

**DODATEK Č. 1**

k Nájemní smlouvě č. 106 005 ze dne 30.12.2020

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Opava,

na základě pověření ze dne 30.01.2025

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: 19-0683920227/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

**a****CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená: [redacted],

na základě pověření ev. č. PŘ/4889/2024

bankovní spojení: PPF banka, a.s.,

číslo účtu: 2019160003/6000

identifikační kód: **BRHAR**, finanční kód: **27197**

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) k Nájemní smlouvě č. 106 005, č. SML-00135/2020-106 ze dne 30.12.2020 (dále jen „smlouva“).

**I.**

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III., odst. 1. smlouvy následovně:

1. *Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu o celkové výměře 120 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou **do 31.12.2030**.*
2. Smluvní strany se dohodly, že do čl. VIII. smlouvy se za odst. 2. doplňuje nový odst. 3 následovně:
3. *Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu touto Smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit tuto Smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost z této Smlouvy nebo z její části (vč. jakýchkoliv pohledávek plynoucích z této smlouvy) třetí osobě ani k předmětu nájmu zřídit po dobu nájmu věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo převést vlastnické právo k předmětnému pozemku na třetí osobu není ujednáním dle tohoto odstavce dotčeno.*

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Opavě, dne .....

V Praze, dne .....

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
[redacted]  
[redacted] LS Opava  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
[redacted]  
[redacted] CETIN, a.s.