818			
	VV		"vikýře 35°"5*1,42*1,22		8,662			
	VV		"vikýře 40°"2*1,035*1,31		2,712			
	VV		Součet		381,892			
172	K	765114485	Příplatek ke krytině keramické prejzové do malty za sklon přes 35 do 45°	m2	11,374	146,30	1 664,02	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha					
	VV		"vikýře 35°"5*1,42*1,22		8,662			
	VV		"vikýře 40°"2*1,035*1,31		2,712			
	VV		Součet		11,374			
173	K	765114489	Příplatek ke krytině keramické prejzové do malty za sklon přes 45°	m2	370,518	178,60	66 174,51	CS ÚRS 2024 01
	VV		vyšší střecha					
	VV		"valby-průměrný sklon 60°"163,85*2		327,700			
	VV		"plochy střechy - průměrný sklon 51°"(14,2+12,9)*1,58		42,818			
	VV		Součet		370,518			
174	K	765114265	Krytina keramická prejzová nárožní hrana z malých prejzů režných do malty	m	29,700	2 137,50	63 483,75	CS ÚRS 2024 01
	VV		bude užitá speciální pokrývačská malta pro prejzové krytiny s dlouhou životností					
	VV		včetně potřebného máčení tašek pro lepší přilnavost malty na keramickém střepe					
	VV		"vyšší střecha- nároží dvojité "6,5+2*5,7+2*5,9		29,700			
	VV		Součet		29,700			
175	K	765114365	Krytina keramická prejzová hřeben z malých prejzů režných do malty	m	15,770	1 320,50	20 824,29	CS ÚRS 2024 01
	VV		bude užitá speciální pokrývačská malta pro prejzové krytiny s dlouhou životností					
	VV		včetně potřebného máčení tašek pro lepší přilnavost malty na keramickém střepe					
	VV		"vyšší střecha"6,88+8,89		15,770			
	VV		Součet		15,770			
176	K	998765122	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	46,132	3 125,50	144 185,57	CS ÚRS 2024 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				640 590,17	
177	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	32,68	228,76	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	veškeré zárubně, rámy a křídla, která se nebudou vracet(repasovat a obnovovat) dle domluvy s investorem ponechat investorovi pro další užití					
		VV	"1-L"1+1+1		3,000			
		VV	"2-L"1		1,000			
		VV	"5-L"1		1,000			
		VV	"6-L"1		1,000			
		VV	"7-L"1		1,000			
		VV	Součet		7,000			
178	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	1,000	21,66	21,66	CS ÚRS 2024 01
		VV	"O-24"1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
179	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	36,20	253,40	CS ÚRS 2024 01
		VV	veškeré zárubně, rámy a křídla, která se nebudou vracet(repasovat a obnovovat) dle domluvy s investorem ponechat investorovi pro další užití					
		VV	"1-L"1+1+1		3,000			
		VV	"2-L"1		1,000			
		VV	"5-L"1		1,000			
		VV	"6-L"1		1,000			
		VV	"7-L"1		1,000			
		VV	Součet		7,000			
180	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m	kus	1,000	420,85	420,85	CS ÚRS 2024 01
		VV	"sestavená kuch linky ze tří dílů"1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
181	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	2,000	454,10	908,20	CS ÚRS 2024 01
		VV	"sestavená kuch linky ze tří dílů"2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
182	K	7668-R	D+M kuchyňská linka včetně veškerých zařízovacích předmětů a veškerého vybavení	m	9,332	13 252,50	123 672,33	
		VV	"nová kuch linka dle domluvy a požadavků kastelána"					
		VV	"venkovní celkový rozměr linky"2,212+4,86+2,26		9,332			
		VV	Součet		9,332			
183	K	7668-R2	D+M vestavěná skříň pro technologii	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00	
184	K	7668-R3	D+M okenice pro vikýře z tvrdého dřeva s povrchovou úpravou (pro zimní období)	m2	1,190	14 250,00	16 957,50	
		VV	"okenice průčelí vikýřů"7*0,17		1,190			
		VV	Součet		1,190			
185	K	766-R-2L	D+M replika původních dveří dřevěných 800/1970 včetně repliky obožkové dřevěné zárubně a prahu	kus	1,000	37 306,50	37 306,50	
		P	Poznámka k položce:☐ Dodávka a montáž nové obložkové☐ zárubně, s prahem, a křídla 800/cca ☐ 1970 levé, jako repliku původní☐ odstraněné výplně otvoru. ☐ Povrchová úprava bude bezbarvým ☐ voskoolejem.☐ Použít původní kování kliky a ☐ štitku, s dodáním nového zámku					
		VV	Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
		VV	"2-L"1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
186	K	766-R-3P	D+M repasování původních dveří dřevěných 850/1990 včetně repasování dřevěné zárubně a prahu	kus	1,000	12 581,47	12 581,47	
		P	Poznámka k položce:☐ Návrh obnovy:☐ Zárubeň, práh a dveřní křídlo ☐ budou repasovány. Povrchová ☐ úprava bude bezbarvým ☐ voskoolejem.☐					
		VV	"3-P"1		1,000			
		VV	Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
		VV	Součet		1,000			
187	K	766-R-4L	D+M repasování původních dveří dřevěných 1080/1980 včetně repasování dřevěné rámové zárubně a prahu	kus	1,000	14 928,59	14 928,59	
		P	Poznámka k položce:☐ Návrh obnovy:☐ Rám dveří, práh a dveřní křídlo budou ☐ repasovány. Povrchová úprava bude ☐ bezbarvým voskoolejem.					
		VV	Na kamenný portál bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný					
		VV	restaurátorský záměr, včetně návrhu na dořešení barevného zapojení částí portálu bez dochované barevnosti.					
		VV	Restaurátorský záměr s návrhem bude předložený k odsouhlasení památkové péči a autorskému doзору projektanta.					
		VV	Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
		VV	"4-L"1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
188	K	766-R-5L	D+M replika původních dveří dřevěných 860/1930 včetně repliky dřevěné obložkové zárubně a prahu	kus	1,000	37 765,35	37 765,35	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Návrh obnovy:</i> Stávající křídlo, práh i zárubeň ☐ odstranit, kování odmontovat pro ☐ následné použití. Likvidace ☐ dveřního křídla i zárubně do suti. ☐ Dodávka a montáž nové obložkové ☐ zárubně, s prahem, a křídla 800/cca ☐ 1970 levé, jako repliku původní ☐ odstraněné výplně otvoru. ☐ Povrchová úprava bude bezbarvým ☐ voskoolejem. ☐ Použít původní kování klíky a ☐ štitku, s dodáním nového zámku. "5-L"1 Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. Součet		1,000			
	VV							
	VV							
	VV							
189	K	766-R-6L	D+M replika původních dveří dřevěných 1100/1970 včetně repliky dřevěné rámové zárubně a prahu	kus	1,000	33 356,40	33 356,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Návrh obnovy:</i> Stávající křídlo, práh i zárubeň odstranit, ☐ kování odmontovat pro následné použití. ☐ Likvidace dveřního křídla i zárubně do ☐ suti. ☐ Dodávka a montáž nového rámu dveří, ☐ s prahem, a křídla 1100/1970 levé, jako ☐ repliku původní odstraněné výplně otvoru. ☐ Povrchová úprava bude bezbarvým ☐ voskoolejem. Použít původní kování klíky ☐ a štitku, s dodáním nového zámku a pantů. Na kamenný portál bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr, včetně návrhu na dořešení barevného zapojení částí portálu bez dochované barevnosti. Restaurátorský záměr s návrhem bude předložený k odsouhlasení památkové péči a autorskému doзору projektanta. Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. "6-L"1 Součet		1,000			
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
190	K	766-R-8P	D+M Nové dveře dřevěné s nadsvětlíkem 800/2600 včetně obložkové dřevěné zárubně a prahu	kus	1,000	28 728,00	28 728,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Popis:</i> Nové dveře. Obložková zárubeň ☐ s nadsvětlíkem do stavebního ☐ otvoru 800 x 2600 mm. Profílace ☐ obložek a dveří bude obdobná se ☐ stávajícími dveřmi do předsíně. ☐ Materiál měkké dřevo shodné se ☐ stávajícími dveřmi. ☐ Materiál: ☐ Dřevo masiv. ☐ Zasklení Conex 6,6 mm, matné ☐ bílé, na zasklívací lišty ☐ Povrchová úprava: ☐ Povrchová úprava bude bezbarvým ☐ voskoolejem. ☐ Kování: ☐ Pokud bude technicky možné ☐ použít demontované kování z dveří ☐ 7-L, bude toto kování použito. ☐ V případě že to technicky možné ☐ nebude použito designové ☐ shodné. Povrchová úprava bude ☐ černá matná. Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. "8-P"1 Součet		1,000			
	VV							
	VV							
	VV							
191	K	766-R-D11	D+M repasování stávajících dřevěných dveří 980/1970 včetně dřevěné rámové zárubně a prahu	kus	1,000	38 927,44	38 927,44	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Návrh obnovy:</i> Stávající dveře, práh a rám dveří ☐ budou repasovány. Povrchová ☐ úprava bude bezbarvým ☐ voskoolejem. Na kamenný portál bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr, včetně návrhu na dořešení barevného zapojení částí portálu bez dochované barevnosti. Restaurátorský záměr s návrhem bude předložený k odsouhlasení památkové péči a autorskému doзору projektanta. Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. "11"1 Součet		1,000			
