



SMLOUVA O DÍLO č. 120802/17

uzavřená podle

občanského zákoníku, v platném znění

NÁZEV AKCE

*Havarijní výměna 2 ks elektrokotlů
v kotelně objektu Hotel ILF, Praha 4*

1. SMLUVNÍ STRANY

1. Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví
Ruská 85
100 05 Praha 10
IČ : 00023841
DIČ : CZ023841
Zastoupený : MUDr. Antonínem Malinou, Ph. D., MBA, ředitelem
dále jen **objednatel**
2. OMNICON s.r.o.
V rovinách 103/336
140 00 Praha 4
IČ : 45277133
DIČ : CZ45277133
Bankovní spojení : ČSOB, a.s., pobočka Praha 1
Číslo účtu : 478450123/0300
Zastoupená : Ing. Jiřím Jechem, jednatelem společnosti
Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 9674.
dále jen **zhotovitel**

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění této smlouvy je Havarijní výměna elektrokotle v budově, se kterou hospodaří objednatel, tj. ve strojovně objektu Hotel ILF na adrese Budějovická 15, 140 00 Praha 4 Michle. Práce budou provedeny v plném rozsahu podle přiložené nabídky, tj. příloha č. 2, zhotovitele ze dne 4. 8. 2017.

3. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce budou zahájeny první den následující po podpisu této smlouvy a jejím zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli ve lhůtě do 18 kalendářních dnů od zahájení prací.
3. V případě vynuceného přerušení prací vlivem vyšší moci přírodního nebo společenského charakteru sjednají smluvní strany novou lhůtu pro ukončení prací.

4. CENA DÍLA A ZPŮSOB PLATBY

1. Cena díla, specifikovaného v článku 2. této smlouvy, je mezi zhotovitelem a objednatelem sjednána jako cena smluvní ve výši 149.900,48 Kč bez DPH. Nabídka s uvedením ceny díla tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Uvedená smluvní cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením předmětu díla.
3. Smluvní strany se spolu dohodly, že cena za dílo bude objednatelem uhrazena na základě faktury, vystavené zhotovitelem a doručené objednateli po předání díla se splatností 30 dnů po doručení objednateli. Faktura musí mít všechny předepsané náležitosti daňového dokladu. .

5. SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup na pracoviště dle potřeb zhotovitele - t.j. denně od 7.00 do 19.30 hodin nebo podle domluvy zúčastněných.
2. Objednatel má povinnost převzít a uhradit práce, které byly provedeny podle této smlouvy.
3. Pro zakázku budou použity zařízení a materiály, které splňují podmínky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a příslušných nařízení vlády ČR v platném znění, a na které je vystaveno prohlášení o shodě dle výše uvedených právních norem.
4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pověřeného pracovníka provádět průběžnou kontrolu díla.
5. Zhotovitel se zavazuje při výkonu činností dle této smlouvy dodržovat pravidla bezpečnosti práce a požární ochrany /viz. Příloha č. 1/ .
6. Zhotovitel je oprávněn při výkonu činnosti dle této smlouvy použít služby třetích osob, přičemž ručí za veškeré možné škody způsobené v souvislosti s prováděním prací.
7. Zhotovitel je povinen provádět dílo ve sjednané kvalitě a době, řádně, bez vad a nedodělků.
8. Reklamaci vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně (i e-mailem). Zhotovitel odstraní řádně a oprávněně reklamované vady ve lhůtě do 7 pracovních dnů.
9. V případě vad většího rozsahu budou termíny odstranění vad dohodnuty písemnou formou mezi objednatelem a zhotovitelem s přihlédnutím k povaze vady.

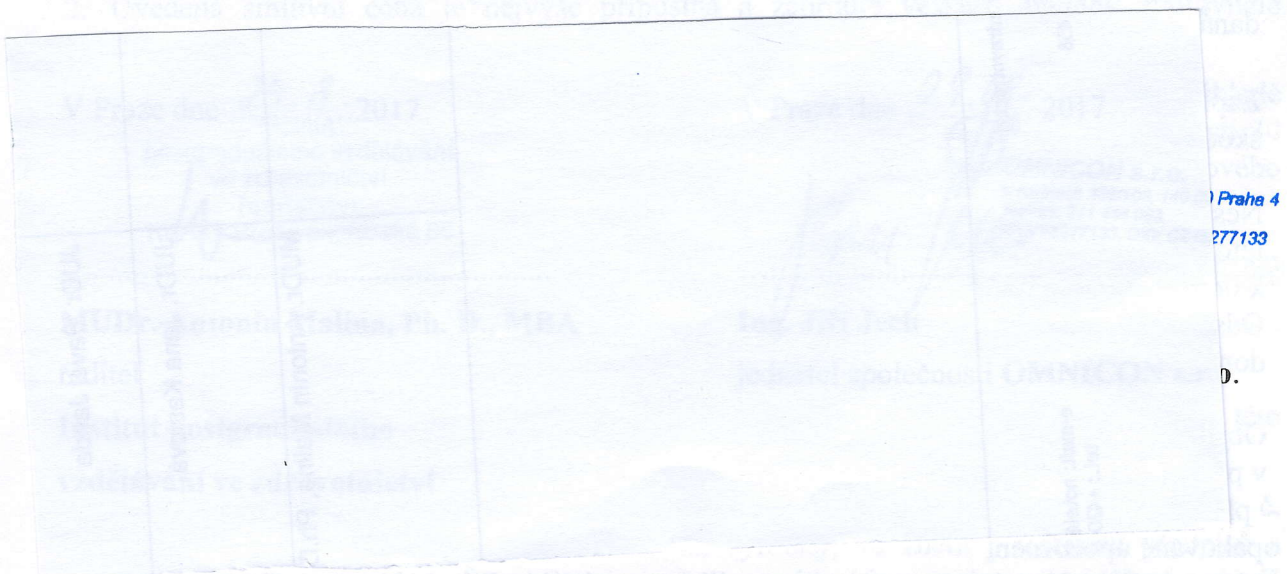
6. ZMĚNA A ZÁNİK ZÁVAZKŮ, SMLUVNÍ SANKCE