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
192	K	766-R-D12	D+M repasování stávajících dřevěných dveří s nadsvětlíkem 1060/1980 včetně dřevěné rámové zárubně a prahu	kus	1,000	31 328,48	31 328,48	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Návrh obnovy:</i> Stávající dveře, práh a rám dveří, ☐ včetně nadsvětliku, budou ☐ repasovány. Povrchová úprava ☐ bude bezbarvým voskoolejem. Na kamenný portál bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný					
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		restaurátorský záměr, včetně návrhu na dořešení barevného zapojení částí portálu bez dochované barevnosti.					
	VV		Restaurátorský záměr s návrhem bude předložený k odsouhlasení památkové péči a autorskému doзору projektanta.					
	VV		Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
	VV		"12"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
193	K	766-R-D15	D+M repase a oprava původních dveří na půdu včetně rámu 970/1010 mm <i>Poznámka k položce:</i> <i>Umístění:</i> <i>Jižní fasáda, vstup na půdu.</i> <i>Popis:</i> <i>Dveře dřevěné ze svislých prken, </i> ☐ <i> tesařská zárubeň fošnová. Nátěry </i> ☐ <i> dřevěných konstrukcí jsou dožilé, </i> ☐ <i> ve hnědém odstínu.</i> <i>Počet kusů: 1 </i> ☐ <i>Materiál:</i> <i>Dřevo, panty a závěsy kované.</i> ☐ <i>Povrchová úprava:</i> <i>Nátěr tmavě okrový, degradovaný.</i> ☐ <i>Kování:</i> <i>Závěsy a panty kovářské ocelové </i> ☐ <i> mírně vytvarované, každý jiný, </i> ☐ <i> druhotně použitý, povrch </i> ☐ <i> zkorodovaný, bez zbytku nátěru. </i> ☐ <i>Časová zařazení:</i> <i>Druhá polovina 19. století až </i> ☐ <i> počátek 20. století</i> ☐ <i>Technický stav:</i> <i>Dveře jsou původní a v dobrém </i> ☐ <i> stavu, dveřní křídlo je mírně </i> ☐ <i> svěšené. Kování je zkorodované</i> ☐ <i> ale funkční. Prvek pro zavření a </i> ☐ <i> zajištění dveří chybí (řešeno </i> ☐ <i> ohnutým hřebíkem). Nátěr dveří </i> ☐ <i> není nebo je dožilý.</i> ☐ <i>Návrh obnovy:</i> <i>Zachovat, opravit a repasovat </i> ☐ <i> původní rám a křídlo dveří, včetně </i> ☐ <i> kování. Konzervační nátěr bude </i> ☐ <i> provedený lazurním voskolejem </i> ☐ <i> obdobného odstínu s okny, včetně </i> ☐ <i> kování, jehož povrch bude </i> ☐ <i> ponechán v současném </i> ☐ <i> zkorodovaném stavu.</i> ☐ Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. "15"1 Součet	ks	1,000	7 533,12	7 533,12	
	P							
	VV		Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
	VV		"15"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
194	K	766-R-O13	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1070/1540 mm <i>Poznámka k položce:</i> <i>Umístění:</i> <i>Okno malé ložnice, na jižní fasádě.</i> <i>Popis:</i> <i>Okno dřevěné dvoukřídle. Zasklení </i> ☐ <i> dvojskly, na vnější tabulce je </i> ☐ <i> nalepená mřížka imitující vitráž </i> ☐ <i> (jedno sklo prasklé). Vnitřní </i> ☐ <i> parapet dřevěný, venkovní parapet </i> ☐ <i> z měděného plechu.</i> <i>Počet kusů: 1 </i> ☐ <i>Materiál:</i> <i>Ocel, dřevo, sklo, olověné pásky.</i> ☐ <i>Povrchová úprava:</i> <i>Syntetický nátěr, odstín palisandr. </i> ☐ <i>Kování černé matné.</i> ☐ <i>Kování:</i> <i>Kování novodobé historizující, </i> ☐ <i> klíčka v barokním tvaru.</i> ☐ <i>Časová zařazení:</i> <i>Okno z mladší opravy z 20. století</i> ☐ <i>Technický stav:</i> <i>Dobrý.</i> ☐ <i>Návrh obnovy:</i> <i>Okno, včetně kování bude </i> ☐ <i> repasované. Prasklé sklo i zdravé </i> ☐ <i> sklo na druhém křídle bude </i> ☐ <i> nahrazeno novým v obdobném </i> ☐ <i> provedení a dimenzi. Na vnějších </i> ☐ <i> sklech budou osazené lepené nové </i> ☐ <i> olověné mřížky.</i> ☐ <i>Nátěr bude provedený lazurním </i> ☐ <i> voskolejem obdobného odstínu se </i> ☐ <i> stávajícím.</i> ☐ <i>Nátěr kování černý matný. Parapet </i> ☐ <i> vnitřní i vnější se očistí a zůstanou </i> ☐ <i> na místě</i> Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. 1 Součet	ks	1,000	20 676,18	20 676,18	
	P							
	VV		Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr.					
	VV		Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
195	K	766-R-O14	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1050/1540 mm	ks	1,000	20 676,18	20 676,18	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Umístění:</i> <i>Okno ve vstupní hale, na jižní fasádě.</i> <i>Popis:</i> <i>Okno dřevěné dvoukřídle. Zasklení dvojskly, na vnější tabulce je nalepená mřížka imitující vitráž. Vnitřní parapet dřevěný, venkovní parapet z měděného plechu.</i> <i>Počet kusů: 1</i> <i>Materiál:</i> <i>Ocel, dřevo, sklo, olověné pásy.</i> <i>Povrchová úprava:</i> <i>Stávající - syntetický nátěr, odstín palisandr. Kování černé matné.</i> <i>Kování:</i> <i>Kování novodobé historizující, klíčka v barokním tvaru.</i> <i>Časová zařízení:</i> <i>Okno z mladší opravy z 20. století</i> <i>Technický stav:</i> <i>Dobry.</i> <i>Návrh obnovy:</i> <i>Okno, včetně kování bude repasované. Na vnějších sklech budou osazené lepené nové olověné mřížky.</i> <i>Nátěr bude provedený lazurním voskoolejem obdobného odstínu se stávajícím.</i> <i>Nátěr kování černý matný. Parapet vnitřní i vnější se očistí a zůstane na místě</i> Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. VV Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. VV 1 VV Součet					
196	K	766-R-O16	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1090/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11	
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Umístění:</i> <i>Okno do kuchyně, na jižní fasádě.</i> <i>Popis:</i> <i>Okno dřevěné dvoukřídle otevíravé, s poutcem, nadsvětlik dvoukřídly, otevíravý. Okno je osazené na rub kamenného okenního ostění s nadokenní a parapetní římsou. Zasklení okenních křídel je dvojskly. Vnitřní parapet dřevěný.</i> <i>Počet kusů: 1</i> <i>Materiál:</i> <i>Dřevo, Kov, Sklo.</i> <i>Povrchová úprava:</i> <i>Stávající - syntetický nátěr, odstín palisandr. Kování černé matné.</i> <i>Kování:</i> <i>Kování novodobé historizující, klíčka v barokním tvaru.</i> <i>Časová zařízení:</i> <i>Okno z mladší opravy z 20. století.</i> <i>Technický stav:</i> <i>Dobry. Kamenné ostění je lokálně poškozené, mírně ulámané rohy a hrany.</i> <i>Návrh obnovy:</i> <i>Okno, včetně kování bude repasované.</i> <i>Nátěr bude provedený lazurním voskoolejem obdobného odstínu se stávajícím.</i> <i>Nátěr kování černý matný. Parapet vnitřní se očistí a zůstane na místě.</i> <i>Povrch kamenného ostění bude očištěný restaurátorem. Chybějící ulámané části nebudou doplňovány.</i> <i>Povrch kamene bude natřen ochranným nano nátěrem.</i> Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. VV Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. VV 1 VV Součet					
197	K	766-R-O17	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1080/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		P	<i>Poznámka k položce:</i> □ <i>Umístění:</i> □ <i>Okno do obývacího pokoje, na jižní fasádě.</i> □ <i>Popis:</i> □ <i>Okno dřevěné dvoukřídlé otevíravé,</i> □ <i>s poutcem, nadsvětlik dvoukřídlý,</i> □ <i>otevíravý. Okno je osazené na rub</i> □ <i>kamenného okenního ostění</i> □ <i>s nadokenní a parapetní římsou.</i> □ <i>Zasklení okenních křídel je dvojskly.</i> □ <i>Vnitřní parapet dřevěný.</i> □ <i>Počet kusů:</i> 1 □ <i>Materiál:</i> □ <i>Dřevo. Kov. Sklo. Kámen.</i> □ <i>Povrchová úprava:</i> □ <i>Stávající - syntetický nátěr, odstín</i> □ <i>palisandr. Kování černé matné.</i> □ <i>Kamenné ostění bez povrchové</i> □ <i>úpravy.</i> □ <i>Kování:</i> □ <i>Kování novodobé historizující, klíčka</i> □ <i>v barokním tvaru.</i> □ <i>Časová zařízení:</i> □ <i>Okno z mladší opravy z 20. století.</i> □ <i>Kamenné ostění pravděpodobně 17. století.</i> □ <i>Technický stav:</i> □ <i>Dobry. Kamenné prvky jsou lokálně</i> □ <i>poškozené, pravý roh římsy je</i> □ <i>ulomený.</i> □ <i>Návrh obnovy:</i> □ <i>Okno, včetně kování bude repasované.</i> □ <i>Nátěr bude provedený lazurním</i> □ <i>voskoolejem obdobného odstínu se</i> □ <i>stávajícím.</i> □ <i>Nátěr kování černý matný. Parapet</i> □ <i>vnitřní se očistí a zůstane na místě.</i> □ <i>Povrch kamenného ostění bude</i> □ <i>očistěn restaurátorem. Chybějící</i> □ <i>ulámané části nebudou doplňovány.</i> □ <i>Povrch kamene bude natřen.</i> □ Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr.					
		VV						
		VV	Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
198	K	766-R-O18	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1080/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11	
		P	<i>Poznámka k položce:</i> □ <i>Umístění:</i> □ <i>Okno do obývacího pokoje, na západní fasádě.</i> □ <i>Popis:</i> □ <i>Okno dřevěné dvoukřídlé otevíravé,</i> □ <i>s poutcem, nadsvětlik dvoukřídlý,</i> □ <i>otevíravý. Okno je osazené na rub</i> □ <i>kamenného okenního ostění</i> □ <i>s nadokenní a parapetní římsou.</i> □ <i>Zasklení okenních křídel je dvojskly.</i> □ <i>Vnitřní parapet dřevěný.</i> □ <i>Počet kusů:</i> 1 □ <i>Materiál:</i> □ <i>Dřevo. Kov. Sklo. Kámen.</i> □ <i>Povrchová úprava:</i> □ <i>Stávající - syntetický nátěr, odstín</i> □ <i>palisandr. Kování černé matné.</i> □ <i>Kamenné ostění se zbytky povrchové</i> □ <i>úpravy.</i> □ <i>Kování:</i> □ <i>Kování novodobé historizující, klíčka</i> □ <i>v barokním tvaru.</i> □ <i>Časová zařízení:</i> □ <i>Okno z mladší opravy z 20. století.</i> □ <i>Kamenné ostění pravděpodobně 17. století.</i> □ <i>Technický stav:</i> □ <i>Dobry. Kamenné prvky jsou lokálně</i> □ <i>poškozené, větší poškození římsy a</i> □ <i>svislých sloupků.</i> □ <i>Návrh obnovy:</i> □ <i>Okno, včetně kování bude repasované.</i> □ <i>Nátěr bude provedený lazurním</i> □ <i>voskoolejem obdobného odstínu se</i> □ <i>stávajícím.</i> □ <i>Nátěr kování černý matný. Parapet</i> □ <i>vnitřní se očistí a zůstane na místě.</i> □ <i>Povrch kamenného ostění bude</i> □ <i>očistěn restaurátorem. Chybějící</i> □ <i>ulámané části nebudou doplňovány.</i> □ <i>Povrch kamene bude natřen.</i> □ Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr.					
		VV						
		VV	Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě.					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
199	K	766-R-O19	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1080/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava		
P			Poznámka k položce: ☐ Umístění: ☐ Okno do obývacího pokoje, na ☐ západní fasádě. ☐ Popis: ☐ Okno dřevěné dvoukřídle otevíravé, ☐ s poutcem, nadsvětlik dvoukřídly, ☐ otevíravý. Okno je osazené na rub ☐ kamenného okenního ostění ☐ s nadokenní a parapetní římsou. ☐ Zasklení okenních křidel je dvojskly. ☐ Vnitřní parapet dřevěný. ☐ Počet kusů: 1 ☐ Materiál: ☐ Dřevo. Kov. Sklo. Kámen. ☐ Povrchová úprava: ☐ Stávající - syntetický nátěr, odstín ☐ palisandr. Kování černé matné. ☐ Kamenné ostění se zbytky povrchové ☐ úpravy. ☐ Kování: ☐ Kování novodobé historizující, klíčka ☐ v barokním tvaru. ☐ Časová zařízení: ☐ Okno z mladší opravy z 20. století. ☐ Kamenné ostění pravděpodobně 17. ☐ století. ☐ Technický stav: ☐ Dobrý. Kamenné prvky jsou lokálně ☐ poškozené, větší poškození římsy a ☐ svislých sloupků. ☐ Návrh obnovy: ☐ Okno, včetně kování bude repasované. ☐ Nátěr bude provedený lazurním ☐ voskoolejem obdobného odstínu se ☐ stávajícím. ☐ Nátěr kování černý matný. Parapet ☐ vnitřní se očistí a zůstane na místě. ☐ Povrch kamenného ostění bude ☐ očistěn restaurátorem. Chybějící ☐ ulámané části nebudou doplňovány. ☐ Povrch kamene bude natřen ☐ Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. VV Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. VV 1 VV 1,000 VV Součet VV 1,000							
200	K	766-R-O20	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1070/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11			
P			Poznámka k položce: ☐ Umístění: ☐ Okno do ložnice, na západní fasádě. ☐ Popis: ☐ Okno dřevěné dvoukřídle otevíravé, ☐ s poutcem, nadsvětlik dvoukřídly, ☐ otevíravý. Okno je osazené na rub ☐ kamenného okenního ostění ☐ s nadokenní a parapetní římsou. ☐ Zasklení okenních křidel je dvojskly. ☐ Vnitřní parapet dřevěný. ☐ Počet kusů: 1 ☐ Materiál: ☐ Dřevo. Kov. Sklo. Kámen. ☐ Povrchová úprava: ☐ Stávající - syntetický nátěr, odstín ☐ palisandr. Kování černé matné. ☐ Kamenné ostění se zbytky povrchové ☐ úpravy. ☐ Kování: ☐ Kování novodobé historizující, klíčka ☐ v barokním tvaru. ☐ Časová zařízení: ☐ Okno z mladší opravy z 20. století. ☐ Kamenné ostění pravděpodobně 17. ☐ století. ☐ Technický stav: ☐ Dobrý. Kamenné prvky jsou lokálně ☐ poškozené, větší poškození parapetu. ☐ Návrh obnovy: ☐ Okno, včetně kování bude repasované. ☐ Nátěr bude provedený lazurním ☐ voskoolejem obdobného odstínu se ☐ stávajícím. ☐ Nátěr kování černý matný. Parapet ☐ vnitřní se očistí a zůstane na místě. ☐ Povrch kamenného ostění bude ☐ očistěn restaurátorem. Chybějící ☐ ulámané části nebudou doplňovány. ☐ Povrch kamene bude natřen ☐ ochranným nano nátěrem. ☐ Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. VV Veškeré rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. VV 1 VV 1,000 VV Součet VV 1,000							
201	K	766-R-O21	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1080/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k položce: □ Umístění: □ Okno do ložnice, na severní fasádě. □ Popis: □ Okno dřevěné dvoukřídlé otevíravé, □ s poutcem, nadsvětlík dvoukřídlý, □ otevíravý. Okno je osazené na rub □ kamenného okenního ostění □ s nadokenní a parapetní římsou. □ Zasklení okenních křídel je dvojskly. □ Vnitřní parapet dřevěný. □ Počet kusů: 1 □ Materiál: □ Dřevo. Kov. Sklo. Kámen. □ Povrchová úprava: □ Stávající - syntetický nátěr, odstín □ palisandr. Kování černé matné. □ Kamenné ostění se zbytky povrchové □ úpravy. □ Kování: □ Kování novodobé historizující, klička □ v barokním tvaru. □ Časová zařazení: □ Okno z mladší opravy z 20. století. □ Kamenné ostění pravděpodobně 17. □ století. □ Technický stav: □ Dobrý. Kamenné prvky jsou lokálně □ poškozené, větší poškození nad okenní □ římsy a parapetu. □ Návrh obnovy: □ Okno, včetně kování bude repasované. □ Nátěr bude provedený lazurním □ voskoolejem obdobného odstínu se □ stávajícím. □ Nátěr kování černý matný. Parapet □ vnitřní se očistí a zůstane na místě. □ Povrch kamenného ostění bude □ očistěn restaurátorem. Chybějící □ ulámané části nebudou doplňovány. □ Povrch kamene bude natřen □ ochranným nano nátěrem. □ Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. Všeřké rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. 1 1,000 Součet 1,000					
202	K	766-R-O22	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1080/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11	
			Poznámka k položce: □ Umístění: □ Okno do ložnice, na východní fasádě, □ do nádvori. □ Popis: □ Okno dřevěné dvoukřídlé otevíravé, □ s poutcem, nadsvětlík dvoukřídlý, □ otevíravý. Okno je osazené na rub □ kamenného okenního ostění □ s nadokenní a parapetní římsou. □ Zasklení okenních křídel je dvojskly. □ Vnitřní parapet dřevěný. □ Počet kusů: 1 □ Materiál: □ Dřevo. Kov. Sklo. Kámen. □ Povrchová úprava: □ Stávající - syntetický nátěr, odstín □ palisandr. Kování černé matné. □ Kování: □ Kování novodobé historizující, klička □ v barokním tvaru. □ Časová zařazení: □ Okno z mladší opravy z 20. století. □ Kamenné ostění pravděpodobně 17. □ století. □ Technický stav: □ Dobrý. Kamenné prvky jsou lokálně □ poškozené, v nadpraží okna pod □ okenní římsou je nevhodně provedené □ doplnění stuhý ostění. □ Návrh obnovy: □ Okno, včetně kování bude repasované. □ Nátěr bude provedený lazurním □ voskoolejem obdobného odstínu se □ stávajícím. □ Nátěr kování černý matný. Parapet □ vnitřní se očistí a zůstane na místě. □ Povrch kamenného ostění bude □ očistěn restaurátorem. Nevhodné □ doplnění z materiálu neodpovídající □ barevnosti a struktury původního □ kamene budou odstraněny. □ Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. Všeřké rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. 1 1,000 Součet 1,000					
203	K	766-R-O23	D+M repase stávajícího okna včetně kování 1080/1820 mm	ks	1,000	22 300,11	22 300,11	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		P	Poznámka k položce: ☐ Umístění: ☐ Okno do jídelny, na severní fasádě do ☐ nádvoří. ☐ Popis: ☐ Okno dřevěné dvoukřídlé otevíravé, ☐ s poutcem, nadsvětlik dvoukřídlý, ☐ otevíravý. Okno je osazené na rub ☐ kamenného okenního ostění ☐ s nadokenní a parapetní římsou. ☐ Zasklení okenních křídel je dvojskly. ☐ Vnitřní parapet dřevěný. ☐ Počet kusů: 1 ☐ Materiál: ☐ Dřevo. Kov. Sklo. Kámen ☐ Povrchová úprava: ☐ Stávající - syntetický nátěr, odstín ☐ palisandr. Kování černé matné. ☐ Kamenné ostění se zbytky povrchové ☐ úpravy. ☐ Kování: ☐ Kování novodobé historizující, klíčka ☐ v barokním tvaru. ☐ Časová zařazení: ☐ Okno z mladší opravy z 20. století. ☐ Kamenné ostění pravděpodobně 17. ☐ století. ☐ Technický stav: ☐ Dobry. ☐ Návrh obnovy: ☐ Okno, včetně kování bude repasované. ☐ Nátěr bude provedený lazurním ☐ voskolejem obdobného odstínu se ☐ stávajícím. ☐ Nátěr kování černý matný. Parapet ☐ vnitřní se očistí a zůstane na místě. ☐ Povrch kamenného ostění bude ☐ očištěný restaurátorem, dochovaná ☐ barevnost bude zachována a ☐ konzervována. ☐ Povrch kamene bude natřen ☐ obdobným nano nátěrem. Na kamenné okenní ostění bude zpracovaný restaurátorský průzkum, na základě kterého bude zpracovaný restaurátorský záměr. Všecké rozměry prvků nutno ověřit na stavbě. 1 Součet					