1. Dílo je provedeno, je-li předáno a dokončeno. Pokud nebude faktura vystavená v souladu s touto smlouvou uhrazena objednatelem v době splatnosti, souhlasí obě smluvní strany s tím, že zhotovitel má nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel nebude moci využívat dílo z důvodu nefunkčnosti díla po datu uvedeném v článku 3. této smlouvy, vzniká mu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, uvedené v článku 4. této smlouvy, denně za každý den prodlení, až do termínu podepsání zápisu o předání a převzetí díla, které již bude zcela bez vad a nedodělků a bude úplně funkční.
2. Dojde-li k případnému zrušení smlouvy ze strany objednatele, mimo případy vyjmenované v bodě 6. tohoto článku, vyúčtuje zhotovitel dosud prokazatelně naběhlé náklady uvedené v čl. 4. této smlouvy. Objednatel se zavazuje takto stanovenou částku zaplatit bez zbytečných odkladů po obdržení příslušné faktury zhotovitele.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla objednateli, za podmínek dle této smlouvy. Pro kotle je respektována záruční doba daná výrobcem, která činí 24 měsíců.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené smluvní strany na náhradu škody.
5. Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na odstoupení od této smlouvy, přičemž je objednatel nejdříve povinen vyzvat zhotovitele písemně k odstranění vady s poskytnutím přiměřené lhůty v délce nejméně 10 pracovních dnů. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty a musí být písemné a doručené druhé smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, když:
 - při provádění nekvalitních prací zhotovitelem, na které byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn,
 - zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na díle a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednavatelem,
 - na zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení nebo zahájeno nucené vyrovnání,
 - zhotovitel nepředá objednateli dílo bez vad a nedodělků, které by zásadním způsobem bránily využívání díla (provozu) dle této smlouvy objednatelem, a to ve stanoveném termínu.
7. Smluvní pokuta v případě nedodržení termínu dokončení a předání díla zhotovitelem je 0,05% z celkové sjednané ceny díla za každý den prodlení.

7. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetí straně, žádné informace o technických řešeních a údaje týkající se interních záležitostí zhotovitele a objednatele, viz § 504 OZ, obchodní tajemství v platném znění).
2. Dodatky a změny této smlouvy mohou být učiněny pouze písemnou formou vzestupně kontinuálně číslovaných dodatků. Jejich autentičnost potvrdí svými podpisy oprávnění zástupci uvedení v čl. 1. této smlouvy. Jestliže libovolná strana podá písemný návrh na změnu smlouvy, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k tomuto návrhu do týdne po jeho obdržení.

3. Vztahy, které tato smlouva jmenovitě neupravuje, se řídí občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každé s hodnotou originálu. Po podpisu oběma smluvními stranami obdrží objednatel a zhotovitel po jednom exempláři.
5. Kontaktní osobou v ekonomických záležitostech společnosti OMNICON s.r.o. (zhotovitele) je paní Jana Nováková, tel. 605 234 680.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na dobu realizace díla dle této smlouvy, a to s platností ode dne podpisu zástupci obou smluvních stran přičemž platí datum pozdějšího podpisu a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv.
7. Platnost této smlouvy lze ukončit též dohodou obou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy dle podmínek této smlouvy.
8. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.



Praha 4

277133

D.

BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPIS PRO ZAMĚSTNANCE ZHOTOVITELE

- Zhotovitel má zavedený preventivní systém zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- Při provádění prací na pracovištích objednatele, na společných pracovištích a dodavatelských pracích pro objednatele je požadováno splnění následujících základních podmínek pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany majetku:
 1. Všichni zaměstnanci zhotovitele musí mít predepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro prováděnou práci.
 2. Všechna používaná zařízení a stroje musí odpovídat příslušným právním a ostatním předpisům.
 3. Při provádění prací musí zaměstnanci zhotovitele používat, tam kde nelze zajistit odstranění nebo dostatečné omezení rizik jinak, příslušné osobní ochranné pracovní pomůcky.
 4. Práce musí být prováděny v souladu s právními a ostatními předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
 5. Pokud zaměstnanec zhotovitele zjistí nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit hmotné škody, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen ihned přerušit práci a oznámit tuto skutečnost ihned kontaktní osobě objednatele.
 6. Před započítím prací je zástupce zhotovitele povinen předat zástupci objednatele písemné informování o rizicích vyplývajících z jeho činnosti na pracovištích společnosti nebo společných pracovištích a opatřeních na jejich minimalizaci podle § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů.
- Tento předpis je nedílnou součástí zakázky. Nedodržování ustanovení představuje porušení smluvních povinností. Zhotovitel ručí za všechny škody, které porušením těchto ustanovení vzniknou.
- Kontaktní osoby při zajišťování zakázky z hlediska dodržování BOZP jsou:

Za zhotovitele :
Jetmar, tf. 725565568

Za objednatele :
Jiří Naimann, tel. 261 092 111