		VV			1,000			
		VV			1,000			
205	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,495	2 973,50	7 418,88	CS ÚRS 2024 01
		D 767	Konstrukce zámečnické				11 395,29	
206	K	767122112	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařované	m2	1,190	607,05	722,39	CS ÚRS 2024 01
		VV	"rám a pletivová výplň průčelí vikýřů"7*0,17		1,190			
		VV	Součet		1,190			
207	M	RMAT0003	rám s pletivovou výplní	m2	1,309	1 900,00	2 487,10	
		VV	1,19*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,309			
208	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	3,000	486,40	1 459,20	CS ÚRS 2024 01
		VV	veškeré zárubně, rámy a křídla, která se nebudou vracet(repasovat a obnovovat) dle domluvy s investorem ponechat investorovi pro další užití					
		VV	"1-L."1+1+1		3,000			
		VV	Součet		3,000			
209	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	0,495	1 301,50	644,24	CS ÚRS 2024 01
		VV	"obnovení původního otvoru do komína na půdě - vsazení revizních dvířek"0,55*0,9		0,495			
		VV	Součet		0,495			
210	M	RMAT0001	revizní dvířka atyp výroba	m2	0,495	9 500,00	4 702,50	
211	K	998767122	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,356	3 876,00	1 379,86	CS ÚRS 2024 01
		D 781	Dokončovací práce - obklady				113 906,29	
236	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	49,917	62,42	3 115,82	CS ÚRS 2024 01
		VV	"nové obklady soc.zař."2,02*(11,2+9,8)		42,420			
		VV	"nové obklady kuchyně"10,71*0,7		7,497			
		VV	Součet		49,917			
237	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	42,420	493,05	20 915,18	CS ÚRS 2024 01
		VV	"izolace pod obklady"					
		VV	2,02*(11,2+9,8)		42,420			
		VV	Součet		42,420			
238	K	781131241	Izolace pod obklad těsníci pásy vnitřní kout	kus	10,000	210,90	2 109,00	CS ÚRS 2024 01
239	K	781131242	Izolace pod obklad těsníci pásy vnější roh	kus	2,000	201,40	402,80	CS ÚRS 2024 01
240	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	49,917	233,70	11 665,60	CS ÚRS 2024 01
		VV	"nové obklady soc.zař."2,02*(11,2+9,8)		42,420			
		VV	"nové obklady kuchyně"10,71*0,7		7,497			
		VV	Součet		49,917			
241	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	62,051	140,60	8 724,37	CS ÚRS 2024 01
		VV	odstranění obkladů z e stávajících koupelen, WC a kuchyně					
		VV	2,5*9,9		24,750			
		VV	2,45*4,5		11,025			
		VV	2,472*9,14		22,594			
		VV	0,6*(2,32+2,26+1,556)		3,682			
		VV	Součet		62,051			
242	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	49,917	1 016,50	50 740,63	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vV druh a styl dle domluvy s investorem a správcem					
			vV včetně veškerých listů a systémových prvků					
			vV "nové obklady soc.zař."2,02*(11,2+9,8)		42,420			
			vV "nové obklady kuchyně"10,71*0,7		7,497			
			vV Součet		49,917			
243	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	57,405	237,50	13 633,69	CS ÚRS 2024 01
			vV 49,917*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		57,405			
244	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,600	1 624,50	2 599,20	CS ÚRS 2024 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				215 602,69	
245	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	443,295	5,99	2 655,34	CS ÚRS 2024 01
			vV vyšší střecha					
			vV "valby-průměrný sklon 60°*163,85*2		327,700			
			vV "plochy střechy - průměrný sklon 51°*(14,2+12,9)*1,58		42,818			
			vV "vikýře 34°*4*0,6*1,21		2,904			
			vV "vikýře 38°*1*0,6*1,27		0,762			
			vV "vikýře 44°*1*0,6*1,39		0,834			
			vV "vikýře 48°*1*0,6*1,5		0,900			
			vV Nižší střecha					
			vV "nižší střecha"6,974*4,256*1,14		33,837			
			vV "nižší střecha"6,974*4,256*1,13		33,540			
			vV Součet		443,295			
246	K	783214111	Sanační biocidní ošetření nízkotlakou injektáží a stříkáním tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	443,295	383,80	170 136,62	CS ÚRS 2024 01
			vV preventivní sanační ošetření krovu					
			vV vyšší střecha					
			vV "valby-průměrný sklon 60°*163,85*2		327,700			
			vV "plochy střechy - průměrný sklon 51°*(14,2+12,9)*1,58		42,818			
			vV "vikýře 34°*4*0,6*1,21		2,904			
			vV "vikýře 38°*1*0,6*1,27		0,762			
			vV "vikýře 44°*1*0,6*1,39		0,834			
			vV "vikýře 48°*1*0,6*1,5		0,900			
			vV Nižší střecha					
			vV "nižší střecha"6,974*4,256*1,14		33,837			
			vV "nižší střecha"6,974*4,256*1,13		33,540			
			vV Součet		443,295			
248	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	66,256	23,09	1 529,85	CS ÚRS 2024 01
			vV přebroušení nových vyspravených částí omítek pro sjednocení					
			vV povrchu s okolními omítkami předpoklad do 15% z celku					
			vV 0,15*(2,53*(20,3+19,4)+2,82*(14,7+19))		29,321			
			vV 0,15*(4,03*(23+10,5+27,6))		36,935			
			vV Součet		66,256			
249	K	783801231	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitostí 1 a 2	m2	155,500	155,80	24 226,90	CS ÚRS 2024 01
			vV vnitřní omítky					
			vV 1*(19,4+20,3+11,2+19+14,7+27,6+10,5+9,8+23)		155,500			
			vV Součet		155,500			
252	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	84,159	52,54	4 421,71	CS ÚRS 2024 01
			vV "omítnutí vikýřů"(2*0,34+0,64)*7		9,240			
			vV omítky všech komínů					
			vV 2,26*6,1+3,75*4,35		30,099			
			vV (4,73*4,49)+(5,94*3,97)		44,820			
			vV Součet		84,159			
253	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitostí 1 a 2	m2	84,159	150,10	12 632,27	CS ÚRS 2024 01
			vV "omítnutí vikýřů"(2*0,34+0,64)*7		9,240			
			vV omítky všech komínů					
			vV 2,26*6,1+3,75*4,35		30,099			
			vV (4,73*4,49)+(5,94*3,97)		44,820			
			vV Součet		84,159			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				44 509,39	
254	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	195,475	6,54	1 278,41	CS ÚRS 2024 01
			vV stěny					
			vV 2,53*(20,3+19,4)		100,441			
			vV 2,82*(14,7+19)		95,034			
			vV Součet		195,475			
255	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	246,233	7,08	1 743,33	CS ÚRS 2024 01
			vV stěny					
			vV 4,03*(23+10,5+27,6)		246,233			
			vV Součet		246,233			
256	K	784181001	Jednónásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m	m2	195,475	22,04	4 308,27	CS ÚRS 2024 01
			vV stěny					
			vV 2,53*(20,3+19,4)		100,441			
			vV 2,82*(14,7+19)		95,034			
			vV Součet		195,475			
257	K	784181003	Jednónásobné pačokování v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	246,233	23,18	5 707,68	CS ÚRS 2024 01
			vV stěny					
			vV 4,03*(23+10,5+27,6)		246,233			
			vV Součet		246,233			
258	K	784631021R	D+M vnitřní výmalby (barevné i bílé) v místnostech v do 5 m	m2	441,708	71,25	31 471,70	
			vV barevnost dle odzorkování a odsouhlasení barvy investorem					
			vV stěny					
			vV 2,53*(20,3+19,4)		100,441			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	2,82*(14,7+19)		95,034			
		VV	4,03*(23+10,5+27,6)		246,233			
		VV	Součet		441,708			
	D	795	Lokální vytápění				12 685,99	
259	K	795121812	Odpojení a odebrání přenosných kamen na tuhá paliva hmotnosti přes 100 do 250 kg	kus	1,000	303,05	303,05	CS ÚRS 2024 01
260	K	7954R	D+M nová krbová kamna	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
		VV	"nová krbová kamna dle domluvy a požadavků kastelána"1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
261	K	795942014	Napojení lomené ohniště na komínový průduch kouřovodem ocelovým nebo nerezovým D 160 mm	m	0,810	658,35	533,26	CS ÚRS 2024 01
		VV	napojení nových kamen an nový komín					
		VV	0,56+0,25		0,810			
		VV	Součet		0,810			
262	M	54171159	koleno kouřové tl plechu 0,5mm D 160mm	kus	1,000	204,25	204,25	CS ÚRS 2024 01
263	M	54171018	roura kouřová tl plechu 2mm dl 1m D 160mm	m	0,810	717,25	580,97	CS ÚRS 2024 01
264	K	998795122	Přesun hmot tonážní pro lokální vytápění ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,460	3 401,00	1 564,46	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

02 - ZTI

KSO:

Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711

CC-CZ:

Datum: 05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

IČ:

75032333

DIČ:

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

IČ:

28100476

DIČ:

CZ28100476

Projektant:

XXXXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ

IČ:

60614781

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

!!Veškeré přesouvání hmot a dovozy materiálů nutno řešit s ohledem na omezení mechanizace a minimalizováním(nejlepe s vyrušením) poškození příjezdových cest a užívaných ploch pro výstavbu!! Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva stavby ve stupni DSP + DPS. Veškeré prvky je nutno zaměřit a rozměry ověřit na stavbě.Doporučené materiály jsou lepším standartem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů. Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

496 961,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	496 961,74	21,00%	104 361,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

601 323,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:			
NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána			
Objekt:			
02 - ZTI			
Místo:		Datum:	
k.ú. Netolice, parc.č. 2711		05.09.2025	
Zadavatel:		Projektant:	
NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích		XXXXXXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ	
Uchazeč:		Zpracovatel:	
Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovic			
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	496 961,74
1 - Vnitřní kanalizace	241 031,57
D1 - Potrubí	62 076,00
D2 - Upevňovací technika	4 682,07
D3 - Koncové prvky	3 595,00
D4 - Čerpací šachta	25 000,00
D5 - Ostatní	4 485,14
D6 - Zemní práce	141 193,36
2 - Vnitřní vodovod	154 693,69
D7 - Potrubí	72 578,00
D2 - Upevňovací technika	3 837,02
D8 - Tepelné izolace	10 137,00
D9 - Armatury	24 408,00
D10 - Technologická zařízení	13 438,00
D5 - Ostatní	5 311,94
D6 - Zemní práce	24 983,73
3 - Zařizovací předměty	57 284,48
D11 - Klozety	16 654,60
D12 - Sprchy	19 848,18
D13 - Vany	7 419,30
D14 - Umyvadla	4 279,60
D15 - Dřezy	2 747,90
D5 - Ostatní	6 334,90
4 - Demontáže	12 752,00
D16 - Vnitřní kanalizace	6 437,00
D17 - Vnitřní vodovod	3 665,00
D18 - Přesun pro demontáže	2 650,00
5 - Ostatní položky	31 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána			Datum:		05.09.2025	
Objekt:		02 - ZTI			Projektant:		XXXXXXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ	
Místo:		k.ú. Netolice, parc.č. 2711			Uchazeč:		Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice	
Zadavatel:		NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích			Zpracovatel:			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 496 961,74

D 1 Vnitřní kanalizace 241 031,57

D D1 Potrubí 62 076,00

1	K	721173401.OSM	Potrubí kanalizační KG-Systém SN 4 svodné DN 110	m	20,000	430,00	8 600,00	
2	K	721173402.OSM	Potrubí kanalizační KG-Systém SN 4 svodné DN 125	m	10,000	490,00	4 900,00	
3	K	Pol1	Potrubí kanalizační KG 2000 SN10 Polypropylen svodné DN 110	m	2,000	595,00	1 190,00	
4	K	Pol2	Potrubí kanalizační KG 2000 SN10 Polypropylen svodné DN 125	m	8,000	640,00	5 120,00	
5	K	Pol3	Potrubí kanalizační KG 2000 SN10 Polypropylen svodné DN 160	m	1,000	850,00	850,00	
6	K	721174024.OSM	Potrubí kanalizační odpadní HT-Systém DN 75	m	8,000	395,00	3 160,00	
7	K	721174025.OSM	Potrubí kanalizační odpadní HT-Systém DN 110	m	12,000	498,00	5 976,00	
8	K	721174042.OSM	Potrubí kanalizační přípojovací HT-Systém DN 40	m	2,000	320,00	640,00	
9	K	721174043.OSM	Potrubí kanalizační přípojovací HT-Systém DN 50	m	6,000	360,00	2 160,00	
10	K	721174045.OSM	Potrubí kanalizační přípojovací HT-Systém DN 110	m	3,000	498,00	1 494,00	
11	K	28613525	Potrubí tlakové kanalizace plastové SDR 11, PE 100 RC 40x3,7	m	20,000	98,00	1 960,00	
12	K	871171141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 40 x 3,7 mm	m	20,000	110,00	2 200,00	
13	K	Pol4	Izolační hadice ze syntetického kaučuku Ø42/25 mm	m	20,000	578,00	11 560,00	
14	K	Pol5	Korugovaná chránička z PE Ø110 mm.	m	20,000	96,00	1 920,00	
15	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	20,000	64,00	1 280,00	
16	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	50,000	38,00	1 900,00	
17	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	20,000	125,00	2 500,00	
18	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	71,000	35,00	2 485,00	
19	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	1,000	42,00	42,00	
20	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	4,000	115,00	460,00	
21	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	115,00	460,00	
22	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000	140,00	280,00	
23	K	Pol6	Čistící kus DN75 odpadního potrubí z PP	kus	3,000	163,00	489,00	
24	K	Pol7	Čistící kus DN110 odpadního potrubí z PP	kus	2,000	225,00	450,00	

D D2 Upevňovací technika 4 682,07

25	K	28615656	Instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 40	kus	4,000	47,00	188,00	
26	K	28615657	Instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 50	kus	7,500	56,00	420,00	
27	K	28615658	Instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 75	kus	4,000	73,00	292,00	
28	K	28615659	Instalační objímka pevná dvoušroubová HTPO DN 110	kus	8,727	118,00	1 029,79	
29	K	Pol8	Montáž objímek dvoušroubových	kus	24,227	52,00	1 259,80	
30	K	31197002	Tyč závitová Pz 4.6 M8	m	2,000	59,00	118,00	
31	K	31197003	Tyč závitová Pz 4.6 M10	m	10,114	82,00	829,35	
32	K	Pol9	Montáž závitové tyče	m	12,114	45,00	545,13	

D D3 Koncové prvky 3 595,00

33	K	HLE.HL2001	Manžeta DN110 pro připojení WC excentrická s těsníci lamelami.	kus	2,000	315,00	630,00	
34	K	Pol10	ZU1 - Zápachová uzávěrka, vtok (nálevka) DN32 se zápachovou uzávěrkou a kuličkou pro suchý stav.	kus	2,000	298,00	596,00	
35	K	732490102	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu kotle	kus	2,000	56,00	112,00	
36	K	Pol11	Pračka - dvojítá přípojka pro pračku se zpětným uzávěrem, sifon pračkový podomítkový DN50.	kus	1,000	897,00	897,00	
37	K	Pol12	Myčka - sifon pračkový podomítkový DN50 s přípojovacím kolenem.	kus	1,000	250,00	250,00	
38	K	725869218	Montáž zápachových uzávěrek U-sifonů	kus	2,000	84,00	168,00	
39	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen, typ PP DN 110	kus	1,000	889,00	889,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	721279153	Montáž hlavice ventilační polypropylen PP DN 110 ostatní typ	kus	1,000	53,00	53,00	
D D4			Čerpací šachta				25 000,00	
41	K	Pol13	Plastová čerpací šachta do země DN800 o objemu 650 litů, kompletně vstrojená.	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
Pozámka k položce: □ Vstrojení: □ • 1x ponorné mělnicí kalové čerpadlo (Q=2,4 l/s, H=1,8 m) s předmontovaným potrubním systémem □ • řízení ponorného čerpadla s pneumatickým měřením hladiny □ • zpětná klapka, uzavírací soupátko □ • řetěz čerpadla jako zvedací zařízení pro čerpadlo □ • sada přítokového těsnění DN 150 □ • proplachovací přípojka Storz C □ • zakrytí šachty jezdovým poklopem B125 □ • prodlužovací nástavec šachty z PE 200-500 mm								
D D5			Ostatní				4 485,14	
42	K	899623141	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	0,500	4 150,00	2 075,00	
43	K	Pol14	Napojení tlakové kanalizace do stávající zděné šachty - vývrt stěny šachty	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
44	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	989,280	0,92	910,14	
D D6			Zemní práce				141 193,36	
45	K	132551103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	40,800	1 000,00	40 800,00	
46	K	131551103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	10,000	1 000,00	10 000,00	
47	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	18,000	608,00	10 944,00	
48	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním, strojně	m3	25,100	159,00	3 990,90	
49	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,500	259,00	647,50	
50	K	58337308	Štěrkořísek frakce 0/2	t	28,800	539,00	15 523,20	
51	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	4,000	1 900,00	7 600,00	
52	K	451573111	Lože pod čerpací šachtu, otevřený výkop ze štěrkořísku max 4/8 mm	m3	1,200	1 290,00	1 548,00	
53	K	161151123	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	50,800	205,00	10 414,00	
54	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	50,800	302,00	15 341,60	
55	K	167151103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 do 100 m3	m3	25,700	274,00	7 041,80	
56	K	167151123	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	25,700	175,00	4 497,50	
57	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	25,700	22,10	567,97	
58	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	43,690	281,00	12 276,89	
D 2			Vnitřní vodovod				154 693,69	
D D7			Potrubí				72 578,00	
59	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	80,000	320,00	25 600,00	
60	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	25,000	369,00	9 225,00	
61	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm	m	29,000	435,00	12 615,00	
62	K	28613524	Potrubí vodovodní plastové SDR 11, PE 100 RC 32x3,0	m	5,000	87,00	435,00	
63	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 32 x 3,0 mm	m	5,000	100,00	500,00	
64	K	Pol5	Korugovaná chránička z PE Ø110 mm.	m	5,000	96,00	480,00	
65	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	5,000	64,00	320,00	
66	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	5,000	38,00	190,00	
67	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	139,000	125,00	17 375,00	
68	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	139,000	42,00	5 838,00	
D D2			Upevňovací technika				3 837,02	
69	K	42390142	Objímka potrubí dvoušroubová M8 20–23 1/2"	kus	16,842	31,00	522,10	
70	K	42390143	Objímka potrubí dvoušroubová M8 25–30 3/4"	kus	7,500	35,00	262,50	
71	K	42390144	Objímka potrubí dvoušroubová M8 31–38 1"	kus	9,063	39,00	353,46	
72	K	42390145	Objímka potrubí dvoušroubová M8 40–46 5/4"	kus	3,846	47,00	180,76	
73	K	Pol8	Montáž objímek dvoušroubových	kus	37,251	52,00	1 937,05	
74	K	31197002	Tyč závitová Pz 4.6 M8	m	5,588	59,00	329,69	
75	K	Pol9	Montáž závitové tyče	m	5,588	45,00	251,46	
D D8			Tepelné izolace				10 137,00	
76	K	MLT.I00000702	Izolace potrubí PE 20x13mm	m	45,000	38,00	1 710,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	MLT.I0000703	Izolace potrubí PE 20x20mm	m	35,000	57,00	1 995,00	
78	K	MLT.I00001002	Izolace potrubí PE 28x13mm	m	23,000	41,00	943,00	
79	K	MLT.I00001003	Izolace potrubí PE 28x20mm	m	2,000	63,00	126,00	
80	K	MLT.I00001102	Izolace potrubí PE 32x13mm	m	26,000	51,00	1 326,00	
81	K	MLT.I00001103	Izolace potrubí PE 32x20mm	m	3,000	69,00	207,00	
82	K	MLT.I00001302	Izolace potrubí PE 40x13mm	m	5,000	71,00	355,00	
83	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	139,000	25,00	3 475,00	

D		D9	Armatury	24 408,00				
84	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	19,000	120,00	2 280,00	
85	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	11,000	98,00	1 078,00	
86	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	soubor	4,000	315,00	1 260,00	
87	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	11,000	165,00	1 815,00	
88	K	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2" ostatní typ	kus	18,000	89,00	1 602,00	
89	K	722229102	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 3/4" ostatní typ	kus	1,000	105,00	105,00	
90	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závit G 1/2"	kus	5,000	96,00	480,00	
91	K	722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závit G 1"	kus	7,000	120,00	840,00	
92	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2" PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	265,00	795,00	
93	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	720,00	720,00	
94	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	229,00	458,00	
95	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	556,00	2 224,00	
96	K	Pol15	Kontrolovatelný zpětný ventil, ochrana dle ČSN EN 1717 do rizikové třídy 2 (EA), pitná voda do 65°C, PN16, se dvěma závit, DN25, vnitřní závit 1"	kus	1,000	2 658,00	2 658,00	
97	K	722231072	Ventil zpětný mosazný G 1/2" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	273,00	273,00	
98	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	447,00	447,00	
99	K	Pol16	Vodní jemný proplachovatelný filtr Miniplus-FF06, DN15, připojení šroubením 1/2", Kvs 1,8, vestavěný filtr 100 mikronů, pitná voda do 70°C, PN25.	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	
100	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	3,000	198,00	594,00	
101	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	1,000	560,00	560,00	
102	K	722231222	Ventil pojistný mosazný G 3/4" PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1,000	789,00	789,00	
103	K	Pol17	Zařízení pro automatické doplňování vody pro uzavřené systémy v rozsahu 1,5 - 6 bar, připojení 1/2"	kus	1,000	3 280,00	3 280,00	

D		D10	Technologická zařízení	13 438,00				
104	K	724233013	Nádoba expanzní tlaková pro akumulaci ohřev TV průtočná s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 18 l	soubor	1,000	1 512,00	1 512,00	
105	K	RFX.9116799	Armatura Flowjet 3/4"	soubor	1,000	952,00	952,00	
106	K	724239112	Montáž nádoby expanzní tlakové do 80 l vertikální ostatní typ	soubor	1,000	250,00	250,00	
107	K	Pol18	Cirkulační mokrěběžné čerpadlo teplé vody, elektronicky řízené. (Q=0,14m3/h, H=0,57m, P=4W, I=0,05A, 1x230V/50Hz).	kus	1,000	8 398,00	8 398,00	
108	K	732429212	Montáž čerpadla cirkulačního závitového DN 25	soubor	1,000	250,00	250,00	
109	K	Pol19	Bytový vodoměr závitový suchoběžný jednovtokový do 100°C G 3/4"x 110 mm Qn 2,5 m3/h horizontální	kus	1,000	1 836,00	1 836,00	
110	K	722260922	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	1,000	240,00	240,00	

D		D5	Ostatní	5 311,94				
111	K	Pol20	Napojení do stávajícího potrubí areálového vodovodu PE32	soubor	1,000	1 580,00	1 580,00	
112	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	3,000	1 243,98	3 731,94	

D		D6	Zemní práce	24 983,73				
113	K	132551103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	8,800	1 000,00	8 800,00	
114	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,520	608,00	2 140,16	
115	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním, strojně	m3	4,400	159,00	699,60	
116	K	58337308	Štěrko písek frakce 0/2	t	5,632	539,00	3 035,65	
117	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,880	1 900,00	1 672,00	
118	K	161151123	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	8,800	205,00	1 804,00	

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,800	302,00	2 657,60	
120	K		167151103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 do 100 m3	m3	4,400	274,00	1 205,60	
121	K		167151123	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	4,400	175,00	770,00	
122	K		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	4,400	22,10	97,24	
123	K		171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	7,480	281,00	2 101,88	
D 3				Zařizovací předměty	57 284,48				
D D11				Klozety	16 654,60				
124	K		725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný, vč. klozetového sedátka	soubor	2,000	1 800,00	3 600,00	
125	K		725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	2,000	540,00	1 080,00	
126	K		726131041.GBT	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí, vč. ovládacího tlačítka	soubor	2,000	3 911,50	7 823,00	
127	K		726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	2,000	630,00	1 260,00	
128	K		726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	2,000	150,00	300,00	
129	K		Pol21	Podomítková páková sprchová baterie s ruční bidetovou sprškou	kus	2,000	975,80	1 951,60	
130	K		725839202	Montáž baterie kombinované podomítkové pro vanu a sprchu ostatní typ	soubor	2,000	320,00	640,00	
D D12				Sprchy	19 848,18				
131	K		Pol22	Sprcha, celonerezový sprchový žlab s roštem, délka 1,7m, šířka 112mm, sifon DN50, zadní stěnová příruba	soubor	1,000	3 799,58	3 799,58	
132	K		721219128	Montáž odtokového sprchového žlabu	kus	1,000	540,00	540,00	
133	K		725244142	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm posuvné do niky šířky 1800 mm	soubor	1,000	12 638,25	12 638,25	
134	K		725244904	Montáž sprchových dveří	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
135	K		725841312	Baterie sprchová nástěnná páková úsporná	soubor	1,000	842,10	842,10	
136	K		725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	450,00	450,00	
137	K		55145002	Kompletní sprchový set 050/1,0	sada	1,000	378,25	378,25	
D D13				Vany	7 419,30				
138	K		725222162	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou tvarovaná 1600x750 mm	soubor	1,000	5 294,40	5 294,40	
139	K		725229103	Montáž vany se zápachovou uzávěrkou akrylátových	soubor	1,000	650,00	650,00	
140	K		725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 124,90	1 124,90	
141	K		725839102	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4" ostatní typ	soubor	1,000	350,00	350,00	
D D14				Umyvadla	4 279,60				
142	K		725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby, vč. sifonu	soubor	2,000	1 083,90	2 167,80	
143	K		725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,000	250,00	500,00	
144	K		725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková úsporná s výpustí	soubor	2,000	655,90	1 311,80	
145	K		725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	2,000	150,00	300,00	
D D15				Dřezy	2 747,90				
146	K		725311121	Dřez jednoduchý nerezový/granitový s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	kus	1,000	1 474,90	1 474,90	
147	K		725319111	Montáž dřezu ostatních typů	kus	1,000	360,00	360,00	
148	K		Pol23	Zápachová uzávěrka DN50x6/4"bez přípojky k dřezu se stavitelným kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	150,00	150,00	
149	K		Pol24	Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednoduchých DN 50	kus	1,000	85,00	85,00	
150	K		725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	528,00	528,00	
151	K		725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2"	kus	1,000	150,00	150,00	
D D5				Ostatní	6 334,90				
152	K		725980122	Dvířka 15/20	kus	5,000	150,00	750,00	
153	K		725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	264,00	528,00	
154	K		725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	2,000	383,50	767,00	
155	K		725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	2,000	404,95	809,90	
156	K		998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1,000	3 480,00	3 480,00	
D 4				Demontáže	12 752,00				
D D16				Vnitřní kanalizace	6 437,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	K	721110806	Demontáž potrubí kameninové DN přes 100 do 200	m	35,000	98,00	3 430,00	
158	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	25,000	84,00	2 100,00	
159	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	110,00	220,00	
160	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	2,000	150,00	300,00	
161	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	130,00	130,00	
162	K	725220841	Demontáž van ocelová	soubor	1,000	142,00	142,00	
163	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	115,00	115,00	
D D17			Vnitřní vodovod				3 665,00	
164	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do 50	m	50,000	29,00	1 450,00	
165	K	722181852	Demontáž termoizolačních trubic z trub do 89	m	50,000	12,00	600,00	
166	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G do 5/4	kus	10,000	24,00	240,00	
167	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	3,000	75,00	225,00	
168	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,000	75,00	150,00	
169	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	8,000	35,00	280,00	
170	K	725530823	Demontáž ohřívač elektrický tlakový přes 50 do 200 l	kus	2,000	360,00	720,00	
D D18			Přesun pro demontáže				2 650,00	
171	K	998725201.1	Přesun demontovaných hmot procentní v objektech v do 6 m	%	1,000	2 650,00	2 650,00	
D 5			Ostatní položky				31 200,00	
172	K	Pol25	Funkční zkoušky, Zprovoznění zařízení včetně zaregulování a komplexních zkoušek po dokončení vč. protokolu	hod	6,000	500,00	3 000,00	
173	K	Pol26	Uvedení do provozu	hod	5,000	500,00	2 500,00	
174	K	Pol27	Značení systému (šipky, popisy potrubí, informační tabulky, schémata)	hod	1,000	500,00	500,00	
175	K	Pol28	Zaškolení personálu obsluhy a údržby	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00	
176	K	Pol34	Kompletní dokladová část pro zahájení užívání stavby (zkušební provoz, kolaudace)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
177	K	Pol35	Odvoz a ekologická likvidace odpadového materiálu - ochranných obalů, převozních palet, naložení a složení nákladu, vč. poplatku za skládku	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
178	K	Pol36	Ostatní stavební přípomoce	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

04 - ELEKTROINSTALACE

KSO:

Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711

CC-CZ:

Datum: 05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

IČ:

75032333

DIČ:

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

IČ:

28100476

DIČ:

CZ28100476

Projektant:

XXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ

IČ:

60614781

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

!!Veškeré přesouvání hmot a dovozy materiálů nutno řešit s ohledem na omezení mechanizace a minimalizováním(nejlepe s vyrušením) poškození příjezdových cest a užívaných ploch pro výstavbu!! Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva stavby ve stupni DSP + DPS. Veškeré prvky je nutno zaměřit a rozměry ověřit na stavbě.Doporučené materiály jsou lepším standartem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů. Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

628 372,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	628 372,49	21,00%	131 958,22
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

760 330,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána
Objekt: 04 - ELEKTROINSTALACE

Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711 Datum: 05.09.2025
Zadavatel: NPÚ, Územní správa v Českých BUdějovicích Projektant: XXXXXXXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
Uchazeč: Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	628 372,49
D1 - 1. Elektroinstalace	168 076,30
D2 - 2. Rozvaděče	99 289,19
D3 - 3. Ukončení vodičů	1 170,00
D4 - 4. Hromosvod, uzemnění	72 898,16
D6 - 6. Zemní práce	17 500,00
D7 - 7. Datové rozvody	34 704,80
D8 - 8. Anténní systém STA	33 466,10
D9 - 9. Elektrická zabezpečovací signalizace EZS	61 547,31
D10 - 10. Ostatní náklady	1 026,17
D11 - 11. HZS	138 694,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

04 - ELEKTROINSTALACE

Místo:

k.ú. Netolice, parc.č. 2711

Datum:

05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

Projektant:

XXXXXXXXXXXXX -
PROJEKTOVÁ
ČINNOST VE
VÝSTAVBĚ

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

628 372,49

D		D1	1. Elektroinstalace	168 076,30				
1	K	1.	Vodič CY4 žl.zel.	m	40,000	44,00	1 760,00	
2	K	2.	Vodič CY6 žl.zel.	m	50,000	51,70	2 585,00	
3	K	3.	Vodič CY10 žl.zel.	m	5,000	67,10	335,50	
4	K	4.	Svorky vodičů uzemnění	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
6	K	6.	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	340,000	52,10	17 714,00	
7	K	7.	Kabel CYKY 4Jx16	m	20,000	253,00	5 060,00	
8	K	8.	Kabel CYKY 4Jx25	m	1,000	404,00	404,00	
9	K	9.	Kabel CYKY 5Jx1,5	m	20,000	54,70	1 094,00	
10	K	10.	Kabel CYKY 5Jx2,5	m	85,000	70,70	6 009,50	
11	K	11.	Kabel CYKY 5Jx6	m	35,000	140,30	4 910,50	
12	K	12.	Trubka tuhá PVC ø20 včetně příchytěk	m	120,000	84,20	10 104,00	
13	K	13.	Trubka tuhá PVC ø25 včetně příchytěk	m	180,000	93,10	16 758,00	
14	K	14.	Trubka tuhá PVC ø40 včetně příchytěk	m	50,000	118,70	5 935,00	
15	K	15.	Trubka ohebná PVC ø20, vysoká pevnost	m	5,000	71,00	355,00	
16	K	16.	Trubka ohebná PVC ø25, vysoká pevnost	m	5,000	75,00	375,00	
17	K	17.	Trubka ohebná PVC ø40, vysoká pevnost	m	5,000	86,60	433,00	
18	K	18.	Trubka KOPOFLEX ø40	m	10,000	65,60	656,00	
19	K	19.	Trubka KOPOFLEX ø75	m	10,000	88,00	880,00	
20	K	20.	Trubka KOPOFLEX ø110	m	4,000	109,70	438,80	
21	K	21.	Krabice přístrojová KP68	ks	50,000	90,80	4 540,00	
22	K	22.	Krabice rozvodná KR 68	ks	10,000	90,80	908,00	
23	K	23.	Krabice KO 68	ks	15,000	98,00	1 470,00	
31	K	31.	zásuvka 230V/16A bílá, IP44, včetně rámečku	ks	49,000	283,70	13 901,30	
32	K	32.	zásuvka dvojité 230V/16A bílá, IP20, včetně rámečku	ks	1,000	265,80	265,80	
33	K	33.	Sporáková přípojka 25A/400V	ks	1,000	915,00	915,00	
34	K	34.	Bernard svorka vč. Cu pásku	ks	4,000	243,00	972,00	
35	K	35.	Topný kabel 25W/m, včetně napojovací a ukončovací sady, samoregulační	ks	8,000	5 707,00	45 656,00	
37	K	36/1	Podružný materiál, PPV	%	14,000	1 474,35	20 640,90	

D		D2	2. Rozvaděče	99 289,19				
38	K	37.	Rozvaděč měření RE (3/50A + HDO včetně vypínače pro FVE)	ks	1,000	26 170,00	26 170,00	
39	K	38.	Rozvaděč RH dle schéma	ks	1,000	69 812,00	69 812,00	
40	K	39.	Připojnice ekvipotenciálního vyrovnání HOP	ks	1,000	1 265,00	1 265,00	
41	K	39/1	Podružný materiál, PPV	%	2,100	972,47	2 042,19	

D		D3	3. Ukončení vodičů	1 170,00				
43	K	41.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x4	ks	4,000	120,00	480,00	
44	K	42.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x6	ks	1,000	120,00	120,00	
45	K	43.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x16	ks	1,000	185,00	185,00	
46	K	44.	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x35	ks	1,000	385,00	385,00	

D		D4	4. Hromosvod, uzemnění	72 898,16				
47	K	45.	Pásek FeZn 30/4	m	18,000	108,00	1 944,00	
48	K	46.	Vodič Cu 8 včetně podpěr	m	45,000	423,00	19 035,00	
49	K	47.	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	6,000	225,00	1 350,00	
50	K	48.	ZT 2 Zemní tyč - 2000mm	ks	6,000	1 613,00	9 678,00	
51	K	49.	Jímací tyč dl.3m PROVEDENÍ Cu, kovaný jímáč, uchycení do krovu	ks	3,000	8 240,00	24 720,00	
52	K	50.	Označovací štítek	ks	3,000	56,00	168,00	
53	K	51.	Ochranný úhelník OÚ vč. Držáků provedení Cu	ks	3,000	1 627,00	4 881,00	
54	K	52.	Svorka SS Cu	ks	6,000	185,00	1 110,00	
55	K	53.	SO Cu	ks	3,000	200,00	600,00	
56	K	54.	SO s příchýtkou (okap) Cu	ks	3,000	212,00	636,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	55.	SZ	ks	3,000	193,00	579,00	
58	K	56.	SR 02	ks	2,000	277,00	554,00	
59	K	57.	SR 03	ks	6,000	128,00	768,00	
60	K	58.	Antikoroziní nátěr zemního spoje	ks	8,000	467,00	3 736,00	
61	K	58/1	Podružný materiál, PPV	%	4,500	697,59	3 139,16	

D D6 6. Zemní práce 17 500,00

64	K	61.	Výkop rýhy vč. záhozu a suvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	28,000	500,00	14 000,00	
65	K	62.	Výkop jámy	ks	3,000	1 000,00	3 000,00	
66	K	63.	Folie výstražná PVC š = 33	m	10,000	50,00	500,00	

D D7 7. Datové rozvody 34 704,80

67	K	64.	Vodič AY 2,5 protahovací	m	40,000	28,00	1 120,00	
68	K	65.	Kabel STP cat 5e	m	90,000	37,80	3 402,00	
69	K	66.	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost	m	85,000	71,00	6 035,00	
70	K	67.	Krabice přístrojová KP68	ks	4,000	90,80	363,20	
71	K	68.	Zásuvka 1x RJ45	ks	2,000	538,00	1 076,00	
72	K	69.	Zásuvka 2x RJ45	ks	2,000	602,00	1 204,00	
73	K	70.	Ukončení kabelů	ks	4,000	185,00	740,00	
74	K	71.	Měření přípojného bodu včetně tisku protokolu (účastnické zásuvky)	ks	4,000	185,00	740,00	
75	K	72.	Instalace a odzkoušení optického převodníku v datovém rozvaděči.	ks	4,000	650,00	2 600,00	
76	K	73.	19" vyvazovací panel 1U jednostranná plastová lišta, včetně spojovacího materiálu sada 4x šroub, podložka, matice M6	ks	1,000	650,00	650,00	
77	K	74.	Rozvodný panel 5x 230V včetně vany 2U v černé barvě, včetně spojovacího materiálu sada 4x šroub, podložka, matice M6	ks	1,000	2 362,00	2 362,00	
78	K	75.	Patch panel modulární 24 pozic neosazený s vyvazovací lištou, včetně spojovacího materiálu sada 4x šroub, podložka, matice M6	ks	1,000	2 600,00	2 600,00	
79	K	76.	Switch 8 portů	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
80	K	77.	Patch kabel 1m UTP, CAT5E, šedý	ks	4,000	65,00	260,00	
81	K	78.	22U RACK 19" včetně patch panelů a příslušenství	ks	1,000	8 700,00	8 700,00	
82	K	78/1	Podružný materiál, PPV	%	5,000	330,52	1 652,60	

D D8 8. Anténní systém STA 33 466,10

83	K	79.	Vodič AY 2,5 protahovací	m	20,000	28,00	560,00	
84	K	80.	TV koaxiál	m	40,000	37,80	1 512,00	
85	K	81.	Trubka ohebná PVC o25, vysoká pevnost	m	40,000	74,80	2 992,00	
86	K	82.	Krabice KU68	ks	2,000	90,80	181,60	
87	K	83.	Zásuvka TV	ks	2,000	614,00	1 228,00	
88	K	84.	Anténní zesilovač STA-Z vč. rozvaděče a vybavení	ks	1,000	21 200,00	21 200,00	
89	K	85.	Napojení na stáv rozvod TV vedlejšího objektu	hod	5,000	750,00	3 750,00	
90	K	85/1	Podružný materiál, PPV	%	6,500	314,23	2 042,50	

D D9 9. Elektrická zabezpečovací signalizace EZS 61 547,31

91	K	86.	Koncentrátor	ks	1,000	5 564,00	5 564,00	
92	K	87.	Přístupový modul s ovládací klávesnicí a RFID čtečkou karet pro ovládání zabezpečovacího systému. Obsahuje jeden ovládací segment, a pokud je potřeba, může být vybaven až 20 ovládacími segmenty	ks	2,000	3 640,00	7 280,00	
93	K	88.	Sběrníkový detektor pohybu PIR určený pro ochranu interiérů prostřednictvím infrapasivní detekce pohybu v místnosti. Charakteristiky detekce lze optimalizovat pomocí výměnných čoček. Čočky pro hlídání dlouhých chodeb, pro zamezení spuštění poplachu pohybe	ks	2,000	1 447,00	2 894,00	
94	K	89.	Detektor kouře EPS s návazností na EZS	ks	8,000	2 175,00	17 400,00	
95	K	90.	Akumulátor 12V/17Ah	ks	1,000	2 288,00	2 288,00	
96	K	91.	Kabel SYKFY 4x2x0,5	m	200,000	40,70	8 140,00	
97	K	92.	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost	m	200,000	71,00	14 200,00	
98	K	93.	Napojení na stávající systém	hod	2,000	850,00	1 700,00	
99	K	93/1	Podružný materiál, PPV	%	0,350	5 946,60	2 081,31	

D D10 10. Ostatní náklady 1 026,17

100	K	94.	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	%	0,210	4 886,52	1 026,17	
-----	---	-----	--	---	-------	----------	----------	--

D D11 11. HZS 138 694,46

101	K	95.	Koordinace kabelových tras a ostatních profesí	hod	2,000	500,00	1 000,00	
102	K	96.	Demontáže el. instalace	hod	12,500	450,00	5 625,00	
103	K	97.	Koordinace s investorem	hod	1,000	500,00	500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	98.	Koordinace se stavbou	hod	1,000	500,00	500,00	
105	K	99.	Koordinace s VZT, ÚT, MR, ZI, Chlazení	hod	2,000	500,00	1 000,00	
106	K	100.	Osazení přístrojů a instalace vodičů po demontovaných instalacích	hod	10,000	450,00	4 500,00	
107	K	101.	Rozvody v podlahách v trubkách	hod	40,000	450,00	18 000,00	
108	K	102.	Koordinace rozvodů v půdním prostoru	hod	5,000	500,00	2 500,00	
109	K	103.	Projednání nových tras drážek a osazení kr PÚ	hod	10,000	500,00	5 000,00	
110	K	104.	Koordinace se SLP - napojení na stávající instalace - p. Candra	hod	40,000	500,00	20 000,00	
111	K	105.	Napojení zařízení VZT, ÚT, MAR, ZTI apod (připojení kabelových přívodů na svorky zařízení – dodavatelé zařízení musí dodat instalační manuály	hod	2,000	450,00	900,00	
112	K	106.	Stavební přípomoce (vrtání, sedkání, drážkování, prostupy)	%	4,100	4 886,52	20 034,73	
113	K	107.	Zapravení drážek, hrubá úprava povrchu	%	4,100	4 886,52	20 034,73	
114	K	108.	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	2,000	500,00	1 000,00	
115	K	109.	Ekologická likvidace odpadového materiálu	hod	5,000	450,00	2 250,00	
116	K	110.	Značení systémů – štítky, popisky	hod	3,000	450,00	1 350,00	
117	K	111.	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	hod	15,000	500,00	7 500,00	
118	K	112.	Revize uzemnění	hod	10,000	600,00	6 000,00	
119	K	113.	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	15,000	600,00	9 000,00	
120	K	114.	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	hod	20,000	600,00	12 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

05 - VZT

KSO:

Místo: k.ú. Netolice, parc.č. 2711

CC-CZ:

Datum: 05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

IČ:

75032333

DIČ:

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

IČ:

28100476

DIČ:

CZ28100476

Projektant:

XXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ

IČ:

60614781

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

!!Veškeré přesouvání hmot a dovozy materiálů nutno řešit s ohledem na omezení mechanizace a minimalizováním(nejlepe s vyrušením) poškození příjezdových cest a užívaných ploch pro výstavbu!! Nedílnou součástí jsou výkresy a technická zpráva stavby ve stupni DSP + DPS. Veškeré prvky je nutno zaměřit a rozměry ověřit na stavbě.Doporučené materiály jsou lepším standartem, při náhradě použít materiál stejné kvality, stejných technických parametrů. Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na výrobce, obchodní názvy nebo specifické označení výrobků, jsou tyto odkazy informativní a zadavatel umožňuje použití jiných, avšak kvalitativně, technicky a esteticky stejných nebo lepších řešení. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

71 390,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	71 390,00	21,00%	14 991,90
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

86 381,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána
Objekt: 05 - VZT

Místo:	k.ú. Netolice, parc.č. 2711	Datum:	05.09.2025
Zadavatel:	NPÚ, Územní správa v Českých BUdějovicích	Projektant:	XXXXXXXXXX - PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
Uchazeč:	Stavatelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice Zpracovatel:		
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady ze soupisu prací	71 390,00
D1 - Zařízení č.1 – Odvětrání sociálního zázemí	34 420,00
D2 - Zařízení č.2 – Kuchyňská digestoř	14 920,00
D3 - Solečné pro všechna zařízení	22 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP, SZ Kratochvíle - modernizace bytu kastelána

Objekt:

05 - VZT

Místo:

k.ú. Netolice, parc.č. 2711

Datum:

05.09.2025

Zadavatel:

NPÚ, Územní správa v Českých BUDějovicích

Projektant:

XXXXXXXXXX -
PROJEKTOVÁ
ČINNOST VE
VÝSTAVBĚ

Uchazeč:

Stavitelství Luňáček s.r.o., Novohradská 1682, 370 08 České Budejovice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

71 390,00

D1

Zařízení č.1 – Odvětrání sociálního zázemí

34 420,00

1	K	1.1	Malý nástěnný ventilátor s vestavěnou zpětnou klapkou, kuličkovými ložisky a doběhovým spínačem s nastavitelnou dobou doběhu 1 - 30 minut. Připojovací průměr - DN125	ks	2,000	1 350,00	2 700,00	
---	---	-----	---	----	-------	----------	----------	--

P

Poznámka k položce:
Parametry:
Qv = 90 m3/h; pext = 37 Pa; P = 0,016 kW; 230V/50Hz

2	K	1.2	Neobsazeno		0,000	0,00	0,00	
3	K	P01	Kruhové potrubí sk.I - pozink - SPIRO: Rovné - do DN 160	bm	26,000	360,00	9 360,00	
4	K	P02	Kruhové potrubí sk.I - pozink - SPIRO: Tvarovky - do DN 160	bm	3,000	890,00	2 670,00	
5	K	T01	Tepelná izolace minerální vlnou 40 mm povrch Alfol připevňovaná na potrubí pomocí trnů, spoje přelepeny Al páskou	m2	16,000	740,00	11 840,00	
6	K	K01	Konstrukce pro kotvení potrubí ze systémových prvků (HILTI, WALRAVEN,)	kg	5,000	1 400,00	7 000,00	
7	K	S01	Spojovací a těsnicí materiál vč. materiálu pro kotvení koncových elementů.	kpl	1,000	850,00	850,00	

D2

Zařízení č.2 – Kuchyňská digestoř

14 920,00

8	K	2.1	Nástěnná kuchyňská digestoř š= 600 mm dle výběru uživatele. Digestoř je součástí dodávky kuchyňské linky. Max. připojovací dimenze 150 mm.	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
---	---	-----	--	----	-------	----------	----------	--

P

Poznámka k položce:
Předpokládané parametry:
Qv = 400 m3/h; P = 0,12 kW; 230V/50Hz

9	K	2.2	Tepelně izolovaná flexibilní hadice DN 150 s vnitřní hliníkovou fólií - tloušťka vnitřní vrstvy 0,074 mm. Tloušťka minerální izolace 25 mm.	bm	5,000	350,00	1 750,00	
10	K	2.3	Polotuhá hliníková flexibilní hadice DN 150	bm	2,000	500,00	1 000,00	
11	K	2.4	Neobsazeno		0,000	0,00	0,00	
12	K	P03	Kruhové potrubí sk.I - pozink - SPIRO: Rovné - do DN 150	bm	7,000	290,00	2 030,00	
13	K	P04	Kruhové potrubí sk.I - pozink - SPIRO: Tvarovky - do DN 150	bm	1,000	770,00	770,00	
14	K	T02	Tepelná izolace minerální vlnou 40 mm povrch Alfol připevňovaná na potrubí pomocí trnů, spoje přelepeny Al páskou	m2	3,000	740,00	2 220,00	
15	K	K02	Konstrukce pro kotvení potrubí ze systémových prvků (HILTI, WALRAVEN,)	kg	2,000	1 400,00	2 800,00	
16	K	S02	Spojovací a těsnicí materiál vč. materiálu pro kotvení koncových elementů.	kpl	1,000	850,00	850,00	

D3

Solečné pro všechna zařízení

22 050,00

17	K	pol 102	Doprava	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
18	K	pol 103	Kompletace	kpl	1,000	14 500,00	14 500,00	
19	K	pol 104	Vyzkoušení a zaregulování na projektované parametry	kpl	1,000	2 550,00	2 550,00	